

Znalecký posudek č. 2017/205

**o ceně nemovitého majetku, pozemků na území „Rozvojové zóny Hrušov“,
v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, okres Ostrava-město, kraj
Moravskoslezský, zapsaných na LV č. 801 pro katastrální území Hrušov.**

Objednatel posudku:

Statutární město Ostrava
Magistrát města Ostravy
Prokešovo náměstí 2771/8
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

Účel posudku:

Stanovení ceny nemovitostí pro potřeby spojené s převodem vlastnických práv na základě kupní smlouvy.

Podle stavu ke dni 30. 8. 2017 posudek vypracoval:

Ing. Pavel Krämer
Edisonova 668/87
700 30 Ostrava - Hrabůvka

Posudek obsahuje 368 stran. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

Ostrava, **17. 9. 2017**

A. Nález

1. Znalecký úkol

Úkolem zpracovatele posudku je znaleckým posudkem stanovit cenu nemovitého majetku, pozemků na území „Rozvojové zóny Hrušov“, v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, okres Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zapsaného ve prospěch vlastníka na LV č. 801 pro katastrální území Hrušov, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm v Ostravě.

Znaleckým posudkem je stanovena:

- **Cena nemovitého majetku dle cenových předpisů účinných ke dni ocenění**, zákona č. 151/1997 Sb. oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 340/2013 Sb., zákona č. 344/2013 Sb. a zákona č. 228/2014 Sb., vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb. a vyhlášky č. 443/2016 Sb., případně Obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 ze dne 14.12.2016, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 17 a která nabyla účinnosti 1.1.2017.
- **Obvyklá, obecná, neboli tržní cena nemovitého majetku**, to je cena, kterou by bylo možno za nemovitost, jako předmět prodeje a koupě v rozhodné době a místě dosáhnout. Ve smyslu zákona o oceňování majetku se obvyklou cenou rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

2. Prohlídka a zaměření nemovitosti

Prohlídky oceňovaného nemovitého majetku byly prováděny v termínu od 15. 8. 2017 do 10. 9. 2017.

3. Podklady pro vypracování posudku

- Zákon č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 340/2013 Sb., zákona č. 344/2013 Sb. a zákona č. 228/2014 Sb.
- Vyhláška Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb. a vyhlášky č. 443/2016 Sb.
- Obecně závazná vyhláška č. 16/2016 ze dne 14.12.2016, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 17 a která nabyla účinnosti 1.1.2017.
- Opatření obecné povahy č. j. SMO/192049/14/ÚHA/Slo ze dne 21.5.2014, kterým se vydává Územní plán Ostravy, a které nabylo účinnosti dne 6.6. 2014.
- Vyjádření k existenci zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., vydané dne 15. 12. 2015 pro stavbu „Gravitační odvodnění Hrušova“, včetně situace, která byla aktualizována ke dni 15. 9. 2017.

- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., pro akci „Gravitační odvodnění Hrušova“, vydané dne 23.11.2015.
- Sdělení e existenci energetických zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro akci „Gravitační odvodnění Hrušova“, vydané dne 21.11.2015.
- Stanovisko (situace) z hlediska existence plynárenských zařízení společnosti GasNet, s.r.o., vydané pro akci „Gravitační odvodnění Hrušova“ dne 4.12.2015.
- Vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vydané pro akci „Gravitační odvodnění Hrušova“ dne 21.11.2015.
- Vyjádření o existenci sítí ve vlastnictví společnosti NET4GAS, s.r.o., vydané pro účely akce „Gravitační odvodnění Hrušov“ dne 29.4.2016.
- Souhrnné stanovisko podniku SŽDC, státní organizace, ke stavbě „Gravitační odvodnění Hrušova – hrubé terénní úpravy, I.etapa“, vydané 16.5.2016.
- Souhrnné stanovisko o existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD-Telematika, a.s., pro stavbu „Gravitační odvodnění Hrušov“, vydané dne 4.2.2016.
- Výpis z katastru nemovitostí, LV č. 801 pro katastrální území Hrušov, vedený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava.
- Kopie katastrální mapy.
- Ortofotomapy.

4. Vlastnické a evidenční údaje

Kraj: Moravskoslezský
Obec: Ostrava
Katastrální území: Hrušov (714917)

List vlastnictví číslo: 801

Vlastník:

Statutární město Ostrava
 Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

5. Celkový popis nemovitosti

Předmětem ocenění je nemovitý majetek v katastrálním území Hrušov statutárního města Ostravy, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, pozemky, zapsané ve prospěch vlastníka, Statutární město Ostrava se sídlem v Ostravě, Moravské Ostravě, Prokešovo náměstí 8, na LV č. 801 pro katastrální území Hrušov, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, v lokalitě nazvané „Rozvojová zóna Hrušov“.

Jedná se o parcely:

Č. řádku	Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití
1	144	112	zahrada	
2	145	274	ostatní plocha	jiná plocha
3	147	805	trvalý travní porost	
4	148	210	ostatní plocha	jiná plocha
5	154	157	zahrada	
6	158	537	ostatní plocha	zeleň

7	160	6 454	ostatní plocha	zeleň
8	163	375	ostatní plocha	manipulační plocha
9	164	349	zahrada	
10	165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
11	166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
12	167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
13	168	132	zahrada	
14	171	303	ostatní plocha	jiná plocha
15	172	61	ostatní plocha	jiná plocha
16	173	266	ostatní plocha	jiná plocha
17	174	89	ostatní plocha	jiná plocha
18	175	339	ostatní plocha	zeleň
19	176	133	zahrada	
20	177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
21	179	986	ostatní plocha	jiná plocha
22	180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
23	181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
24	182	617	ostatní plocha	jiná plocha
25	184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
26	185	452	zahrada	
27	186	272	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
28	187	510	ostatní plocha	jiná plocha
29	188	343	ostatní plocha	jiná plocha
30	189	468	ostatní plocha	jiná plocha
31	190	389	ostatní plocha	jiná plocha
32	191	481	ostatní plocha	jiná plocha
33	192	623	ostatní plocha	jiná plocha
34	194	155	zahrada	
35	196	464	ostatní plocha	zeleň
36	197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
37	198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
38	199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
39	200	447	ostatní plocha	jiná plocha
40	202	56	ostatní plocha	jiná plocha
41	203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha
42	207	610	ostatní plocha	zeleň
43	208	659	ostatní plocha	zeleň
44	209	464	ostatní plocha	zeleň
45	210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
46	222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace
47	223	749	ostatní plocha	jiná plocha
48	224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace
49	231	64	zahrada	
50	232	110	ostatní plocha	jiná plocha

51	233	90	ostatní plocha	jiná plocha
52	234	256	zahrada	
53	235	309	ostatní plocha	jiná plocha
54	236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace
55	239	178	zahrada	
56	240	502	zahrada	
57	241	113	ostatní plocha	jiná plocha
58	242	655	zahrada	
59	243	204	ostatní plocha	zeleň
60	244	571	zahrada	
61	245	239	ostatní plocha	zeleň
62	246	762	zahrada	
63	248	230	zahrada	
64	249	101	ostatní plocha	zeleň
65	250	121	ostatní plocha	jiná plocha
66	251	677	zahrada	
67	252	121	ostatní plocha	zeleň
68	254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
69	255	537	zahrada	
70	256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
71	257	508	zahrada	
72	258	174	ostatní plocha	zeleň
73	259	705	zahrada	
74	260	4 585	ostatní plocha	zeleň
75	262	170	zahrada	
76	263	1 621	zahrada	
77	265	382	ostatní plocha	neplodná půda
78	268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
79	274	309	zahrada	
80	276	177	zahrada	
81	278	853	ostatní plocha	jiná plocha
82	279	274	trvalý travní porost	
83	280	1 189	orná půda	
84	281	330	ostatní plocha	ostatní komunikace
85	282	413	ostatní plocha	jiná plocha
86	283	642	zahrada	
87	285	631	zahrada	
88	286	208	zahrada	
89	287	276	ostatní plocha	jiná plocha
90	288	733	orná půda	
91	289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace
92	290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace
93	292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené

94	293	826	ostatní plocha	neplošná půda
		825	ostatní plocha	neplošná půda
95	294	1 609	ostatní plocha	neplošná půda
96	298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
97	303	1 362	zahrada	
98	305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
99	310	635	ostatní plocha	jiná plocha
100	312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
101	314	175	ostatní plocha	jiná plocha
102	315	643	zahrada	
103	316	226	ostatní plocha	zeleň
104	317	591	zahrada	
105	318	269	ostatní plocha	jiná plocha
106	321	468	zahrada	
107	323	433	zahrada	
108	324	198	ostatní plocha	zeleň
109	325	613	zahrada	
110	326	186	ostatní plocha	jiná plocha
111	327	483	zahrada	
112	328	192	ostatní plocha	zeleň
113	329	399	zahrada	
114	331	1 022	lesní pozemek	
115	332	885	lesní pozemek	
116	333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace
117	334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace
118	335	8 162	lesní pozemek	
119	339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace
120	340	565	ostatní plocha	zeleň
121	341	6 778	lesní pozemek	
122	342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace
123	343	539	ostatní plocha	zeleň
124	347	2 371	ostatní plocha	zeleň
125	351	892	ostatní plocha	zeleň
126	353	82	ostatní plocha	zeleň
127	356	241	ostatní plocha	zeleň
128	357	108	zahrada	
129	358	402	zahrada	
130	359	164	ostatní plocha	zeleň
131	361	104	ostatní plocha	jiná plocha
132	362	420	zahrada	
133	363	261	ostatní plocha	jiná plocha
134	364	554	zahrada	
135	365	130	ostatní plocha	zeleň
136	366	651	zahrada	

137	369	273	ostatní plocha	jiná plocha
138	370	541	zahrada	
139	373	432	ostatní plocha	zeleň
140	374	152	zahrada	
141	375	352	ostatní plocha	jiná plocha
142	376	253	zahrada	
143	377	200	zahrada	
144	378	274	zahrada	
145	379	388	ostatní plocha	jiná plocha
146	380	314	ostatní plocha	jiná plocha
147	381	537	zahrada	
148	382	240	ostatní plocha	jiná plocha
149	383	489	zahrada	
150	386	80	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
151	387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha
152	388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
153	389	1 842	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
154	390	1 620	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
155	393	275	ostatní plocha	zeleň
156	395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
157	398	484	ostatní plocha	manipulační plocha
158	399	415	ostatní plocha	jiná plocha
159	401	651	ostatní plocha	jiná plocha
160	402	699	ostatní plocha	jiná plocha
161	403	691	ostatní plocha	zeleň
162	404	583	ostatní plocha	zeleň
163	405	732	ostatní plocha	zeleň
164	406	439	ostatní plocha	zeleň
165	408	61	zahrada	
166	410	70	zahrada	
167	411	287	ostatní plocha	jiná plocha
168	412	164	zahrada	
169	413	148	zahrada	
170	414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
171	415	188	zahrada	
172	416	114	zahrada	
173	422	331	ostatní plocha	jiná plocha
174	424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
175	425	240	ostatní plocha	jiná plocha
176	429	67	ostatní plocha	jiná plocha
177	430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
178	431	114	ostatní plocha	jiná plocha
179	432	54	ostatní plocha	jiná plocha
180	433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště

181	434	223	ostatní plocha	jiná plocha
182	435	154	zahrada	
183	436	299	ostatní plocha	jiná plocha
184	438	268	zahrada	
185	439	299	ostatní plocha	jiná plocha
186	440	69	zahrada	
187	442	82	zahrada	
188	443	280	ostatní plocha	jiná plocha
189	444	299	zahrada	
190	446	272	ostatní plocha	jiná plocha
191	447	190	zahrada	
192	448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
193	449	532	ostatní plocha	zeleň
194	450	252	zahrada	
195	451	302	ostatní plocha	jiná plocha
196	452	164	zahrada	
197	453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace
198	454	173	zahrada	
199	455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
200	456	97	zahrada	
201	457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace
202	458	117	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
203	459	169	zahrada	
204	460	312	ostatní plocha	jiná plocha
205	461	91	zahrada	
206	462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace
207	463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace
208	464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
209	465	257	ostatní plocha	jiná plocha
210	467	930	ostatní plocha	zeleň
211	468	1 412	ostatní plocha	zeleň
212	469	222	zahrada	
213	470	325	ostatní plocha	jiná plocha
214	471	178	zahrada	
215	472	165	zahrada	
216	474	86	zahrada	
217	475	132	zahrada	
218	476	343	ostatní plocha	jiná plocha
219	477	116	zahrada	
220	478	444	ostatní plocha	ostatní komunikace
221	479	123	zahrada	
222	480	346	ostatní plocha	jiná plocha
223	481	137	zahrada	
224	482	119	zahrada	

225	483	328	ostatní plocha	jiná plocha
226	484	157	zahrada	
227	485	172	zahrada	
228	486	330	ostatní plocha	jiná plocha
229	487	204	zahrada	
230	488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace
231	489	186	zahrada	
232	490	324	ostatní plocha	jiná plocha
233	491	172	zahrada	
234	492	155	zahrada	
235	493	326	ostatní plocha	jiná plocha
236	494	102	zahrada	
237	495	164	zahrada	
238	496	324	ostatní plocha	jiná plocha
239	497	174	zahrada	
240	498	161	zahrada	
241	499	324	ostatní plocha	jiná plocha
242	500	100	zahrada	
243	501	270	zahrada	
244	502	220	zahrada	
245	503	721	ostatní plocha	jiná plocha
246	504	58	zahrada	
247	505	194	zahrada	
248	506	307	ostatní plocha	jiná plocha
249	507	159	zahrada	
250	508	124	zahrada	
251	509	192	zahrada	
252	510	226	zahrada	
253	511	645	ostatní plocha	zeleň
254	512	199	zahrada	
255	513	287	zahrada	
256	514	224	zahrada	
257	515	197	zahrada	
258	517	449	ostatní plocha	jiná plocha
259	518	219	zahrada	
260	519	109	zahrada	
261	520	187	zahrada	
262	521	524	ostatní plocha	jiná plocha
263	522	49	zahrada	
264	523	451	ostatní plocha	jiná plocha
265	524	106	zahrada	
266	526	494	ostatní plocha	jiná plocha
267	527	204	zahrada	
268	528	346	ostatní plocha	zeleň

269	529	68	zahrada	
270	530	75	zahrada	
271	531	439	ostatní plocha	jiná plocha
272	533	518	ostatní plocha	jiná plocha
273	534	150	zahrada	
274	535	210	ostatní plocha	jiná plocha
275	537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
276	539	1 940	ostatní plocha	zeleň
277	540	47	ostatní plocha	jiná plocha
278	541	1 049	ostatní plocha	zeleň
279	543	53	ostatní plocha	jiná plocha
280	544	52	ostatní plocha	jiná plocha
281	546	208	ostatní plocha	jiná plocha
282	1000	139	ostatní plocha	neplodná půda
283	1001	45	ostatní plocha	silnice
284	1003	37	vodní plocha	zamokřená plocha
285	1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace
286	1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace
287	1897	865	ostatní plocha	ostatní komunikace
288	1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace
289	1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace
290	1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace
291	1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace
292	1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace
293	1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace
294	1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace
295	1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace
296	1002/1	4 607	orná půda	
297	1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha
298	1004/2	90	orná půda	
299	131/2	19	ostatní plocha	zeleň
300	143/1	84	zahrada	
301	143/2	33	ostatní plocha	zeleň
302	149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha
303	149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
304	149/3	1	ostatní plocha	zeleň
305	153/1	311	zahrada	
306	153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha
307	153/3	31	ostatní plocha	jiná plocha
308	153/4	29	ostatní plocha	jiná plocha
309	153/6	31	ostatní plocha	zeleň
310	155/1	83	zahrada	
311	155/2	37	ostatní plocha	zeleň
312	162/2	902	zahrada	

313	162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha
314	162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha
315	162/5	745	zahrada	
316	162/6	287	zahrada	
317	169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha
318	169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha
319	169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha
320	1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha
321	1850/75	474	ostatní plocha	zeleň
322	1850/76	2	ostatní plocha	zeleň
323	1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice
324	1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace
325	1895/2	5	ostatní plocha	ostatní komunikace
326	1895/4	37	ostatní plocha	zeleň
327	1895/5	15	ostatní plocha	zeleň
328	1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha
329	1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha
330	1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace
331	1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace
332	1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha
333	1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň
334	1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha
335	1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace
336	1913/2	487	zahrada	
337	193/1	370	ostatní plocha	jiná plocha
338	193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha
339	2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha
340	2067/4	428	ostatní plocha	silnice
341	2067/7	133	vodní plocha	zamokřená plocha
342	2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha
343	2068/2	238	zahrada	
344	212/1	246	zahrada	
345	212/2	109	ostatní plocha	zeleň
346	221/1	2 971	orná půda	
347	221/3	16	ostatní plocha	zeleň
348	225/1	11 736	orná půda	
349	225/2	239	zahrada	
350	225/3	888	zahrada	
351	226/1	2 032	zahrada	
352	226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha
353	227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha
354	228/1	194	ostatní plocha	zeleň
355	229/1	534	zahrada	
356	229/2	935	zahrada	

357	229/3	124	ostatní plocha	jiná plocha
358	230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha
359	230/2	349	zahrada	
360	237/1	1 621	orná půda	
361	237/2	585	zahrada	
362	237/3	125	ostatní plocha	jiná plocha
363	238/1	395	ostatní plocha	zeleň
364	238/2	24	ostatní plocha	jiná plocha
365	247/1	341	ostatní plocha	zeleň
366	247/2	16	ostatní plocha	jiná plocha
367	253/1	638	zahrada	
368	253/2	36	ostatní plocha	zeleň
369	266/1	3 269	ostatní plocha	neplodná půda
370	266/2	1 829	trvalý travní porost	
371	267/1	1 505	zahrada	
372	270/1	311	ostatní plocha	neplodná půda
373	270/10	22	ostatní plocha	jiná plocha
374	270/11	22	ostatní plocha	jiná plocha
375	270/12	21	ostatní plocha	jiná plocha
376	270/13	22	ostatní plocha	jiná plocha
377	270/14	22	ostatní plocha	jiná plocha
378	270/15	24	ostatní plocha	jiná plocha
379	270/16	23	ostatní plocha	jiná plocha
380	270/17	23	ostatní plocha	jiná plocha
381	270/18	24	ostatní plocha	jiná plocha
382	270/19	24	ostatní plocha	jiná plocha
383	270/2	1 511	orná půda	
384	270/20	23	ostatní plocha	jiná plocha
385	270/21	23	ostatní plocha	jiná plocha
386	270/22	24	ostatní plocha	jiná plocha
387	270/23	22	ostatní plocha	jiná plocha
388	270/24	23	ostatní plocha	jiná plocha
389	270/25	21	ostatní plocha	jiná plocha
390	270/26	22	ostatní plocha	jiná plocha
391	270/27	22	ostatní plocha	jiná plocha
392	270/28	21	ostatní plocha	jiná plocha
393	270/29	22	ostatní plocha	jiná plocha
394	270/3	1 204	ostatní plocha	neplodná půda
395	270/30	23	ostatní plocha	jiná plocha
396	270/31	22	ostatní plocha	jiná plocha
397	270/32	21	ostatní plocha	jiná plocha
398	270/33	23	ostatní plocha	jiná plocha
399	270/34	21	ostatní plocha	jiná plocha
400	270/35	22	ostatní plocha	jiná plocha

401	270/36	22	ostatní plocha	jiná plocha
402	270/37	21	ostatní plocha	jiná plocha
403	270/38	21	ostatní plocha	jiná plocha
404	270/39	23	ostatní plocha	jiná plocha
405	270/4	23	ostatní plocha	jiná plocha
406	270/40	25	ostatní plocha	jiná plocha
407	270/41	25	ostatní plocha	jiná plocha
408	270/42	28	ostatní plocha	jiná plocha
409	270/5	26	ostatní plocha	jiná plocha
410	270/6	21	ostatní plocha	jiná plocha
411	270/7	21	ostatní plocha	jiná plocha
412	270/8	22	ostatní plocha	jiná plocha
413	270/9	21	ostatní plocha	jiná plocha
414	271/1	659	orná půda	
415	271/2	201	trvalý travní porost	
416	273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace
417	273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace
418	275/1	2 427	orná půda	
419	275/2	1 479	zahrada	
420	275/3	776	trvalý travní porost	
421	275/4	194	orná půda	
422	277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha
423	277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr
424	291/1	5 072	ostatní plocha	neplodná půda
425	291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha
426	291/3	4 083	orná půda	
427	291/4	510	ostatní plocha	jiná plocha
428	291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha
429	295/2	126	ostatní plocha	neplodná půda
430	296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha
431	296/2	225	zahrada	
432	296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace
433	299/2	294	trvalý travní porost	
434	300/1	242	zahrada	
435	300/7	222	zahrada	
436	302/10	1 005	zahrada	
437	302/11	1 050	zahrada	
438	302/12	908	trvalý travní porost	
439	302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace
440	302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace
441	302/52	28	ostatní plocha	jiná plocha
442	302/9	1 026	zahrada	
443	306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
444	306/2	2 397	orná půda	

445	309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr
446	309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha
447	309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha
448	309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha
449	309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha
450	309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha
451	309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha
452	309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha
453	309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha
454	309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha
455	309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha
456	309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha
457	309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha
458	309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha
459	309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha
460	309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha
461	309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha
462	309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha
463	309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha
464	309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha
465	309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha
466	309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha
467	309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha
468	309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha
469	309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha
470	309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha
471	309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha
472	309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha
473	309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha
474	313/1	289	zahrada	
475	313/2	310	ostatní plocha	jiná plocha
476	313/3	198	zahrada	
477	313/4	21	ostatní plocha	jiná plocha
478	319/1	508	zahrada	
479	319/2	34	ostatní plocha	jiná plocha
480	320/1	301	ostatní plocha	jiná plocha
481	320/2	49	ostatní plocha	jiná plocha
482	322/1	440	ostatní plocha	zeleň
483	322/2	19	ostatní plocha	zeleň
484	330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
485	330/2	1 077	zahrada	
486	330/3	75	ostatní plocha	ostatní komunikace
487	330/4	456	zahrada	
488	330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace

489	336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň
490	336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace
491	336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace
492	345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace
493	345/10	539	ostatní plocha	ostatní komunikace
494	345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace
495	345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň
496	345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha
497	345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha
498	345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha
499	345/17	183	ostatní plocha	zeleň
500	345/18	180	ostatní plocha	zeleň
501	345/19	185	ostatní plocha	zeleň
502	345/2	145	ostatní plocha	zeleň
503	345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace
504	345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace
505	345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace
506	345/23	144	ostatní plocha	zeleň
507	345/24	145	ostatní plocha	zeleň
508	345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace
509	345/27	184	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
510	345/28	181	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
511	345/3	139	ostatní plocha	zeleň
512	345/30	183	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
513	345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace
514	345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace
515	345/33	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
516	345/34	17	ostatní plocha	jiná plocha
517	345/35	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
518	345/4	143	ostatní plocha	zeleň
519	345/5	142	ostatní plocha	zeleň
520	345/6	143	ostatní plocha	zeleň
521	345/7	143	ostatní plocha	zeleň
522	345/8	141	ostatní plocha	zeleň
523	345/9	143	ostatní plocha	zeleň
524	350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace
525	350/2	185	ostatní plocha	zeleň
526	350/3	183	ostatní plocha	zeleň
527	350/4	185	ostatní plocha	zeleň
528	354/1	398	zahrada	
529	354/2	44	ostatní plocha	zeleň
530	355/1	565	zahrada	
531	355/2	116	ostatní plocha	jiná plocha
532	360/1	517	zahrada	

533	360/2	20	ostatní plocha	zeleň
534	367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha
535	367/2	18	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
536	371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha
537	371/2	16	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez čp/če, garáž (odstraněna)
538	384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha
539	384/2	110	ostatní plocha	zeleň
540	385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha
541	385/2	17	ostatní plocha	zeleň
542	392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
543	392/2	339	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
544	394/1	187	zahrada	
545	394/2	28	ostatní plocha	zeleň
546	397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha
547	397/3	21	ostatní plocha	jiná plocha
548	400/1	622	ostatní plocha	zeleň
549	400/2	26	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
550	407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace
551	407/2	35	zastavěná plocha a nádvoří	stavba technického vybavení bez čp/če
552	407/3	397	zahrada	
553	407/4	400	zahrada	
554	407/5	404	zahrada	
555	409/1	586	ostatní plocha	zeleň
556	409/2	22	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
557	409/3	3	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr
558	417/1	46	zahrada	
559	417/2	5	ostatní plocha	jiná plocha
560	418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha
561	418/2	2	ostatní plocha	jiná plocha
562	419/1	163	zahrada	
563	419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha
564	419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha
565	420/1	40	ostatní plocha	jiná plocha
566	420/2	17	ostatní plocha	jiná plocha
567	421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště
568	421/2	265	ostatní plocha	jiná plocha
569	423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha
570	423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha
571	427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace
572	427/2	15	ostatní plocha	zeleň
573	441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace
574	441/2	42	ostatní plocha	ostatní komunikace
575	441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace
576	441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha

577	473/1	325	ostatní plocha	jiná plocha
578	473/2	24	ostatní plocha	jiná plocha
579	516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace
580	516/2	44	ostatní plocha	zeleň
581	516/3	245	ostatní plocha	zeleň
582	516/4	5	ostatní plocha	ostatní komunikace
583	525/1	86	zahrada	
584	525/2	23	ostatní plocha	jiná plocha
585	536/1	79	ostatní plocha	jiná plocha
586	536/2	105	ostatní plocha	zeleň
587	538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha
588	538/2	2	ostatní plocha	jiná plocha
589	542/1	40	ostatní plocha	jiná plocha
590	542/2	4	ostatní plocha	jiná plocha
591	545/1	27	ostatní plocha	jiná plocha
592	545/2	489	ostatní plocha	zeleň
593	545/3	33	ostatní plocha	jiná plocha
594	547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace
595	547/2	51	ostatní plocha	jiná plocha
596	996/1	128	orná půda	
597	996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha

Lokalita „Rozvojové zóny Hrušov“ se nachází v okrajové části zastavěného území města Ostravy, na území městské části Slezská Ostrava, místní části Hrušov, a je vymezena z jihovýchodní strany celostátní železniční drahou v úseku Ostrava, hlavní nádraží, Bohumín, ze severovýchodní strany skládkou komunálního odpadu společnosti OZO Ostrava, a.s., a ze severozápadní a jihozápadní části ulic Bohumínská v Ostravě, která v daném místě tvoří oblouk.

Souběžně s ulicí Bohumínská pak probíhá trasa celostátní dálnice D1.

Jedná se o nezastavěné území, které je platným územním plánem města zahrnuto v plochách s funkčním využitím „lehký průmysl“.

Část pozemků je zahrnuta v plochách s funkčním využitím „skládky průmyslového a komunálního odpadu, rekultivace les“, v plochách s funkčním využitím „ochranná zeleň“ a plochách s funkčním využitím „plochy pozemních komunikací včetně tramvajového pásu“.

Změnou územního plánu č. 2008/10 ze dne 22.7.2010, jehož platnost skončila ke dni 5. 6. 2014, bylo celé území severní části Hrušova, vymezené železniční tratí Ostrava-Bohumín, ulicí Bohumínská a úpatím skládky komunálního odpadu společnosti OZO, a.s., v němž se oceňované pozemky nacházejí, zahrnuto v plochách pro asanaci.

V celé lokalitě platí stavební uzávěra, lokalita je určena k realizaci veřejně prospěšných opatření s názvem „Gravitační odvodnění Hrušov“, v rámci nichž budou provedeny terénní úpravy spočívající v navýšení stávajícího terénu do úrovně „100-leté vody“ za účelem odvedení dešťových vod.

Předmětné opatření je zohledněno i platným územním plánem Ostravy, účinným od 6. 6. 2014.

Na základě zadání objednavatele posudku o ceně nemovitostí na území „Rozvojové zóny Hrušov“, nejsou, s ohledem na změněnou místní situaci, omezení plynoucí ze stavební uzávěry v místě, a jejich vlivu na cenu oceňovaného nemovitého majetku, uvažována, a tato omezení budou před prodejem tohoto majetku ze strany města Ostravy zrušena.

Oceňované nemovitosti, pozemky na území „Rozvojové zóny Hrušov“, jsou oceněny včetně všech součástí, trvalých porostů na pozemcích a případných stavebních konstrukcí.

V cenách nemovitostí jsou zohledněna omezení vlastnických práv vlastníka k oceňovaným nemovitostem v důsledku vedení inženýrských sítí přes některé oceňované pozemky, i když v mnoha případech se jedná o inženýrské sítě zřízené v souvislosti se stavbami, budovami, které se ke dni ocenění už v území nenacházejí, tudíž se jedná o sítě nevyužívané, neprovozované, a z hlediska budoucího využití zóny nevyužitelné.

6. Obsah posudku

Oddíl 1

Ocenění nemovitostí dle cenových předpisů, zákona č. 151/1997 Sb. oceňování majetku v platném znění, vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb. a vyhlášky č. 443/2016 Sb., případně Obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 ze dne 14.12.2016, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 17 a která nabyla účinnosti 1.1.2017.

a) Pozemky

- a.1) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, evidované v katastru nemovitostí v druhu pozemků zastavěná plocha a nádvoří.
- a.2) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace se zpevněným povrchem.
- a.3) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.
- a.4) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace se zpevněným povrchem.
- a.5) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.
- a.6) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „lehký průmysl“.
- a.7) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „skládky průmyslového a komunálního odpadu, rekultivace les“.
- a.8) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „ochranná zeleň“.
- a.9) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „plochy pozemních komunikací včetně tramvajového pásu“.
- a.10) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, koryto vodního toku.

b) Stavební objekty

- b.1) Zpevněná plocha - konstrukce pozemní komunikace.
- b.2) Zpevněná plocha – plocha charakteru pozemní komunikace – chodník pro pěší.
- b.3) Zpevněná plocha na parc.č. 291/2, 295/5, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský

c) Trvalé porosty

- c.1) Trvalé porosty na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.

d) Omezení vlastnických práv – věcná břemena

- d.1) Věcná břemena na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.

Oddíl 2

Stanovení obvyklé, obecné, tržní ceny.

- a) Pozemky - ocenění porovnávací metodou
- a.1) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, evidované v katastru nemovitostí v druhu pozemků zastavěná plocha a nádvoří.
 - a.2) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace se zpevněným povrchem.
 - a.3) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.
 - a.4) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace se zpevněným povrchem.
 - a.5) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.
 - a.6) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „lehký průmysl“.
 - a.7) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „skládky průmyslového a komunálního odpadu, rekultivace les“.
 - a.8) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „ochranná zeleň“.
 - a.9) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „plochy pozemních komunikací včetně tramvajového pásu“.
 - a.10) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, koryto vodního toku.
- b) Stavební objekty - ocenění porovnávací metodou
- b.1) Zpevněná plocha - konstrukce pozemní komunikace.
 - b.2) Zpevněná plocha – plocha charakteru pozemní komunikace – chodník pro pěší.
 - b.3) Zpevněná plocha na parc.č. 291/2, 295/5, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský
- c) Trvalé porosty - ocenění porovnávací metodou
- c.1) Trvalé porosty na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.
- d) Omezení vlastnických práv – věcná břemena
- d.1) Věcná břemena na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.

B. Posudek

Oddíl 1

Ocenění nemovitostí dle cenových předpisů, zákona č. 151/1997 Sb. oceňování majetku v platném znění, vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb. a vyhlášky č. 443/2016 Sb., případně Obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 ze dne 14.12.2016, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 17 a která nabyla účinnosti 1.1.2017.

a) Pozemky

a.1) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, evidované v katastru nemovitostí v druhu pozemků zastavěná plocha a nádvoří.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, evidované v katastru nemovitostí v druhu pozemků zastavěná plocha a nádvoří.

Jedná se o pozemky stavební ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění.

Pozemky jsou cenovou mapou stavebních pozemků na území města Ostravy zahrnuty v plochách s udanou cenou **510,- Kč/m²**.

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	222 545,45 Kč
166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	279 446,28 Kč
167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	289 561,98 Kč
177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	183 347,11 Kč
180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	289 983,47 Kč
181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	216 644,63 Kč
184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	193 041,32 Kč
186	272	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	114 644,63 Kč
197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	193 884,30 Kč
198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	208 214,88 Kč
199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	154 264,46 Kč
210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	305 157,02 Kč
254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	42 148,76 Kč
256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	53 107,44 Kč

268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	703 462,81 Kč
386	80	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	33 719,01 Kč
390	1 620	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	682 809,92 Kč
395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	311 479,34 Kč
414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	126 446,28 Kč
424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	180 396,69 Kč
430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	182 082,64 Kč
433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	146 256,20 Kč
448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	479 231,40 Kč
455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	127 710,74 Kč
458	117	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	49 314,05 Kč
464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	107 900,83 Kč
149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	104 950,41 Kč
309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	510,00 Kč	421,49 Kč	815 578,51 Kč
345/27	184	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	77 553,72 Kč
345/28	181	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	76 289,26 Kč
345/30	183	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	77 132,23 Kč
345/33	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	8 008,26 Kč
345/35	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	8 008,26 Kč
367/2	18	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	7 586,78 Kč
371/2	16	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez čp/če, garáž (odstraněna)	510,00 Kč	421,49 Kč	6 743,80 Kč
392/2	339	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	142 884,30 Kč
400/2	26	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	10 958,68 Kč
407/2	35	zastavěná plocha a nádvoří	stavba technického vybavení bez čp/če	510,00 Kč	421,49 Kč	14 752,07 Kč
409/2	22	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	9 272,73 Kč
409/3	3	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	510,00 Kč	421,49 Kč	1 264,46 Kč
421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	510,00 Kč	421,49 Kč	112 537,19 Kč

a.2) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace se zpevněným povrchem.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcemi místních pozemních komunikací se zpevněným povrchem, které jsou ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění pozemky stavebními.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: ZC = 1 062,- Kč/m²

Koeficienty úpravy základních cen pozemků komunikací dle přílohy č. 3, tabulky č. 5:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	II. Místní komunikace (I. až III. třídy), dráhy regionální, dráhy speciální, vzletové a přistávací dráhy letišť v délce do 1 201 m	-0,20
2	Charakter a zastavěnost území	III. V nezastavěném území	-0,30

3	Povrchy	I. Komunikace se zpevněným povrchem	0,00
4	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,30

4

Index cenového porovnání: $I = P_5 \times \left(1 + \sum_{i=1}^4 P_i\right) = 0,150$

§ 4 odst. 3, 4 – Stavební pozemky komunikací a veřejného prostranství

Základní cena upravená: $ZCU = ZC \times I = 159,30 \text{ Kč/m}^2$

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	181 812,64 Kč
290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	59 112,15 Kč
462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	285 160,17 Kč
488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	107 165,45 Kč
1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	163 644,55 Kč
1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	277 392,64 Kč
1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	383 373,22 Kč
1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	279 630,74 Kč
1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	235 790,33 Kč
1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	237 106,86 Kč
1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	547 281,07 Kč
1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	1 054 934,63 Kč
1895/4	37	ostatní plocha	zeleň	159,30 Kč	131,65 Kč	4 871,16 Kč
1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	11 190,50 Kč
1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	10 268,93 Kč
1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	382 978,26 Kč
1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	6 319,34 Kč
1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	537 933,72 Kč
2067/4	428	ostatní plocha	silnice	159,30 Kč	131,65 Kč	56 347,44 Kč
330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	16 456,61 Kč
336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	139 683,72 Kč
345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	65 563,14 Kč
345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	48 579,92 Kč
419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	1 843,14 Kč
419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	263,31 Kč
423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	3 422,98 Kč
441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	10 532,23 Kč
441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	921,57 Kč

a.3) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcemi místních pozemních komunikací s nezpevněným povrchem, které jsou ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění pozemky stavebními.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: $ZC = 1\,062,- \text{ Kč/m}^2$

Koeficienty úpravy základních cen pozemků komunikací dle přílohy č. 3, tabulky č. 5:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	II. Místní komunikace (I. až III. třídy), dráhy regionální, dráhy speciální, vzletové a přistávací dráhy letišť v délce do 1 201 m	-0,20
2	Charakter a zastavěnost území	III. V nezastavěném území	-0,30
3	Povrchy	II. Komunikace s nezpevněným povrchem	-0,03
4	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,30

4

Index cenového porovnání: $I = P_5 \times (1 + \sum_{i=1}^4 P_i) = 0,141$

§ 4 odst. 3, 4 – Stavební pozemky komunikací a veřejného prostranství

Základní cena upravená: $ZCU = ZC \times I = 159,30 \text{ Kč/m}^2$

ZCU podle § 4 odst. 3. je omezena minimální hodnotou $ZC \times 0,15$

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	24 487,44 Kč

a.4) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace se zpevněným povrchem.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcemi účelové pozemních komunikací se zpevněným povrchem, které jsou ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění pozemky stavebními.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: $ZC = 1\,062,-$ Kč/m²

Koeficienty úpravy základních cen pozemků komunikací dle přílohy č. 3, tabulky č. 5:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	III. Účelové komunikace, vlečky a místní komunikace IV třídy (samostatné chodníky, cyklistické stezky, cesta v chatových oblastech, obytné a pěší zóny)	-0,25
2	Charakter a zastavěnost území	III. V nezastavěném území	-0,30
3	Povrchy	I. Komunikace se zpevněným povrchem	0,00
4	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,30

4

Index cenového porovnání: $I = P_5 \times (1 + \sum_{i=1}^4 P_i) = 0,135$

§ 4 odst. 3, 4 – Stavební pozemky komunikací a veřejného prostranství

Základní cena upravená: $ZCU = ZC \times I = 159,30$ Kč/m²

ZCU podle § 4 odst. 3. je omezena minimální hodnotou $ZC \times 0,15$

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	159,30 Kč	131,65 Kč	290 294,63 Kč
2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha	159,30 Kč	131,65 Kč	101 899,34 Kč

a.5) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcemi účelové pozemních komunikací s nezpevněným povrchem, které jsou ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění pozemky stavebními.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: $ZC = 1\,062,-$ Kč/m²

Koeficienty úpravy základních cen pozemků komunikací dle přílohy č. 3, tabulky č. 5:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	III. Účelové komunikace, vlečky a místní komunikace IV třídy (samostatné chodníky, cyklistické stezky, cesta v chatových oblastech, obytné a pěší zóny)	-0,25
2	Charakter a zastavěnost území	III. V nezastavěném území	-0,30
3	Povrchy	II. Komunikace s nezpevněným povrchem	-0,03

4	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
5	Komerční využití	I. Bez možnosti komerčního využití	0,30

4

Index cenového porovnání: $I = P_5 \times \left(1 + \sum_{i=1}^4 P_i\right) = 0,126$

§ 4 odst. 3, 4 – Stavební pozemky komunikací a veřejného prostranství

Základní cena upravená: $ZCU = ZC \times I = 159,30 \text{ Kč/m}^2$

ZCU podle § 4 odst. 3. je omezena minimální hodnotou $ZC \times 0,15$

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	281 605,54 Kč
302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	224 863,14 Kč
302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	1 355 761,49 Kč
330/3	75	ostatní plocha	ostatní komunikace	159,30 Kč	131,65 Kč	9 873,97 Kč

a.6) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „lehký průmysl“.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, které nejsou pozemky stavebními ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění, které jsou pozemky evidovanými v katastru nemovitostí v různých druzích pozemků, pozemky, které jsou platným územním plánem zahrnuty v plochách s funkčním využitím „lehký průmysl“.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: $ZC = 1 062,- \text{ Kč/m}^2$

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	I. Poptávka nižší než nabídka	-0,04
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00

5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } (I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,912$$

$$\text{Index trhu: } I_T = P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^8 P_i) = 0,912$$

Index omezujících vlivů pozemku dle přílohy č. 3, tabulky č. 2:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Geometrický tvar pozemku a velikost pozemku	II. Tvar bez vlivu na využití	0,00
2	Svažitost pozemku a expozice	IV. Svažitost terénu pozemku do 15% včetně; ostatní orientace	0,00
3	Ztížené základové podmínky	III. Neztížené základové podmínky	0,00
4	Chráněná území a ochranná pásma	I. Mimo chráněné území a ochranné pásmo	0,00
5	Omezení užívání pozemku	I. Bez omezení užívání	0,00
6	Ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů: } I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 1,000$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,40
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	II. Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	-0,05
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	III. Příjezd po zpevněné komunikaci pro nákladní dopravu	0,07
5	Parkovací možnosti	III. Výborné parkovací možnosti (na pozemcích společně využívaných)	0,02
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	III. Výhodná poloha	0,05
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = 0,436$$

$$\text{Index cenového porovnání dle § 4: } I = I_T \times I_O \times I_P = 0,398$$

§ 9 odst. 4 písm. a) – Jiné pozemky

$$\text{Základní cena upravená: } ZCU = ZC \times I \times 0,30 = 126,80 \text{ Kč/m}^2$$

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
144	112	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	11 736,86 Kč
145	274	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	28 713,39 Kč
147	805	trvalý travní porost		126,80 Kč	104,79 Kč	84 358,68 Kč
148	210	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	22 006,61 Kč
154	157	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 452,56 Kč
158	537	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	56 274,05 Kč
160	6 454	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	676 336,53 Kč
163	375	ostatní plocha	manipulační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	39 297,52 Kč
164	349	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	36 572,89 Kč
168	132	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	13 832,73 Kč
171	303	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 752,40 Kč
172	61	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	6 392,40 Kč
173	266	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	27 875,04 Kč
174	89	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	9 326,61 Kč
175	339	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	35 524,96 Kč
176	133	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	13 937,52 Kč
179	986	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	103 326,28 Kč
182	617	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	64 657,52 Kč
185	452	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	47 366,61 Kč
187	510	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	53 444,63 Kč
188	343	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	35 944,13 Kč
189	468	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	49 043,31 Kč
190	389	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	40 764,63 Kč
191	481	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	50 405,62 Kč
192	623	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	65 286,28 Kč
194	155	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 242,98 Kč
196	464	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	48 624,13 Kč
200	447	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	46 842,64 Kč
202	56	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	5 868,43 Kč
203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	141 156,69 Kč
207	610	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	63 923,97 Kč
208	659	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	69 058,84 Kč
209	464	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	48 624,13 Kč
222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	258 839,67 Kč
223	749	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	78 490,25 Kč
224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	104 688,60 Kč
231	64	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	6 706,78 Kč
232	110	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	11 527,27 Kč

233	90	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	9 431,40 Kč
234	256	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	26 827,11 Kč
235	309	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	32 381,16 Kč
239	178	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 653,22 Kč
240	502	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	52 606,28 Kč
241	113	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	11 841,65 Kč
242	655	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	68 639,67 Kč
243	204	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	21 377,85 Kč
244	571	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	59 837,02 Kč
245	239	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	25 045,62 Kč
246	762	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	79 852,56 Kč
248	230	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	24 102,48 Kč
249	101	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	10 584,13 Kč
250	121	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	12 680,00 Kč
251	677	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	70 945,12 Kč
252	121	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	12 680,00 Kč
255	537	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	56 274,05 Kč
257	508	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	53 235,04 Kč
258	174	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	18 234,05 Kč
259	705	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	73 879,34 Kč
260	4 585	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	480 477,69 Kč
262	170	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 814,88 Kč
263	1 621	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	169 870,08 Kč
265	382	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	40 031,07 Kč
274	309	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	32 381,16 Kč
276	177	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 548,43 Kč
278	853	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	89 388,76 Kč
279	274	trvalý travní porost		126,80 Kč	104,79 Kč	28 713,39 Kč
280	1 189	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	124 599,34 Kč
281	330	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	34 581,82 Kč
282	413	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	43 279,67 Kč
283	642	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	67 277,36 Kč
285	631	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	66 124,63 Kč
286	208	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	21 797,02 Kč
287	276	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	28 922,98 Kč
288	733	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	76 813,55 Kč
289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	53 025,45 Kč
293	826	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	86 559,34 Kč
294	1 609	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	168 612,56 Kč
298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	126,80 Kč	104,79 Kč	22 740,17 Kč
303	1 362	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	142 728,60 Kč
305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	295 412,56 Kč
310	635	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	66 543,80 Kč

312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	565 569,92 Kč
314	175	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	18 338,84 Kč
315	643	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	67 382,15 Kč
316	226	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	23 683,31 Kč
317	591	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	61 932,89 Kč
318	269	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	28 189,42 Kč
321	468	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	49 043,31 Kč
323	433	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	45 375,54 Kč
324	198	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	20 749,09 Kč
325	613	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	64 238,35 Kč
326	186	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	19 491,57 Kč
327	483	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	50 615,21 Kč
328	192	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	20 120,33 Kč
329	399	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	41 812,56 Kč
331	1 022	lesní pozemek		126,80 Kč	104,79 Kč	107 098,84 Kč
332	885	lesní pozemek		126,80 Kč	104,79 Kč	92 742,15 Kč
339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	88 236,03 Kč
340	565	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	59 208,26 Kč
341	6 778	lesní pozemek		126,80 Kč	104,79 Kč	710 289,59 Kč
342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	17 605,29 Kč
343	539	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	56 483,64 Kč
347	2 371	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	248 465,12 Kč
351	892	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	93 475,70 Kč
353	82	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	8 593,06 Kč
356	241	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	25 255,21 Kč
357	108	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	11 317,69 Kč
358	402	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	42 126,94 Kč
359	164	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	17 186,12 Kč
361	104	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	10 898,51 Kč
362	420	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	44 013,22 Kč
363	261	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	27 351,07 Kč
364	554	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	58 055,54 Kč
365	130	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	13 623,14 Kč
366	651	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	68 220,50 Kč
369	273	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	28 608,60 Kč
370	541	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	56 693,22 Kč
373	432	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	45 270,74 Kč
374	152	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	15 928,60 Kč
375	352	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	36 887,27 Kč
376	253	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	26 512,73 Kč
377	200	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	20 958,68 Kč
378	274	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	28 713,39 Kč
379	388	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	40 659,83 Kč

380	314	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	32 905,12 Kč
381	537	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	56 274,05 Kč
382	240	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	25 150,41 Kč
383	489	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	51 243,97 Kč
387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	178 987,11 Kč
388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	339 635,37 Kč
389	1 842	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	193 029,42 Kč
393	275	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	28 818,18 Kč
398	484	ostatní plocha	manipulační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	50 720,00 Kč
399	415	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	43 489,26 Kč
401	651	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	68 220,50 Kč
402	699	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	73 250,58 Kč
403	691	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	72 412,23 Kč
404	583	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	61 094,55 Kč
405	732	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	76 708,76 Kč
406	439	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	46 004,30 Kč
408	61	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	6 392,40 Kč
410	70	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	7 335,54 Kč
411	287	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	30 075,70 Kč
412	164	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 186,12 Kč
413	148	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	15 509,42 Kč
415	188	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	19 701,16 Kč
416	114	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	11 946,45 Kč
422	331	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	34 686,61 Kč
425	240	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	25 150,41 Kč
429	67	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	7 021,16 Kč
431	114	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	11 946,45 Kč
432	54	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	5 658,84 Kč
434	223	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	23 368,93 Kč
435	154	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 138,18 Kč
436	299	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 333,22 Kč
438	268	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	28 084,63 Kč
439	299	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 333,22 Kč
440	69	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	7 230,74 Kč
442	82	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	8 593,06 Kč
443	280	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	29 342,15 Kč
444	299	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	31 333,22 Kč
446	272	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	28 503,80 Kč
447	190	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	19 910,74 Kč
449	532	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	55 750,08 Kč
450	252	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	26 407,93 Kč
451	302	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 647,60 Kč
452	164	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 186,12 Kč

453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	10 898,51 Kč
454	173	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 129,26 Kč
456	97	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	10 164,96 Kč
457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	36 153,72 Kč
459	169	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 710,08 Kč
460	312	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	32 695,54 Kč
461	91	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	9 536,20 Kč
463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	173 642,64 Kč
465	257	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	26 931,90 Kč
467	930	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	97 457,85 Kč
468	1 412	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	147 968,26 Kč
469	222	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	23 264,13 Kč
470	325	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	34 057,85 Kč
471	178	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 653,22 Kč
472	165	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 290,91 Kč
474	86	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	9 012,23 Kč
475	132	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	13 832,73 Kč
476	343	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	35 944,13 Kč
477	116	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	12 156,03 Kč
478	444	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	46 528,26 Kč
479	123	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	12 889,59 Kč
480	346	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	36 258,51 Kč
481	137	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	14 356,69 Kč
482	119	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	12 470,41 Kč
483	328	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	34 372,23 Kč
484	157	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 452,56 Kč
485	172	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 024,46 Kč
486	330	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	34 581,82 Kč
487	204	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	21 377,85 Kč
489	186	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	19 491,57 Kč
490	324	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	33 953,06 Kč
491	172	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 024,46 Kč
492	155	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 242,98 Kč
493	326	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	34 162,64 Kč
494	102	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	10 688,93 Kč
495	164	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 186,12 Kč
496	324	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	33 953,06 Kč
497	174	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	18 234,05 Kč
498	161	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 871,74 Kč
499	324	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	33 953,06 Kč
500	100	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	10 479,34 Kč
501	270	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	28 294,21 Kč
502	220	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	23 054,55 Kč
503	721	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	75 556,03 Kč

504	58	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	6 078,02 Kč
505	194	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	20 329,92 Kč
506	307	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	32 171,57 Kč
507	159	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	16 662,15 Kč
508	124	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	12 994,38 Kč
509	192	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	20 120,33 Kč
510	226	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	23 683,31 Kč
511	645	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	67 591,74 Kč
512	199	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	20 853,88 Kč
513	287	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	30 075,70 Kč
514	224	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	23 473,72 Kč
515	197	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	20 644,30 Kč
517	449	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	47 052,23 Kč
518	219	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	22 949,75 Kč
519	109	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	11 422,48 Kč
520	187	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	19 596,36 Kč
521	524	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	54 911,74 Kč
522	49	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	5 134,88 Kč
523	451	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	47 261,82 Kč
524	106	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	11 108,10 Kč
526	494	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	51 767,93 Kč
527	204	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	21 377,85 Kč
528	346	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	36 258,51 Kč
529	68	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	7 125,95 Kč
530	75	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	7 859,50 Kč
531	439	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	46 004,30 Kč
533	518	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	54 282,98 Kč
534	150	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	15 719,01 Kč
535	210	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	22 006,61 Kč
537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	126,80 Kč	104,79 Kč	44 746,78 Kč
540	47	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	4 925,29 Kč
543	53	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	5 554,05 Kč
544	52	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	5 449,26 Kč
1000	139	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	14 566,28 Kč
1001	45	ostatní plocha	silnice	126,80 Kč	104,79 Kč	4 715,70 Kč
1003	37	vodní plocha	zamokřená plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	3 877,36 Kč
1897	865	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	90 646,28 Kč
1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	215 664,79 Kč
1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	113 700,83 Kč
1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	79 433,39 Kč
1002/1	4 607	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	482 783,14 Kč
1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	466 330,58 Kč
131/2	19	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	1 991,07 Kč
143/1	84	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	8 802,64 Kč

143/2	33	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	3 458,18 Kč
149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	55 016,53 Kč
149/3	1	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	104,79 Kč
153/1	311	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	32 590,74 Kč
153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	8 383,47 Kč
153/3	31	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	3 248,60 Kč
153/4	29	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	3 039,01 Kč
153/6	31	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	3 248,60 Kč
155/1	83	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	8 697,85 Kč
155/2	37	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	3 877,36 Kč
162/2	902	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	94 523,64 Kč
162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	57 217,19 Kč
162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	72 621,82 Kč
162/5	745	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	78 071,07 Kč
162/6	287	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	30 075,70 Kč
169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	22 740,17 Kč
169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	25 045,62 Kč
169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha	126,80 Kč	104,79 Kč	234 108,43 Kč
1850/76	2	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	209,59 Kč
1895/2	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	523,97 Kč
1895/5	15	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	1 571,90 Kč
1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	27 141,49 Kč
1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	143 566,94 Kč
1913/2	487	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	51 034,38 Kč
193/1	370	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	38 773,55 Kč
193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	22 216,20 Kč
2067/7	133	vodní plocha	zamokřená plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	13 937,52 Kč
2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 438,02 Kč
2068/2	238	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	24 940,83 Kč
212/1	246	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	25 779,17 Kč
212/2	109	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	11 422,48 Kč
221/1	2 971	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	311 341,16 Kč
221/3	16	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	1 676,69 Kč
225/1	11 736	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	1 229 855,21 Kč
225/2	239	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	25 045,62 Kč
225/3	888	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	93 056,53 Kč
226/1	2 032	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	212 940,17 Kč
226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	55 959,67 Kč
227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	61 618,51 Kč
228/1	194	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	20 329,92 Kč
229/1	534	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	55 959,67 Kč
229/2	935	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	97 981,82 Kč

229/3	124	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	12 994,38 Kč
230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
230/2	349	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	36 572,89 Kč
237/1	1 621	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	169 870,08 Kč
237/2	585	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	61 304,13 Kč
237/3	125	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	13 099,17 Kč
238/1	395	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	41 393,39 Kč
238/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
247/1	341	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	35 734,55 Kč
247/2	16	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	1 676,69 Kč
253/1	638	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	66 858,18 Kč
253/2	36	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	3 772,56 Kč
266/1	3 269	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	342 569,59 Kč
266/2	1 829	trvalý travní porost		126,80 Kč	104,79 Kč	191 667,11 Kč
267/1	1 505	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	157 714,05 Kč
270/1	311	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	32 590,74 Kč
270/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/12	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/13	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/14	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/15	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
270/16	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/18	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
270/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
270/2	1 511	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	158 342,81 Kč
270/20	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/21	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/22	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
270/23	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/24	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/25	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/26	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/27	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/28	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/29	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/3	1 204	ostatní plocha	neplodná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	126 171,24 Kč
270/30	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/31	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/32	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/33	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/34	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/35	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč

270/36	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/37	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/38	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/39	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
270/40	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
270/41	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
270/42	28	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 934,21 Kč
270/5	26	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 724,63 Kč
270/6	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/7	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
270/8	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
270/9	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
271/1	659	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	69 058,84 Kč
271/2	201	trvalý travní porost		126,80 Kč	104,79 Kč	21 063,47 Kč
273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	30 390,08 Kč
273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	12 575,21 Kč
275/1	2 427	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	254 333,55 Kč
275/2	1 479	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	154 989,42 Kč
275/3	776	trvalý travní porost		126,80 Kč	104,79 Kč	81 319,67 Kč
275/4	194	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	20 329,92 Kč
277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	96 619,50 Kč
277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	126,80 Kč	104,79 Kč	30 914,05 Kč
291/1	5 072	ostatní plocha	neplošná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	531 512,07 Kč
291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	216 188,76 Kč
291/3	4 083	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	427 871,40 Kč
291/4	510	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	53 444,63 Kč
291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	20 958,68 Kč
295/2	126	ostatní plocha	neplošná půda	126,80 Kč	104,79 Kč	13 203,97 Kč
296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	78 909,42 Kč
296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	140 527,93 Kč
302/52	28	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 934,21 Kč
302/9	1 026	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	107 518,02 Kč
306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	1 837 447,27 Kč
306/2	2 397	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	251 189,75 Kč
309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 724,63 Kč
309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 724,63 Kč
309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč

309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 305,45 Kč
309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 619,83 Kč
309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
313/1	289	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	30 285,29 Kč
313/2	310	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	32 485,95 Kč
313/3	198	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	20 749,09 Kč
313/4	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
319/1	508	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	53 235,04 Kč
319/2	34	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	3 562,98 Kč
320/1	301	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 542,81 Kč
320/2	49	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	5 134,88 Kč
322/1	440	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	46 109,09 Kč
322/2	19	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	1 991,07 Kč
330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	51 139,17 Kč
330/2	1 077	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	112 862,48 Kč
330/4	456	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	47 785,79 Kč
336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	107 622,81 Kč
345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	66 858,18 Kč
345/10	539	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	56 483,64 Kč
345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	124 494,55 Kč
345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	125 123,31 Kč
345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	19 281,98 Kč
345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	18 967,60 Kč
345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	19 281,98 Kč
345/17	183	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	19 177,19 Kč
345/18	180	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	18 862,81 Kč

345/19	185	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	19 386,78 Kč
345/2	145	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	15 195,04 Kč
345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	96 514,71 Kč
345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	83 729,92 Kč
345/23	144	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	15 090,25 Kč
345/24	145	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	15 195,04 Kč
345/3	139	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 566,28 Kč
345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	53 025,45 Kč
345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	48 519,34 Kč
345/34	17	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	1 781,49 Kč
345/4	143	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 985,45 Kč
345/5	142	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 880,66 Kč
345/6	143	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 985,45 Kč
345/7	143	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 985,45 Kč
345/8	141	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 775,87 Kč
345/9	143	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	14 985,45 Kč
350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	136 336,20 Kč
350/2	185	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	19 386,78 Kč
350/3	183	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	19 177,19 Kč
350/4	185	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	19 386,78 Kč
354/1	398	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	41 707,77 Kč
354/2	44	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	4 610,91 Kč
355/1	565	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	59 208,26 Kč
355/2	116	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	12 156,03 Kč
360/1	517	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	54 178,18 Kč
360/2	20	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	2 095,87 Kč
367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	51 243,97 Kč
371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	47 366,61 Kč
384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	75 660,83 Kč
384/2	110	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	11 527,27 Kč
385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	35 524,96 Kč
385/2	17	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	1 781,49 Kč
392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	524 805,29 Kč
394/1	187	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	19 596,36 Kč
394/2	28	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	2 934,21 Kč
397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	64 133,55 Kč
397/3	21	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 200,66 Kč
400/1	622	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	65 181,49 Kč
407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	184 645,95 Kč
407/3	397	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	41 602,98 Kč
407/4	400	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	41 917,36 Kč
407/5	404	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	42 336,53 Kč
409/1	586	ostatní plocha	zeleň	126,80 Kč	104,79 Kč	61 408,93 Kč

417/1	46	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	4 820,50 Kč
417/2	5	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	523,97 Kč
418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	32 590,74 Kč
418/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	209,59 Kč
419/1	163	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	17 081,32 Kč
420/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	4 191,74 Kč
420/2	17	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	1 781,49 Kč
421/2	265	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	27 770,25 Kč
423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	31 333,22 Kč
427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	29 132,56 Kč
441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	145 662,81 Kč
441/2	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	4 401,32 Kč
473/1	325	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	34 057,85 Kč
473/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 515,04 Kč
516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace	126,80 Kč	104,79 Kč	268 585,45 Kč
525/1	86	zahrada		126,80 Kč	104,79 Kč	9 012,23 Kč
525/2	23	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 410,25 Kč
536/1	79	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	8 278,68 Kč
538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	24 312,07 Kč
538/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	209,59 Kč
542/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	4 191,74 Kč
542/2	4	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	419,17 Kč
545/1	27	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	2 829,42 Kč
545/3	33	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	3 458,18 Kč
547/2	51	ostatní plocha	jiná plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	5 344,46 Kč
996/1	128	orná půda		126,80 Kč	104,79 Kč	13 413,55 Kč
996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha	126,80 Kč	104,79 Kč	4 506,12 Kč

a.7) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „skládky průmyslového a komunálního odpadu, rekultivace les“.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, které nejsou pozemky stavebními ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění, které jsou pozemky evidovanými v katastru nemovitostí v různých druzích pozemků, pozemky, které jsou platným územním plánem zahrnuty v plochách s funkčním využitím „skládky průmyslového a komunálního odpadu, rekultivace les“.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: ZC = 1 062,- Kč/m²

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } (I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,950$$

$$\text{Index trhu: } I_T = P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^8 P_i) = 0,950$$

Index omezujících vlivů pozemku dle přílohy č. 3, tabulky č. 2:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Geometrický tvar pozemku a velikost pozemku	II. Tvar bez vlivu na využití	0,00
2	Svažitost pozemku a expozice	IV. Svažitost terénu pozemku do 15% včetně; ostatní orientace	0,00
3	Ztížené základové podmínky	III. Neztížené základové podmínky	0,00
4	Chráněná území a ochranná pásma	I. Mimo chráněné území a ochranné pásmo	0,00
5	Omezení užívání pozemku	I. Bez omezení užívání	0,00
6	Ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů: } I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 1,000$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	II. Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	III. Příjezd po zpevněné komunikaci pro nákladní dopravu	0,03
5	Parkovací možnosti	III. Výborné parkovací možnosti (na pozemcích společně využívaných)	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_p = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,618$$

$$\text{Index cenového porovnání dle § 4: } I = I_T \times I_O \times I_p = 0,587$$

§ 9 odst. 4 písm. a) – Jiné pozemky

$$\text{Základní cena upravená: } ZCU = ZC \times I \times 0,30 = 187,02 \text{ Kč/m}^2$$

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
293	825	ostatní plocha	neplodná půda	187,02 Kč	154,56 Kč	127 513,64 Kč
1004/2	90	orná půda		187,02 Kč	154,56 Kč	13 910,58 Kč
296/2	225	zahrada		187,02 Kč	154,56 Kč	34 776,45 Kč
299/2	294	trvalý travní porost		187,02 Kč	154,56 Kč	45 441,22 Kč
300/1	242	zahrada		187,02 Kč	154,56 Kč	37 404,00 Kč
300/7	222	zahrada		187,02 Kč	154,56 Kč	34 312,76 Kč
302/10	1 005	zahrada		187,02 Kč	154,56 Kč	155 334,79 Kč
302/11	1 050	zahrada		187,02 Kč	154,56 Kč	162 290,08 Kč
302/12	908	trvalý travní porost		187,02 Kč	154,56 Kč	140 342,28 Kč

a.8) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „ochranná zeleň“.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, které nejsou pozemky stavebními ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění, které jsou pozemky evidovanými v katastru nemovitostí v různých druzích pozemků, pozemky, které jsou platným územním plánem zahrnuty v plochách s funkčním využitím „ochranná zeleň“.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

$$\text{Základní cena pozemku: } ZC = 1\,062,- \text{ Kč/m}^2$$

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00

3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } (I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,950$$

$$\text{Index trhu: } I_T = P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^8 P_i) = 0,950$$

Index omezujících vlivů pozemku dle přílohy č. 3, tabulky č. 2:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Geometrický tvar pozemku a velikost pozemku	II. Tvar bez vlivu na využití	0,00
2	Svažitost pozemku a expozice	IV. Svažitost terénu pozemku do 15% včetně; ostatní orientace	0,00
3	Ztížené základové podmínky	III. Neztížené základové podmínky	0,00
4	Chráněná území a ochranná pásma	I. Mimo chráněné území a ochranné pásmo	0,00
5	Omezení užívání pozemku	I. Bez omezení užívání	0,00
6	Ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů: } I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 1,000$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	II. Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	III. Příjezd po zpevněné komunikaci pro nákladní dopravu	0,03
5	Parkovací možnosti	III. Výborné parkovací možnosti (na pozemcích společně využívaných)	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = 0,618$$

Index cenového porovnání dle § 4: I = I_T × I_O × I_P = 0,587

§ 9 odst. 4 písm. a) – Jiné pozemky

$$\text{Základní cena upravená: } ZCU = ZC \times I \times 0,30 = 187,02 \text{ Kč/m}^2$$

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace	187,02 Kč	154,56 Kč	523 192,31 Kč
335	8 162	lesní pozemek		187,02 Kč	154,56 Kč	1 261 534,91 Kč
336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace	187,02 Kč	154,56 Kč	197 530,21 Kč

a.9) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „plochy pozemních komunikací včetně tramvajového pásu“.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, které nejsou pozemky stavebními ve smyslu kritérií uvedených v § 9 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v platném znění, které jsou pozemky evidovanými v katastru nemovitostí v různých druzích pozemků, pozemky, které jsou platným územním plánem zahrnuty v plochách s funkčním využitím „plochy pozemních komunikací včetně tramvajového pásu“.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: ZC = 1 062,- Kč/m²

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } (I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,950$$

$$\text{Index trhu: } I_T = P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^8 P_i) = 0,950$$

Index omezujících vlivů pozemku dle přílohy č. 3, tabulky č. 2:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Geometrický tvar pozemku a velikost pozemku	II. Tvar bez vlivu na využití	0,00
2	Svažitost pozemku a expozice	IV. Svažitost terénu pozemku do 15% včetně; ostatní orientace	0,00
3	Ztížené základové podmínky	III. Neztížené základové podmínky	0,00
4	Chráněná území a ochranná pásma	I. Mimo chráněné území a ochranné pásmo	0,00
5	Omezení užívání pozemku	I. Bez omezení užívání	0,00
6	Ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů: } I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 1,000$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = 0,600$$

Index cenového porovnání dle § 4: I = I_T × I_O × I_P = 0,570

§ 9 odst. 4 písm. a) – Jiné pozemky

$$\text{Základní cena upravená: } ZCU = ZC \times I \times 0,30 = 181,60 \text{ Kč/m}^2$$

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
539	1 940	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	291 160,33 Kč
541	1 049	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	157 436,69 Kč
546	208	ostatní plocha	jiná plocha	181,60 Kč	150,08 Kč	31 217,19 Kč
1850/75	474	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	71 139,17 Kč
427/2	15	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	2 251,24 Kč
516/2	44	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	6 603,64 Kč

516/3	245	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	36 770,25 Kč
516/4	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	181,60 Kč	150,08 Kč	750,41 Kč
536/2	105	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	15 758,68 Kč
545/2	489	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	73 390,41 Kč
547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	181,60 Kč	150,08 Kč	38 871,40 Kč

a.10) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, koryto vodního toku.

Předmětem ocenění jsou pozemky v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, které jsou korytem vodního toku.

Základní cena stavebního pozemku neuvedeného v cenové mapě dle § 3

Název obce: Ostrava - oblast 4

Základní cena pozemku: ZC = 1 062,- Kč/m²

§ 8 odst. 4 – Pozemky vodní plochy umělé vodní nádrže a vodního toku

Základní cena upravená: $ZCU = ZC \times 0,06 = 63,72 \text{ Kč/m}^2$

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Cena zjištěná za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Zjištěná cena plochy pozemku (bez DPH)
292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	63,72 Kč	52,66 Kč	20 169,22 Kč

b) Stavební objekty

b.1) Zpevněná plocha - konstrukce pozemní komunikace.

Předmětem ocenění jsou speciální pozemní a inženýrské stavby, nacházející se v lokalitě „Rozvojové zóny Hrušov“, na pozemcích místních a účelových komunikací v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, v okrese Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zpevněné plochy z kameniva obalovaného živíci a zpevněné plochy z dlažby betonové zámkové šedé.

b.1.1) Zpevněná plocha na parc.č. 330/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živíci

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 35,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 35,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=		133 689,15 Kč
Cena stavby:	=		133 689,15 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 133 689,15 Kč × 85,000 %	-		113 635,78 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=		20 053,37 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00

6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	20 053,37 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	11 430,42 Kč

b.1.2) Zpevněná plocha na parc.č. 236 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živíci

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 560,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 560,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	2 139 026,40 Kč	
Cena stavby:	=	2 139 026,40 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 2 139 026,40 Kč × 85,000 %	-	1 818 172,44 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	320 853,96 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

7

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	320 853,96 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	182 886,76 Kč

b.1.3) Zpevněná plocha na parc.č. 290 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 42,60 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m²	
Základní cena upravená: 42,60 m ² × 3 819,69 Kč/m ²			= 162 718,79 Kč
Cena stavby:			162 718,79 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 162 718,79 Kč × 85,000 %	-		138 310,97 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:			24 407,82 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:**Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:**

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	24 407,82 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	13 912,46 Kč

b.1.4) Zpevněná plocha na parc.č. 462 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění**Typ stavby:** 5. Komunikace pozemní (silnice)**Objekt:** Komunikace pozemní, silnice**Konstrukční charakteristika:** z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 589,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:	1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²
Základní cena upravená: 589,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	2 249 797,41 Kč
Cena stavby:	=	2 249 797,41 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:		
Opotřebení: 85,000 %		
Odpočet opotřebení: 2 249 797,41 Kč × 85,000 %	-	1 912 327,80 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	337 469,61 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00

7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
---	-------------------------	-----------------------	------

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	337 469,61 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	192 357,68 Kč

b.1.5) Zpevněná plocha na parc.č. 488 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 376,60 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 376,60 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	1 438 495,25 Kč	
Cena stavby:	=	1 438 495,25 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 1 438 495,25 Kč × 85,000 %	-	1 222 720,96 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	215 774,29 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	215 774,29 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	122 991,35 Kč

b.1.6) Zpevněná plocha na parc.č. 1894 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 542,60 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K _s :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 542,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=		2 070 271,98 Kč
Cena stavby:	=		2 070 271,98 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 2 070 271,98 Kč × 85,000 %	-		1 759 731,18 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=		310 540,80 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	310 540,80 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	177 008,26 Kč

b.1.7) Zpevněná plocha na parc.č. 1896 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 939,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:	1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²
Základní cena upravená: 939,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	3 586 688,91 Kč
Cena stavby:	=	3 586 688,91 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:		
Opotřebení: 85,000 %		
Odpočet opotřebení: 3 586 688,91 Kč × 85,000 %	-	3 048 685,57 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	538 003,34 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00

7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
---	-------------------------	-----------------------	------

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	538 003,34 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	306 661,90 Kč

b.1.8) Zpevněná plocha na parc.č. 1899 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 1 076,90 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 1 076,90 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	4 113 424,16 Kč	
Cena stavby:	=	4 113 424,16 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 4 113 424,16 Kč × 85,000 %	-	3 496 410,54 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	617 013,62 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	617 013,62 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	351 697,76 Kč

b.1.9) Zpevněná plocha na parc.č. 1908 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 796,30 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 796,30 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	3 041 619,15 Kč	
Cena stavby:	=	3 041 619,15 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 3 041 619,15 Kč × 85,000 %	-	2 585 376,28 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	456 242,87 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	456 242,87 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	260 058,44 Kč

b.1.10) Zpevněná plocha na parc.č. 1909 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 532,80 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:	1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²
Základní cena upravená: 532,80 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	2 035 130,83 Kč
Cena stavby:	=	2 035 130,83 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:		
Opotřebení: 85,000 %		
Odpočet opotřebení: 2 035 130,83 Kč × 85,000 %	-	1 729 861,21 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	305 269,62 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00

7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
---	-------------------------	-----------------------	------

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	305 269,62 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	174 003,68 Kč

b.1.11) Zpevněná plocha na parc.č. 1910 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 974,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 974,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	3 720 378,06 Kč	
Cena stavby:	=	3 720 378,06 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 3 720 378,06 Kč × 85,000 %	-	3 162 321,35 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	558 056,71 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	558 056,71 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	318 092,32 Kč

b.1.12) Zpevněná plocha na parc.č. 1912 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 1 340,90 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m²	
Základní cena upravená: 1 340,90 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	5 121 822,32 Kč	
Cena stavby:	=	5 121 822,32 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 5 121 822,32 Kč × 85,000 %	-	4 353 548,97 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	768 273,35 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	768 273,35 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	437 915,81 Kč

b.1.13) Zpevněná plocha na parc.č. 1895/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 4 092,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:	1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²
Základní cena upravená: 4 092,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	15 630 171,48 Kč
Cena stavby:	=	15 630 171,48 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:		
Opotřebení: 85,000 %		
Odpočet opotřebení: 15 630 171,48 Kč × 85,000 %	-	13 285 645,76 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	2 344 525,72 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00

7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
---	-------------------------	-----------------------	------

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	2 344 525,72 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	1 336 379,66 Kč

b.1.14) Zpevněná plocha na parc.č. 1895/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 13,20 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		796,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	2 170,21 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 13,20 m ² × 2 170,21 Kč/m ²	=	28 646,77 Kč	
Cena stavby:	=	28 646,77 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 28 646,77 Kč × 85,000 %	-	24 349,75 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	4 297,02 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	4 297,02 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	2 449,30 Kč

b.1.15) Zpevněná plocha na parc.č. 1900/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 984,90 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 984,90 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	3 762 012,68 Kč	
Cena stavby:	=	3 762 012,68 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 3 762 012,68 Kč × 85,000 %	-	3 197 710,78 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	564 301,90 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	564 301,90 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	321 652,08 Kč

b.1.16) Zpevněná plocha na parc.č. 1913/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 1 874,20 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:	1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²
Základní cena upravená: 1 874,20 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	7 158 863,- Kč
Cena stavby:	=	7 158 863,- Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:		
Opotřebení: 85,000 %		
Odpočet opotřebení: 7 158 863,- Kč × 85,000 %	-	6 085 033,55 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	1 073 829,45 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00

7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
---	-------------------------	-----------------------	------

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	1 073 829,45 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	612 082,79 Kč

b.1.17) Zpevněná plocha na parc.č. 336/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 695,00 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 695,00 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	2 654 684,55 Kč	
Cena stavby:	=	2 654 684,55 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 2 654 684,55 Kč × 85,000 %	-	2 256 481,87 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	398 202,68 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	398 202,68 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	226 975,53 Kč

b.1.18) Zpevněná plocha na parc.č. 345/22 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 316,70 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		313,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	853,36 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 316,70 m ² × 853,36 Kč/m ²	=	270 259,11 Kč	
Cena stavby:	=	270 259,11 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 270 259,11 Kč × 85,000 %	-	229 720,24 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	40 538,87 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	40 538,87 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	23 107,16 Kč

b.1.19) Zpevněná plocha na parc.č. 345/26 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 212,40 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		313,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	853,36 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 212,40 m ² × 853,36 Kč/m ²	=		181 253,66 Kč
Cena stavby:	=		181 253,66 Kč
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 181 253,66 Kč × 85,000 %	-		154 065,61 Kč
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=		27 188,05 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00

7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00
---	-------------------------	-----------------------	------

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	27 188,05 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	15 497,19 Kč

b.1.20) Zpevněná plocha na parc.č. 1871/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 369,20 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K_5 :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K_i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 369,20 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	1 410 229,55 Kč	
Cena stavby:	=	1 410 229,55 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 1 410 229,55 Kč × 85,000 %	–	1 198 695,12 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	211 534,43 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00

6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	211 534,43 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	120 574,63 Kč

b.1.21) Zpevněná plocha na parc.č. 2067/37 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Komunikace pozemní (silnice) – § 17

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ stavby: 5. Komunikace pozemní (silnice)

Objekt: Komunikace pozemní, silnice

Konstrukční charakteristika: z kameniva obalovaného živící

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211112 Silnice I. a II. třídy

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.2 silnice (I. a II. třídy)

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Množství: 341,90 m²

Ocenění

Základní jednotková cena:		1 401,- Kč/m ²	
Polohový koeficient K ₅ :	×	1,2000	
Koeficient změny cen staveb K _i :	×	2,2720	
Základní jednotková cena upravená:	=	3 819,69 Kč/m ²	
Základní cena upravená: 341,90 m ² × 3 819,69 Kč/m ²	=	1 305 952,01 Kč	
Cena stavby:	=	1 305 952,01 Kč	
Určení opotřebení odborným odhadem:			
Opotřebení: 85,000 %			
Odpočet opotřebení: 1 305 952,01 Kč × 85,000 %	-	1 110 059,21 Kč	
Cena objektu po odečtení opotřebení:	=	195 892,80 Kč	

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	195 892,80 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	111 658,90 Kč

b.2) Zpevněná plocha – plocha charakteru pozemní komunikace – chodníky pro pěší

b.2.1) Zpevněná plocha na parc.č. 1895/7 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 80,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 80,00 m² × 480,- Kč/m² 38 400,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = 104 693,76 Kč

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 104 693,76 Kč × 50,000 % - 52 346,88 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = 52 346,88 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

Index trhu: $I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,950$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00

6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	52 346,88 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	29 837,72 Kč

b.2.2) Zpevněná plocha na parc.č. 1875/9 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 74,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 74,00 m² × 480,- Kč/m² = 35 520,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K_5 : × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i : × 2,2720

Cena stavby: = **96 841,73 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 96 841,73 Kč × 50,000 % = 48 420,87 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = **48 420,86 Kč**

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00

8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

7

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	48 420,86 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	27 599,89 Kč

b.2.3) Zpevněná plocha na parc.č. 1904/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 48,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 48,00 m² × 480,- Kč/m² 23 040,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = **62 816,26 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 62 816,26 Kč × 50,000 % – 31 408,13 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = **31 408,13 Kč**

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00

2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	31 408,13 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	17 902,63 Kč

b.2.4) Zpevněná plocha na parc.č. 2067/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 130,40 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: $130,40 \text{ m}^2 \times 480,- \text{ Kč/m}^2$ 62 592,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K_5 : × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i : × 2,2720

Cena stavby: = **170 650,83 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: $170 650,83 \text{ Kč} \times 50,000 \%$ – 85 325,42 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = **85 325,41 Kč**

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N = 85 325,41 Kč

$$\text{Koefficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: } pp = I_T \times I_P \quad \times \quad \frac{0,570}{= \quad 48\,635,48 \text{ Kč}}$$

$$\text{Cena stavby: } CS = CS_N \times pp$$

b.2.5) Zpevněná plocha na parc.č. 419/2 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 14,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 14,00 m² × 480,- Kč/m² 6 720,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = 18 321,41 Kč

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 18 321,41 Kč × 50,000 % - 9 160,71 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = 9 160,70 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_p = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	9 160,70 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	5 221,60 Kč

b.2.6) Zpevněná plocha na parc.č. 419/3 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 2,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

OceněníZákladní cena: 2,00 m² × 480,- Kč/m² 960,- Kč**Korekce základní ceny:**Polohový koeficient K₅: × 1,2000Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720**Cena stavby:** = **2 617,34 Kč****Určení opotřebení odborným odhadem:****Opotřebení:** 50,000 %

Odpočet opotřebení: 2 617,34 Kč × 50,000 % – 1 308,67 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = **1 308,67 Kč****Výpočet ceny stavby dle § 10:****Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:**

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00

4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	1 308,67 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	745,94 Kč

b.2.7) Zpevněná plocha na parc.č. 423/2 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 26,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 26,00 m² × 480,- Kč/m² 12 480,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = **34 025,47 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 34 025,47 Kč × 50,000 %

– 17 012,74 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení:

= 17 012,73 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

Index trhu: $I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,950$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

7

Index polohy: $I_P = P_1 \times (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = 0,600$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N

= 17 012,73 Kč

Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$

× 0,570

Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$

= 9 697,26 Kč

b.2.8) Zpevněná plocha na parc.č. 441/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 7,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 7,00 m² × 480,- Kč/m² 3 360,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = 9 160,70 Kč

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 9 160,70 Kč × 50,000 % - 4 580,35 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = 4 580,35 Kč

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00

6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N	=	4 580,35 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$	×	0,570
Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$	=	2 610,80 Kč

b.2.9) Zpevněná plocha na parc.č. 441/3 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.29. Betonová dlažba zámková - šedá tl. do 60 mm: 10,80 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 10,80 m² × 480,- Kč/m² 5 184,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K_5 : × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i : × 2,2720

Cena stavby: = **14 133,66 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 50,000 %

Odpočet opotřebení: 14 133,66 Kč × 50,000 % – 7 066,83 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = **7 066,83 Kč**

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	II. Nabídka odpovídá poptávce	0,00
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,950$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
5	Parkovací možnosti	znak se neposuzuje pro liniové stavby	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	II. Poloha bez vlivu na komerční využití	0,00
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,600$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	7 066,83 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,570
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	4 028,09 Kč

Výsledné ceny:

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - stavební konstrukce (včetně DPH)	Součásti pozemku - stavební konstrukce (bez DPH)
236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	182 886,76 Kč	151 146,08 Kč
290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 912,46 Kč	11 497,90 Kč
462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	192 237,68 Kč	158 874,12 Kč
488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	122 991,35 Kč	101 645,74 Kč
1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	177 008,26 Kč	146 287,82 Kč
1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	306 661,90 Kč	253 439,59 Kč
1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	351 697,76 Kč	290 659,31 Kč
1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	260 058,44 Kč	214 924,33 Kč
1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	174 003,68 Kč	143 804,69 Kč
1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	318 092,32 Kč	262 886,21 Kč
1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	437 915,81 Kč	361 913,89 Kč
1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	120 574,63 Kč	99 648,45 Kč
1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 336 679,66 Kč	1 104 693,93 Kč
1895/4	37	ostatní plocha	zeleň	2 449,30 Kč	2 024,21 Kč
1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	29 837,72 Kč	24 659,27 Kč
1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha	27 599,89 Kč	22 809,83 Kč
1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	321 652,08 Kč	265 828,17 Kč
1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha	17 902,63 Kč	14 795,56 Kč
1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	612 082,79 Kč	505 853,55 Kč

2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha	111 658,90 Kč	92 280,08 Kč
2067/4	428	ostatní plocha	silnice	48 635,48 Kč	40 194,61 Kč
330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	11 430,42 Kč	9 446,63 Kč
336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace	226 975,53 Kč	187 583,08 Kč
345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace	23 107,16 Kč	19 096,83 Kč
345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace	15 497,19 Kč	12 807,60 Kč
419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha	5 221,60 Kč	4 315,37 Kč
419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha	745,94 Kč	616,48 Kč
423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha	9 697,26 Kč	8 014,26 Kč
441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 028,09 Kč	3 329,00 Kč
441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha	2 610,80 Kč	2 157,69 Kč

b.3) Zpevněná plocha na parc.č. 291/2, 295/5, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský

b.3.1) Zpevněná plocha na parc.č. 291/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Plochy z panelů silničních tl. 150 mm– § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.3.19. Plochy z panelů silničních tl. 150 mm: 160,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 160,00 m² × 1 180,- Kč/m² 188 800,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = **514 744,32 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 80,000 %

Odpočet opotřebení: 514 744,32 Kč × 80,000 % – 411 795,46 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení: = **102 948,86 Kč**

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	I. Poptávka nižší než nabídka	-0,04
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00

4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

$$\text{Index trhu: } I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 0,912$$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P _i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	II. Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	III. Příjezd po zpevněné komunikaci pro nákladní dopravu	0,04
5	Parkovací možnosti	III. Výborné parkovací možnosti (na pozemcích společně využívaných)	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	I. Nevýhodná poloha	-0,05
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

$$\text{Index polohy: } I_P = P_1 \times \left(1 + \sum_{i=2}^7 P_i\right) = 0,594$$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS _N	=	102 948,86 Kč
Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: pp = I _T × I _P	×	0,542
Cena stavby: CS = CS_N × pp	=	55 798,28 Kč

b.3.2) Zpevněná plocha na parc.č. 291/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský - Plochy z penetračního makadamu tl. 100 mm – § 18

Zatřídění pro potřeby ocenění

8.4.3. Plochy z penetračního makadamu tl. 100 mm: 182,00 m²

Polohový koeficient: 1,200

Kód klasifikace CZ-CC: 211 Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace

Kód standardní klasifikace produkce: 46.23.11.5 komunikace pozemní jinde neuvedené

Koeficient změny ceny stavby: 2,272

Ocenění

Základní cena: 182,00 m² × 220,- Kč/m² 40 040,- Kč

Korekce základní ceny:

Polohový koeficient K₅: × 1,2000

Koeficient změny cen staveb K_i: × 2,2720

Cena stavby: = **109 165,06 Kč**

Určení opotřebení odborným odhadem:

Opotřebení: 85,000 %

Odpočet opotřebení: 109 165,06 Kč × 85,000 %

– 92 790,30 Kč

Cena objektu po odečtení opotřebení:

= **16 374,76 Kč**

Výpočet ceny stavby dle § 10:

Index trhu dle přílohy č. 3, tabulky č. 1:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi	I. Poptávka nižší než nabídka	-0,04
2	Vlastnické vztahy	V. Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo jednotka, nebo jednotka se spoluvlastnickým podílem na pozemku	0,00
3	Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci	II. Bez vlivu nebo stabilizovaná území	0,00
4	Vliv právních vztahů na prodejnost (např. prodej podílu, pronájem, právo stavby)	II. Bez vlivu	0,00
5	Ostatní neuvedené (např. nový investiční záměr, energetická úspornost, vysoká ekonomická návratnost)	II. Bez dalších vlivů	0,00
6	Povodňové riziko	III. Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	0,95
7	Hospodářsko-správní význam obce	znak se neposuzuje	1,00
8	Poloha obce	znak se neposuzuje	1,00
9	Občanská vybavenost obce	znak se neposuzuje	1,00

5

Index trhu: $I_T = P_6 \times P_7 \times P_8 \times P_9 \times (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 0,912$

Index polohy dle přílohy č. 3, tabulky č. 3 nebo 4:

	Popis znaku	Hodnocení znaku	P_i
1	Druh a účel užití stavby	I. Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	0,60
2	Převažující zástavba v okolí pozemku	V. Stavby pro zemědělství a ostatní neuvedené	0,00
3	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce	II. Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	0,00
4	Dopravní dostupnost k hranici pozemku (areálu, pozemku s povrchovou těžbou)	III. Příjezd po zpevněné komunikaci pro nákladní dopravu	0,04
5	Parkovací možnosti	III. Výborné parkovací možnosti (na pozemcích společně využívaných)	0,00
6	Výhodnost polohy pozemku z hlediska komerční využitelnosti	I. Nevýhodná poloha	-0,05
7	Vlivy ostatní neuvedené	II. Bez dalších vlivů	0,00

7

Index polohy: $I_P = P_1 \times (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = 0,594$

Cena stavby určená nákladovým způsobem: CS_N

= 16 374,76 Kč

Koeficient úpravy ceny pro stavbu dle trhu a polohy: $pp = I_T \times I_P$

× 0,542

Cena stavby: $CS = CS_N \times pp$

= **8 875,12 Kč**

Výsledné ceny:

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - stavební konstrukce (včetně DPH)	Součásti pozemku - stavební konstrukce (bez DPH)
291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	8 875,12 Kč	7 335,04 Kč
291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha	55 798,28 Kč	46 114,28 Kč

c) Trvalé porosty

c.1) Trvalé porosty na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský

Za účelem ocenění trvalých porostů na pozemcích v lokalitě „Rozvojové zóny Hrušov“ je uvažováno, že nacíle její ploše se nachází porost odpovídající svým charakterem kritériím uvedeným v § 44 vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. ve znění účinném ke dni ocenění.

Jedná se o nelesní porost na nesních pozemcích s celkovou výměrou větší než 1000 m², a s počtem stromů větším než 50 ks.

Nelesním porostem jsou okrasné, ovocné a jiné stromy a keře, včetně lesních dřevin, které v zastavěném i nezastavěném území plní také jiné funkce než porosty rostoucí na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, zejména se jedná o zeleň v zástavbě nebo vplně krajině, doprovodnou zeleň vodních toků nebo pozemních komunikací.

c.1.1) Parc.č.160-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	buk – lípa srdčitá	160	40 r.	3	17,21 Kč	111 073,34 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (85 %)						× 0,850
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 25 491,33 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	buk – javor jasanolistý	160	40 r.	3	17,21 Kč	111 073,34 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						× 0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 499,49 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	buk – jírovec maďal	160	60 r.	2	23,86 Kč	153 992,44 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (3 %)						× 0,030
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 247,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	dub – jasan javorolistý	160	40 r.	2	17,44 Kč	112 557,76 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (3 %)				×	0,030
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	949,71 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	bříza	160	40 r.	1	18,75 Kč	121 012,50 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (1 %)				×	0,010
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	68,07 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	smrk – smrk pichlavý	160	40 r.	2	25,47 Kč	164 383,38 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (2 %)				×	0,020
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,000
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	739,73 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 454 m ²	topol – jíva	160	40 r.	6	16,29 Kč	105 135,66 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (1 %)				×	0,010
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,150
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	272,04 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 30 267,71 Kč

Parc.č.160-Trvalé porosty – zjištěná cena: 30 267,71 Kč

c.1.2) Parc.č.158-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_5 : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
20 ks	bez černý	158	20 r.	1 090,- Kč	-70 %	0,15	1 177,20 Kč
40 ks	svída bílá	158	20 r.	1 090,- Kč	-70 %	0,15	2 354,40 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 3 531,60 Kč

Paec.č.158-Trvalé porosty – zjištěná cena:**3 531,60 Kč****c.1.3) Parc.č.1900/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 909 m ²	buk – lípa plstnatá	1900/1	40 r.	2	17,44 Kč	50 732,96 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (90 %)	×	0,900
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	19 177,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 909 m ²	akát – akát trnovník	1900/1	30 r.	2	16,63 Kč	48 376,67 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	1 185,23 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 20 362,29 Kč****Parc.č.1900/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:****20 362,29 Kč****c.1.4) Parc.č.1900/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
186 m ²	jasan – jasan ztepilý	1900/2	20 r.	3	16,12 Kč	2 998,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	337,31 Kč

Parc.č.1900/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:**337,31 Kč****c.1.5) Parc.č.1904/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
259 m ²	buk – lípa srdčitá	1904/2	40 r.	2	17,44 Kč	4 516,96 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 300,88 Kč

Parc.č.1904/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 300,88 Kč

c.1.6) Parc.č.1904/5-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 370 m ²	buk – jírovec maďál	1904/5	40 r.	2	17,44 Kč	23 892,80 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						× 0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 3 870,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 370 m ²	bříza	1904/5	30 r.	2	16,29 Kč	22 317,30 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 502,14 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 372,77 Kč

Parc.č.1904/5-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 372,77 Kč

c.1.7) Parc.č.408-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
61 m ²	buk – jírovec maďál	408	40 r.	2	17,44 Kč	1 063,84 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 957,46 Kč

Parc.č.408-Trvalé porosty – zjištěná cena: 957,46 Kč

c.1.8) Parc.č.418/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
1 ks	mirabelka	418/1	30 r.	450,- Kč	-70 %	135,- Kč
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:						= 135,- Kč

Parc.č.418/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 135,- Kč

c.1.9) Parc.č.400/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
622 m ²	bříza	400/1	10 r.	2	16,- Kč	9 952,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (80 %)	×	0,800
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	626,98 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
622 m ²	buk – javor jasanolistý	400/1	40 r.	2	17,44 Kč	10 847,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	820,08 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 447,06 Kč

Parc.č.400/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 447,06 Kč**

c.1.10) Parc.č.1911-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
758 m ²	buk – lípa srdčitá	1911	40 r.	2	17,44 Kč	13 219,52 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (80 %)	×	0,800
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	6 345,37 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
758 m ²	buk – javor jasanolistý	1911	40 r.	2	17,44 Kč	13 219,52 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	1 586,34 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 7 931,71 Kč

Parc.č.1911-Trvalé porosty – zjištěná cena: **7 931,71 Kč**

c.1.11) Parc.č.405-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
732 m ²	topol – vrba	405	40 r.	3	17,21 Kč	12 597,72 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 977,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
732 m ²	bříza	405	40 r.	2	16,52 Kč	12 092,64 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 204,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
732 m ²	akát – akát trnovník	405	20 r.	2	16,29 Kč	11 924,28 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 751,23 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 933,19 Kč

Parc.č.405-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 933,19 Kč

c.1.12) Parc.č.404-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
583 m ²	topol – vrba	404	40 r.	2	17,44 Kč	10 167,52 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 2 630,85 Kč

Parc.č.404-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 630,85 Kč

c.1.13) Parc.č.403-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
691 m ²	bříza	403	50 r.	2	17,21 Kč	11 892,11 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	668,93 Kč

Parc.č.403-Trvalé porosty – zjištěná cena: 668,93 Kč

c.1.14) Parc.č.407/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
397 m ²	akát – akát trnovník	407/3	20 r.	3	16,17 Kč	6 419,49 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)						×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	252,77 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
397 m ²	akát – akát trnovník	407/3	50 r.	2	18,30 Kč	7 265,10 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	572,13 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
397 m ²	buk – javor jasanolistý	407/3	50 r.	2	19,67 Kč	7 808,99 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)						×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	527,11 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 1 352,01 Kč

Parc.č.407/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 352,01 Kč

c.1.15) Parc.č.1910-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_s: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
12 ks	bez černý	1910	5 r.	190,- Kč	-70 %	0,25	205,20 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 205,20 Kč

Parc.č.1910-Trvalé porosty – zjištěná cena: 205,20 Kč

c.1.16) Parc.č.407/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 762 m ²	topol – vrba	407/1	30 r.	6	16,17 Kč	28 491,54 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	2 457,40 Kč

Parc.č.407/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 457,40 Kč

c.1.17) Parc.č.1909-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 791 m ²	jasan – jasan ztepilý	1909	20 r.	2	16,29 Kč	29 175,39 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	7 877,36 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 791 m ²	osika – topol osika	1909	40 r.	2	17,21 Kč	30 823,11 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	369,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 791 m ²	osika – topol osika	1909	60 r.	2	20,30 Kč	36 357,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	872,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 791 m ²	topol – vrba	1909	20 r.	6	16,- Kč	28 656,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	1 977,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 791 m ²	buk – lípa srdčitá	1909	30 r.	2	16,75 Kč	29 999,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	1 079,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 791 m ²	topol – jíva	1909	20 r.	7	16,- Kč	28 656,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	988,63 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 13 165,68 Kč

Parc.č.1909-Trvalé porosty – zjištěná cena: 13 165,68 Kč

c.1.18) Parc.č.406-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
439 m ²	akát – akát trnovník	406	15 r.	5	16,- Kč	7 024,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	737,52 Kč

Parc.č.406-Trvalé porosty – zjištěná cena: 737,52 Kč

c.1.19) Parc.č.407/5-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
404 m ²	akát – akát trnovník	407/5	20 r.	5	16,- Kč	6 464,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 814,46 Kč

Parc.č.407/5-Trvalé porosty – zjištěná cena: 814,46 Kč

c.1.20) Parc.č.401-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	buk – javor jasanolistý	401	20 r.	2	16,35 Kč	10 643,85 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)						× 0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 436,92 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	buk – javor jasanolistý	401	40 r.	1	18,75 Kč	12 206,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 659,14 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	dub – ořešák královský	401	40 r.	2	17,44 Kč	11 353,44 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 638,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	buk – lípa srdčitá	401	30 r.	2	16,75 Kč	10 904,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 588,83 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	osika – topol osika	401	20 r.	3	16,12 Kč	10 494,12 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 94,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	topol – vrba	401	20 r.	6	16,- Kč	10 416,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	539,03 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	dub – jablň letní	401	30 r.	2	16,75 Kč	10 904,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)	×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 533,41 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 490,41 Kč

Parc.č.401-Trvalé porosty – zjištěná cena: 5 490,41 Kč

c.1.21) Parc.č.402-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
699 m ²	topol – topol černý	402	20 r.	7	16,- Kč	11 184,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 446,93 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
699 m ²	jasan – jasan ztepilý	402	20 r.	2	16,29 Kč	11 386,71 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 152,90 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 599,83 Kč

Parc.č.402-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 599,83 Kč

c.1.22) Parc.č.413-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
148 m ²	bříza	413	20 r.	2	16,17 Kč	2 393,16 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	134,62 Kč

Parc.č.413-Trvalé porosty – zjištěná cena: 134,62 Kč

c.1.23) Parc.č.421/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
267 m ²	topol – topol černý	421/1	20 r.	8	15,94 Kč	4 255,98 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (90 %)	×					0,900
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×					1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×					0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×					3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×					0,150
						= 991,11 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
267 m ²	akát – akát trnovník	421/1	20 r.	5	16,- Kč	4 272,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×					0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×					0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×					0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×					3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×					0,150
						= 67,28 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 1 058,39 Kč

Parc.č.421/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 058,39 Kč

c.1.24) Parc.č.422-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
331 m ²	buk – javor jasanolistý	422	15 r.	3	16,29 Kč	5 391,99 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×					0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×					1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×					0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×					3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×					0,150
						= 582,33 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
331 m ²	topol – vrba	422	15 r.	8	15,94 Kč	5 276,14 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×					0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×					1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×					0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×					3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	136,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
331 m ²	jasan	422	15 r.	3	16,12 Kč	5 335,72 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	216,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
331 m ²	topol – topol černý	422	15 r.	8	15,94 Kč	5 276,14 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	136,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
331 m ²	akát – akát trnovník	422	15 r.	6	15,94 Kč	5 276,14 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	83,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
331 m ²	olše – olše lepkavá	422	15 r.	2	16,29 Kč	5 391,99 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	72,79 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 227,36 Kč

Parc.č.422-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 227,36 Kč

c.1.25) Parc.425-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
240 m ²	bříza	425	15 r.	2	16,17 Kč	3 880,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (45 %)	×	0,450
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150

= 98,23 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
240 m ²	topol – topol černý	425	15 r.	7	16,- Kč	3 840,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	347,76 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
240 m ²	akát – akát trnovník	425	15 r.	5	16,- Kč	3 840,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	120,96 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 566,95 Kč

Parc.425-Trvalé porosty – zjištěná cena: 566,95 Kč

c.1.26) Parc.č.441/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 390 m ²	topol – topol černý	441/1	20 r.	5	16,12 Kč	22 406,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 319,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 390 m ²	buk – javor jasanolistý	441/1	20 r.	3	16,29 Kč	22 643,10 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 445,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 390 m ²	dub – jabloň	441/1	20 r.	2	16,35 Kč	22 726,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 278,37 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	6 042,92 Kč

Parc.č.441/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 6 042,92 Kč

c.1.27) Parc.č.530-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
75 m ²	topol – vrba	530	15 r.	6	16,- Kč	1 200,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	165,60 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
75 m ²	olše – olše lepkavá	530	15 r.	2	16,29 Kč	1 221,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	131,95 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 297,55 Kč

Parc.č.530-Trvalé porosty – zjištěná cena: 297,55 Kč

c.1.28) Parc.č.531-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
439 m ²	olše – olše lepkavá	531	15 r.	2	16,29 Kč	7 151,31 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	514,89 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
439 m ²	topol – vrba	531	15 r.	6	16,- Kč	7 024,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 453,97 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 968,86 Kč

Parc.č.531-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 968,86 Kč

c.1.29) Parc.č.534-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
150 m ²	topol – vrba	534	15 r.	6	16,- Kč	2 400,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						× 4,000
Koefficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 828,- Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
150 m ²	olše – olše lepkavá	534	15 r.	2	16,29 Kč	2 443,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,600
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						× 4,000
Koefficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 439,83 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 267,83 Kč

Parc.č.534-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 267,83 Kč

c.1.30) Parc.č.537-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
427 m ²	olše – olše lepkavá	537	15 r.	2	16,29 Kč	6 955,83 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,600
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 563,42 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
427 m ²	topol	537	15 r.	7	16,- Kč	6 832,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 636,40 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
427 m ²	bříza	537	15 r.	2	16,17 Kč	6 904,59 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	93,21 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 293,03 Kč

Parc.č.537-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 293,03 Kč

c.1.31) Parc.č.462-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
2 ks	ruj vlasatá	462	20 r.	1 330,- Kč	-80 %	0,25	159,60 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 159,60 Kč

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 166 m ²	topol	462	30 r.	7	16,- Kč	34 656,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	4 981,80 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 981,80 Kč

Součet cen všech typů porostů: = 5 141,40 Kč

Parc.č.462-Trvalé porosty – zjištěná cena: 5 141,40 Kč

c.1.32) Parc.č.448-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 137 m ²	buk – javor jasanolistý	448	20 r.	2	16,35 Kč	18 589,95 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 007,71 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 137 m ²	bříza	448	20 r.	2	16,17 Kč	18 385,29 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	620,50 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 628,21 Kč

Parc.č.448-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 628,21 Kč**

c.1.33) Parc.č.449-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
532 m ²	topol	449	30 r.	7	16,- Kč	8 512,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	925,04 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
532 m ²	buk – javor jasanolistý	449	20 r.	2	16,35 Kč	8 698,20 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 315,17 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
532 m ²	bříza	449	20 r.	2	16,17 Kč	8 602,44 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	203,23 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 443,44 Kč

Parc.č.449-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 443,44 Kč**

c.1.34) Parc.č.430-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_5 : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
1 ks	růže šípková	430	20 r.	1 090,- Kč		0,15	196,20 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 196,20 Kč

Parc.č.430-Trvalé porosty – zjištěná cena: **196,20 Kč**

c.1.35) Parc.č.446-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
272 m ²	topol – vrba	446	15 r.	7	16,- Kč	4 352,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	375,36 Kč

Parc.č.446-Trvalé porosty – zjištěná cena: 375,36 Kč

c.1.36) Parc.č.438-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
1 ks	bez černý	438	15 r.	1 090,- Kč	-30 %	0,15	137,34 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 137,34 Kč

Parc.č.438-Trvalé porosty – zjištěná cena: 137,34 Kč

c.1.37) Parc.č.442-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
82 m ²	osika – topol osika	442	20 r.	2	16,29 Kč	1 335,78 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	32,06 Kč

Parc.č.442-Trvalé porosty – zjištěná cena: 32,06 Kč

c.1.38) Parc.č.443-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
3 ks	zlatice prostřední	443	20 r.	1 090,- Kč	-50 %	0,15	294,30 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 294,30 Kč

Parc.č.443-Trvalé porosty – zjištěná cena: 294,30 Kč

c.1.39) Parc.č.1908-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
8 ks	slíva	1908	30 r.	450,- Kč	-80 %	720,- Kč

Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem: = 720,- Kč

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_s : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
2 ks	zlatice prostřední	1908	20 r.	1 090,- Kč	-50 %	0,25	327,- Kč
1 ks	růže šípková	1908	20 r.	1 090,- Kč	-50 %	0,25	163,50 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 490,50 Kč

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 124 m ²	topol – topol černý	1908	60 r.	7	16,40 Kč	34 833,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,250
	=	7 510,99 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 124 m ²	buk – javor jasanolistý	1908	20 r.	2	16,35 Kč	34 727,40 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,250
	=	7 813,66 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 15 324,65 Kč

Součet cen všech typů porostů: = 16 535,15 Kč

Parc.č.1908-Trvalé porosty – zjištěná cena: 16 535,15 Kč

c.1.40) Parc.č.345/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
145 m ²	topol – topol černý	345/2	80 r.	6	18,75 Kč	2 718,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 875,94 Kč

Parc.č.345/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 875,94 Kč

c.1.41) Parc.č.488-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
814 m ²	topol – topol černý	488	60 r.	6	16,52 Kč	13 447,28 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 1 933,05 Kč

Parc.č.488-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 933,05 Kč

c.1.42) Parc.č.336/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
1 ks	šeřík obecný	336/2	20 r.	2 880,- Kč	-60 %	0,15	207,36 Kč
3 ks	bez černý	336/2	20 r.	1 090,- Kč	-60 %	0,15	235,44 Kč
2 ks	svída krvavá	336/2	20 r.	1 090,- Kč	-60 %	0,15	156,96 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 599,76 Kč

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 027 m ²	osika – topol osika	336/2	30 r.	3	16,23 Kč	16 668,21 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 2,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 500,05 Kč

Součet cen všech typů porostů: = 1 099,81 Kč

Parc.č.336/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 099,81 Kč

c.1.43) Parc.č.345/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
638 m ²	topol – jívka	345/1	20 r.	7	16,- Kč	10 208,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						× 0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 1 584,79 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
638 m ²	dub – jabloň	345/1	20 r.	2	16,35 Kč	10 431,30 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 173,52 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	2 758,31 Kč
Parc.č.345/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:							2 758,31 Kč

c.1.44) Parc.č.463-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena	
100 m ²	maliník	463	20 r.	15,- Kč	-80 %	1 500,- Kč	
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:						=	1 500,- Kč

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
2 ks	ruj vlasatá	463	20 r.	1 330,- Kč	-60 %	0,15	191,52 Kč
7 m	živé ploty výšky nad 0,5 m z jehličnatých dřevin a jejich kultivarů	463	20 r.	4 310,- Kč	-70 %	0,15	1 629,18 Kč
Okrasné dřeviny – celkem:						=	1 820,70 Kč

Součet cen všech typů porostů:

= **3 320,70 Kč**

Parc.č.463-Trvalé porosty – zjištěná cena:

3 320,70 Kč

c.1.45) Parc.č.512-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
199 m ²	smrk – smrk ztepilý	512	20 r.	2	13,54 Kč	2 694,46 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)						×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	594,13 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
199 m ²	dub – třešň	612	10 r.	3	16,06 Kč	3 195,94 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						×	0,300

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	377,52 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 971,65 Kč

Parc.č.512-Trvalé porosty – zjištěná cena: 971,65 Kč

c.1.46) Parc.č.513-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
1 ks	slíva	513	20 r.	829,- Kč	-30 %	580,30 Kč

Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem: = 580,30 Kč

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_s : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
1 ks	šeřík obecný	513	20 r.	2 880,- Kč	-60 %	0,15	207,36 Kč
1 ks	líška obecná	513	20 r.	1 330,- Kč	-60 %	0,15	95,76 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 303,12 Kč

Součet cen všech typů porostů: = 883,42 Kč

Parc.č.513-Trvalé porosty – zjištěná cena: 883,42 Kč

c.1.47) Parc.č.511-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
645 m ²	bříza	511	20 r.	2	16,17 Kč	10 429,65 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %) × 1,000

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} : × 0,250

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %) × 0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} : × 1,000

Koeficient typu zeleně K_z : × 0,150

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 195,56 Kč

Parc.č.511-Trvalé porosty – zjištěná cena: 195,56 Kč

c.1.48) Parc.č.527-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
204 m ²	bříza	527	20 r.	2	16,17 Kč	3 298,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %) × 1,000

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} : × 0,250

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	61,85 Kč

Parc.č.527-Trvalé porosty – zjištěná cena: 61,85 Kč

c.1.49) Parc.č.457-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
345 m ²	smrk – smrk ztepilý	457	20 r.	7	11,41 Kč	3 936,45 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	295,23 Kč

Parc.č.457-Trvalé porosty – zjištěná cena: 295,23 Kč

c.1.50) Parc.č.453-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena	
1 ks	slíva	453	20 r.	829,- Kč	-40 %	497,40 Kč	
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:						=	497,40 Kč

Parc.č.453-Trvalé porosty – zjištěná cena: 497,40 Kč

c.1.51) Parc.č.523-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
451 m ²	borovice – borovice lesní	523	25 r.	3	16,98 Kč	7 657,98 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	0,500
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	287,17 Kč

Parc.č.523-Trvalé porosty – zjištěná cena: 287,17 Kč

c.1.52) Parc.č.520-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
187 m ²	dub – jabloň	520	15 r.	2	16,35 Kč	3 057,45 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 286,64 Kč

Parc.č.520-Trvalé porosty – zjištěná cena: 286,64 Kč

c.1.53) Parc.č.1850/15-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 234 m ²	akát – akát trnovník	1850/15	20 r.	5	16,- Kč	35 744,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (88 %)						× 0,880
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 7 926,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 234 m ²	jasan – jasan ztepilý	1850/15	30 r.	2	16,63 Kč	37 151,42 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (1 %)						× 0,010
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 120,37 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 234 m ²	bříza	1850/15	10 r.	2	16,- Kč	35 744,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (1 %)						× 0,010
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 32,17 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 234 m ²	topol – topol černý	1850/15	20 r.	7	16,- Kč	35 744,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 479,80 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 9 558,93 Kč

Parc.č.1850/15-Trvalé porosty – zjištěná cena: 9 558,93 Kč

c.1.54) Parc.č.516/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 563 m ²	dub – ořešák královský	516/1	40 r.	2	17,44 Kč	44 698,72 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)	×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	3 142,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 563 m ²	dub – jabloň	516/1	20 r.	2	16,35 Kč	41 905,05 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)	×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 946,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 563 m ²	bříza	516/1	15 r.	3	16,- Kč	41 008,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	1,000
	=	7 689,- Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 13 778,33 Kč

Parc.č.516/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 13 778,33 Kč

c.1.55) Parc.č.517-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
449 m ²	buk – jírovec maďal	517	30 r.	2	16,75 Kč	7 520,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	676,87 Kč

Parc.č.517-Trvalé porosty – zjištěná cena:

676,87 Kč

c.1.56) Parc.č.501-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
270 m ²	buk – jírovec maďál	501	30 r.	2	16,75 Kč	4 522,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)					×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	610,54 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
270 m ²	dub – třešeň	501	20 r.	3	16,29 Kč	4 398,30 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)					×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	618,51 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 1 229,05 Kč

Parc.č.501-Trvalé porosty – zjištěná cena:

1 229,05 Kč

c.1.57) Parc.č.502-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
1 ks	slíva	502	30 r.	450,- Kč	-50 %	225,- Kč
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:					=	225,- Kč

Parc.č.502-Trvalé porosty – zjištěná cena:

225,- Kč

c.1.58) Parc.č.481-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
1 ks	slíva	181	15 r.	1 018,- Kč	-70 %	305,40 Kč
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:					=	305,40 Kč

Parc.č.481-Trvalé porosty – zjištěná cena:

305,40 Kč

c.1.59) Parc.č.480-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_5 : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
1 ks	šeřík obecný	480	20 r.	2 880,- Kč	-60 %	0,15	207,36 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 207,36 Kč

Parc.č.480-Trvalé porosty – zjištěná cena: **207,36 Kč**

c.1.60) Parc.č.509-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	bříza	509	15 r.	2	16,17 Kč	3 104,64 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	125,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	olše – olše lepkavá	509	15 r.	3	16,12 Kč	3 095,04 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	225,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	topol – vrba	509	15 r.	7	16,- Kč	3 072,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	429,24 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 780,61 Kč

Parc.č.509-Trvalé porosty – zjištěná cena: **780,61 Kč**

c.1.61) Parc.č.533-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_5 : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
5 ks	svída bílá	533	20 r.	1 090,- Kč	-70 %	0,15	294,30 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 294,30 Kč

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
518 m ²	topol – vrba	533	20 r.	7	16,- Kč	8 288,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	714,84 Kč

Součet cen všech typů porostů: = **1 009,14 Kč**

Parc.č.533-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 009,14 Kč**

c.1.62) Parc.č.345/21-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
799 m ²	topol – topol černý	345/21	50 r.	6	16,40 Kč	13 103,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	2 260,37 Kč

Parc.č.345/21-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 260,37 Kč**

c.1.63) Parc.č.345/11-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Okrasné rostliny – příloha č. 39**

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
10 ks	bez černý	345/11	20 r.	1 090,- Kč	-60 %	0,15	784,80 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = **784,80 Kč**

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 188 m ²	akát – akát trnovník	345/11	15 r.	5	16,- Kč	19 008,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 496,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 188 m ²	topol – topol černý	345/11	80 r.	6	18,75 Kč	22 275,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 881,83 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	4 378,71 Kč
Součet cen všech typů porostů:	=	5 163,51 Kč
Parc.č.345/11-Trvalé porosty – zjištěná cena:		5 163,51 Kč

c.1.64) Parc.č.341-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
6 778 m ²	osika – topol osika	341	30 r.	3	16,23 Kč	110 006,94 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	2 475,16 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
6 778 m ²	topol – topol černý	341	70 r.	7	16,52 Kč	111 972,56 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	5 794,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
6 778 m ²	olše – olše lepkavá	341	20 r.	2	16,29 Kč	110 413,62 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)						×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	2 235,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
6 778 m ²	topol – vrba	341	20 r.	7	16,- Kč	108 448,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	2 806,09 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
6 778 m ²	topol	341	30 r.	7	16,- Kč	108 448,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 403,05 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 14 714,76 Kč

Parc.č.341-Trvalé porosty – zjištěná cena: 14 714,76 Kč

c.1.65) Parc.č.342-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
168 m ²	osika – topol osika	342	30 r.	3	16,23 Kč	2 726,64 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)					×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	81,80 Kč

Parc.č.342-Trvalé porosty – zjištěná cena: 81,80 Kč

c.1.66) Parc.č.350/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 301 m ²	osika – topol osika	350/1	30 r.	3	16,23 Kč	21 115,23 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)					×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	798,16 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 301 m ²	buk – javor jasanolistý	350/1	30 r.	2	16,75 Kč	21 791,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	1 647,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 301 m ²	topol – topol černý	350/1	30 r.	6	16,17 Kč	21 037,17 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)					×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	762,07 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 301 m ²	dub – jabloň	350/1	30 r.	2	16,75 Kč	21 791,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	858,05 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 065,74 Kč

Parc.č.350/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 065,74 Kč

c.1.67) Parc.č.343-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
539 m ²	osika – topol osika	343	30 r.	3	16,23 Kč	8 747,97 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	262,44 Kč

Parc.č.343-Trvalé porosty – zjištěná cena: 262,44 Kč

c.1.68) Parc.č.340-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
565 m ²	osika – topol osika	340	30 r.	3	16,23 Kč	9 169,95 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	275,10 Kč

Parc.č.340-Trvalé porosty – zjištěná cena: 275,10 Kč

c.1.69) Parc.č.345/31-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
506 m ²	osika – topol osika	345/31	30 r.	3	16,23 Kč	8 212,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,200

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	246,37 Kč

Parc.č.345/31-Trvalé porosty – zjištěná cena: 246,37 Kč

c.1.70) Parc.č.468-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 412 m ²	buk – lípa velkolistá	468	50 r.	2	19,67 Kč	27 774,04 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	4 799,35 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 412 m ²	dub – jabloň	468	20 r.	2	16,35 Kč	23 086,20 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 116,64 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 412 m ²	topol – topol černý	468	50 r.	7	16,29 Kč	23 001,48 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 856,78 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 10 772,77 Kč

Parc.č.468-Trvalé porosty – zjištěná cena: 10 772,77 Kč

c.1.71) Parc.č.467-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
930 m ²	topol – topol černý	647	30 r.	7	16,- Kč	14 880,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	2 310,12 Kč

Parc.č.467-Trvalé porosty – zjištěná cena:

2 310,12 Kč

c.1.72) Parc.č.477-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
1 ks	slíva	477	30 r.	450,- Kč	-40 %	270,- Kč

Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem: = 270,- Kč

Parc.č.477-Trvalé porosty – zjištěná cena:

270,- Kč

c.1.73) Parc.č.345/13-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 194 m ²	dub – třešeň ptačí	345/13	30 r.	2	16,75 Kč	19 999,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	2 249,94 Kč

Parc.č.345/13-Trvalé porosty – zjištěná cena:

2 249,94 Kč

c.1.74) Parc.č.387-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 708 m ²	akát – akát trnovník	387	30 r.	5	16,- Kč	27 328,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	2 008,61 Kč

Parc.č.387-Trvalé porosty – zjištěná cena:

2 008,61 Kč

c.1.75) Parc.č.388-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	bříza	388	20 r.	2	16,17 Kč	52 406,97 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 886,65 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	jasan – jasan ztepilý	388	20 r.	2	16,29 Kč	52 795,89 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	4 561,56 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	jasan – jasan ztepilý	388	40 r.	2	17,21 Kč	55 777,61 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 204,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	buk – lípa velkolistá	388	60 r.	2	23,86 Kč	77 330,26 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 227,11 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	topol – vrba	388	60 r.	7	16,40 Kč	53 152,40 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 467,01 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	topol	388	60 r.	7	16,40 Kč	53 152,40 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 467,01 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	buk – lípa srdčitá	388	30 r.	2	16,75 Kč	54 286,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	4 690,38 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	buk – javor	388	30 r.	2	16,75 Kč	54 286,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	3 126,92 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 241 m ²	dub – ořešák královský	388	20 r.	2	16,35 Kč	52 990,35 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 589,71 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 22 221,15 Kč

Parc.č.388-Trvalé porosty – zjištěná cena: 22 221,15 Kč

c.1.76) Parc.č.1912-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 157 m ²	jasan – jasan ztepilý	1912	30 r.	2	16,63 Kč	69 130,91 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	9 799,31 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 157 m ²	topol – topol černý	1912	30 r.	7	16,- Kč	66 512,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	6 883,99 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 157 m ²	topol	1912	30 r.	7	16,- Kč	66 512,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	6 883,99 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 157 m ²	buk – javor jasanolistý	1912	30 r.	2	16,75 Kč	69 629,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)						× 0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 9 400,02 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 157 m ²	bříza – jeřáb	1912	30 r.	2	16,29 Kč	67 717,53 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 761,82 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 33 729,13 Kč

Parc.č.1912-Trvalé porosty – zjištěná cena: 33 729,13 Kč

c.1.77) Parc.č.347-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 371 m ²	topol – vrba	347	30 r.	7	16,- Kč	37 936,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 5 300,61 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 371 m ²	buk – javor jasanolistý	347	30 r.	2	16,75 Kč	39 714,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 7 720,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 371 m ²	topol – topol černý	347	30 r.	7	16,- Kč	37 936,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 5 300,61 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 18 321,67 Kč

Parc.č.347-Trvalé porosty – zjištěná cena: 18 321,67 Kč

c.1.78) Parc.č.345/20-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
921 m ²	topol – vrba	345/20	30 r.	7	16,- Kč	14 736,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 762,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
921 m ²	buk – javor jasanolistý	345/20	30 r.	2	16,75 Kč	15 426,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 082,61 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
921 m ²	topol – topol černý	345/20	30 r.	7	16,- Kč	14 736,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 143,88 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 989,08 Kč

Parc.č.345/20-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 989,08 Kč

c.1.79) Parc.č.398-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
484 m ²	buk – javor jasanolistý	398	15 r.	2	16,35 Kč	7 913,40 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						× 0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 563,94 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
484 m ²	topol – vrba	398	15 r.	7	16,- Kč	7 744,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 603,01 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	4 166,95 Kč
Parc.č.398-Trvalé porosty – zjištěná cena:		4 166,95 Kč

c.1.80) Parc.č.397/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
612 m ²	buk – javor jasanolistý	397/1	15 r.	2	16,35 Kč	10 006,20 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (55 %)					×	0,550
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	2 674,66 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
612 m ²	topol – vrba	397/1	15 r.	7	16,- Kč	9 792,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (45 %)					×	0,450
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	684,09 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	3 358,75 Kč
Parc.č.397/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:						3 358,75 Kč

c.1.81) Parc.č.393-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
275 m ²	buk – javor jasanolistý	393	15 r.	2	16,35 Kč	4 496,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)					×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	874,07 Kč
Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
275 m ²	topol – vrba	393	15 r.	7	16,- Kč	4 400,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	546,48 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 420,55 Kč
Parc.č.393-Trvalé porosty – zjištěná cena:		1 420,55 Kč

c.1.82) Parc.č.395-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
739 m ²	buk – javor jasanolistý	395	15 r.	2	16,35 Kč	12 082,65 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600				
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200				
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000				
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000				
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150				
	=	3 914,78 Kč				

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
739 m ²	topol – vrba	395	15 r.	7	16,- Kč	11 824,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400				
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150				
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000				
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000				
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150				
	=	2 447,57 Kč				
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	6 362,35 Kč				
Parc.č.395-Trvalé porosty – zjištěná cena:		6 362,35 Kč				

c.1.83) Parc.č.1895/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 013 m ²	buk – javor jasanolistý	1895/1	30 r.	2	16,75 Kč	134 217,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (90 %)	×	0,900				
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200				
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500				
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000				
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250				
	=	36 238,79 Kč				

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 013 m ²	jasan – jasan ztepilý	1895/1	30 r.	2	16,63 Kč	133 256,19 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	2 998,26 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 39 237,05 Kč

Parc.č.1895/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 39 237,05 Kč

c.1.84) Parc.č.392/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 008 m ²	buk – lípa srdčitá	392/1	30 r.	2	16,75 Kč	83 884,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	5,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	12 079,30 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 008 m ²	bříza	392/1	30 r.	2	16,29 Kč	81 580,32 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)					×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	5,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	3 059,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 008 m ²	buk – jírovec maďál	392/1	30 r.	2	16,75 Kč	83 884,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)					×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	5,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	9 059,47 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 008 m ²	akát – akát trnovník	392/1	30 r.	6	16,- Kč	80 128,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	5,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	6 730,75 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 008 m ²	buk – javor	392/1	30 r.	2	16,75 Kč	83 884,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)					×	0,150

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	5,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	9 059,47 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 008 m ²	dub	392/1	50 r.	1	20,88 Kč	104 567,04 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	5,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 921,26 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 43 909,51 Kč

Parc.č.392/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 43 909,51 Kč

c.1.85) Parc.č.351-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
892 m ²	dub – jabloň	351	20 r.	3	16,29 Kč	14 530,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (55 %)	×	0,550
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 146,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
892 m ²	buk – javor mléč	351	15 r.	3	16,29 Kč	14 530,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	823,89 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
892 m ²	dub – třeseň ptačí	361	10 r.	2	16,06 Kč	14 325,52 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	846,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
892 m ²	topol – jíva	361	20 r.	7	16,- Kč	14 272,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	775,50 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 592,29 Kč

Parc.č.351-Trvalé porosty – zjištěná cena: **5 592,29 Kč**

c.1.86) Parc.č.182-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
617 m ²	buk – javor jasanolistý	182	15 r.	2	16,35 Kč	10 087,95 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)						×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	3 050,60 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
617 m ²	buk – javor jasanolistý	182	20 r.	2	16,35 Kč	10 087,95 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	217,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
617 m ²	buk – jírovec maďal	182	30 r.	2	16,75 Kč	10 334,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	223,23 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
617 m ²	buk – lípa srdčitá	182	30 r.	2	16,75 Kč	10 334,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	892,92 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 384,65 Kč

Parc.č.182-Trvalé porosty – zjištěná cena: **4 384,65 Kč**

c.1.87) Parc.č.185-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
452 m ²	bříza	185	10 r.	3	15,94 Kč	7 204,88 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	218,85 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
452 m ²	buk – javor jasanolistý	185	10 r.	2	16,06 Kč	7 259,12 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 763,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
452 m ²	topol – vrba	185	10 r.	8	15,94 Kč	7 204,88 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	671,13 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 653,95 Kč

Parc.č.185-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 653,95 Kč

c.1.88) Parc.č.187-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
510 m ²	bříza	187	10 r.	3	15,94 Kč	8 129,40 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	91,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
510 m ²	buk – javor jasanolistý	187	10 r.	2	16,06 Kč	8 190,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 326,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
510 m ²	topol – vrba	187	10 r.	8	15,94 Kč	8 129,40 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	420,70 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 839,04 Kč

Parc.č.187-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 839,04 Kč**

c.1.89) Parc.č.181-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
514 m ²	buk – javor jasanolistý	181	20 r.	2	16,35 Kč	8 403,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 117,78 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
514 m ²	bříza	181	10 r.	3	15,94 Kč	8 193,16 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	92,17 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
514 m ²	topol – vrba	181	10 r.	8	15,94 Kč	8 193,16 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	424,- Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 633,95 Kč

Parc.č.181-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 633,95 Kč**

c.1.90) Parc.č.184-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
458 m ²	bříza	184	10 r.	3	15,94 Kč	7 300,52 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	221,75 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
485 m ²	buk – javor jasanolistý	184	10 r.	2	16,06 Kč	7 789,10 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 271,30 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
485 m ²	topol – vrba	184	10 r.	8	15,94 Kč	7 730,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	360,07 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 853,12 Kč

Parc.č.184-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 853,12 Kč

c.1.91) Parc.č.179-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
986 m ²	bříza	179	20 r.	2	16,17 Kč	15 943,62 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	125,56 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
986 m ²	bříza	179	10 r.	2	16,- Kč	15 776,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	869,65 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
986 m ²	topol – vrba	179	10 r.	8	15,94 Kč	15 716,84 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	569,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
986 m ²	buk – javor jasanolistý	179	10 r.	3	16,06 Kč	15 835,16 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	598,57 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 163,12 Kč

Parc.č.179-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 163,12 Kč**

c.1.92) Parc.č.162/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
902 m ²	bříza	162/2	20 r.	2	16,17 Kč	14 585,34 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 531,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
902 m ²	topol – vrba	162/2	20 r.	7	16,- Kč	14 432,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 987,42 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 518,88 Kč

Parc.č.162/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: **4 518,88 Kč**

c.1.93) Parc.č.162/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
693 m ²	bříza	162/4	20 r.	2	16,17 Kč	11 205,81 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	941,29 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
693 m ²	topol – vrba	162/4	20 r.	7	16,- Kč	11 088,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 836,17 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 777,46 Kč

Parc.č.162/4-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 777,46 Kč

c.1.94) Parc.č.162/5-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
745 m ²	bříza	162/5	20 r.	2	16,17 Kč	12 046,65 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (65 %)	×	0,650
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	792,82 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
745 m ²	topol – vrba	162/5	20 r.	7	16,- Kč	11 920,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 943,11 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 735,93 Kč

Parc.č.162/5-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 735,93 Kč

c.1.95) Parc.č.162/6-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
287 m ²	bříza	162/6	20 r.	2	16,17 Kč	4 640,79 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	292,37 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
287 m ²	topol – vrba	162/6	20 r.	7	16,- Kč	4 592,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	887,17 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 179,54 Kč

Parc.č.162/6-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 179,54 Kč

c.1.96) Parc.č.166-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
663 m ²	bříza	166	20 r.	2	16,17 Kč	10 720,71 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	361,82 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
663 m ²	topol – vrba	166	20 r.	7	16,- Kč	10 608,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 152,82 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
663 m ²	topol – topol černý	166	60 r.	6	16,52 Kč	10 952,76 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	170,04 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
663 m ²	jasan – jasan ztepilý	166	30 r.	2	16,63 Kč	11 025,69 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	133,96 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
663 m ²	smrk – smrk ztepilý	166	10 r.	3	11,36 Kč	7 531,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	101,68 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 920,32 Kč

Parc.č.166-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 920,32 Kč**

c.1.97) Parc.č.162-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
375 m ²	bříza	163	20 r.	2	16,17 Kč	6 063,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	227,39 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
375 m ²	topol	163	20 r.	7	16,- Kč	6 000,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 035,- Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 262,39 Kč

Parc.č.162-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 262,39 Kč**

c.1.98) Parc.č.164-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
349 m ²	buk – javor jasanolistý	164	20 r.	2	16,35 Kč	5 706,15 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 232,53 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
349 m ²	topol	164	20 r.	6	16,- Kč	5 584,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	770,59 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 003,12 Kč

Parc.č.164-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 003,12 Kč

c.1.99) Parc.č.165-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_s: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
2 ks	ruj vlasatá	165	20 r.	1 330,- Kč	-60 %	0,15	191,52 Kč
4 ks	svída krvavá	165	20 r.	1 090,- Kč	-60 %	0,15	313,92 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 505,44 Kč

Parc.č.165-Trvalé porosty – zjištěná cena: 505,44 Kč

c.1.100) Parc.č.168-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
132 m ²	topol – vrba	168	30 r.	7	16,- Kč	2 112,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	728,64 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
132 m ²	buk – javor jasanolistý	168	15 r.	2	16,35 Kč	2 158,20 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD}: (50 %) × 0,500

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	776,95 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 505,59 Kč

Parc.č.168-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 505,59 Kč**

c.1.101)Parc.č.1899-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 912 m ²	buk – lípa	1899	40 r.	2	17,44 Kč	50 785,28 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (90 %)					×	0,900
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,250
					=	16 454,43 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 912 m ²	buk – javor babyka	1899	40 r.	2	17,44 Kč	50 785,28 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)					×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,250
					=	914,14 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 912 m ²	bříza	1899	20 r.	2	16,17 Kč	47 087,04 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)					×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,250
					=	176,58 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 17 545,15 Kč

Parc.č.1899-Trvalé porosty – zjištěná cena: **17 545,15 Kč**

c.1.102)Parc.č.196-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
464 m ²	dub – jabloň	196	30 r.	2	16,75 Kč	7 772,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	874,35 Kč

Parc.č.196-Trvalé porosty – zjištěná cena: 874,35 Kč

c.1.103)Parc.č.197-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
460 m ²	topol	197	20 r.	7	16,- Kč	7 360,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 269,60 Kč

Parc.č.197-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 269,60 Kč

c.1.104)Parc.č.226/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 032 m ²	dub – ořešák královský	226/1	20 r.	2	16,35 Kč	33 223,20 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	8 970,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 032 m ²	buk – javor	226/1	20 r.	2	16,35 Kč	33 223,20 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	12 917,18 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 21 887,44 Kč

Parc.č.226/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 21 887,44 Kč

c.1.105) Parc.č.222-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 470 m ²	dub – ořešák královský	222	20 r.	2	16,35 Kč	40 384,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	5 451,91 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 470 m ²	buk – javor	222	20 r.	2	16,35 Kč	40 384,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	12 212,27 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 17 664,18 Kč

Parc.č.222-Trvalé porosty – zjištěná cena: **17 664,18 Kč**

c.1.106) Parc.č.224-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
999 m ²	buk – javor	224	20 r.	2	16,35 Kč	16 333,65 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	4 116,08 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
999 m ²	dub – ořešák královský	224	20 r.	2	16,35 Kč	16 333,65 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	4 287,58 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 8 403,66 Kč

Parc.č.224-Trvalé porosty – zjištěná cena: **8 403,66 Kč**

c.1.107) Parc.č.2068/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
238 m ²	dub – ořešák královský	2068/2	20 r.	2	16,35 Kč	3 891,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 167,39 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
238 m ²	buk – javor	2068/2	20 r.	2	16,35 Kč	3 891,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 681,04 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 848,43 Kč

Parc.č.2068/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 848,43 Kč

c.1.108) Parc.č.2068/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
300 m ²	dub – ořešák královský	2068/1	20 r.	2	16,35 Kč	4 905,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	919,69 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
300 m ²	buk – javor	2068/1	20 r.	2	16,35 Kč	4 905,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	882,90 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 802,59 Kč

Parc.č.2068/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 802,59 Kč

c.1.109) Parc.č.225/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
888 m ²	buk – javor	225/3	20 r.	2	16,35 Kč	14 518,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (80 %)	×	0,800
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 508,85 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
888 m ²	dub – jabloň	225/3	20 r.	2	16,35 Kč	14 518,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	653,35 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 162,20 Kč

Parc.č.225/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: **3 162,20 Kč**

c.1.110) Parc.č.228/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
194 m ²	buk – javor jasanolistý	228/1	15 r.	2	16,35 Kč	3 171,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	285,47 Kč

Parc.č.228/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **285,47 Kč**

c.1.111) Parc.č.229/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
534 m ²	buk – javor jasanolistý	229/1	15 r.	2	16,35 Kč	8 730,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 508,70 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
534 m ²	dub – jabloň	229/1	20 r.	2	16,35 Kč	8 730,90 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	2 357,34 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	3 866,04 Kč
Parc.č.229/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:							3 866,04 Kč

c.1.112) Parc.č.230/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
349 m ²	buk – javor jasanolistý	230/2	15 r.	2	16,35 Kč	5 706,15 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (85 %)						×	0,850
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	873,04 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
349 m ²	smrk – smrk ztepilý	230/2	15 r.	3	11,93 Kč	4 163,57 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	31,23 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
349 m ²	dub – jabloň	230/2	20 r.	2	16,35 Kč	5 706,15 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	106,99 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 011,26 Kč

Parc.č.230/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 011,26 Kč**

c.1.113) Parc.č.226/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
534 m ²	buk – javor jasanolistý	226/2	15 r.	2	16,35 Kč	8 730,90 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 785,78 Kč

Parc.č.226/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 785,78 Kč

c.1.114) Parc.č.232-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
1 ks	líška	232	15 r.	750,- Kč	-50 %	375,- Kč
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:						= 375,- Kč

Parc.č.232-Trvalé porosty – zjištěná cena: 375,- Kč

c.1.115) Parc.č.230/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_s: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
1 ks	růže šípková	230/1	15 r.	1 090,- Kč	-50 %	0,15	98,10 Kč
Okrasné dřeviny – celkem:						=	98,10 Kč

Parc.č.230/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 98,10 Kč

c.1.116) Parc.č.231-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
64 m ²	dub – jabloň	231	20 r.	2	16,35 Kč	1 046,40 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 196,20 Kč

Parc.č.231-Trvalé porosty – zjištěná cena: 196,20 Kč

c.1.117) Parc.č.225/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
239 m ²	dub – jabloň	225/2	20 r.	2	16,35 Kč	3 907,65 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	439,61 Kč

Parc.č.225/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 439,61 Kč

c.1.118) Parc.č.229/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
935 m ²	dub – jabloň	229/2	20 r.	2	16,35 Kč	15 287,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	1 433,18 Kč

Parc.č.229/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 433,18 Kč

c.1.119) Parc.č.234-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
256 m ²	dub – jabloň	234	20 r.	2	16,35 Kč	4 185,60 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	627,84 Kč

Parc.č.234-Trvalé porosty – zjištěná cena: 627,84 Kč

c.1.120) Parc.č.235-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
309 m ²	buk – javor mlč	235	40 r.	2	17,44 Kč	5 388,96 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)					×	0,200

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	543,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
309 m ²	buk – jírovec maďal	235	60 r.	2	23,86 Kč	7 372,74 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)					×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	371,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
309 m ²	dub – jabloň	235	15 r.	2	16,35 Kč	5 052,15 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)					×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	1 856,67 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 771,47 Kč

Parc.č.235-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 771,47 Kč

c.1.121) Parc.č.236-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 381 m ²	buk – javor	236	15 r.	3	16,29 Kč	22 496,49 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)					×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	2 024,68 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 381 m ²	buk – javor jasanolistý	236	15 r.	3	16,29 Kč	22 496,49 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	809,87 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 381 m ²	buk – javor jasanolistý	236	30 r.	2	16,75 Kč	23 131,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)					×	0,300

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 498,23 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 332,78 Kč

Parc.č.236-Trvalé porosty – zjištěná cena: **5 332,78 Kč**

c.1.122)Parc.č.371/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
452 m ²	bříza	371/1	25 r.	3	16,- Kč	7 232,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (25 %)						×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	183,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
452 m ²	topol – vrba	371/1	25 r.	8	16,- Kč	7 232,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)						×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	1 010,49 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
452 m ²	topol – topol černý	371/1	25 r.	8	16,- Kč	7 232,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (45 %)						×	0,450
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	1 515,74 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 709,29 Kč

Parc.č.371/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 709,29 Kč**

c.1.123)Parc.č.366-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
651 m ²	buk – javor mlč	366	15 r.	2	16,35 Kč	10 643,85 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)						×	0,400

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 379,44 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
651 m ²	dub – jabloň	366	20 r.	2	16,35 Kč	10 643,85 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 155,38 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 534,82 Kč

Parc.č.366-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 534,82 Kč

c.1.124) Parc.č.370-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
541 m ²	topol – vrba	370	15 r.	8	15,94 Kč	8 623,54 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	3 748,65 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
541 m ²	buk – lípa	370	40 r.	3	17,21 Kč	9 310,61 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 809,98 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 558,63 Kč

Parc.č.370-Trvalé porosty – zjištěná cena: 5 558,63 Kč

c.1.125) Parc.č.373-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
432 m ²	akát – akát trnovník	373	15 r.	6	15,94 Kč	6 886,08 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
--	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	390,44 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
432 m ²	bříza	373	15 r.	2	16,17 Kč	6 985,44 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	141,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
432 m ²	topol – vrba	373	15 r.	7	16,- Kč	6 912,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	858,47 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 390,37 Kč

Parc.č.373-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 390,37 Kč

c.1.126) Parc.č.374-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
152 m ²	akát – akát trnovník	374	15 r.	6	15,94 Kč	2 422,88 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	122,11 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
152 m ²	bříza	374	20 r.	2	16,17 Kč	2 457,84 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	88,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
152 m ²	topol – vrba	374	20 r.	7	16,- Kč	2 432,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
---	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	402,74 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 613,33 Kč

Parc.č.374-Trvalé porosty – zjištěná cena: **613,33 Kč**

c.1.127) Parc.č.376-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
253 m ²	bříza	376	20 r.	3	16,- Kč	4 048,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	151,80 Kč

Parc.č.376-Trvalé porosty – zjištěná cena: **151,80 Kč**

c.1.128) Parc.č.377-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
200 m ²	akát – akát trnovník	377	15 r.	6	15,94 Kč	3 188,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	150,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
200 m ²	bříza	377	15 r.	2	16,17 Kč	3 234,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	72,77 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
200 m ²	topol – vrba	377	15 r.	7	16,- Kč	3 200,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	248,40 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 471,80 Kč

Parc.č.377-Trvalé porosty – zjištěná cena: **471,80 Kč**

c.1.129)Parc.č.381-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	dub – ořešák královský	381	40 r.	2	17,44 Kč	9 365,28 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	421,44 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	dub – třešeň	381	30 r.	3	16,63 Kč	8 930,31 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	401,86 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	dub – hrušeň	381	30 r.	3	16,63 Kč	8 930,31 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	401,86 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	dub – jabloň	381	30 r.	3	16,63 Kč	8 930,31 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 813,05 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 038,21 Kč

Parc.č.381-Trvalé porosty – zjištěná cena: **4 038,21 Kč**

c.1.130) Parc.č.362-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
420 m ²	dub – jabloň	362	30 r.	2	16,75 Kč	7 035,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	395,72 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
420 m ²	buk – javor jasanolistý	362	20 r.	3	16,29 Kč	6 841,80 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	738,91 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
420 m ²	buk – javor mléč	362	20 r.	3	16,29 Kč	6 841,80 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	738,91 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 873,54 Kč

Parc.č.362-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 873,54 Kč

c.1.131) Parc.č. 364-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
554 m ²	smrk – smrk ztepilý	364	10 r.	2	11,36 Kč	6 293,44 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	141,60 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
554 m ²	dub – třešeň	364	30 r.	3	16,63 Kč	9 213,02 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	259,12 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
554 m ²	dub – hrušeň	364	30 r.	2	16,75 Kč	9 279,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	521,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
554 m ²	dub – jabloň	364	30 r.	2	16,75 Kč	9 279,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 565,92 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 488,61 Kč

Parc.č. 364-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 488,61 Kč**

c.1.132) Parc.č.360/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
517 m ²	dub – jabloň	360/1	30 r.	2	16,75 Kč	8 659,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 704,89 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
517 m ²	dub – hrušeň	360/1	30 r.	2	16,75 Kč	8 659,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	730,67 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 435,56 Kč

Parc.č.360/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 435,56 Kč**

c.1.133) Parc.č.383-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
489 m ²	smrk – smrk ztepilý	383	10 r.	3	11,36 Kč	5 555,04 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	599,94 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
489 m ²	dub – ořešák královský	383	30 r.	2	16,75 Kč	8 190,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	552,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
489 m ²	dub – jabloň	383	30 r.	2	16,75 Kč	8 190,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 105,75 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 258,57 Kč

Parc.č.383-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 258,57 Kč

c.1.134) Parc.č.355/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
565 m ²	dub – třešeň	355/1	30 r.	2	16,75 Kč	9 463,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	532,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
565 m ²	dub – hrušeň	355/1	20 r.	2	16,35 Kč	9 237,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 039,25 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
565 m ²	dub – jabloň	355/1	20 r.	2	16,35 Kč	9 237,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 039,25 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 610,84 Kč

Parc.č.355/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 610,84 Kč**

c.1.135) Parc.č.354/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
398 m ²	dub – jabloň	354/1	20 r.	2	16,35 Kč	6 507,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 391,43 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
398 m ²	dub – hrušeň	354/1	20 r.	2	16,35 Kč	6 507,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 024,90 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 416,33 Kč

Parc.č.354/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **3 416,33 Kč**

c.1.136) Parc.č.325-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
613 m ²	buk – javor mléč	325	20 r.	2	16,35 Kč	10 022,55 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	432,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
613 m ²	dub – hrušeň	325	30 r.	3	16,63 Kč	10 194,19 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	917,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
613 m ²	dub – třešeň	325	30 r.	3	16,63 Kč	10 194,19 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	917,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
613 m ²	dub – jabloň	325	30 r.	3	16,63 Kč	10 194,19 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 834,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
613 m ²	dub – ořešák	325	30 r.	3	16,63 Kč	10 194,19 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	458,74 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 561,62 Kč

Parc.č.325-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 561,62 Kč

c.1.137) Parc.č.327-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
483 m ²	dub – jabloň	327	25 r.	2	16,75 Kč	8 090,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 592,77 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
483 m ²	dub – třešň	327	25 r.	2	16,75 Kč	8 090,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	318,55 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
483 m ²	dub – ořešák	327	25 r.	2	16,75 Kč	8 090,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	318,55 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
483 m ²	dub – hrušeň	327	25 r.	2	16,75 Kč	8 090,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	318,55 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
483 m ²	buk – lípa srdčitá	327	30 r.	2	16,75 Kč	8 090,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	611,62 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 160,04 Kč

Parc.č.327-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 160,04 Kč

c.1.138) Parc.č.237/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 621 m ²	buk – javor babyka	237/1	20 r.	3	16,29 Kč	26 406,09 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 376,55 Kč

Parc.č.237/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 376,55 Kč

c.1.139)Parc.č.237/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
585 m ²	dub – ořešák	237/2	30 r.	2	16,75 Kč	9 798,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 377,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
585 m ²	dub – jablň	237/2	30 r.	2	16,75 Kč	9 798,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 377,95 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 755,90 Kč

Parc.č.237/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 755,90 Kč

c.1.140)Parc.č.239-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
178 m ²	akát – akát trnovník	239	15 r.	6	15,94 Kč	2 837,32 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 238,33 Kč

Parc.č.239-Trvalé porosty – zjištěná cena: 238,33 Kč

c.1.141)Parc.č.240-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
502 m ²	akát – akát trnovník	240	15 r.	7	15,94 Kč	8 001,88 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	504,12 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
502 m ²	dub – jabloň	240	30 r.	2	16,75 Kč	8 408,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 418,93 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
502 m ²	topol – vrba	240	20 r.	7	16,- Kč	8 032,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	831,31 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
502 m ²	topol – jíva	240	20 r.	7	16,- Kč	8 032,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	831,31 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
502 m ²	dub – ořešák královský	240	30 r.	2	16,75 Kč	8 408,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	472,98 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 058,65 Kč

Parc.č.240-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 058,65 Kč

c.1.142) Parc.238/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
395 m ²	akát – akát trnovník	238/1	15 r.	7	15,94 Kč	6 296,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 480,89 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
395 m ²	dub – ořešák královský	238/1	30 r.	2	16,75 Kč	6 616,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 190,93 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 671,82 Kč

Parc.238/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 671,82 Kč

c.1.143)Parc.č.242-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
3 ks	líška	242	20 r.	575,- Kč	-60 %	690,- Kč

Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem: = 690,- Kč

Parc.č.242-Trvalé porosty – zjištěná cena: 690,- Kč

c.1.144)Parc.č.244-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
571 m ²	dub – ořešák	244	30 r.	2	16,75 Kč	9 564,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	376,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
571 m ²	dub – třešeň	244	30 r.	3	16,63 Kč	9 495,73 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	373,89 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
571 m ²	dub – hrušeň	244	30 r.	3	16,63 Kč	9 495,73 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 121,68 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
571 m ²	dub – jabloň	244	30 r.	2	16,75 Kč	9 564,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 882,96 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 755,12 Kč

Parc.č.244-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 755,12 Kč

c.1.145)Parc.č.246-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
762 m ²	buk – javor jasanolistý	246	15 r.	2	16,35 Kč	12 458,70 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	235,47 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
762 m ²	jasan – jasan ztepilý	246	10 r.	3	16,- Kč	12 192,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	172,82 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
762 m ²	smrk – smrk sivý	246	15 r.	2	13,54 Kč	10 317,48 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	325,- Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
762 m ²	buk – lípa srdčitá	246	20 r.	2	16,35 Kč	12 458,70 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	470,94 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
762 m ²	dub – ořešák královský	246	30 r.	2	16,75 Kč	12 763,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 005,13 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
762 m ²	dub – jabloň	246	30 r.	2	16,75 Kč	12 763,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 512,81 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 722,17 Kč

Parc.č.246-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 722,17 Kč

c.1.146) Parc.č.251-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
677 m ²	jasan – jasan ztepilý	251	10 r.	2	16,06 Kč	10 872,62 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	616,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
677 m ²	buk – lípa srdčitá	251	10 r.	2	16,06 Kč	10 872,62 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	821,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
677 m ²	jasan – jasan ztepilý	251	20 r.	3	16,12 Kč	10 913,24 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	618,78 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
677 m ²	dub – jablň	251	30 r.	2	16,75 Kč	11 339,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 786,01 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 843,24 Kč

Parc.č.251-Trvalé porosty – zjištěná cena: **3 843,24 Kč**

c.1.147)Parc.č.253/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
638 m ²	jasan – jasan ztepilý	253/1	20 r.	3	16,12 Kč	10 284,56 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	694,21 Kč

Parc.č.253/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **694,21 Kč**

c.1.148)Parc.č.255-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
537 m ²	buk – javor jasanolistý	255	20 r.	3	16,29 Kč	8 747,73 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	755,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	topol – vrba	255	20 r.	7	16,- Kč	8 592,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 067,13 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	jasan – jasan ztepilý	255	20 r.	3	16,12 Kč	8 656,44 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	841,41 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
537 m ²	buk – javor	255	20 r.	3	16,29 Kč	8 747,73 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	755,80 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 420,14 Kč

Parc.č.255-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 420,14 Kč

c.1.149) Parc.č.257-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	buk – javor jasanolistý	257	20 r.	3	16,29 Kč	8 275,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	670,30 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	topol – vrba	257	20 r.	7	16,- Kč	8 128,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	630,94 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	jasan – jasan ztepilý	257	20 r.	3	16,12 Kč	8 188,96 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
---	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	663,31 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 964,55 Kč

Parc.č.257-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 964,55 Kč**

c.1.150)Parc.č.256-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
126 m ²	buk – javor jasanolistý	256	20 r.	3	16,29 Kč	2 052,54 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	184,73 Kč

Parc.č.256-Trvalé porosty – zjištěná cena: **184,73 Kč**

c.1.151)Parc.č.259-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
705 m ²	dub – jabloň	259	40 r.	3	17,21 Kč	12 133,05 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	409,49 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
705 m ²	dub – jabloň	259	30 r.	3	16,63 Kč	11 724,15 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150
						=	395,69 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
705 m ²	buk – javor jasanolistý	259	15 r.	7	16,- Kč	11 280,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (80 %)						×	0,800
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 923,78 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 728,96 Kč

Parc.č.259-Trvalé porosty – zjištěná cena: **3 728,96 Kč**

c.1.152)Parc.č.258-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
174 m ²	buk – javor jasanolistý	258	15 r.	7	16,- Kč	2 784,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	300,67 Kč

Parc.č.258-Trvalé porosty – zjištěná cena: **300,67 Kč**

c.1.153)Parc.č.1896-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 107 m ²	dub – hrušeň	1896	20 r.	3	16,29 Kč	34 323,03 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	965,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 107 m ²	dub – jabloň	1896	20 r.	3	16,29 Kč	34 323,03 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	965,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 107 m ²	buk – javor jasanolistý	1896	20 r.	2	16,35 Kč	34 449,45 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	4 650,68 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 107 m ²	bříza	1896	20 r.	3	16,- Kč	33 712,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	284,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 107 m ²	topol – vrba	1896	20 r.	7	16,- Kč	33 712,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 308,45 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 8 174,26 Kč

Parc.č.1896-Trvalé porosty – zjištěná cena: **8 174,26 Kč**

c.1.154) Parc.č.203-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 347 m ²	olše – olše lepkavá	203	30 r.	3	16,23 Kč	21 861,81 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 770,81 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 347 m ²	buk – lípa plstnatá	203	30 r.	2	16,75 Kč	22 562,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 218,36 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 347 m ²	bříza	203	30 r.	3	16,- Kč	21 552,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150

= 242,46 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 3 231,63 Kč

Parc.č.203-Trvalé porosty – zjištěná cena:

3 231,63 Kč

c.1.155)Parc.č.199-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
366 m ²	olše – olše lepkavá	199	30 r.	3	16,23 Kč	5 940,18 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	513,23 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
366 m ²	buk – lípa srdčitá	199	30 r.	2	16,75 Kč	6 130,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	529,68 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
366 m ²	bříza	199	30 r.	3	16,- Kč	5 856,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	105,41 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
366 m ²	buk – javor	199	30 r.	3	16,63 Kč	6 086,58 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	525,88 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 1 674,20 Kč

Parc.č.199-Trvalé porosty – zjištěná cena:

1 674,20 Kč

c.1.156) Parc.č.207-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
610 m ²	buk – lípa srdčitá	207	30 r.	2	16,75 Kč	10 217,50 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	551,75 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
610 m ²	bříza	207	30 r.	3	16,- Kč	9 760,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	164,70 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
610 m ²	buk – javor	207	30 r.	3	16,63 Kč	10 144,30 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 369,48 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 2 085,93 Kč

Parc.č.207-Trvalé porosty – zjištěná cena:

2 085,93 Kč

c.1.157) Parc.č.223-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
749 m ²	olše – olše lepkavá	223	30 r.	3	16,23 Kč	12 156,27 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	196,93 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
749 m ²	buk – lípa srdčitá	223	30 r.	3	16,63 Kč	12 455,87 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 210,71 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
749 m ²	bříza	223	30 r.	3	16,- Kč	11 984,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	161,78 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
749 m ²	buk – javor	223	30 r.	3	16,63 Kč	12 455,87 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 614,28 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 183,70 Kč

Parc.č.223-Trvalé porosty – zjištěná cena: **3 183,70 Kč**

c.1.158) Parc.č.198-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
494 m ²	olše – olše lepkavá	198	20 r.	3	16,12 Kč	7 963,28 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	537,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
484 m ²	buk – lípa srdčitá	198	30 r.	3	16,63 Kč	8 048,92 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 086,60 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 624,12 Kč

Parc.č.198-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 624,12 Kč**

c.1.159) Parc.č.221/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 971 m ²	olše – olše lepkavá	221/1	30 r.	3	16,23 Kč	48 219,33 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	2 083,08 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 971 m ²	buk – lípa srdčitá	221/1	30 r.	2	16,75 Kč	49 764,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	4 299,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 971 m ²	bříza	221/1	30 r.	2	16,29 Kč	48 397,59 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)					×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	435,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 971 m ²	buk – javor	221/1	30 r.	3	16,63 Kč	49 407,73 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	6 403,24 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 971 m ²	topol – vrba	221/1	30 r.	7	16,- Kč	47 536,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	3 935,98 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 17 157,51 Kč

Parc.č.221/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **17 157,51 Kč**

c.1.160) Parc.č.268-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 669 m ²	jasan – jasan ztepilý	268	40 r.	2	17,21 Kč	28 723,49 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 4 187,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 669 m ²	topol	268	25 r.	7	16,- Kč	26 704,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 487,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 669 m ²	buk – javor babyka	268	20 r.	2	16,35 Kč	27 288,15 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						× 0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 663,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 669 m ²	topol – vrba	268	20 r.	7	16,- Kč	26 704,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 243,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 669 m ²	buk – lípa srdčitá	268	30 r.	2	16,75 Kč	27 955,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 717,30 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 669 m ²	dub – dub letní	268	15 r.	3	16,29 Kč	27 188,01 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						× 0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	688,20 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 11 987,70 Kč

Parc.č.268-Trvalé porosty – zjištěná cena: **11 987,70 Kč**

c.1.161)Parc.č.267/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 505 m ²	dub – dub letní	267/1	30 r.	2	16,75 Kč	25 208,75 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)				×	0,600
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	850,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 505 m ²	jasan – jasan ztepilý	267/1	40 r.	2	17,21 Kč	25 901,05 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)				×	0,500
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,900
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)				×	0,600
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	3 146,98 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 505 m ²	buk – lípa srdčitá	267/1	60 r.	3	20,30 Kč	30 551,50 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)				×	0,200
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)				×	0,600
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	1 979,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 505 m ²	akát – akát trnovník	267/1	40 r.	6	16,- Kč	24 080,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)				×	0,200
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,700
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)				×	0,600
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	910,22 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 6 887,74 Kč

Parc.č.267/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **6 887,74 Kč**

c.1.162) Parc.č.266/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 829 m ²	jasan – jasan ztepilý	266/2	30 r.	2	16,63 Kč	30 416,27 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 970,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 829 m ²	buk – javor jasanolistý	266/2	30 r.	2	16,75 Kč	30 635,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	5 293,86 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 829 m ²	buk – lípa srdčitá	266/2	30 r.	3	16,63 Kč	30 416,27 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	3 941,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 829 m ²	jasan – jasan ztepilý	266/2	60 r.	3	16,63 Kč	30 416,27 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	492,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 829 m ²	dub – dub letní	266/2	30 r.	2	16,75 Kč	30 635,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	689,30 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 12 388,82 Kč

Parc.č.266/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: **12 388,82 Kč**

c.1.163) Parc.č.260-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 585 m ²	dub – dub letní	260	50 r.	2	19,67 Kč	90 186,95 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						× 0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 282,86 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 585 m ²	buk – javor	260	30 r.	3	16,63 Kč	76 248,55 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 3 705,68 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 585 m ²	buk – jírovec maďal	260	50 r.	2	19,67 Kč	90 186,95 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 4 383,09 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 585 m ²	buk – lípa srdčitá	260	40 r.	2	17,44 Kč	79 962,40 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (65 %)						× 0,650
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 25 260,12 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 585 m ²	buk – buk lesní	260	40 r.	2	17,44 Kč	79 962,40 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						× 0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 943,09 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 585 m ²	jasan – jasan ztepilý	260	40 r.	3	16,40 Kč	75 194,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						× 0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 370,41 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 38 945,25 Kč

Parc.č.260-Trvalé porosty – zjištěná cena: **38 945,25 Kč**

c.1.164)Parc.č.262-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
170 m ²	buk – javor mléč	262	20 r.	2	16,35 Kč	2 779,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	250,16 Kč

Parc.č.262-Trvalé porosty – zjištěná cena: **250,16 Kč**

c.1.165)Parc.č.263-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 621 m ²	dub – hrušeň	263	20 r.	2	16,35 Kč	26 503,35 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 385,30 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 621 m ²	dub – jabloň	263	20 r.	2	16,35 Kč	26 503,35 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	5 565,70 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 7 951,- Kč

Parc.č.263-Trvalé porosty – zjištěná cena: **7 951,- Kč**

c.1.166) Parc.č.279-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
274 m ²	buk – javor jasanolistý	279	30 r.	2	16,75 Kč	4 589,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 413,05 Kč

Parc.č.279-Trvalé porosty – zjištěná cena: 413,05 Kč

c.1.167) Parc.č.278-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
853 m ²	buk – javor jasanolistý	278	30 r.	2	16,75 Kč	14 287,75 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 468,92 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
853 m ²	jasan – jasan ztepilý	278	30 r.	3	16,23 Kč	13 844,19 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 345,66 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
853 m ²	buk – lípa srdčitá	278	30 r.	3	16,63 Kč	14 185,39 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 838,43 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 5 653,01 Kč

Parc.č.278-Trvalé porosty – zjištěná cena: 5 653,01 Kč

c.1.168) Parc.č.265-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
382 m ²	buk – javor jasanolistý	265	30 r.	2	16,75 Kč	6 398,50 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	967,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
382 m ²	jasan – jasan ztepilý	265	30 r.	3	16,23 Kč	6 199,86 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)						×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	439,42 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
382 m ²	buk – lípa srdčitá	265	30 r.	3	16,63 Kč	6 352,66 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	480,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
382 m ²	dub – dub letní	265	20 r.	2	16,35 Kč	6 245,70 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	122,96 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
382 m ²	dub – dub letní	265	70 r.	2	29,59 Kč	11 303,38 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	222,54 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
382 m ²	buk – lípa srdčitá	265	50 r.	2	19,67 Kč	7 513,94 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)						×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	142,01 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 374,64 Kč

Parc.č.265-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 374,64 Kč

c.1.169)Parc.č.271/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
201 m ²	buk – javor jasanolistý	271/2	30 r.	2	16,75 Kč	3 366,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	727,22 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
201 m ²	jasan – jasan ztepilý	271/2	30 r.	2	16,63 Kč	3 342,63 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	812,26 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 539,48 Kč

Parc.č.271/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 539,48 Kč

c.1.170)Parc.č.277/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
295 m ²	buk – jírovec maďal	277/2	60 r.	2	23,86 Kč	7 038,70 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 330,31 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
295 m ²	buk – jírovec maďal	277/2	80 r.	2	35,62 Kč	10 507,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150

= 1 985,99 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 3 316,30 Kč

Parc.č.277/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:

3 316,30 Kč

c.1.171)Parc.č.271/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
659 m ²	buk – lípa srdčitá	271/1	30 r.	2	16,75 Kč	11 038,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	993,44 Kč

Parc.č.271/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:

993,44 Kč

c.1.172)Parc.č.283-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
642 m ²	buk – lípa srdčitá	283	40 r.	3	17,21 Kč	11 048,82 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	994,39 Kč

Parc.č.283-Trvalé porosty – zjištěná cena:

994,39 Kč

c.1.173)Parc.č.2067/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
5 ks	ruj vlasatá	2067/4	15 r.	1 330,- Kč	-50 %	0,25	997,50 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 997,50 Kč

Parc.č.2067/4-Trvalé porosty – zjištěná cena:

997,50 Kč

c.1.174)Parc.č.1002/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
15 ks	ruj vlasatá	1002/1	20 r.	1 330,- Kč	-60 %	0,15	1 436,40 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 1 436,40 Kč

Parc.č.1002/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:**1 436,40 Kč****c.1.175)Parc.č.1871/5-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 205 m ²	buk – jírovec maďal	1871/5	50 r.	3	18,30 Kč	40 351,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 3 631,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 205 m ²	jasan – jasan ztepilý	1871/5	50 r.	3	16,52 Kč	36 426,60 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 2 458,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 205 m ²	topol – vrba	1871/5	50 r.	7	16,29 Kč	35 919,45 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 3 098,05 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 205 m ²	topol – vrba	1871/5	15 r.	7	16,- Kč	35 280,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 6 085,80 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 15 274,28 Kč****Parc.č.1871/5-Trvalé porosty – zjištěná cena:****15 274,28 Kč****c.1.176)Parc.č.285-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36**

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
2 ks	líška	285	20 r.	575,- Kč	-60 %	460,- Kč
Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem:						= 460,- Kč

Parc.č.285-Trvalé porosty – zjištěná cena:**460,- Kč****c.1.177)Parc.č.291/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 063 m ²	bříza	291/2	30 r.	2	16,29 Kč	33 606,27 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 512,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 063 m ²	osika – topol osika	291/2	10 r.	3	16,- Kč	33 008,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	792,19 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 2 304,47 Kč****Parc.č.291/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:****2 304,47 Kč****c.1.178)Parc.č.291/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 083 m ²	osika – topol osika	291/3	10 r.	3	16,- Kč	65 328,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 880,96 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 083 m ²	bříza	291/3	30 r.	2	16,29 Kč	66 512,07 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 047,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 083 m ²	topol – vrba	291/3	30 r.	7	16,- Kč	65 328,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
--	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 366,51 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 6 295,04 Kč

Parc.č.291/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: **6 295,04 Kč**

c.1.179)Parc.č.291/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 072 m ²	topol	291/1	40 r.	7	16,17 Kč	82 014,24 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	5 941,93 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 072 m ²	bříza – bříza bradavičnatá	291/1	40 r.	2	16,52 Kč	83 789,44 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	1 319,68 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 072 m ²	buk – lípa srdčitá	291/1	40 r.	2	17,44 Kč	88 455,68 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)					×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	6 687,25 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 072 m ²	topol – jíva	291/1	40 r.	7	16,17 Kč	82 014,24 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)					×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	2 970,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 072 m ²	topol – vrba	291/1	40 r.	7	16,17 Kč	82 014,24 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)					×	0,100

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 970,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
50 272 m ²	dub – jabloň	291/1	20 r.	2	16,35 Kč	821 947,20 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	64 728,34 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 84 619,14 Kč

Parc.č.291/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 84 619,14 Kč

c.1.180)Parc.č.1002/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K₅: 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K _z	Celková cena
4 ks	ruj vlasatá	1002/2	20 r.	1 330,- Kč	-60 %	1,00	2 553,60 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 2 553,60 Kč

Parc.č.1002/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 553,60 Kč

c.1.181)Parc.č.293-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 651 m ²	jasan	293	30 r.	2	16,63 Kč	27 456,13 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 853,29 Kč

Parc.č.293-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 853,29 Kč

c.1.182)Parc.č.292-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
383 m ²	dub – jabloň	292	30 r.	3	16,63 Kč	6 369,29 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	597,12 Kč

Parc.č.292-Trvalé porosty – zjištěná cena: 597,12 Kč

c.1.183) Parc.č.299/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
294 m ²	dub – jabloň	299/2	20 r.	3	16,29 Kč	4 789,26 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	448,99 Kč

Parc.č.299/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 448,99 Kč

c.1.184) Parc.č.294-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 609 m ²	buk – lípa srdčitá	294	40 r.	3	17,21 Kč	27 690,89 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 046,72 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 609 m ²	dub – ořešák královský	294	30 r.	2	16,75 Kč	26 950,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	530,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 609 m ²	dub – jabloň	294	30 r.	2	16,75 Kč	26 950,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	530,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 609 m ²	bříza	294	30 r.	3	16,- Kč	25 744,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (45 %)	×	0,450
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	912,30 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 609 m ²	topol – vrba	294	30 r.	7	16,- Kč	25 744,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	3 264,02 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 6 284,22 Kč

Parc.č.294-Trvalé porosty – zjištěná cena: **6 284,22 Kč**

c.1.185) Parc.č.295/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
126 m ²	dub – ořešák královský	295/2	30 r.	2	16,75 Kč	2 110,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	197,86 Kč

Parc.č.295/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: **197,86 Kč**

c.1.186) Parc.č.296/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
753 m ²	smrk – smrk pichlavý	296/1	20 r.	2	13,54 Kč	10 195,62 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 101,13 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
753 m ²	modřín	296/1	20 r.	2	13,54 Kč	10 195,62 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
--	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	316,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
753 m ²	bříza	296/1	15 r.	3	16,- Kč	12 048,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	243,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
753 m ²	jasan – jasan ztepilý	296/1	15 r.	3	16,12 Kč	12 138,36 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	589,92 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 251,59 Kč

Parc.č.296/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 251,59 Kč

c.1.187) Parc.č.298-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
217 m ²	smrk – smrk pichlavý	298	20 r.	2	13,54 Kč	2 938,18 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	198,33 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
217 m ²	jasan – jasan ztepilý	298	15 r.	3	16,12 Kč	3 498,04 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	283,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
217 m ²	topol – vrba	298	15 r.	7	16,- Kč	3 472,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	269,51 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 751,18 Kč

Parc.č.298-Trvalé porosty – zjištěná cena: **751,18 Kč**

c.1.188)Parc.č.296/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 341 m ²	bříza	296/4	30 r.	3	16,- Kč	21 456,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)				×	0,300
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	362,07 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 341 m ²	topol – vrba	296/4	30 r.	7	16,- Kč	21 456,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)				×	0,300
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,150
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	1 665,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 341 m ²	topol – vrba	296/4	15 r.	7	16,- Kč	21 456,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)				×	0,400
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,150
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost $\leq 50\%$)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	2 220,70 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 248,29 Kč

Parc.č.296/4-Trvalé porosty – zjištěná cena: **4 248,29 Kč**

c.1.189)Parc.č.290-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
449 m ²	bříza	290	30 r.	3	16,- Kč	7 184,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)				×	0,500
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)				×	1,000
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	404,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
449 m ²	topol – vrba	290	30 r.	7	16,- Kč	7 184,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 858,86 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 262,96 Kč

Parc.č.290-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 262,96 Kč

c.1.190)Parc.č.1894-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 243 m ²	jasan – jasan ztepilý	1894	30 r.	2	16,63 Kč	20 671,09 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (90 %)	×	0,900
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,250
	=	4 185,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 243 m ²	jasan – jasan ztepilý	1894	15 r.	2	16,29 Kč	20 248,47 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,250
	=	455,59 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 641,49 Kč

Parc.č.1894-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 641,49 Kč

c.1.191)Parc.č.266/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	akát – akát trnovník	266/1	40 r.	6	16,- Kč	52 304,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	5 272,24 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	jasan – jasan ztepilý	266/1	40 r.	2	17,21 Kč	56 259,49 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)				×	0,200
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	0,900
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	3 645,61 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	bříza	266/1	30 r.	3	16,- Kč	52 304,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	0,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	235,37 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	buk – javor jasanolistý	266/1	20 r.	2	16,35 Kč	53 448,15 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)				×	0,200
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	4 617,92 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	topol	266/1	60 r.	7	16,40 Kč	53 611,60 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,150
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	1 109,76 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	dub – ořešák královský	266/1	20 r.	2	16,35 Kč	53 448,15 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	1 202,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 269 m ²	dub – dub letní	266/1	40 r.	2	17,44 Kč	57 011,36 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 282,76 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:		
	=	17 366,24 Kč

Parc.č.266/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 17 366,24 Kč

c.1.192) Parc.č.312-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	smrk – smrk pichlavý	312	10 r.	2	11,36 Kč	61 309,92 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	4 414,31 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	akát – akát trnovník	312	40 r.	6	16,- Kč	86 352,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	4 352,14 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	buk – javor mléč	312	40 r.	2	17,44 Kč	94 123,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	4 066,14 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	buk – lípa srdčitá	312	40 r.	2	17,44 Kč	94 123,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	6 099,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	borovice – borovice černá	312	10 r.	2	11,36 Kč	61 309,92 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,500
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 103,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	smrk – smrk ztepilý	312	10 r.	3	11,36 Kč	61 309,92 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 207,16 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	buk – jírovec maďal	312	40 r.	2	17,44 Kč	94 123,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 033,07 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	topol	312	40 r.	6	16,29 Kč	87 917,13 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 819,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
5 397 m ²	buk – javor jasanolistý	312	40 r.	2	17,44 Kč	94 123,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 033,07 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 28 128,56 Kč

Parc.č.312-Trvalé porosty – zjištěná cena: **28 128,56 Kč**

c.1.193)Parc.č.310-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
635 m ²	borovice – borovice černá	310	10 r.	2	11,36 Kč	7 213,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,500
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	270,51 Kč

Parc.č.310-Trvalé porosty – zjištěná cena: 270,51 Kč

c.1.194)Parc.č.1916/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
487 m ²	dub – ořešák královský	1913/2	20 r.	3	16,29 Kč	7 933,23 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	401,62 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
487 m ²	dub – jabloň	1913/2	20 r.	3	16,29 Kč	7 933,23 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 008,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
487 m ²	dub – hrušeň	1913/2	20 r.	3	16,29 Kč	7 933,23 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	803,24 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
487 m ²	dub – třešeň	1913/2	20 r.	3	16,29 Kč	7 933,23 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	803,24 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 4 016,20 Kč

Parc.č.1916/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 016,20 Kč

c.1.195) Parc.č.330/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	dub – ořešák královský	330/2	20 r.	2	16,35 Kč	17 608,95 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	891,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	topol – vrba	330/2	30 r.	6	16,17 Kč	17 415,09 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	540,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	topol – vrba	330/2	10 r.	7	15,94 Kč	17 167,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	266,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	akát – akát trnovník	330/2	15 r.	6	15,94 Kč	17 167,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	324,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	jasan – jasan ztepilý	330/2	15 r.	3	16,12 Kč	17 361,24 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	421,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	bříza	330/2	10 r.	3	15,94 Kč	17 167,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	57,94 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	buk – javor jasanolistý	330/2	10 r.	3	16,06 Kč	17 296,62 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)				×	0,600
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	280,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 077 m ²	dub – jabloň	330/2	15 r.	2	16,35 Kč	17 608,95 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)				×	0,400
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)				×	0,600
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	2 377,21 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 160,41 Kč

Parc.č.330/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 5 160,41 Kč

c.1.196) Parc.č.330/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
488 m ²	akát – akát trnovník	330/1	50 r.	6	16,17 Kč	7 890,96 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,700
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)				×	1,000
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	248,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
488 m ²	buk – lípa	330/1	40 r.	2	17,44 Kč	8 510,72 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)				×	0,700
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)				×	1,000
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	3 217,05 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
488 m ²	buk – javor jasanolistý	330/1	50 r.	2	19,67 Kč	9 598,96 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)				×	1,000

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	518,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
488 m ²	buk – jírovec maďál	330/1	30 r.	2	16,75 Kč	8 174,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	441,40 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 425,36 Kč

Parc.č.330/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 425,36 Kč

c.1.197)Parc.č.306/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	topol – topol černý	306/1	50 r.	6	16,40 Kč	287 557,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	59 524,42 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	buk – lípa	306/1	30 r.	2	16,75 Kč	293 694,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (3 %)	×	0,030
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 806,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	jasan	306/1	20 r.	2	16,29 Kč	285 628,86 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	4 627,19 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	bříza	306/1	20 r.	2	16,17 Kč	283 524,78 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 551,72 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	buk – habr obecný	306/1	30 r.	2	16,75 Kč	293 694,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (2 %)	×	0,020
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 537,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	buk – javor	306/1	20 r.	3	16,29 Kč	285 628,86 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	6 169,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	osika – topol osika	306/1	20 r.	3	16,12 Kč	282 648,08 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (2 %)	×	0,020
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	407,01 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	topol – vrba	306/1	30 r.	7	16,- Kč	280 544,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (3 %)	×	0,030
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 484,36 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	jasan – jasan ztepilý	306/1	10 r.	3	16,- Kč	280 544,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	9 089,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
17 534 m ²	dub – dub letní	306/1	10 r.	3	16,06 Kč	281 596,04 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	12 671,82 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 104 869,53 Kč

Parc.č.306/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **104 869,53 Kč**

c.1.198) Parc.č.305-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 819 m ²	jasan	305	20 r.	2	16,29 Kč	45 921,51 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	5 579,46 Kč

Parc.č.305-Trvalé porosty – zjištěná cena: **5 579,46 Kč**

c.1.199) Parc.č.306/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 397 m ²	jasan	306/2	15 r.	3	16,12 Kč	38 639,64 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 755,77 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 397 m ²	topol – vrba	306/2	15 r.	8	15,94 Kč	38 208,18 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 372,73 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 397 m ²	topol	306/2	40 r.	7	16,17 Kč	38 759,49 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 406,96 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 397 m ²	bříza	306/2	20 r.	3	16,- Kč	38 352,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	129,44 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 397 m ²	topol – jíva	306/2	10 r.	7	15,94 Kč	38 208,18 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	593,18 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 397 m ²	buk – lípa srdčitá	306/2	15 r.	3	16,29 Kč	39 047,13 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 265,13 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 10 523,21 Kč

Parc.č.306/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 10 523,21 Kč

c.1.200) Parc.č.335-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	buk – javor	335	40 r.	2	17,44 Kč	142 345,28 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	12 298,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	buk – javor jasanolistý	335	40 r.	2	17,44 Kč	142 345,28 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	18 447,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	topol – vrba	335	40 r.	6	16,29 Kč	132 958,98 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	5 504,50 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	topol	335	40 r.	7	16,17 Kč	131 979,54 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	5 463,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	jasan – jasan ztepilý	335	25 r.	3	16,23 Kč	132 469,26 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	4 292,- Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	topol	335	25 r.	7	16,- Kč	130 592,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	5 406,51 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
8 162 m ²	bříza	335	25 r.	2	16,29 Kč	132 958,98 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 196,63 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 52 610,17 Kč

Parc.č.335-Trvalé porosty – zjištěná cena: **52 610,17 Kč**

c.1.201) Parc.č.331-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 022 m ²	buk – javor	331	40 r.	2	17,44 Kč	17 823,68 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 406,20 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 022 m ²	topol	331	40 r.	7	16,17 Kč	16 525,74 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 282,81 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 022 m ²	topol – vrba	331	40 r.	6	16,29 Kč	16 648,38 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 861,55 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 4 550,56 Kč

Parc.č.331-Trvalé porosty – zjištěná cena:

4 550,56 Kč

c.1.202) Parc.č.334-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 385 m ²	jasan – jasan ztepilý	334	25 r.	3	16,23 Kč	54 938,55 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 4 450,02 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 385 m ²	topol	334	25 r.	7	16,- Kč	54 160,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						× 1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	8 408,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 385 m ²	bříza	334	25 r.	2	16,29 Kč	55 141,65 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 861,03 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
3 385 m ²	dub – dub letní	334	25 r.	2	16,75 Kč	56 698,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	6 378,61 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 21 098,- Kč

Parc.č.334-Trvalé porosty – zjištěná cena: 21 098,- Kč

c.1.203) Parc.č.333-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 139 m ²	jasan – jasan ztepilý	333	25 r.	3	16,23 Kč	34 715,97 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 687,20 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 139 m ²	topol	333	25 r.	7	16,- Kč	34 224,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	3 187,97 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 139 m ²	bříza	333	25 r.	2	16,29 Kč	34 844,31 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (25 %)	×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150

= 588,- Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 139 m ²	dub – dub letní	333	25 r.	2	16,75 Kč	35 828,25 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 813,81 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 139 m ²	topol – jívka	333	10 r.	7	15,94 Kč	34 095,66 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	529,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 139 m ²	dub – třešeň ptačí	333	10 r.	3	16,06 Kč	34 352,34 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	579,70 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 8 386,02 Kč

Parc.č.333-Trvalé porosty – zjištěná cena: 8 386,02 Kč

c.1.204) Parc.č.313/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
289 m ²	dub – jabloň	313/1	15 r.	2	16,35 Kč	4 725,15 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	442,98 Kč

Parc.č.313/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 442,98 Kč

c.1.205) Parc.č.319/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	dub – třešeň	319/1	15 r.	2	16,35 Kč	8 305,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	327,04 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	dub – ořešák	319/1	15 r.	2	16,35 Kč	8 305,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	327,04 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	dub – hrušeň	319/1	15 r.	2	16,35 Kč	8 305,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	654,08 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
508 m ²	dub – jabloň	319/1	15 r.	2	16,35 Kč	8 305,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 962,25 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 270,41 Kč

Parc.č.319/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 270,41 Kč

c.1.206) Parc.č.316-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
226 m ²	dub – jabloň letní	316	15 r.	2	16,35 Kč	3 695,10 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	346,42 Kč

Parc.č.316-Trvalé porosty – zjištěná cena: 346,42 Kč

c.1.207) Parc.č.315-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
643 m ²	dub – třešeň	315	15 r.	2	16,35 Kč	10 513,05 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	827,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
643 m ²	dub – ořešák	315	15 r.	2	16,35 Kč	10 513,05 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	413,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
643 m ²	dub – hrušeň	315	15 r.	2	16,35 Kč	10 513,05 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	827,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
643 m ²	dub – jabloň letní	315	15 r.	2	16,35 Kč	10 513,05 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	2 069,76 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 139,51 Kč

Parc.č.315-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 139,51 Kč

c.1.208) Parc.č.317-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
591 m ²	dub – ořešák	317	15 r.	2	16,35 Kč	9 662,85 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	760,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
591 m ²	dub – třešň	317	15 r.	3	16,29 Kč	9 627,39 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	758,16 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
591 m ²	dub – hrušeň	317	15 r.	3	16,29 Kč	9 627,39 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 137,24 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
591 m ²	dub – jabloň	317	15 r.	2	16,35 Kč	9 662,85 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 141,42 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 797,77 Kč

Parc.č.317-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 797,77 Kč

c.1.209) Parc.č.322/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
440 m ²	topól – jíva	322/1	10 r.	7	15,94 Kč	7 013,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	362,95 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
440 m ²	akát – akát trnovník	322/1	20 r.	7	15,94 Kč	7 013,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	110,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
440 m ²	dub – jabloň	322/1	20 r.	2	16,35 Kč	7 194,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 011,66 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
440 m ²	dub – hrušeň	322/1	20 r.	2	16,35 Kč	7 194,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	202,33 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
440 m ²	dub – třešeň	322/1	20 r.	2	16,35 Kč	7 194,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	202,33 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 889,73 Kč

Parc.č.322/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 889,73 Kč

c.1.210)Parc.č.321-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	dub – jabloň	321	20 r.	2	16,35 Kč	7 651,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	860,83 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	dub – ořešák	321	20 r.	2	16,35 Kč	7 651,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	215,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	dub – třešeň	321	20 r.	2	16,35 Kč	7 651,80 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	645,62 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	dub – hrušeň	321	20 r.	3	16,29 Kč	7 623,72 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	428,83 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 150,49 Kč

Parc.č.321-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 150,49 Kč

c.1.211) Parc.č.323-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
433 m ²	dub – třešeň	323	20 r.	2	16,35 Kč	7 079,55 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	796,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
433 m ²	dub – jablůň letní	323	20 r.	3	16,29 Kč	7 053,57 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 587,05 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
433 m ²	dub – ořešák	323	20 r.	3	16,29 Kč	7 053,57 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150

= 793,53 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
433 m ²	topol – vrba	323	10 r.	7	15,94 Kč	6 902,02 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	714,36 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 891,39 Kč

Parc.č.323-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 891,39 Kč

c.1.212)Parc.č.330/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
2 ks	líška	330/4	20 r.	575,- Kč	-70 %	345,- Kč

Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem: = 345,- Kč

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
456 m ²	topol – vrba	330/4	15 r.	7	16,- Kč	7 296,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 006,85 Kč

Součet cen všech typů porostů: = 1 351,85 Kč

Parc.č.330/4-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 351,85 Kč

c.1.213)Parc.č.326-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
186 m ²	dub – jabloň letní	326	30 r.	3	16,63 Kč	3 093,18 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	289,99 Kč

Parc.č.326-Trvalé porosty – zjištěná cena: 289,99 Kč

c.1.214) Parc.č.324-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
198 m ²	dub – jabloň	324	30 r.	3	16,63 Kč	3 292,74 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 308,69 Kč

Parc.č.324-Trvalé porosty – zjištěná cena: 308,69 Kč

c.1.215) Parc.č.339-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
842 m ²	osika – topol osika	339	30 r.	3	16,23 Kč	13 665,66 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 73,79 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
842 m ²	osika – topol osika	339	20 r.	3	16,12 Kč	13 573,04 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 146,59 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
842 m ²	dub – třešeň	339	20 r.	2	16,35 Kč	13 766,70 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 464,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
842 m ²	jasan – jasan ztepilý	339	10 r.	3	16,- Kč	13 472,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 309,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
842 m ²	topol – vrba	339	10 r.	7	15,94 Kč	13 421,48 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 833,47 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 2 827,96 Kč
Parc.č.339-Trvalé porosty – zjištěná cena:						2 827,96 Kč

c.1.216) Parc.č.330/5-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
125 m ²	osika – topol osika	330/5	20 r.	3	16,12 Kč	2 015,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)						× 0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 27,20 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
125 m ²	dub – třešeň ptačí	330/5	20 r.	3	16,29 Kč	2 036,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)						× 0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 171,81 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
125 m ²	topol – jívka	330/5	10 r.	8	15,94 Kč	1 992,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 309,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
125 m ²	buk – javor jasanolistý	330/5	10 r.	3	16,06 Kč	2 007,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 433,62 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 941,97 Kč

Parc.č.330/5-Trvalé porosty – zjištěná cena: 941,97 Kč

c.1.217)Parc.č.470-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
325 m ²	topol – vrba	470	15 r.	8	15,94 Kč	5 180,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	536,18 Kč

Parc.č.470-Trvalé porosty – zjištěná cena: 536,18 Kč

c.1.218)Parc.č.336/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 278 m ²	bříza	336/3	25 r.	2	16,29 Kč	20 818,62 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	843,15 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 278 m ²	jasan	336/3	25 r.	3	16,23 Kč	20 741,94 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	2 268,13 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 278 m ²	topol	336/3	25 r.	8	16,- Kč	20 448,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	2 857,10 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 968,38 Kč

Parc.č.336/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: 5 968,38 Kč

c.1.219) Parc.č.147-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
805 m ²	buk – jírovec maďál	147	30 r.	2	16,75 Kč	13 483,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	2 038,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
805 m ²	jasan	147	15 r.	3	16,12 Kč	12 976,60 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	735,77 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
805 m ²	topol	147	15 r.	8	15,94 Kč	12 831,70 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)						×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	697,24 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
805 m ²	topol – vrba	147	15 r.	7	16,- Kč	12 880,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)						×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 166,44 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 638,19 Kč

Parc.č.147-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 638,19 Kč

c.1.220) Parc.č.167-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
687 m ²	topol – topol černý	167	30 r.	7	16,- Kč	10 992,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 592,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
687 m ²	dub – třeseň	167	30 r.	3	16,63 Kč	11 424,81 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	449,85 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
687 m ²	jasan – jasan ztepilý	167	15 r.	3	16,12 Kč	11 074,44 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	627,92 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
687 m ²	buk – javor jasanolistý	167	15 r.	3	16,29 Kč	11 191,23 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	634,54 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
687 m ²	topol – jíva	167	15 r.	7	16,- Kč	10 992,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	597,28 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 902,33 Kč

Parc.č.167-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 902,33 Kč

c.1.221)Parc.č.171-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
303 m ²	jasan – jasan ztepilý	171	10 r.	3	16,- Kč	4 848,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150

= 353,42 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
303 m ²	topol – vrba	171	10 r.	8	15,94 Kč	4 829,82 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 449,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
303 m ²	topol	171	10 r.	8	15,94 Kč	4 829,82 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 299,93 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
303 m ²	buk – javor	171	10 r.	3	16,06 Kč	4 866,18 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 157,66 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
303 m ²	bříza	171	10 r.	3	15,94 Kč	4 829,82 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 32,60 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 293,51 Kč

Parc.č.171-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 293,51 Kč**

c.1.222)Parc.č.173-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
266 m ²	topol – vrba	173	10 r.	8	15,94 Kč	4 240,04 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 365,70 Kč

c.1.223)Parc.č.175-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	bříza	175	15 r.	3	16,- Kč	5 424,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	97,63 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	buk – javor jasanolistý	175	10 r.	3	16,06 Kč	5 444,34 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	470,39 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	jasan	175	10 r.	3	16,- Kč	5 424,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	527,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	topol	175	10 r.	8	15,94 Kč	5 403,66 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	671,13 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 766,36 Kč

c.1.224)Parc.č.176-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
133 m ²	jasan	176	10 r.	3	16,- Kč	2 128,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
---	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	143,64 Kč

Parc.č.176-Trvalé porosty – zjištěná cena: 143,64 Kč

c.1.225)Parc.č.177-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
435 m ²	bříza	177	10 r.	3	15,94 Kč	6 933,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	130,01 Kč

Parc.č.177-Trvalé porosty – zjištěná cena: 130,01 Kč

c.1.226)Parc.č.180-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
688 m ²	bříza	180	20 r.	3	16,- Kč	11 008,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	371,52 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
688 m ²	jasan – jasan ztepilý	180	20 r.	3	16,12 Kč	11 090,56 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	898,34 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 1 269,86 Kč

Parc.č.180-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 269,86 Kč

c.1.227)Parc.č.188-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
343 m ²	buk – javor jasanolistý	188	15 r.	3	16,29 Kč	5 587,47 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	633,62 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
343 m ²	bříza	188	15 r.	3	16,- Kč	5 488,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	172,87 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
343 m ²	topol – vrba	188	15 r.	8	15,94 Kč	5 467,42 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	594,17 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 400,66 Kč

Parc.č.188-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 400,66 Kč

c.1.228) Parc.č.189-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	buk – javor jasanolistý	189	15 r.	3	16,29 Kč	7 623,72 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 317,38 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	bříza	189	15 r.	3	16,- Kč	7 488,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	336,96 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
468 m ²	jasan	189	15 r.	3	16,12 Kč	7 544,16 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
--	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	244,43 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 898,77 Kč

Parc.č.189-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 898,77 Kč

c.1.229)Parc.č.190-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
389 m ²	bříza	190	10 r.	3	15,94 Kč	6 200,66 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	116,26 Kč

Parc.č.190-Trvalé porosty – zjištěná cena: 116,26 Kč

c.1.230)Parc.č.191-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
481 m ²	bříza	191	15 r.	3	16,- Kč	7 696,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)					×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	216,45 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
481 m ²	buk – javor jasanolistý	191	10 r.	3	16,06 Kč	7 724,86 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	834,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
481 m ²	topol – vrba	191	10 r.	8	15,94 Kč	7 667,14 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)					×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150

= 198,39 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 1 249,12 Kč

Parc.č.191-Trvalé porosty – zjištěná cena:

1 249,12 Kč

c.1.231)Parc.č.192-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
623 m ²	bříza	192	15 r.	3	16,- Kč	9 968,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	280,35 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
623 m ²	jasan	192	15 r.	3	16,12 Kč	10 042,76 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	610,10 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
623 m ²	buk – javor jasanolistý	192	15 r.	3	16,29 Kč	10 148,67 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	548,03 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 1 438,48 Kč

Parc.č.192-Trvalé porosty – zjištěná cena:

1 438,48 Kč

c.1.232)Parc.č.194-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
155 m ²	dub – jablň letní	194	15 r.	3	16,29 Kč	2 524,95 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	236,71 Kč

c.1.233)Parc.č.208-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
659 m ²	olše – olše lepkavá	208	30 r.	3	16,23 Kč	10 695,57 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 519,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
659 m ²	buk – lípa srdčitá	208	30 r.	3	16,63 Kč	10 959,17 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 597,85 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
659 m ²	bříza	208	30 r.	3	16,- Kč	10 544,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 320,27 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
659 m ²	buk – javor jasanolistý	208	30 r.	2	16,75 Kč	11 038,25 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						× 0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 072,92 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= 3 510,84 Kč

c.1.234)Parc.č.209-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
464 m ²	olše – olše lepkavá	209	30 r.	3	16,23 Kč	7 530,72 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,600

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	813,32 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
464 m ²	buk – lípa srdčitá	209	30 r.	3	16,63 Kč	7 716,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (25 %)	×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	833,36 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
464 m ²	buk – javor jasanolistý	209	30 r.	3	16,63 Kč	7 716,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (25 %)	×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	833,36 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 480,04 Kč

Parc.č.209-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 480,04 Kč**

c.1.235) Parc.č.210-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
724 m ²	olše – olše lepkavá	210	30 r.	3	16,23 Kč	11 750,52 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 332,51 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
724 m ²	bříza	210	20 r.	3	16,- Kč	11 584,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	156,38 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
724 m ²	buk – lípa srdčitá	210	20 r.	3	16,29 Kč	11 793,96 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	382,12 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 871,01 Kč

Parc.č.210-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 871,01 Kč

c.1.236)Parc.č.241-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Ovocné dřeviny – zahrádkový typ výsadby – příloha č. 36

Množství	Název	Stáří	Jedn. cena	Úprava	Celková cena
2 ks	líška	241 r.	70,- Kč	-80 %	140,- Kč

Ovocné dřeviny (zahrádkový typ výsadby) – celkem: = 140,- Kč

Parc.č.241-Trvalé porosty – zjištěná cena: 140,- Kč

c.1.237)Parc.č.245-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
239 m ²	buk – javor	245	10 r.	3	16,06 Kč	3 838,34 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %) × 1,000

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} : × 1,200

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %) × 0,600

Koeficient sadovnického významu K_{sv} : × 1,000

Koeficient typu zeleně K_z : × 0,150

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 414,54 Kč

Parc.č.245-Trvalé porosty – zjištěná cena: 414,54 Kč

c.1.238)Parc.č.250-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
151 m ²	bříza	250	15 r.	3	16,- Kč	2 416,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %) × 1,000

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} : × 0,250

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %) × 0,500

Koeficient sadovnického významu K_{sv} : × 1,000

Koeficient typu zeleně K_z : × 0,150

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 45,30 Kč

Parc.č.250-Trvalé porosty – zjištěná cena: 45,30 Kč

c.1.239)Parc.č.254-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
100 m ²	bříza	254	25 r.	3	16,- Kč	1 600,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %) × 1,000

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	90,- Kč

Parc.č.254-Trvalé porosty – zjištěná cena: 90,- Kč

c.1.240)Parc.č.274-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
309 m ²	bříza	274	10 r.	3	15,94 Kč	4 925,46 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	277,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
309 m ²	jasan	274	10 r.	3	16,- Kč	4 944,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	800,93 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
309 m ²	topol – vrba	274	10 r.	8	15,94 Kč	4 925,46 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	254,89 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 332,88 Kč

Parc.č.274-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 332,88 Kč

c.1.241)Parc.č.276-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
177 m ²	bříza	276	10 r.	3	15,94 Kč	2 821,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	79,35 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
177 m ²	jasan	276	10 r.	3	16,- Kč	2 832,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	229,39 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
177 m ²	topol – vrba	276	10 r.	8	15,94 Kč	2 821,38 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)					×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	73,- Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 381,74 Kč

Parc.č.276-Trvalé porosty – zjištěná cena: **381,74 Kč**

c.1.242) Parc.č.280-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 189 m ²	dub – hrušeň	280	20 r.	2	16,35 Kč	19 440,15 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	1 312,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 189 m ²	dub – jabloň	280	20 r.	2	16,35 Kč	19 440,15 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)					×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	3 061,82 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 374,03 Kč

Parc.č.280-Trvalé porosty – zjištěná cena: **4 374,03 Kč**

c.1.243) Parc.č.423/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
299 m ²	bříza	423/1	15 r.	3	16,- Kč	4 784,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	107,64 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
299 m ²	topol	423/1	15 r.	7	16,- Kč	4 784,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	742,72 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 850,36 Kč

Parc.č.423/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 850,36 Kč

c.1.244) Parc.č.427/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
278 m ²	topol	427/1	15 r.	8	15,94 Kč	4 431,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	550,37 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
278 m ²	bříza	427/1	15 r.	3	16,- Kč	4 448,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	150,12 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
278 m ²	jasan – jasan ztepilý	427/1	15 r.	3	16,12 Kč	4 481,36 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	108,90 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 809,39 Kč

Parc.č.427/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **809,39 Kč**

c.1.245)Parc.č.516/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
245 m ²	jasan – jasan ztepilý	516/3	15 r.	3	16,12 Kč	3 949,40 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,250
						=	853,07 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
245 m ²	buk – javor jasanolistý	516/3	15 r.	3	16,29 Kč	3 991,05 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,250
						=	1 149,42 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
245 m ²	topol	516/3	15 r.	7	16,- Kč	3 920,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,250
						=	540,96 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 2 543,45 Kč

Parc.č.516/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: **2 543,45 Kč**

c.1.246)Parc.č.536/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
105 m ²	topol	536/2	15 r.	8	15,94 Kč	1 673,70 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :						×	0,150

= 121,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
105 m ²	buk – javor jasanolistý	536/2	15 r.	3	16,29 Kč	1 710,45 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						× 0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 323,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
105 m ²	bříza	536/2	15 r.	3	16,- Kč	1 680,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						× 0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 39,69 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 484,23 Kč

Parc.č.536/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: **484,23 Kč**

c.1.247) Parc.č.538/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
232 m ²	jasan – jasan ztepilý	538/1	15 r.	3	16,12 Kč	3 739,84 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 363,51 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
232 m ²	buk – javor jasanolistý	538/1	15 r.	3	16,29 Kč	3 779,28 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 489,79 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
232 m ²	topol – topol černý	538/1	15 r.	7	16,- Kč	3 712,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 461,03 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
232 m ²	bříza	538/1	15 r.	3	16,- Kč	3 712,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	33,41 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	1 347,74 Kč
Parc.č.538/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:							1 347,74 Kč

c.1.248) Parc.č.545/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
489 m ²	topol – topol černý	545/2	15 r.	8	15,94 Kč	7 794,66 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)						×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,250
						=	2 353,01 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	3 428,39 Kč
Parc.č.545/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:							3 428,39 Kč

c.1.249) Parc.č.547/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
259 m ²	topol – topol černý	547/1	15 r.	8	15,94 Kč	4 128,46 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,250
						=	1 709,18 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
259 m ²	buk – javor	547/1	15 r.	3	16,29 Kč	4 219,11 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,250
						=	1 215,10 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	2 924,28 Kč
Parc.č.547/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:							2 924,28 Kč

c.1.250) Parc.č.996/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
43 m ²	topol – vrba	996/2	15 r.	8	15,94 Kč	685,42 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	177,35 Kč
Parc.č.996/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:							177,35 Kč

c.1.251) Parc.č.384/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
722 m ²	dub – třešň	384/1	25 r.	3	16,63 Kč	12 006,86 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	810,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
722 m ²	dub – ořešák	384/1	25 r.	3	16,63 Kč	12 006,86 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	810,46 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
722 m ²	dub – jabloň	384/1	25 r.	3	16,63 Kč	12 006,86 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 026,16 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
722 m ²	topol – vrba	384/1	10 r.	8	15,94 Kč	11 508,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	357,34 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 004,42 Kč

Parc.č.384/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **4 004,42 Kč**

c.1.252) Parc.č. 385/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	jasan	385/1	10 r.	3	16,- Kč	5 424,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	439,34 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	bříza	385/1	10 r.	3	15,94 Kč	5 403,66 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	121,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
339 m ²	jasan	385/1	10 r.	3	16,- Kč	5 424,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	219,67 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 780,59 Kč

Parc.č. 385/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **780,59 Kč**

c.1.253) Parc.č.382-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
240 m ²	bříza	382	10 r.	3	15,94 Kč	3 825,60 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	143,46 Kč

Parc.č.382-Trvalé porosty – zjištěná cena: 143,46 Kč

c.1.254) Parc.č.394/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
187 m ²	bříza	394/1	10 r.	3	15,94 Kč	2 980,78 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	125,19 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
187 m ²	buk – javor jasanolistý	394/1	10 r.	3	16,06 Kč	3 003,22 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	259,48 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 384,67 Kč

Parc.č.394/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 384,67 Kč

c.1.255) Parc.č.407/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
400 m ²	dub – jabloň	407/4	20 r.	3	16,29 Kč	6 516,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	610,88 Kč

Parc.č.407/4-Trvalé porosty – zjištěná cena: 610,88 Kč

c.1.256) Parc.č.409/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
586 m ²	jasan	409/1	10 r.	3	16,- Kč	9 376,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	886,03 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
586 m ²	bříza	409/1	10 r.	3	15,94 Kč	9 340,84 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	105,08 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 991,11 Kč

Parc.č.409/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 991,11 Kč

c.1.257) Parc.č.419/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
163 m ²	buk – javor	419/1	10 r.	3	16,06 Kč	2 617,78 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	235,60 Kč

Parc.č.419/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 235,60 Kč

c.1.258) Parc.č.411-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
287 m ²	topol	411	10 r.	8	15,94 Kč	4 574,78 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	394,57 Kč

Parc.č.411-Trvalé porosty – zjištěná cena: 394,57 Kč

c.1.259) Parc.č.414-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
300 m ²	buk – javor jasanolistý	414	15 r.	3	16,29 Kč	4 887,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	791,69 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
300 m ²	bříza	414	10 r.	3	15,94 Kč	4 782,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	107,60 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 899,29 Kč

Parc.č.414-Trvalé porosty – zjištěná cena: 899,29 Kč

c.1.260) Parc.č.415-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
188 m ²	buk – javor jasanolistý	415	15 r.	3	16,29 Kč	3 062,52 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	595,35 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
188 m ²	bříza	415	10 r.	3	15,94 Kč	2 996,72 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	80,91 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 676,26 Kč

Parc.č.415-Trvalé porosty – zjištěná cena: 676,26 Kč

c.1.261) Parc.č.424-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
428 m ²	jasan	424	15 r.	3	16,12 Kč	6 899,36 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	465,71 Kč

Parc.č.424-Trvalé porosty – zjištěná cena: 465,71 Kč

c.1.262) Parc.č.433-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
347 m ²	jasan – jasan ztepilý	433	15 r.	3	16,12 Kč	5 593,64 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	302,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
347 m ²	bříza	433	10 r.	3	15,94 Kč	5 531,18 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	124,45 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 426,51 Kč

Parc.č.433-Trvalé porosty – zjištěná cena: 426,51 Kč

c.1.263) Parc.č.435-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
154 m ²	bříza	435	15 r.	3	16,- Kč	2 464,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	46,20 Kč

Parc.č.435-Trvalé porosty – zjištěná cena: 46,20 Kč

c.1.264) Parc.č.444-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
299 m ²	topol – vrba	444	15 r.	7	16,- Kč	4 784,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	412,62 Kč

Parc.č.444-Trvalé porosty – zjištěná cena: 412,62 Kč

c.1.265) Parc.č.455-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
303 m ²	bříza	455	15 r.	3	16,- Kč	4 848,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	181,80 Kč

Parc.č.455-Trvalé porosty – zjištěná cena: 181,80 Kč

c.1.266) Parc.č.464-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
256 m ²	jasan – jasan ztepilý	464	10 r.	3	16,- Kč	4 096,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	248,83 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
256 m ²	buk – javor	464	10 r.	3	16,06 Kč	4 111,36 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	444,03 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
256 m ²	bříza	464	10 r.	3	15,94 Kč	4 080,64 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	68,86 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 761,72 Kč

Parc.č.464-Trvalé porosty – zjištěná cena: 761,72 Kč

c.1.267) Parc.č.465-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
257 m ²	jasan – jasan ztepilý	465	10 r.	3	16,- Kč	4 112,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)				×	0,300
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,900
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	399,69 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
257 m ²	buk – javor	465	10 r.	3	16,06 Kč	4 127,42 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)				×	0,300
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	534,91 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
257 m ²	bříza	465	10 r.	3	15,94 Kč	4 096,58 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)				×	0,200
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	0,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	73,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
257 m ²	topol	465	10 r.	8	15,94 Kč	4 096,58 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,150
	Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K_{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K_z :				×	0,150
					=	169,60 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
257 m ²	topol – vrba	465	10 r.	8	15,94 Kč	4 096,58 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :				×	1,150

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	169,60 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 347,54 Kč

Parc.č.465-Trvalé porosty – zjištěná cena: **1 347,54 Kč**

c.1.268)Parc.č.485-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
172 m ²	topol – vrba	485	20 r.	7	16,- Kč	2 752,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	237,36 Kč

Parc.č.485-Trvalé porosty – zjištěná cena: **237,36 Kč**

c.1.269)Parc.č.486-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
330 m ²	topol – vrba	486	10 r.	8	15,94 Kč	5 260,20 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	453,69 Kč

Parc.č.486-Trvalé porosty – zjištěná cena: **453,69 Kč**

c.1.270)Parc.č.487-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
204 m ²	buk – jírovec maďál	487	30 r.	3	16,63 Kč	3 392,52 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	305,33 Kč

Parc.č.487-Trvalé porosty – zjištěná cena: **305,33 Kč**

c.1.271) Parc.č.303-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 362 m ²	smrk – smrk ztepilý	303	30 r.	3	16,98 Kč	23 126,76 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 601,76 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 362 m ²	dub – ořešák královský	303	20 r.	2	16,35 Kč	22 268,70 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	3 131,54 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 5 733,30 Kč

Parc.č.303-Trvalé porosty – zjištěná cena: **5 733,30 Kč**

c.1.272) Parc.č.302/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
10 298 m ²	dub – třešeň ptačí	302/3	30 r.	2	16,75 Kč	172 491,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (55 %)	×	0,550
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	26 682,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
10 298 m ²	dub – ořešák královský	302/3	10 r.	2	16,06 Kč	165 385,88 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (45 %)	×	0,450
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	20 931,65 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 47 613,93 Kč

Parc.č.302/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: **47 613,93 Kč**

c.1.273) Parc.č.302/10-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 005 m ²	buk – lípa srdčitá	302/10	30 r.	3	16,63 Kč	16 713,15 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	451,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 005 m ²	dub – ořešák královský	302/10	30 r.	3	16,63 Kč	16 713,15 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	470,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 005 m ²	dub – třešeň	302/10	20 r.	2	16,35 Kč	16 431,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	924,29 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 005 m ²	dub – jabloň	302/10	20 r.	2	16,35 Kč	16 431,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 848,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
1 005 m ²	dub – hrušeň	302/10	20 r.	2	16,35 Kč	16 431,75 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	924,29 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 618,47 Kč

Parc.č.302/10-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 618,47 Kč

c.1.274) Parc.č.302/9-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 026 m ²	dub – ořešák královský	302/9	30 r.	3	16,63 Kč	17 062,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	383,90 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 026 m ²	smrk – smrk ztepilý	302/9	10 r.	3	11,36 Kč	11 655,36 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 258,78 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 026 m ²	dub – jablonoň letní	302/9	10 r.	2	16,06 Kč	16 477,56 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (65 %)	×	0,650
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	4 819,69 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 6 462,37 Kč

Parc.č.302/9-Trvalé porosty – zjištěná cena: **6 462,37 Kč**

c.1.275) Parc.č.302/12-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
908 m ²	jasan – jasan ztepilý	302/12	20 r.	3	16,12 Kč	14 636,96 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	1 422,71 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
908 m ²	dub – ořešák královský	302/12	20 r.	3	16,29 Kč	14 791,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 497,62 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
908 m ²	dub – jabloň letní	302/12	20 r.	3	16,29 Kč	14 791,32 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 497,62 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 4 417,95 Kč

Parc.č.302/12-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 417,95 Kč

c.1.276) Parc.č.302/13-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 708 m ²	topol – topol černý	302/13	30 r.	7	16,- Kč	27 328,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	4 714,08 Kč

Parc.č.302/13-Trvalé porosty – zjištěná cena: 4 714,08 Kč

c.1.277) Parc.č.309/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 935 m ²	topol – vrba	309/1	10 r.	9	15,94 Kč	30 843,90 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	3 192,34 Kč

Parc.č.309/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 192,34 Kč

c.1.278) Parc.č.309/2 až 309/29-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
662 m ²	topol – vrba	10 r.	9	15,94 Kč	10 552,28 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
--	---	-------

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)	×	1,000
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 820,27 Kč

Parc.č.309/2 až 309/29-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 820,27 Kč

c.1.279)Parc.č.498-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
161 m ²	smrk – smrk pichlavý	498	20 r.	3	11,93 Kč	1 920,73 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	302,51 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
161 m ²	borovice – borovice černá	498	10 r.	2	11,36 Kč	1 828,96 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,500
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	61,73 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 364,24 Kč

Parc.č.498-Trvalé porosty – zjištěná cena: 364,24 Kč

c.1.280)Parc.č.469-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
222 m ²	topol – vrba	469	10 r.	8	15,94 Kč	3 538,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	305,21 Kč

Parc.č.469-Trvalé porosty – zjištěná cena: 305,21 Kč

c.1.281) Parc.č.471-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
178 m ²	dub – jabloň letní	471	20 r.	3	16,29 Kč	2 899,62 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	271,84 Kč

Parc.č.471-Trvalé porosty – zjištěná cena: 271,84 Kč

c.1.282) Parc.č.367/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
489 m ²	bříza	367/1	25 r.	3	16,- Kč	7 824,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)						×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	277,26 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
489 m ²	topol – vrba	367/1	25 r.	8	16,- Kč	7 824,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 093,21 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
489 m ²	topol – topol černý	367/1	25 r.	7	16,- Kč	7 824,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (35 %)						×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)						×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	1 275,41 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 2 645,88 Kč

Parc.č.367/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 2 645,88 Kč

c.1.283) Parc.č.350/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
185 m ²	topol – topol černý	350/4	30 r.	7	16,- Kč	2 960,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	459,54 Kč

Parc.č.350/4-Trvalé porosty – zjištěná cena:**459,54 Kč****c.1.284) Parc.č.345/32-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
463 m ²	topol – topol černý	345/32	60 r.	7	16,40 Kč	7 593,20 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (25 %)					×	0,250
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	687,66 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
463 m ²	dub – jablňon letní	345/32	30 r.	3	16,63 Kč	7 699,69 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (75 %)					×	0,750
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)					×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	2 273,81 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 2 961,47 Kč****Parc.č.345/32-Trvalé porosty – zjištěná cena:****2 961,47 Kč****c.1.285) Parc.č.345/14-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
184 m ²	topol	345/14	20 r.	8	15,94 Kč	2 932,96 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	485,70 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
184 m ²	jasan – jasan ztepilý	345/14	20 r.	3	16,12 Kč	2 966,08 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						×	0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	576,61 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	1 062,31 Kč
Parc.č.345/14-Trvalé porosty – zjištěná cena:							1 062,31 Kč

c.1.286) Parc.č.345/15-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
181 m ²	topol	345/15	20 r.	8	15,94 Kč	2 885,14 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	418,06 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	914,36 Kč
Parc.č.345/15-Trvalé porosty – zjištěná cena:							914,36 Kč

c.1.287) Parc.č.145/16-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
184 m ²	smrk	345/16	20 r.	8	11,36 Kč	2 090,24 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,000
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	282,18 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	282,18 Kč
Parc.č.145/16-Trvalé porosty – zjištěná cena:							282,18 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
184 m ²	jasan – jasan ztepilý	345/16	20 r.	3	16,12 Kč	2 966,08 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	360,38 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 642,56 Kč

Parc.č.145/16-Trvalé porosty – zjištěná cena: 642,56 Kč

c.1.288) Parc.č.345/17-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
183 m ²	buk – javor jasanolistý	345/17	10 r.	3	16,06 Kč	2 938,98 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)					×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	529,02 Kč

Parc.č.345/17-Trvalé porosty – zjištěná cena: 529,02 Kč

c.1.289) Parc.č.345/18-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
180 m ²	buk – javor jasanolistý	345/18	10 r.	3	16,06 Kč	2 890,80 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)					×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	520,34 Kč

Parc.č.345/18-Trvalé porosty – zjištěná cena: 520,34 Kč

c.1.290) Parc.č.345/19-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
185 m ²	buk – javor jasanolistý	345/19	10 r.	3	16,06 Kč	2 971,10 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)					×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	534,80 Kč

Parc.č.345/19-Trvalé porosty – zjištěná cena: 534,80 Kč

c.1.291) Parc.č.313/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
198 m ²	dub – jabloň letní	313/3	15 r.	3	16,29 Kč	3 225,42 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	302,38 Kč

Parc.č.313/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: 302,38 Kč

c.1.292) Parc.č.491-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
172 m ²	dub – hrušeň planá	491	20 r.	3	16,29 Kč	2 801,88 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	262,68 Kč

Parc.č.491-Trvalé porosty – zjištěná cena: 262,68 Kč

c.1.293) Parc.č.499-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
324 m ²	dub – jabloň letní	499	20 r.	3	16,29 Kč	5 277,96 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	494,81 Kč

Parc.č.499-Trvalé porosty – zjištěná cena: 494,81 Kč

c.1.294) Parc.č.503-Trvalé porosty – § 40 - § 47**Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
721 m ²	jasan – jasan ztepilý	503	15 r.	3	16,12 Kč	11 622,52 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	1,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	941,42 Kč

Parc.č.503-Trvalé porosty – zjištěná cena: 941,42 Kč

c.1.295)Parc.č.535-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
210 m ²	bříza	535	25 r.	3	16,- Kč	3 360,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)					×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	238,14 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
210 m ²	topol	535	25 r.	7	16,- Kč	3 360,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)					×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	469,48 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 707,62 Kč

Parc.č.535-Trvalé porosty – zjištěná cena: 707,62 Kč

c.1.296)Parc.č.539-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 940 m ²	bříza	539	25 r.	3	16,- Kč	31 040,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	838,08 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 940 m ²	topol – topol černý	539	25 r.	7	16,- Kč	31 040,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (50 %)					×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)					×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :					×	0,150
					=	6 425,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 940 m ²	jasan – jasan ztepilý	539	25 r.	3	16,23 Kč	31 486,20 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 2 040,31 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 9 303,67 Kč
Parc.č.539-Trvalé porosty – zjištěná cena:						9 303,67 Kč

c.1.297) Parc.č.541-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 049 m ²	jasan – jasan ztepilý	541	25 r.	3	16,23 Kč	17 025,27 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 2 068,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 049 m ²	buk – javor jasanolistý	541	25 r.	3	16,63 Kč	17 444,87 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 3 768,09 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 049 m ²	topol	541	25 r.	7	16,- Kč	16 784,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)						× 0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 1 302,86 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 049 m ²	bříza	541	25 r.	3	16,- Kč	16 784,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)						× 0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 283,23 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 7 422,75 Kč

Parc.č.541-Trvalé porosty – zjištěná cena:**7 422,75 Kč****c.1.298)Parc.č.546-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
208 m ²	topol	546	25 r.	7	16,- Kč	3 328,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	1 205,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
208 m ²	jasan – jasan ztepilý	546	25 r.	3	16,23 Kč	3 375,84 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,250
	=	638,03 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 1 843,60 Kč****Parc.č.546-Trvalé porosty – zjištěná cena:****1 843,60 Kč****c.1.299)Parc.č.1898-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 058 m ²	dub – ořešák královský	1898	20 r.	2	16,35 Kč	33 648,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	5 047,25 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
2 058 m ²	buk – javor	1898	20 r.	2	16,35 Kč	33 648,30 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	4,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	7 268,03 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 12 315,28 Kč**

Parc.č.1898-Trvalé porosty – zjištěná cena:**12 315,28 Kč****c.1.300)Parc.č.1901-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 085 m ²	bříza	1901	20 r.	3	16,- Kč	17 360,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	351,54 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 085 m ²	topol – vrba	1901	20 r.	7	16,- Kč	17 360,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)					×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	1 617,08 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 085 m ²	olše – olše lepkavá	1901	20 r.	3	16,12 Kč	17 490,20 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	1 133,36 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 3 101,98 Kč****Parc.č.1901-Trvalé porosty – zjištěná cena:****3 101,98 Kč****c.1.301)Parc.č.286-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
208 m ²	jasan	286	10 r.	3	16,- Kč	3 328,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	269,57 Kč

Parc.č.286-Trvalé porosty – zjištěná cena:**269,57 Kč**

c.1.302) Parc.č.288-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
733 m ²	topol – vrba	288	15 r.	8	15,94 Kč	11 684,02 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 1 007,75 Kč

Parc.č.288-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 007,75 Kč

c.1.303) Parc.č.289-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
506 m ²	osika – topol osika	289	15 r.	3	16,12 Kč	8 156,72 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)						× 1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,200
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 1,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:						= 122,35 Kč

Parc.č.289-Trvalé porosty – zjištěná cena: 122,35 Kč

c.1.304) Parc.č.328-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	dub – hrušeň	328	20 r.	3	16,29 Kč	3 127,68 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 281,49 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	dub – jabloň	328	20 r.	3	16,29 Kč	3 127,68 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 281,49 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	topol – vrba	328	15 r.	8	15,94 Kč	3 060,48 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	506,82 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
192 m ²	buk – javor jasanolistý	328	15 r.	3	16,29 Kč	3 127,68 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	270,23 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 340,03 Kč

Parc.č.328-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 340,03 Kč

c.1.305) Parc.č.329-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
399 m ²	dub – ořešák	329	25 r.	3	16,63 Kč	6 635,37 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	671,83 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
399 m ²	dub – třešeň	329	25 r.	3	16,63 Kč	6 635,37 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	671,83 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
399 m ²	dub – jabloň	329	25 r.	3	16,63 Kč	6 635,37 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 007,75 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
399 m ²	topol – vrba	329	15 r.	8	15,94 Kč	6 360,06 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150

Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	592,44 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
399 m ²	buk – javor jasanolistý	329	15 r.	3	16,29 Kč	6 499,71 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	315,89 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 259,74 Kč

Parc.č.329-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 259,74 Kč

c.1.306) Parc.č.332-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
885 m ²	jasan	332	25 r.	3	16,23 Kč	14 363,55 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	698,07 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
885 m ²	topol	332	25 r.	7	16,- Kč	14 160,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 758,67 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
885 m ²	bříza	332	25 r.	2	16,29 Kč	14 416,65 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	194,62 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
885 m ²	dub – dub letní	332	25 r.	2	16,75 Kč	14 823,75 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600

Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 000,60 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 651,96 Kč

Parc.č.332-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 651,96 Kč

c.1.307) Parc.č.358-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
402 m ²	dub – třešň	358	25 r.	3	16,63 Kč	6 685,26 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (20 %)	×	0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	676,88 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
402 m ²	dub – ořešák	358	25 r.	3	16,63 Kč	6 685,26 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 015,32 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
402 m ²	dub – jabloň	358	25 r.	3	16,63 Kč	6 685,26 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 184,54 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
402 m ²	topol – vrba	358	15 r.	8	15,94 Kč	6 407,88 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (5 %)	×	0,050
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	149,22 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
402 m ²	bříza	358	15 r.	3	16,- Kč	6 432,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokryvnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	65,12 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	3 091,08 Kč

Parc.č.358-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 091,08 Kč

c.1.308)Parc.č.369-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
273 m ²	bříza	369	25 r.	3	16,- Kč	4 368,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	154,79 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
273 m ²	topol – vrba	369	25 r.	8	16,- Kč	4 368,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	610,32 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
273 m ²	topol – topol černý	369	25 r.	7	16,- Kč	4 368,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (35 %)	×	0,350
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 81 - 90 %)	×	0,900
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	712,04 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 1 477,15 Kč

Parc.č.369-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 477,15 Kč

c.1.309)Parc.č.378-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
274 m ²	buk – javor	378	25 r.	2	16,75 Kč	4 589,50 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	1 156,55 Kč

Parc.č.378-Trvalé porosty – zjištěná cena:

1 156,55 Kč

c.1.310)Parc.č.149/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
525 m ²	olše	149/1	15 r.	3	16,12 Kč	8 463,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	380,84 Kč

Parc.č.149/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:

380,84 Kč

c.1.311)Parc.č.149/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
249 m ²	olše	149/2	15 r.	3	16,12 Kč	4 013,88 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	180,62 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
249 m ²	bříza	149/2	15 r.	3	16,- Kč	3 984,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	74,70 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:

= **255,32 Kč**

Parc.č.149/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:

255,32 Kč

c.1.312)Parc.č.153/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
311 m ²	topol – vrba	153/1	20 r.	7	16,- Kč	4 976,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)	×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)	×	0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150

= 901,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
311 m ²	jasan	153/1	10 r.	3	16,- Kč	4 976,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						× 0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 564,28 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
311 m ²	buk – javor	153/1	10 r.	3	16,06 Kč	4 994,66 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						× 0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 61 - 70 %)						× 0,700
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 188,80 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 654,36 Kč

Parc.č.153/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 654,36 Kč

c.1.313)Parc.č.153/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
80 m ²	olše – olše lepkavá	153/2	15 r.	4	16,- Kč	1 280,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,600
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 82,94 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
80 m ²	jasan	153/2	10 r.	3	16,- Kč	1 280,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 124,42 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
80 m ²	buk – javor	153/2	10 r.	3	16,06 Kč	1 284,80 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 222,01 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 429,37 Kč

Parc.č.153/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 429,37 Kč

c.1.314)Parc.č.155/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Okrasné rostliny – příloha č. 39

Polohový koeficient K_s : 1,200

Množství	Název	Parc. č.	Stáří	Jedn. cena	Úprava	K_z	Celková cena
5 ks	svída krvavá	155/1	10 r.	520,- Kč	-60 %	0,15	187,20 Kč

Okrasné dřeviny – celkem: = 187,20 Kč

Parc.č.155/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 187,20 Kč

c.1.315)Parc.č.162/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
546 m ²	bříza	162/3	20 r.	3	16,- Kč	8 736,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (60 %)	×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	353,81 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
546 m ²	topol – vrba	162/3	20 r.	8	15,94 Kč	8 703,24 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (40 %)	×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)	×	0,600
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	1 080,94 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 434,75 Kč

Parc.č.162/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 434,75 Kč

c.1.316)Parc.č.169/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
217 m ²	bříza	169/1	10 r.	3	15,94 Kč	3 458,98 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	1,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	64,86 Kč

Parc.č.169/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:**64,86 Kč****c.1.317)Parc.č.169/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
239 m ²	bříza	169/2	20 r.	3	16,- Kč	3 824,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	129,06 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
239 m ²	topol – vrba	169/2	20 r.	8	15,94 Kč	3 809,66 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	394,30 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 523,36 Kč****Parc.č.169/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:****523,36 Kč****c.1.318)Parc.č.169/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
23 m ²	bříza	169/3	20 r.	3	16,- Kč	368,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	24,84 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
23 m ²	topol – vrba	169/3	20 r.	8	15,94 Kč	366,62 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	75,89 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 100,73 Kč****Parc.č.169/3-Trvalé porosty – zjištěná cena:****100,73 Kč**

c.1.319) Parc.č.1850/75-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
474 m ²	akát – akát trnovník	1850/75	20 r.	5	16,- Kč	7 584,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (80 %)						× 0,800
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,700
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 955,58 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
474 m ²	topol – topol černý	1850/75	20 r.	7	16,- Kč	7 584,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 392,47 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 1 348,05 Kč

Parc.č.1850/75-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 348,05 Kč

c.1.320) Parc.č.1913/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 086 m ²	buk – lípa	1913/1	30 r.	2	16,75 Kč	68 440,50 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						× 0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 15 399,11 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 086 m ²	bříza – jeřáb	1913/1	15 r.	3	16,- Kč	65 376,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,250
						= 1 838,70 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
4 086 m ²	bříza	1913/1	15 r.	3	16,- Kč	65 376,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (20 %)						× 0,200
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)						× 0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,250
	=	1 225,80 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:		18 463,61 Kč

Parc.č.1913/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 18 463,61 Kč

c.1.321) Parc.č.193/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
212 m ²	topol – vrba	193/2	10 r.	8	15,94 Kč	3 379,28 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (30 %)	×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	262,32 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
212 m ²	buk – javor jasanolistý	193/2	10 r.	3	16,06 Kč	3 404,72 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	643,49 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 905,81 Kč

Parc.č.193/2-Trvalé porosty – zjištěná cena: 905,81 Kč

c.1.322) Parc.č.225/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
11 736 m ²	topol – topol černý	225/1	20 r.	7	16,- Kč	187 776,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	11 660,89 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
11 736 m ²	bříza	225/1	20 r.	3	16,- Kč	187 776,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,250
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)	×	0,800
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	2 534,98 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
11 736 m ²	jasan – jasan ztepilý	225/1	20 r.	3	16,12 Kč	189 184,32 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	0,900
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	6 129,57 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
11 736 m ²	buk – javor jasanolistý	225/1	20 r.	3	16,29 Kč	191 179,44 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	4 129,48 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
11 736 m ²	dub – dub letní	225/1	20 r.	3	16,29 Kč	191 179,44 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (5 %)				×	0,050
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,250
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	4 301,54 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
11 736 m ²	osika – topol osika	225/1	10 r.	3	16,- Kč	187 776,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)				×	0,500
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	0,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)				×	0,800
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	6 759,94 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 35 516,40 Kč

Parc.č.225/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: **35 516,40 Kč**

c.1.323) Parc.č.227/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
588 m ²	buk – javor jasanolistý	227/1	10 r.	3	16,06 Kč	9 443,28 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)				×	1,000
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	1,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
	Nelesní porosty § 44 – celkem:				=	849,90 Kč

Parc.č.227/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:**849,90 Kč****c.1.324)Parc.č.270/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
311 m ²	buk – javor jasanolistý	270/1	20 r.	3	16,29 Kč	5 066,19 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)						× 0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 1 532,02 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
311 m ²	topol – vrba	270/1	20 r.	7	16,- Kč	4 976,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						× 0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 71 - 80 %)						× 0,800
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 618,02 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 2 150,04 Kč****Parc.č.270/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:****2 150,04 Kč****c.1.325)Parc.č.270/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 511 m ²	buk – javor jasanolistý	270/2	20 r.	3	16,29 Kč	24 614,19 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)						× 0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 4 785,- Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 511 m ²	topol – vrba	270/2	20 r.	7	16,- Kč	24 176,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						× 0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						× 1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						× 0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :						× 3,000
Koeficient typu zeleně K _z :						× 0,150
						= 3 002,66 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 7 787,66 Kč****Parc.č.270/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:****7 787,66 Kč**

c.1.326) Parc.č.270/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 204 m ²	buk – javor jasanolistý	270/3	20 r.	3	16,29 Kč	19 613,16 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)					×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)					×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:					=	3 530,37 Kč

Parc.č.270/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 530,37 Kč

c.1.327) Parc.č.273/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
290 m ²	buk – javor jasanolistý	273/1	20 r.	3	16,29 Kč	4 724,10 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)					×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	918,37 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
290 m ²	topol – vrba	273/1	20 r.	7	16,- Kč	4 640,- Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)					×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)					×	0,600
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	576,29 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: 1 494,66 Kč

Parc.č.273/1-Trvalé porosty – zjištěná cena: 1 494,66 Kč

c.1.328) Parc.č.273/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
120 m ²	buk – javor jasanolistý	273/2	20 r.	3	16,29 Kč	1 954,80 Kč
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)					×	0,600
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :					×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)					×	1,000
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :					×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :					×	0,150
					=	633,36 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
120 m ²	topol – vrba	273/2	20 r.	7	16,- Kč	1 920,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (40 %)						×	0,400
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 91 - 100 %)						×	1,000
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	397,44 Kč
Nelesní porosty § 44 – celkem:						=	1 030,80 Kč
Parc.č.273/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:							1 030,80 Kč

c.1.329) Parc.č.275/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
2 427 m ²	buk – javor jasanolistý	275/1	20 r.	3	16,29 Kč	39 535,83 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (50 %)						×	0,500
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,200
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	6 404,80 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
2 427 m ²	topol – vrba	275/1	20 r.	7	16,- Kč	38 832,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)						×	0,300
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	1,150
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	3 617,20 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
2 427 m ²	jasan – jasan ztepilý	275/1	20 r.	3	16,12 Kč	39 123,24 Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,900
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	950,69 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena	
2 427 m ²	bříza	275/1	20 r.	3	16,- Kč	38 832,- Kč	
Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)						×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :						×	0,250
Koefficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost 51 - 60 %)						×	0,600
Koefficient sadovnického významu K _{sv} :						×	3,000
Koefficient typu zeleně K _z :						×	0,150
						=	262,12 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 11 234,81 Kč

Parc.č.275/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:**11 234,81 Kč****c.1.330)Parc.č.275/2-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 479 m ²	jasan – jasan ztepilý	275/2	15 r.	3	16,12 Kč	23 841,48 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)				×	0,600
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	0,900
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	2 896,74 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 479 m ²	topol – vrba	275/2	15 r.	7	16,- Kč	23 664,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)				×	0,300
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,150
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	1 836,92 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
1 479 m ²	jasan – jasan ztepilý	275/2	15 r.	3	16,12 Kč	23 841,48 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)				×	0,100
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	0,900
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	482,79 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:**= 5 216,45 Kč****Parc.č.275/2-Trvalé porosty – zjištěná cena:****5 216,45 Kč****c.1.331)Parc.č.275/3-Trvalé porosty – § 40 - § 47****Nelesní porosty – § 44**

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
776 m ²	buk – javor jasanolistý	275/3	15 r.	3	16,29 Kč	12 641,04 Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (60 %)				×	0,600
	Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :				×	1,200
	Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)				×	0,500
	Koeficient sadovnického významu K _{sv} :				×	3,000
	Koeficient typu zeleně K _z :				×	0,150
					=	2 047,85 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
776 m ²	topol – vrba	275/3	15 r.	7	16,- Kč	12 416,- Kč
	Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (30 %)				×	0,300

Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	963,79 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
776 m ²	jasan – jasan ztepilý	275/3	15 r.	3	16,12 Kč	12 509,12 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (10 %)	×	0,100
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	253,31 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem: = 3 264,95 Kč

Parc.č.275/3-Trvalé porosty – zjištěná cena: 3 264,95 Kč

c.1.332) Parc.č.275/4-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
194 m ²	topol – vrba	275/4	15 r.	7	16,- Kč	3 104,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (100 %)	×	1,000
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	2,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	535,44 Kč

Parc.č.275/4-Trvalé porosty – zjištěná cena: 535,44 Kč

c.1.333) Parc.č.277/1-Trvalé porosty – § 40 - § 47

Nelesní porosty – § 44

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
922 m ²	buk – javor jasanolistý	277/1	20 r.	3	16,29 Kč	15 019,38 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (70 %)	×	0,700
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,200
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K _z :	×	0,150
	=	2 838,66 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
922 m ²	topol – vrba	277/1	20 r.	7	16,- Kč	14 752,- Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P _{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB _{SD} :	×	1,150
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	×	3,000

Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	572,56 Kč

Výměra	Skupina – název	Parc. č.	Stáří	Bonita	Jedn. cena	Celková cena
922 m ²	jasan – jasan ztepilý	277/1	20 r.	3	16,12 Kč	14 862,64 Kč

Podíl skupiny dřevin dřeviny v nelesním porostu P_{SD} : (15 %)	×	0,150
Součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin SSB_{SD} :	×	0,900
Koeficient vegetační pokrývnosti K_{vp} : (pokryvnost ≤ 50 %)	×	0,500
Koeficient sadovnického významu K_{sv} :	×	3,000
Koeficient typu zeleně K_z :	×	0,150
	=	451,45 Kč

Nelesní porosty § 44 – celkem:	=	3 862,67 Kč
---------------------------------------	---	-------------

Parc.č.277/1-Trvalé porosty – zjištěná cena:	=	3 862,67 Kč
---	---	--------------------

Výsledné ceny:

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - trvalé porosty (včetně DPH)	Součásti pozemku - trvalé porosty (bez DPH)
147	805	trvalý travní porost		4 638,19 Kč	3 833,21 Kč
158	537	ostatní plocha	zeleň	3 531,60 Kč	2 918,68 Kč
160	6 454	ostatní plocha	zeleň	30 267,71 Kč	25 014,64 Kč
163	375	ostatní plocha	manipulační plocha	1 262,39 Kč	1 043,30 Kč
164	349	zahrada		2 003,12 Kč	1 655,47 Kč
165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	505,44 Kč	417,72 Kč
166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 920,32 Kč	1 587,04 Kč
167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	3 902,33 Kč	3 225,07 Kč
168	132	zahrada		1 505,59 Kč	1 244,29 Kč
171	303	ostatní plocha	jiná plocha	1 293,51 Kč	1 069,02 Kč
173	266	ostatní plocha	jiná plocha	365,70 Kč	302,23 Kč
175	339	ostatní plocha	zeleň	1 766,36 Kč	1 459,80 Kč
176	133	zahrada		143,64 Kč	118,71 Kč
177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	130,01 Kč	107,45 Kč
179	986	ostatní plocha	jiná plocha	2 163,12 Kč	1 787,70 Kč
180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 269,86 Kč	1 049,47 Kč
181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2 633,95 Kč	2 176,82 Kč
182	617	ostatní plocha	jiná plocha	4 384,65 Kč	3 623,68 Kč
184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2 853,12 Kč	2 357,95 Kč
185	452	zahrada		2 653,95 Kč	2 193,35 Kč
187	510	ostatní plocha	jiná plocha	1 839,04 Kč	1 519,87 Kč
188	343	ostatní plocha	jiná plocha	1 400,66 Kč	1 157,57 Kč
189	468	ostatní plocha	jiná plocha	1 898,77 Kč	1 569,23 Kč
190	389	ostatní plocha	jiná plocha	116,26 Kč	96,08 Kč
191	481	ostatní plocha	jiná plocha	1 249,12 Kč	1 032,33 Kč

192	623	ostatní plocha	jiná plocha	1 438,48 Kč	1 188,83 Kč
194	155	zahrada		236,71 Kč	195,63 Kč
196	464	ostatní plocha	zeleň	874,35 Kč	722,60 Kč
197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 269,60 Kč	1 049,26 Kč
198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 624,12 Kč	1 342,25 Kč
199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 674,20 Kč	1 383,64 Kč
203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha	3 231,63 Kč	2 670,77 Kč
207	610	ostatní plocha	zeleň	2 085,93 Kč	1 723,91 Kč
208	659	ostatní plocha	zeleň	3 510,84 Kč	2 901,52 Kč
209	464	ostatní plocha	zeleň	2 480,04 Kč	2 049,62 Kč
210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 871,01 Kč	1 546,29 Kč
222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace	17 664,18 Kč	14 598,50 Kč
223	749	ostatní plocha	jiná plocha	3 183,70 Kč	2 631,16 Kč
224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace	8 403,66 Kč	6 945,17 Kč
231	64	zahrada		196,20 Kč	162,15 Kč
232	110	ostatní plocha	jiná plocha	375,00 Kč	309,92 Kč
234	256	zahrada		627,84 Kč	518,88 Kč
235	309	ostatní plocha	jiná plocha	2 771,47 Kč	2 290,47 Kč
236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 332,78 Kč	4 407,26 Kč
239	178	zahrada		238,33 Kč	196,97 Kč
240	502	zahrada		4 058,65 Kč	3 354,26 Kč
241	113	ostatní plocha	jiná plocha	140,00 Kč	115,70 Kč
242	655	zahrada		690,00 Kč	570,25 Kč
244	571	zahrada		3 755,12 Kč	3 103,40 Kč
245	239	ostatní plocha	zeleň	414,54 Kč	342,60 Kč
246	762	zahrada		4 722,17 Kč	3 902,62 Kč
250	121	ostatní plocha	jiná plocha	45,30 Kč	37,44 Kč
251	677	zahrada		3 843,24 Kč	3 176,23 Kč
254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	90,00 Kč	74,38 Kč
255	537	zahrada		3 420,14 Kč	2 826,56 Kč
256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	184,73 Kč	152,67 Kč
257	508	zahrada		1 964,55 Kč	1 623,60 Kč
258	174	ostatní plocha	zeleň	300,67 Kč	248,49 Kč
259	705	zahrada		3 728,96 Kč	3 081,79 Kč
260	4 585	ostatní plocha	zeleň	38 945,25 Kč	32 186,16 Kč
262	170	zahrada		250,16 Kč	206,74 Kč
263	1 621	zahrada		7 951,00 Kč	6 571,07 Kč
265	382	ostatní plocha	neplošná půda	2 374,64 Kč	1 962,51 Kč
268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	11 987,70 Kč	9 907,19 Kč
274	309	zahrada		1 332,88 Kč	1 101,55 Kč
276	177	zahrada		381,74 Kč	315,49 Kč
278	853	ostatní plocha	jiná plocha	5 653,01 Kč	4 671,91 Kč
279	274	trvalý travní porost		413,05 Kč	341,36 Kč
280	1 189	orná půda		4 374,03 Kč	3 614,90 Kč

283	642	zahrada		994,39 Kč	821,81 Kč
285	631	zahrada		460,00 Kč	380,17 Kč
286	208	zahrada		269,57 Kč	222,79 Kč
288	733	orná půda		1 007,75 Kč	832,85 Kč
289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	122,35 Kč	101,12 Kč
290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 262,96 Kč	1 870,21 Kč
292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	597,12 Kč	493,49 Kč
293	826	ostatní plocha	neplodná půda	1 853,29 Kč	1 531,64 Kč
294	1 609	ostatní plocha	neplodná půda	6 284,22 Kč	5 193,57 Kč
298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	751,18 Kč	620,81 Kč
303	1 362	zahrada		5 733,30 Kč	4 738,26 Kč
305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	5 579,46 Kč	4 611,12 Kč
310	635	ostatní plocha	jiná plocha	270,51 Kč	223,56 Kč
312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	28 128,56 Kč	23 246,74 Kč
315	643	zahrada		4 139,51 Kč	3 421,08 Kč
316	226	ostatní plocha	zeleň	346,42 Kč	286,30 Kč
317	591	zahrada		3 797,77 Kč	3 138,65 Kč
321	468	zahrada		2 150,49 Kč	1 777,26 Kč
323	433	zahrada		3 891,39 Kč	3 216,02 Kč
324	198	ostatní plocha	zeleň	308,69 Kč	255,12 Kč
325	613	zahrada		4 561,62 Kč	3 769,93 Kč
326	186	ostatní plocha	jiná plocha	289,99 Kč	239,66 Kč
327	483	zahrada		3 160,04 Kč	2 611,60 Kč
328	192	ostatní plocha	zeleň	1 340,03 Kč	1 107,46 Kč
329	399	zahrada		3 259,74 Kč	2 694,00 Kč
331	1 022	lesní pozemek		4 550,56 Kč	3 760,79 Kč
332	885	lesní pozemek		3 651,96 Kč	3 018,15 Kč
333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace	8 386,02 Kč	6 930,60 Kč
334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace	21 098,00 Kč	17 436,36 Kč
335	8 162	lesní pozemek		52 610,17 Kč	43 479,48 Kč
339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 827,96 Kč	2 337,16 Kč
340	565	ostatní plocha	zeleň	275,10 Kč	227,36 Kč
341	6 778	lesní pozemek		14 714,76 Kč	12 160,96 Kč
342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	81,80 Kč	67,60 Kč
343	539	ostatní plocha	zeleň	262,44 Kč	216,89 Kč
347	2 371	ostatní plocha	zeleň	18 321,67 Kč	15 141,88 Kč
351	892	ostatní plocha	zeleň	5 592,29 Kč	4 621,73 Kč
358	402	zahrada		3 091,08 Kč	2 554,61 Kč
362	420	zahrada		1 873,54 Kč	1 548,38 Kč
364	554	zahrada		2 488,61 Kč	2 056,70 Kč
366	651	zahrada		3 534,82 Kč	2 921,34 Kč
369	273	ostatní plocha	jiná plocha	1 477,15 Kč	1 220,79 Kč

370	541	zahrada		5 558,63 Kč	4 593,91 Kč
373	432	ostatní plocha	zeleň	1 390,37 Kč	1 149,07 Kč
374	152	zahrada		613,33 Kč	506,88 Kč
376	253	zahrada		151,80 Kč	125,45 Kč
377	200	zahrada		471,80 Kč	389,92 Kč
378	274	zahrada		1 156,55 Kč	955,83 Kč
381	537	zahrada		4 038,21 Kč	3 337,36 Kč
382	240	ostatní plocha	jiná plocha	143,46 Kč	118,56 Kč
383	489	zahrada		2 258,57 Kč	1 866,59 Kč
387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha	2 008,61 Kč	1 660,01 Kč
388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	22 221,15 Kč	18 364,59 Kč
393	275	ostatní plocha	zeleň	1 420,55 Kč	1 174,01 Kč
395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	6 362,35 Kč	5 258,14 Kč
398	484	ostatní plocha	manipulační plocha	4 166,95 Kč	3 443,76 Kč
401	651	ostatní plocha	jiná plocha	5 490,41 Kč	4 537,53 Kč
402	699	ostatní plocha	jiná plocha	2 599,83 Kč	2 148,62 Kč
403	691	ostatní plocha	zeleň	668,93 Kč	552,83 Kč
404	583	ostatní plocha	zeleň	2 630,85 Kč	2 174,26 Kč
405	732	ostatní plocha	zeleň	1 933,19 Kč	1 597,68 Kč
406	439	ostatní plocha	zeleň	737,52 Kč	609,52 Kč
408	61	zahrada		957,46 Kč	791,29 Kč
411	287	ostatní plocha	jiná plocha	394,57 Kč	326,09 Kč
413	148	zahrada		134,62 Kč	111,26 Kč
414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	899,29 Kč	743,21 Kč
415	188	zahrada		676,26 Kč	558,89 Kč
422	331	ostatní plocha	jiná plocha	1 227,36 Kč	1 014,35 Kč
424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	465,71 Kč	384,88 Kč
425	240	ostatní plocha	jiná plocha	566,95 Kč	468,55 Kč
430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	196,20 Kč	162,15 Kč
433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	426,51 Kč	352,49 Kč
435	154	zahrada		46,20 Kč	38,18 Kč
438	268	zahrada		137,34 Kč	113,50 Kč
442	82	zahrada		32,06 Kč	26,50 Kč
443	280	ostatní plocha	jiná plocha	294,30 Kč	243,22 Kč
444	299	zahrada		412,62 Kč	341,01 Kč
446	272	ostatní plocha	jiná plocha	375,36 Kč	310,21 Kč
448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2 628,21 Kč	2 172,07 Kč
449	532	ostatní plocha	zeleň	2 443,44 Kč	2 019,37 Kč
453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	497,40 Kč	411,07 Kč
455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	181,80 Kč	150,25 Kč
457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	295,23 Kč	243,99 Kč
462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 141,40 Kč	4 249,09 Kč
463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 320,70 Kč	2 744,38 Kč

464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	761,72 Kč	629,52 Kč
465	257	ostatní plocha	jiná plocha	1 347,54 Kč	1 113,67 Kč
467	930	ostatní plocha	zeleň	2 310,12 Kč	1 909,19 Kč
468	1 412	ostatní plocha	zeleň	10 772,77 Kč	8 903,12 Kč
469	222	zahrada		305,21 Kč	252,24 Kč
470	325	ostatní plocha	jiná plocha	536,18 Kč	443,12 Kč
471	178	zahrada		271,84 Kč	224,66 Kč
477	116	zahrada		270,00 Kč	223,14 Kč
480	346	ostatní plocha	jiná plocha	207,36 Kč	171,37 Kč
481	137	zahrada		305,40 Kč	252,40 Kč
485	172	zahrada		237,36 Kč	196,17 Kč
486	330	ostatní plocha	jiná plocha	453,69 Kč	374,95 Kč
487	204	zahrada		305,33 Kč	252,34 Kč
488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 933,05 Kč	1 597,56 Kč
491	172	zahrada		262,68 Kč	217,09 Kč
498	161	zahrada		364,24 Kč	301,02 Kč
499	324	ostatní plocha	jiná plocha	494,81 Kč	408,93 Kč
501	270	zahrada		1 229,05 Kč	1 015,74 Kč
502	220	zahrada		225,00 Kč	185,95 Kč
503	721	ostatní plocha	jiná plocha	941,42 Kč	778,03 Kč
509	192	zahrada		780,61 Kč	645,13 Kč
511	645	ostatní plocha	zeleň	195,56 Kč	161,62 Kč
512	199	zahrada		971,65 Kč	803,02 Kč
513	287	zahrada		883,42 Kč	730,10 Kč
517	449	ostatní plocha	jiná plocha	676,87 Kč	559,40 Kč
520	187	zahrada		286,64 Kč	236,89 Kč
523	451	ostatní plocha	jiná plocha	287,17 Kč	237,33 Kč
527	204	zahrada		61,85 Kč	51,12 Kč
530	75	zahrada		297,55 Kč	245,91 Kč
531	439	ostatní plocha	jiná plocha	1 968,86 Kč	1 627,16 Kč
533	518	ostatní plocha	jiná plocha	1 009,14 Kč	834,00 Kč
534	150	zahrada		1 267,83 Kč	1 047,79 Kč
535	210	ostatní plocha	jiná plocha	707,62 Kč	584,81 Kč
537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 293,03 Kč	1 068,62 Kč
539	1 940	ostatní plocha	zeleň	9 303,67 Kč	7 688,98 Kč
541	1 049	ostatní plocha	zeleň	7 422,75 Kč	6 134,50 Kč
546	208	ostatní plocha	jiná plocha	1 843,60 Kč	1 523,64 Kč
1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 641,49 Kč	3 835,94 Kč
1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	8 174,26 Kč	6 755,59 Kč
1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace	12 315,28 Kč	10 177,92 Kč
1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	17 545,15 Kč	14 500,12 Kč
1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 101,98 Kč	2 563,62 Kč
1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	16 535,15 Kč	13 665,41 Kč
1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 165,68 Kč	10 880,73 Kč

1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	205,20 Kč	169,59 Kč
1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace	7 931,71 Kč	6 555,13 Kč
1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	33 729,13 Kč	27 875,31 Kč
1002/1	4 607	orná půda		1 436,40 Kč	1 187,11 Kč
1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha	2 553,60 Kč	2 110,41 Kč
149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha	380,84 Kč	314,74 Kč
149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	255,32 Kč	211,01 Kč
153/1	311	zahrada		1 654,36 Kč	1 367,24 Kč
153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha	429,37 Kč	354,85 Kč
155/1	83	zahrada		187,20 Kč	154,71 Kč
162/2	902	zahrada		4 518,88 Kč	3 734,61 Kč
162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha	1 434,75 Kč	1 185,74 Kč
162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha	2 777,46 Kč	2 295,42 Kč
162/5	745	zahrada		2 735,93 Kč	2 261,10 Kč
162/6	287	zahrada		1 179,54 Kč	974,83 Kč
169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha	64,86 Kč	53,60 Kč
169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha	523,36 Kč	432,53 Kč
169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha	100,73 Kč	83,25 Kč
1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha	9 558,93 Kč	7 899,94 Kč
1850/75	474	ostatní plocha	zeleň	1 348,05 Kč	1 114,09 Kč
1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	15 274,28 Kč	12 623,37 Kč
1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	39 237,05 Kč	32 427,31 Kč
1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	20 362,29 Kč	16 828,34 Kč
1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace	337,31 Kč	278,77 Kč
1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha	1 300,88 Kč	1 075,11 Kč
1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň	4 372,77 Kč	3 613,86 Kč
1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	18 463,61 Kč	15 259,18 Kč
1913/2	487	zahrada		4 016,20 Kč	3 319,17 Kč
193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha	905,81 Kč	748,60 Kč
2067/4	428	ostatní plocha	silnice	997,50 Kč	824,38 Kč
2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha	1 802,59 Kč	1 489,74 Kč
2068/2	238	zahrada		2 848,43 Kč	2 354,07 Kč
221/1	2 971	orná půda		17 157,51 Kč	14 179,76 Kč
225/1	11 736	orná půda		35 516,40 Kč	29 352,40 Kč
225/2	239	zahrada		439,61 Kč	363,31 Kč
225/3	888	zahrada		3 162,20 Kč	2 613,39 Kč
226/1	2 032	zahrada		21 887,44 Kč	18 088,79 Kč
226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha	785,78 Kč	649,40 Kč
227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha	849,90 Kč	702,40 Kč
228/1	194	ostatní plocha	zeleň	285,47 Kč	235,93 Kč
229/1	534	zahrada		3 866,04 Kč	3 195,07 Kč
229/2	935	zahrada		1 433,18 Kč	1 184,45 Kč
230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha	98,10 Kč	81,07 Kč
230/2	349	zahrada		1 011,26 Kč	835,75 Kč

237/1	1 621	orná půda		2 376,55 Kč	1 964,09 Kč
237/2	585	zahrada		2 755,90 Kč	2 277,60 Kč
238/1	395	ostatní plocha	zeleň	2 671,82 Kč	2 208,12 Kč
253/1	638	zahrada		694,21 Kč	573,73 Kč
266/1	3 269	ostatní plocha	neplošná půda	17 366,24 Kč	14 352,26 Kč
266/2	1 829	trvalý travní porost		12 388,82 Kč	10 238,69 Kč
267/1	1 505	zahrada		6 887,74 Kč	5 692,35 Kč
270/1	311	ostatní plocha	neplošná půda	2 150,04 Kč	1 776,89 Kč
270/2	1 511	orná půda		7 787,66 Kč	6 436,08 Kč
270/3	1 204	ostatní plocha	neplošná půda	3 530,37 Kč	2 917,66 Kč
271/1	659	orná půda		993,44 Kč	821,02 Kč
271/2	201	trvalý travní porost		1 539,48 Kč	1 272,30 Kč
273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 494,66 Kč	1 235,26 Kč
273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 030,80 Kč	851,90 Kč
275/1	2 427	orná půda		11 234,81 Kč	9 284,97 Kč
275/2	1 479	zahrada		5 216,45 Kč	4 311,12 Kč
275/3	776	trvalý travní porost		3 264,95 Kč	2 698,31 Kč
275/4	194	orná půda		535,44 Kč	442,51 Kč
277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha	3 862,67 Kč	3 192,29 Kč
277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	3 316,30 Kč	2 740,74 Kč
291/1	5 072	ostatní plocha	neplošná půda	84 619,14 Kč	69 933,17 Kč
291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	2 304,47 Kč	1 904,52 Kč
291/3	4 083	orná půda		6 295,04 Kč	5 202,51 Kč
295/2	126	ostatní plocha	neplošná půda	197,86 Kč	163,52 Kč
296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha	2 251,59 Kč	1 860,82 Kč
296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 248,29 Kč	3 510,98 Kč
299/2	294	trvalý travní porost		448,99 Kč	371,07 Kč
302/10	1 005	zahrada		4 618,47 Kč	3 816,92 Kč
302/12	908	trvalý travní porost		4 417,95 Kč	3 651,20 Kč
302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 714,08 Kč	3 895,93 Kč
302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace	47 613,93 Kč	39 350,36 Kč
302/9	1 026	zahrada		6 462,37 Kč	5 340,80 Kč
306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	104 869,53 Kč	86 669,03 Kč
306/2	2 397	orná půda		10 523,21 Kč	8 696,87 Kč
309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	3 192,34 Kč	2 638,30 Kč
309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha	71,49 Kč	59,08 Kč
309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha	71,49 Kč	59,08 Kč
309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč

309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	66,04 Kč	54,58 Kč
313/1	289	zahrada		442,98 Kč	366,10 Kč
313/3	198	zahrada		302,38 Kč	249,90 Kč
319/1	508	zahrada		3 270,41 Kč	2 702,82 Kč
322/1	440	ostatní plocha	zeleň	1 889,73 Kč	1 561,76 Kč
330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	4 425,36 Kč	3 657,32 Kč
330/2	1 077	zahrada		5 160,41 Kč	4 264,80 Kč
330/4	456	zahrada		1 351,85 Kč	1 117,23 Kč
330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	941,97 Kč	778,49 Kč
336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň	1 099,81 Kč	908,93 Kč
336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 968,38 Kč	4 932,55 Kč
345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 758,31 Kč	2 279,60 Kč
345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 163,51 Kč	4 267,36 Kč
345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň	2 249,94 Kč	1 859,45 Kč
345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha	1 062,31 Kč	877,94 Kč
345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha	914,36 Kč	755,67 Kč
345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha	642,56 Kč	531,04 Kč
345/17	183	ostatní plocha	zeleň	529,02 Kč	437,21 Kč
345/18	180	ostatní plocha	zeleň	520,34 Kč	430,03 Kč
345/19	185	ostatní plocha	zeleň	534,80 Kč	441,98 Kč
345/2	145	ostatní plocha	zeleň	1 875,94 Kč	1 550,36 Kč
345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 989,08 Kč	3 296,76 Kč
345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 260,37 Kč	1 868,07 Kč
345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	246,37 Kč	203,61 Kč

345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 961,47 Kč	2 447,50 Kč
350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 065,74 Kč	3 360,12 Kč
350/4	185	ostatní plocha	zeleň	459,54 Kč	379,79 Kč
354/1	398	zahrada		3 416,33 Kč	2 823,41 Kč
355/1	565	zahrada		2 610,84 Kč	2 157,72 Kč
360/1	517	zahrada		2 435,56 Kč	2 012,86 Kč
367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha	2 645,88 Kč	2 186,68 Kč
371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha	2 709,29 Kč	2 239,08 Kč
384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha	4 004,42 Kč	3 309,44 Kč
385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha	780,59 Kč	645,12 Kč
392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	43 909,51 Kč	36 288,85 Kč
394/1	187	zahrada		384,67 Kč	317,91 Kč
397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha	3 358,75 Kč	2 775,83 Kč
400/1	622	ostatní plocha	zeleň	1 447,06 Kč	1 195,92 Kč
407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 457,40 Kč	2 030,91 Kč
407/3	397	zahrada		1 352,01 Kč	1 117,36 Kč
407/4	400	zahrada		610,88 Kč	504,86 Kč
407/5	404	zahrada		814,46 Kč	673,11 Kč
409/1	586	ostatní plocha	zeleň	991,11 Kč	819,10 Kč
418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha	135,00 Kč	111,57 Kč
419/1	163	zahrada		235,60 Kč	194,71 Kč
421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 058,39 Kč	874,70 Kč
423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha	850,36 Kč	702,78 Kč
427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	809,39 Kč	668,92 Kč
441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace	6 042,92 Kč	4 994,15 Kč
516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 778,33 Kč	11 387,05 Kč
516/3	245	ostatní plocha	zeleň	2 543,45 Kč	2 102,02 Kč
536/2	105	ostatní plocha	zeleň	484,23 Kč	400,19 Kč
538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha	1 347,74 Kč	1 113,83 Kč
545/2	489	ostatní plocha	zeleň	3 428,39 Kč	2 833,38 Kč
547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 924,28 Kč	2 416,76 Kč
996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha	177,35 Kč	146,57 Kč

d) Omezení vlastnických práv – věcná břemena

d.1) Věcná břemena na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.

Cena věcných břemen se stanoví dle § 16b zákona č. 151/1997 Sb. ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 340/2013 Sb., zákona č. 344/2013 Sb. a zákona č. 228/2014 Sb. o oceňování majetku a ve smyslu Sdělení Ministerstva financí ČR k oceňování práv odpovídajících věcným břemenům, uveřejněné v Cenovém věstníku MF-ČR, částka 6, ročník XXVII, ze dne 20.5.1999:

Cena služebnosti se stanoví výnosovým způsobem na základě ročního užítku se zohledněním míry omezení služebností ve výši obvyklé ceny.

Roční užitek se násobí počtem let užívání práva, nejvýše však pěti.

Roční užitek z výkonu vlastnického práva k pozemku, stavbě, bytu, nebytovému prostoru lze ztotožnit s výši ročního nájemného za jejich užívání.

Roční užitek z pozemku se tedy stanoví ve výši obvyklého nájemného za obdobné pozemky v dané oblasti.

Pokud informace o nájmech chybí, jsou nedostupné, nebo v dané lokalitě nedochází k pronájmu srovnatelných nemovitostí, použije se simulované nájemné, které se určí jako dané procento z ceny pozemku zjištěné dle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Výměra věcného břemena, to je plocha pozemku, na níž jsou vlastnická práva vlastníka pozemku omezena z důvodu jeho povinnosti strpět ke svému vlastnictví práva jiného subjektu, v souvislosti s umístěním inženýrské sítě na pozemku, je odhadnuta na základě vyjádření a stanovisek provozovatelů těchto inženýrských sítí, vydaných v souvislosti s přípravou stavby „Gravitační odvodnění Hrušov“.

Roční užitek oprávněného je uvažován ve výši 5% z ceny plochy pozemku v rozsahu věcného břemene, zjištěné na základě platných cenových předpisů.

Cena věcného břemena, o níž se nižuje cena pozemku věcným břemenem zatíženého, je stanovena ve výši pětinašobku ročního užítku.

Výsledné ceny:

Parcela č.	Cena zjištěná za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Výměra věcného břemene ČEZ - VN (m2)	Výměra věcného břemene ČEZ - NN (m2)	Výměra věcného břemene GazNet-VTL (m2)	Výměra věcného břemene CETIN (m2)	Výměra věcného břemene OVaK-vodovod (m2)	Výměra věcného břemene OVaK-kanalizace (m2)	Výměra věcného břemene neznámý vlastník kanalizace (m2)	Cena věcných břemen (bez DPH)
144	104,79 Kč	112,00							2 934,21 Kč
145	104,79 Kč	274,00							7 178,35 Kč
147	104,79 Kč						141,00		3 693,97 Kč
148	104,79 Kč						6,00		157,19 Kč
158	104,79 Kč						222,00		5 816,03 Kč
160	104,79 Kč		16,00				218,00		6 130,41 Kč
164	104,79 Kč						45,00		1 178,93 Kč
179	104,79 Kč				64,00				1 676,69 Kč
180	421,49 Kč				86,00				9 061,98 Kč
188	104,79 Kč				57,00				1 493,31 Kč
189	104,79 Kč				24,00				628,76 Kč
192	104,79 Kč				54,00				1 414,71 Kč
197	421,49 Kč				66,00				6 954,55 Kč
207	104,79 Kč						47,00		1 231,32 Kč
208	104,79 Kč						175,00		4 584,71 Kč
210	421,49 Kč	294,00							30 979,34 Kč
222	104,79 Kč	106,00				162,00	195,00		12 129,83 Kč
232	104,79 Kč		13,00		39,00				1 362,31 Kč

233	104,79 Kč		6,00		18,00				628,76 Kč
236	131,65 Kč	300,00	24,00		87,00				13 527,33 Kč
239	104,79 Kč				33,00				864,55 Kč
245	104,79 Kč				42,00				1 100,33 Kč
248	104,79 Kč		16,00						419,17 Kč
249	104,79 Kč		3,00		9,00		3,00		392,98 Kč
250	104,79 Kč						8,00		209,59 Kč
251	104,79 Kč		25,00		75,00				2 619,83 Kč
255	104,79 Kč		20,00		60,00				2 095,87 Kč
257	104,79 Kč		20,00		60,00				2 095,87 Kč
258	104,79 Kč		6,00		18,00				628,76 Kč
259	104,79 Kč		24,00		72,00				2 515,04 Kč
260	104,79 Kč				121,00		205,00		8 540,66 Kč
262	104,79 Kč				39,00				1 021,74 Kč
263	104,79 Kč				97,00				2 541,24 Kč
265	104,79 Kč	90,00							2 357,85 Kč
286	104,79 Kč		1,00						26,20 Kč
287	104,79 Kč		3,00						78,60 Kč
288	104,79 Kč	450,00	21,00						12 339,42 Kč
289	104,79 Kč	58,00				408,00		816,00	33 586,28 Kč
290	131,65 Kč		10,00		30,00	169,00		360,00	18 727,62 Kč
292	52,66 Kč	60,00			12,00				947,90 Kč
293	104,79 Kč	142,00			25,00				4 375,12 Kč
293	154,56 Kč	142,00			25,00				6 452,96 Kč
303	104,79 Kč		24,00						628,76 Kč
316	104,79 Kč				9,00				235,79 Kč
317	104,79 Kč				41,00				1 074,13 Kč
331	104,79 Kč	148,00						462,00	15 980,99 Kč
332	104,79 Kč							148,00	3 877,36 Kč
333	131,65 Kč	476,00							15 666,69 Kč
335	154,56 Kč	1 088,00						25,00	43 006,87 Kč
339	104,79 Kč	332,00							8 697,85 Kč
341	104,79 Kč	2 112,00							55 330,91 Kč
347	104,79 Kč				210,00				5 501,65 Kč
351	104,79 Kč		28,00						733,55 Kč
353	104,79 Kč				12,00				314,38 Kč
356	104,79 Kč		5,00						130,99 Kč
357	104,79 Kč		13,00						340,58 Kč
359	104,79 Kč		5,00						130,99 Kč
362	104,79 Kč		37,00		14,00				1 336,12 Kč
363	104,79 Kč		6,00						157,19 Kč
364	104,79 Kč		15,00						392,98 Kč
366	104,79 Kč		18,00						471,57 Kč

369	104,79 Kč		11,00					288,18 Kč
373	104,79 Kč				50,00			1 309,92 Kč
375	104,79 Kč				45,00			1 178,93 Kč
380	104,79 Kč		15,00		9,00			628,76 Kč
381	104,79 Kč		13,00		33,00			1 205,12 Kč
382	104,79 Kč		5,00					130,99 Kč
403	104,79 Kč				27,00			707,36 Kč
405	104,79 Kč				63,00			1 650,50 Kč
406	104,79 Kč				51,00			1 336,12 Kč
408	104,79 Kč				36,00			943,14 Kč
422	104,79 Kč				38,00			995,54 Kč
424	421,49 Kč					81,00		8 535,12 Kč
425	104,79 Kč					19,00		497,77 Kč
434	104,79 Kč				73,00			1 912,48 Kč
442	104,79 Kč				7,00			183,39 Kč
443	104,79 Kč				39,00			1 021,74 Kč
444	104,79 Kč				26,00			681,16 Kč
446	104,79 Kč				39,00			1 021,74 Kč
448	421,49 Kč				45,00			4 741,74 Kč
449	104,79 Kč				142,00			3 720,17 Kč
462	131,65 Kč				165,00	156,00		10 565,14 Kč
463	104,79 Kč						190,00	4 977,69 Kč
478	104,79 Kč						315,00	8 252,48 Kč
488	131,65 Kč		79,00				585,00	21 854,38 Kč
505	104,79 Kč		17,00					445,37 Kč
515	104,79 Kč						115,00	3 012,81 Kč
539	150,08 Kč				249,00	30,00		10 468,26 Kč
1000	104,79 Kč				18,00			471,57 Kč
1894	131,65 Kč	132,00	103,00		309,00			17 904,79 Kč
1896	131,65 Kč		28,00		35,00	627,00	1 098,00	58 848,84 Kč
1897	104,79 Kč		126,00		35,00			4 217,93 Kč
1898	104,79 Kč		72,00		72,00	442,00		15 352,23 Kč
1899	131,65 Kč	200,00	92,00		466,00	641,00	60,00	48 020,39 Kč
1901	104,79 Kč						352,00	9 221,82 Kč
1908	131,65 Kč		150,00		291,00	630,00	1 000,00	68 163,29 Kč
1909	131,65 Kč	150,00			30,00	576,00	585,00	44 136,63 Kč
1910	131,65 Kč		70,00				740,00	26 659,71 Kč
1911	104,79 Kč				29,00			759,75 Kč
1912	131,65 Kč		217,00		359,00	819,00	1 010,00	79 156,30 Kč
1002/1	104,79 Kč				30,00		166,00	5 134,88 Kč
1002/2	104,79 Kč						249,00	6 523,39 Kč
1004/2	154,56 Kč	16,00			5,00			811,45 Kč
149/2	421,49 Kč						92,00	9 694,21 Kč
153/1	104,79 Kč						72,00	1 886,28 Kč

153/6	104,79 Kč						6,00		157,19 Kč
162/3	104,79 Kč				72,00				1 886,28 Kč
162/4	104,79 Kč				45,00				1 178,93 Kč
1871/5	131,65 Kč		114,00		50,00	163,00		60,00	12 737,42 Kč
1895/1	131,65 Kč		423,00		1 961,00	1 690,00	2 116,00	195,00	210 150,93 Kč
1895/5	104,79 Kč				9,00				235,79 Kč
1895/7	131,65 Kč				6,00				197,48 Kč
1895/9	131,65 Kč				9,00	77,00			2 830,54 Kč
1900/1	131,65 Kč				239,00		1 204,00		47 493,78 Kč
1900/2	131,65 Kč						28,00		921,57 Kč
1904/2	104,79 Kč						48,00		1 257,52 Kč
1904/5	104,79 Kč		2,00		199,00		237,00		11 474,88 Kč
1904/6	131,65 Kč				45,00				1 481,10 Kč
1913/1	131,65 Kč				676,00	744,00		1 100,00	82 941,32 Kč
1913/2	104,79 Kč		28,00						733,55 Kč
193/2	104,79 Kč				45,00				1 178,93 Kč
2067/37	131,65 Kč					149,00			4 904,07 Kč
2067/4	131,65 Kč		40,00			48,00			2 896,36 Kč
2068/1	104,79 Kč		3,00		12,00				392,98 Kč
2068/2	104,79 Kč		8,00						209,59 Kč
212/1	104,79 Kč	246,00							6 444,79 Kč
221/1	104,79 Kč	784,00					322,00		28 975,37 Kč
225/1	104,79 Kč	3 840,00			160,00				104 793,39 Kč
225/3	104,79 Kč	586,00							15 352,23 Kč
226/1	104,79 Kč	106,00	45,00						3 955,95 Kč
226/2	104,79 Kč		39,00		72,00				2 908,02 Kč
228/1	104,79 Kč		24,00		81,00				2 750,83 Kč
230/2	104,79 Kč		20,00						523,97 Kč
237/1	104,79 Kč	718,00	97,00		195,00				26 460,33 Kč
237/2	104,79 Kč		25,00						654,96 Kč
247/1	104,79 Kč		22,00						576,36 Kč
253/1	104,79 Kč		25,00		75,00				2 619,83 Kč
266/2	104,79 Kč	370,00							9 693,39 Kč
267/1	104,79 Kč	586,00							15 352,23 Kč
270/2	104,79 Kč	376,00							9 850,58 Kč
271/1	104,79 Kč	174,00							4 558,51 Kč
273/1	104,79 Kč	90,00							2 357,85 Kč
275/1	104,79 Kč	886,00							23 211,74 Kč
275/3	104,79 Kč	232,00							6 078,02 Kč
275/4	104,79 Kč	24,00							628,76 Kč
291/1	104,79 Kč	700,00			39,00	38,00			20 356,12 Kč
291/2	104,79 Kč	802,00							21 011,07 Kč
296/4	104,79 Kč		24,00		72,00				2 515,04 Kč

302/12	154,56 Kč	486,00							18 779,28 Kč
302/13	131,65 Kč	434,00							14 284,34 Kč
302/3	131,65 Kč	1 512,00	340,00	2 066,00					128 954,01 Kč
306/2	104,79 Kč	270,00							7 073,55 Kč
309/1	421,49 Kč	916,00							96 520,66 Kč
322/1	104,79 Kč				33,00				864,55 Kč
330/1	104,79 Kč						372,00		9 745,79 Kč
330/2	104,79 Kč						804,00		21 063,47 Kč
330/4	104,79 Kč						53,00		1 388,51 Kč
330/5	131,65 Kč						90,00		2 962,19 Kč
336/2	104,79 Kč	284,00					150,00		11 370,08 Kč
345/1	104,79 Kč	132,00							3 458,18 Kč
345/10	104,79 Kč				97,00				2 541,24 Kč
345/11	104,79 Kč	42,00			145,00		190,00		9 876,78 Kč
345/13	104,79 Kč	590,00			114,00				18 443,64 Kč
345/14	104,79 Kč				17,00				445,37 Kč
345/20	104,79 Kč				216,00				5 658,84 Kč
345/21	104,79 Kč				77,00				2 017,27 Kč
345/22	131,65 Kč				19,00				625,35 Kč
345/24	104,79 Kč	82,00							2 148,26 Kč
345/26	131,65 Kč	54,00							1 777,31 Kč
345/28	421,49 Kč				12,00				1 264,46 Kč
345/3	104,79 Kč				25,00				654,96 Kč
345/32	104,79 Kč	144,00					33,00		4 637,11 Kč
345/5	104,79 Kč	78,00			14,00				2 410,25 Kč
345/7	104,79 Kč				18,00				471,57 Kč
350/1	104,79 Kč				160,00				4 191,74 Kč
354/1	104,79 Kč		20,00						523,97 Kč
354/2	104,79 Kč				15,00				392,98 Kč
355/1	104,79 Kč		20,00						523,97 Kč
360/1	104,79 Kč		14,00						366,78 Kč
367/1	104,79 Kč		25,00						654,96 Kč
371/1	104,79 Kč				70,00				1 833,88 Kč
400/1	104,79 Kč				54,00				1 414,71 Kč
407/1	104,79 Kč	256,00	18,00		206,00				12 575,21 Kč
407/4	104,79 Kč		25,00						654,96 Kč
407/5	104,79 Kč		21,00		57,00				2 043,47 Kč
409/1	104,79 Kč				23,00				602,56 Kč
409/3	421,49 Kč				3,00				316,12 Kč
417/1	104,79 Kč				32,00				838,35 Kč
418/1	104,79 Kč				30,00				785,95 Kč
418/2	104,79 Kč				2,00				52,40 Kč
423/1	104,79 Kč					3,00			78,60 Kč

423/2	131,65 Kč					40,00			1 316,53 Kč
427/1	104,79 Kč					107,00			2 803,22 Kč
441/1	104,79 Kč				360,00	15,00			9 824,38 Kč
441/3	131,65 Kč				17,00	29,00			1 514,01 Kč
516/1	104,79 Kč		33,00					33,00	1 729,09 Kč

Oddíl 2

Stanovení obvyklé, obecné, tržní ceny nemovitostí.

a) Pozemky - ocenění porovnávací metodou

a.1) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, evidované v katastru nemovitostí v druhu pozemků zastavěná plocha a nádvoří.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydanými podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovice - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinné a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křižování D35 a komunikace Přerov - Olomouc.

Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m²

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Bližší informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²

Kontaktovat:

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²

Kontaktovat:

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²

Kontaktovat:

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinnatém, nezastavěném území, kolem dálničního přivaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinnaté oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přivaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena 900 Kč za m²

Kategorie

Pozemky pro komerční výstavbu

Lokalita

Studénka

Okres

Nový Jičín

Plocha užitná

201 577 m²

Kontaktovat:

Sklady.cz

Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

$$\text{kde JC} = (\text{VC} / \text{M}) / (K_{mista} \times K_{přístup} \times K_{vybav.} \times K_{výměra} \times K_{pramen})$$

Minimální jednotková cena za m²:

270,19 Kč

Průměrná jednotková cena za m² ($\sum (JC \times V) / \sum V$):

586,72 Kč

Maximální jednotková cena za m²:

824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:Stanovená jednotková cena za m²:

586,72 Kč

Výsledná obvyklá cena za m²:**587,- Kč**

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	256 080,00 Kč
166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	321 555,00 Kč
167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	333 195,00 Kč
177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	210 975,00 Kč
180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	333 680,00 Kč
181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	249 290,00 Kč
184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	222 130,00 Kč
186	272	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	131 920,00 Kč
197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	223 100,00 Kč
198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	239 590,00 Kč
199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	177 510,00 Kč
210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	351 140,00 Kč
254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	48 500,00 Kč
256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	61 110,00 Kč
268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	809 465,00 Kč
386	80	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	38 800,00 Kč
390	1 620	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	785 700,00 Kč
395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	358 415,00 Kč
414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	145 500,00 Kč
424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	207 580,00 Kč
430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	209 520,00 Kč
433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	168 295,00 Kč
448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	551 445,00 Kč
455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	146 955,00 Kč
458	117	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	56 745,00 Kč
464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	124 160,00 Kč
149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	120 765,00 Kč
309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	587,00 Kč	485,00 Kč	938 475,00 Kč
345/27	184	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	89 240,00 Kč
345/28	181	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	87 785,00 Kč
345/30	183	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	88 755,00 Kč
345/33	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	9 215,00 Kč
345/35	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	9 215,00 Kč
367/2	18	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	8 730,00 Kč
371/2	16	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez čp/če, garáž (odstraněna)	587,00 Kč	485,00 Kč	7 760,00 Kč

392/2	339	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	164 415,00 Kč
400/2	26	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	12 610,00 Kč
407/2	35	zastavěná plocha a nádvoří	stavba technického vybavení bez čp/če	587,00 Kč	485,00 Kč	16 975,00 Kč
409/2	22	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
409/3	3	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	587,00 Kč	485,00 Kč	1 455,00 Kč
421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	129 495,00 Kč

a.2) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace se zpevněným povrchem.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydanými podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovic - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinaté a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křižení D35 a komunikace Přerov - Olomouc. Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m₂

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Bližší informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²

Kontaktovat:

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²

Kontaktovat:

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²

Kontaktovat:

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinatém, nezastavěném území, kolem dálničního přívaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinaté oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přívaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena **900 Kč za m²**

Kategorie Pozemky pro komerční výstavbu

Lokalita Studénka

Okres Nový Jičín

Plocha užitná 201 577 m²

Kontaktovat:

Sklady.cz

Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

$$\text{kde } JC = (VC / M) / (K_{mista} \times K_{přístup} \times K_{vybav.} \times K_{výměra} \times K_{pramen})$$

Minimální jednotková cena za m²: 270,19 Kč

Průměrná jednotková cena za m² ($\sum (JC \times V) / \sum V$): 586,72 Kč

Maximální jednotková cena za m²: 824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:

Stanovená jednotková cena za m²: 586,72 Kč

Výsledná obvyklá cena za m²: 587,- Kč

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	669 785,00 Kč
290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	217 765,00 Kč
462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 050 510,00 Kč
488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	394 790,00 Kč
1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	602 855,00 Kč
1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 021 895,00 Kč
1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 412 320,00 Kč
1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 030 140,00 Kč
1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	868 635,00 Kč
1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	873 485,00 Kč
1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	2 016 145,00 Kč
1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	3 886 305,00 Kč
1895/4	37	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	17 945,00 Kč
1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	41 225,00 Kč
1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	37 830,00 Kč
1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 410 865,00 Kč
1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	23 280,00 Kč
1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 981 710,00 Kč
2067/4	428	ostatní plocha	silnice	587,00 Kč	485,00 Kč	207 580,00 Kč
330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	60 625,00 Kč
336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	514 585,00 Kč
345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	241 530,00 Kč
345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	178 965,00 Kč
419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	6 790,00 Kč
419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	970,00 Kč
423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 610,00 Kč
441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	38 800,00 Kč
441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	3 395,00 Kč

a.3) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí místní pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydanými podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovice - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinaté a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křižení D35 a komunikace Přerov - Olomouc. Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m₂

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Bližší informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²**Kontaktovat:**

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²**Kontaktovat:**

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²**Kontaktovat:**

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinném, nezastavěném území, kolem dálničního přivaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinné oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přivaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního

letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena **900 Kč za m²**
 Kategorie Pozemky pro komerční výstavbu
 Lokalita Studénka
 Okres Nový Jičín
 Plocha užitná 201 577 m²

Kontaktovat:
 Sklady.cz
 Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

kde $JC = (VC / M) / (K_{mista} \times K_{přístup} \times K_{vybav.} \times K_{výměra} \times K_{pramen})$

Minimální jednotková cena za m²: 270,19 Kč
 Průměrná jednotková cena za m² ($\sum (JC \times V) / \sum V$): 586,72 Kč
 Maximální jednotková cena za m²: 824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:

Stanovená jednotková cena za m²: 586,72 Kč
Výsledná obvyklá cena za m²: 587,- Kč

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	90 210,00 Kč

a.4) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace se zpevněným povrchem.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydanými podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovice - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinaté a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křížení D35 a komunikace Přerov - Olomouc. Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m₂

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Bližší informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²

Kontaktovat:

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²

Kontaktovat:

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²

Kontaktovat:

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinném, nezastavěném území, kolem dálničního přivaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinné oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přivaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena

900 Kč za m²

Kategorie

Pozemky pro komerční výstavbu

Lokalita	Studénka
Okres	Nový Jičín
Plocha užitná	201 577 m ₂
Kontaktovat:	
Sklady.cz	
Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky	

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

$$\text{kde JC} = (\text{VC} / \text{M}) / (K_{mista} \times K_{přístup} \times K_{vybav.} \times K_{výměra} \times K_{pramen})$$

Minimální jednotková cena za m ² :	270,19 Kč
Průměrná jednotková cena za m ² ($\sum (\text{JC} \times \text{V}) / \sum \text{V}$):	586,72 Kč
Maximální jednotková cena za m ² :	824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:

Stanovená jednotková cena za m ² :	586,72 Kč
Výsledná obvyklá cena za m²:	587,- Kč

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	587,00 Kč	485,00 Kč	1 069 425,00 Kč
2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	375 390,00 Kč

a.5) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, zastavěné konstrukcí účelové pozemní komunikace s nezpevněným povrchem.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo

ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydaným podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovice - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinné a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křižení D35 a komunikace Přerov - Olomouc.

Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m²

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Bližší informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²

Kontaktovat:

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²

Kontaktovat:

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²

Kontaktovat:

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinném, nezastavěném území, kolem dálničního přivaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinné oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přivaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena

900 Kč za m²

Kategorie

Pozemky pro komerční výstavbu

Lokalita

Studénka

Okres

Nový Jičín

Plocha užitná

201 577 m²

Kontaktovat:

Sklady.cz

Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

$$\text{kde JC} = (\text{VC} / \text{M}) / (\text{K}_{mista} \times \text{K}_{přístup} \times \text{K}_{vybav.} \times \text{K}_{výměra} \times \text{K}_{pramen})$$

Minimální jednotková cena za m²:

270,19 Kč

Průměrná jednotková cena za m² ($\sum (\text{JC} \times \text{V}) / \sum \text{V}$):

586,72 Kč

Maximální jednotková cena za m²:

824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:Stanovená jednotková cena za m²:

586,72 Kč

Výsledná obvyklá cena za m²:**587,- Kč**

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 037 415,00 Kč
302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	828 380,00 Kč
302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	4 994 530,00 Kč
330/3	75	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	36 375,00 Kč

a.6) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „lehký průmysl“.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků

v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydaným podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovice - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinné a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křižení D35 a komunikace Přerov - Olomouc.

Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m²

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Blíže informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²

Kontaktovat:

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²

Kontaktovat:

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²

Kontaktovat:

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinném, nezastavěném území, kolem dálničního přivaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinné oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přivaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena

900 Kč za m²

Kategorie

Pozemky pro komerční výstavbu

Lokalita

Studénka

Okres

Nový Jičín

Plocha užitná

201 577 m²

Kontaktovat:

Sklady.cz

Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

$$\text{kde JC} = (\text{VC} / \text{M}) / (\text{K}_{mista} \times \text{K}_{přístup} \times \text{K}_{vybav.} \times \text{K}_{výměra} \times \text{K}_{pramen})$$

Minimální jednotková cena za m²:

270,19 Kč

Průměrná jednotková cena za m² ($\sum (\text{JC} \times \text{V}) / \sum \text{V}$):

586,72 Kč

Maximální jednotková cena za m²:

824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:

Stanovená jednotková cena za m²:

586,72 Kč

Výsledná obvyklá cena za m²:

587,- Kč

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
144	112	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	54 320,00 Kč
145	274	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	132 890,00 Kč
147	805	trvalý travní porost		587,00 Kč	485,00 Kč	390 425,00 Kč
148	210	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	101 850,00 Kč
154	157	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	76 145,00 Kč
158	537	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	260 445,00 Kč
160	6 454	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	3 130 190,00 Kč
163	375	ostatní plocha	manipulační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	181 875,00 Kč
164	349	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	169 265,00 Kč
168	132	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	64 020,00 Kč
171	303	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	146 955,00 Kč
172	61	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	29 585,00 Kč
173	266	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	129 010,00 Kč
174	89	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	43 165,00 Kč

175	339	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	164 415,00 Kč
176	133	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	64 505,00 Kč
179	986	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	478 210,00 Kč
182	617	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	299 245,00 Kč
185	452	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	219 220,00 Kč
187	510	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	247 350,00 Kč
188	343	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	166 355,00 Kč
189	468	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	226 980,00 Kč
190	389	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	188 665,00 Kč
191	481	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	233 285,00 Kč
192	623	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	302 155,00 Kč
194	155	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	75 175,00 Kč
196	464	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	225 040,00 Kč
200	447	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	216 795,00 Kč
202	56	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	27 160,00 Kč
203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	653 295,00 Kč
207	610	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	295 850,00 Kč
208	659	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	319 615,00 Kč
209	464	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	225 040,00 Kč
222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 197 950,00 Kč
223	749	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	363 265,00 Kč
224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	484 515,00 Kč
231	64	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	31 040,00 Kč
232	110	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	53 350,00 Kč
233	90	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	43 650,00 Kč
234	256	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	124 160,00 Kč
235	309	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	149 865,00 Kč
239	178	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	86 330,00 Kč
240	502	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	243 470,00 Kč
241	113	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	54 805,00 Kč
242	655	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	317 675,00 Kč
243	204	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	98 940,00 Kč
244	571	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	276 935,00 Kč
245	239	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	115 915,00 Kč
246	762	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	369 570,00 Kč
248	230	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	111 550,00 Kč
249	101	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	48 985,00 Kč
250	121	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	58 685,00 Kč
251	677	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	328 345,00 Kč
252	121	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	58 685,00 Kč
255	537	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	260 445,00 Kč
257	508	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	246 380,00 Kč
258	174	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	84 390,00 Kč

259	705	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	341 925,00 Kč
260	4 585	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	2 223 725,00 Kč
262	170	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	82 450,00 Kč
263	1 621	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	786 185,00 Kč
265	382	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	185 270,00 Kč
274	309	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	149 865,00 Kč
276	177	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	85 845,00 Kč
278	853	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	413 705,00 Kč
279	274	trvalý travní porost		587,00 Kč	485,00 Kč	132 890,00 Kč
280	1 189	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	576 665,00 Kč
281	330	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	160 050,00 Kč
282	413	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	200 305,00 Kč
283	642	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	311 370,00 Kč
285	631	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	306 035,00 Kč
286	208	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	100 880,00 Kč
287	276	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	133 860,00 Kč
288	733	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	355 505,00 Kč
289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	245 410,00 Kč
293	826	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	400 610,00 Kč
294	1 609	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	780 365,00 Kč
298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	105 245,00 Kč
303	1 362	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	660 570,00 Kč
305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	1 367 215,00 Kč
310	635	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	307 975,00 Kč
312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	2 617 545,00 Kč
314	175	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	84 875,00 Kč
315	643	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	311 855,00 Kč
316	226	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	109 610,00 Kč
317	591	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	286 635,00 Kč
318	269	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	130 465,00 Kč
321	468	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	226 980,00 Kč
323	433	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	210 005,00 Kč
324	198	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	96 030,00 Kč
325	613	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	297 305,00 Kč
326	186	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	90 210,00 Kč
327	483	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	234 255,00 Kč
328	192	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	93 120,00 Kč
329	399	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	193 515,00 Kč
331	1 022	lesní pozemek		587,00 Kč	485,00 Kč	495 670,00 Kč
332	885	lesní pozemek		587,00 Kč	485,00 Kč	429 225,00 Kč
339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	408 370,00 Kč
340	565	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	274 025,00 Kč

341	6 778	lesní pozemek		587,00 Kč	485,00 Kč	3 287 330,00 Kč
342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	81 480,00 Kč
343	539	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	261 415,00 Kč
347	2 371	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	1 149 935,00 Kč
351	892	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	432 620,00 Kč
353	82	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	39 770,00 Kč
356	241	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	116 885,00 Kč
357	108	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	52 380,00 Kč
358	402	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	194 970,00 Kč
359	164	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	79 540,00 Kč
361	104	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	50 440,00 Kč
362	420	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	203 700,00 Kč
363	261	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	126 585,00 Kč
364	554	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	268 690,00 Kč
365	130	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	63 050,00 Kč
366	651	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	315 735,00 Kč
369	273	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	132 405,00 Kč
370	541	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	262 385,00 Kč
373	432	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	209 520,00 Kč
374	152	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	73 720,00 Kč
375	352	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	170 720,00 Kč
376	253	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	122 705,00 Kč
377	200	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	97 000,00 Kč
378	274	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	132 890,00 Kč
379	388	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	188 180,00 Kč
380	314	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	152 290,00 Kč
381	537	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	260 445,00 Kč
382	240	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	116 400,00 Kč
383	489	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	237 165,00 Kč
387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	828 380,00 Kč
388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	1 571 885,00 Kč
389	1 842	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	893 370,00 Kč
393	275	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	133 375,00 Kč
398	484	ostatní plocha	manipulační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	234 740,00 Kč
399	415	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	201 275,00 Kč
401	651	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	315 735,00 Kč
402	699	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	339 015,00 Kč
403	691	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	335 135,00 Kč
404	583	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	282 755,00 Kč
405	732	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	355 020,00 Kč
406	439	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	212 915,00 Kč

408	61	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	29 585,00 Kč
410	70	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	33 950,00 Kč
411	287	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	139 195,00 Kč
412	164	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	79 540,00 Kč
413	148	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	71 780,00 Kč
415	188	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	91 180,00 Kč
416	114	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	55 290,00 Kč
422	331	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	160 535,00 Kč
425	240	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	116 400,00 Kč
429	67	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	32 495,00 Kč
431	114	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	55 290,00 Kč
432	54	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	26 190,00 Kč
434	223	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	108 155,00 Kč
435	154	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	74 690,00 Kč
436	299	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	145 015,00 Kč
438	268	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	129 980,00 Kč
439	299	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	145 015,00 Kč
440	69	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	33 465,00 Kč
442	82	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	39 770,00 Kč
443	280	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	135 800,00 Kč
444	299	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	145 015,00 Kč
446	272	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	131 920,00 Kč
447	190	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	92 150,00 Kč
449	532	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	258 020,00 Kč
450	252	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	122 220,00 Kč
451	302	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	146 470,00 Kč
452	164	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	79 540,00 Kč
453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	50 440,00 Kč
454	173	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	83 905,00 Kč
456	97	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	47 045,00 Kč
457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	167 325,00 Kč
459	169	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	81 965,00 Kč
460	312	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	151 320,00 Kč
461	91	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	44 135,00 Kč
463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	803 645,00 Kč
465	257	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	124 645,00 Kč
467	930	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	451 050,00 Kč
468	1 412	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	684 820,00 Kč
469	222	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	107 670,00 Kč
470	325	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	157 625,00 Kč
471	178	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	86 330,00 Kč
472	165	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	80 025,00 Kč
474	86	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	41 710,00 Kč
475	132	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	64 020,00 Kč

476	343	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	166 355,00 Kč
477	116	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	56 260,00 Kč
478	444	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	215 340,00 Kč
479	123	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	59 655,00 Kč
480	346	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	167 810,00 Kč
481	137	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	66 445,00 Kč
482	119	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	57 715,00 Kč
483	328	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	159 080,00 Kč
484	157	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	76 145,00 Kč
485	172	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	83 420,00 Kč
486	330	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	160 050,00 Kč
487	204	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	98 940,00 Kč
489	186	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	90 210,00 Kč
490	324	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	157 140,00 Kč
491	172	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	83 420,00 Kč
492	155	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	75 175,00 Kč
493	326	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	158 110,00 Kč
494	102	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	49 470,00 Kč
495	164	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	79 540,00 Kč
496	324	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	157 140,00 Kč
497	174	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	84 390,00 Kč
498	161	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	78 085,00 Kč
499	324	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	157 140,00 Kč
500	100	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	48 500,00 Kč
501	270	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	130 950,00 Kč
502	220	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	106 700,00 Kč
503	721	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	349 685,00 Kč
504	58	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	28 130,00 Kč
505	194	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	94 090,00 Kč
506	307	ostatní pl	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	148 895,00 Kč
507	159	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	77 115,00 Kč
508	124	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	60 140,00 Kč
509	192	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	93 120,00 Kč
510	226	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	109 610,00 Kč
511	645	ostatní plocha	zeleně	587,00 Kč	485,00 Kč	312 825,00 Kč
512	199	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	96 515,00 Kč
513	287	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	139 195,00 Kč
514	224	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	108 640,00 Kč
515	197	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	95 545,00 Kč
517	449	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	217 765,00 Kč
518	219	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	106 215,00 Kč
519	109	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	52 865,00 Kč
520	187	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	90 695,00 Kč
521	524	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	254 140,00 Kč

522	49	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	23 765,00 Kč
523	451	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	218 735,00 Kč
524	106	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	51 410,00 Kč
526	494	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	239 590,00 Kč
527	204	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	98 940,00 Kč
528	346	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	167 810,00 Kč
529	68	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	32 980,00 Kč
530	75	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	36 375,00 Kč
531	439	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	212 915,00 Kč
533	518	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	251 230,00 Kč
534	150	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	72 750,00 Kč
535	210	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	101 850,00 Kč
537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	587,00 Kč	485,00 Kč	207 095,00 Kč
540	47	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	22 795,00 Kč
543	53	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	25 705,00 Kč
544	52	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	25 220,00 Kč
1000	139	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	67 415,00 Kč
1001	45	ostatní plocha	silnice	587,00 Kč	485,00 Kč	21 825,00 Kč
1003	37	vodní plocha	zamokřená plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	17 945,00 Kč
1897	865	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	419 525,00 Kč
1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	998 130,00 Kč
1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	526 225,00 Kč
1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	367 630,00 Kč
1002/1	4 607	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	2 234 395,00 Kč
1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	2 158 250,00 Kč
131/2	19	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	9 215,00 Kč
143/1	84	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	40 740,00 Kč
143/2	33	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	16 005,00 Kč
149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	254 625,00 Kč
149/3	1	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	485,00 Kč
153/1	311	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	150 835,00 Kč
153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	38 800,00 Kč
153/3	31	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	15 035,00 Kč
153/4	29	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	14 065,00 Kč
153/6	31	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	15 035,00 Kč
155/1	83	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	40 255,00 Kč
155/2	37	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	17 945,00 Kč
162/2	902	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	437 470,00 Kč
162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	264 810,00 Kč
162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	336 105,00 Kč
162/5	745	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	361 325,00 Kč
162/6	287	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	139 195,00 Kč
169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	105 245,00 Kč

169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	115 915,00 Kč
169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha	587,00 Kč	485,00 Kč	1 083 490,00 Kč
1850/76	2	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	970,00 Kč
1895/2	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	2 425,00 Kč
1895/5	15	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	7 275,00 Kč
1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	125 615,00 Kč
1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	664 450,00 Kč
1913/2	487	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	236 195,00 Kč
193/1	370	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	179 450,00 Kč
193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	102 820,00 Kč
2067/7	133	vodní plocha	zamokřená plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	64 505,00 Kč
2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	145 500,00 Kč
2068/2	238	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	115 430,00 Kč
212/1	246	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	119 310,00 Kč
212/2	109	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	52 865,00 Kč
221/1	2 971	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	1 440 935,00 Kč
221/3	16	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	7 760,00 Kč
225/1	11 736	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	5 691 960,00 Kč
225/2	239	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	115 915,00 Kč
225/3	888	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	430 680,00 Kč
226/1	2 032	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	985 520,00 Kč
226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	258 990,00 Kč
227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	285 180,00 Kč
228/1	194	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	94 090,00 Kč
229/1	534	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	258 990,00 Kč
229/2	935	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	453 475,00 Kč
229/3	124	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	60 140,00 Kč
230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
230/2	349	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	169 265,00 Kč
237/1	1 621	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	786 185,00 Kč
237/2	585	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	283 725,00 Kč
237/3	125	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	60 625,00 Kč
238/1	395	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	191 575,00 Kč
238/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
247/1	341	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	165 385,00 Kč
247/2	16	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	7 760,00 Kč
253/1	638	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	309 430,00 Kč
253/2	36	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	17 460,00 Kč
266/1	3 269	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	1 585 465,00 Kč
266/2	1 829	trvalý travní porost		587,00 Kč	485,00 Kč	887 065,00 Kč

267/1	1 505	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	729 925,00 Kč
270/1	311	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	150 835,00 Kč
270/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/12	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/13	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/14	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/15	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
270/16	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/18	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
270/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
270/2	1 511	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	732 835,00 Kč
270/20	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/21	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/22	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
270/23	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/24	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/25	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/26	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/27	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/28	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/29	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/3	1 204	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	583 940,00 Kč
270/30	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/31	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/32	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/33	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/34	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/35	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/36	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/37	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/38	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/39	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
270/40	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
270/41	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
270/42	28	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	13 580,00 Kč
270/5	26	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 610,00 Kč
270/6	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/7	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
270/8	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
270/9	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
271/1	659	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	319 615,00 Kč

271/2	201	trvalý travní porost		587,00 Kč	485,00 Kč	97 485,00 Kč
273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	140 650,00 Kč
273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	58 200,00 Kč
275/1	2 427	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	1 177 095,00 Kč
275/2	1 479	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	717 315,00 Kč
275/3	776	trvalý travní porost		587,00 Kč	485,00 Kč	376 360,00 Kč
275/4	194	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	94 090,00 Kč
277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	447 170,00 Kč
277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	587,00 Kč	485,00 Kč	143 075,00 Kč
291/1	5 072	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	2 459 920,00 Kč
291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	1 000 555,00 Kč
291/3	4 083	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	1 980 255,00 Kč
291/4	510	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	247 350,00 Kč
291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	97 000,00 Kč
295/2	126	ostatní plocha	neplodná půda	587,00 Kč	485,00 Kč	61 110,00 Kč
296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	365 205,00 Kč
296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	650 385,00 Kč
302/52	28	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	13 580,00 Kč
302/9	1 026	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	497 610,00 Kč
306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	8 503 990,00 Kč
306/2	2 397	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	1 162 545,00 Kč
309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 610,00 Kč
309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 610,00 Kč
309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč

309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 670,00 Kč
309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	12 125,00 Kč
309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
313/1	289	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	140 165,00 Kč
313/2	310	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	150 350,00 Kč
313/3	198	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	96 030,00 Kč
313/4	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
319/1	508	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	246 380,00 Kč
319/2	34	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	16 490,00 Kč
320/1	301	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	145 985,00 Kč
320/2	49	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	23 765,00 Kč
322/1	440	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	213 400,00 Kč
322/2	19	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	9 215,00 Kč
330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	236 680,00 Kč
330/2	1 077	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	522 345,00 Kč
330/4	456	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	221 160,00 Kč
336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	498 095,00 Kč
345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	309 430,00 Kč
345/10	539	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	261 415,00 Kč
345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	576 180,00 Kč
345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	579 090,00 Kč
345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	89 240,00 Kč
345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	87 785,00 Kč
345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	89 240,00 Kč
345/17	183	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	88 755,00 Kč
345/18	180	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	87 300,00 Kč
345/19	185	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	89 725,00 Kč
345/2	145	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	70 325,00 Kč
345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	446 685,00 Kč
345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	387 515,00 Kč
345/23	144	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	69 840,00 Kč
345/24	145	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	70 325,00 Kč
345/3	139	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	67 415,00 Kč
345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	245 410,00 Kč
345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	224 555,00 Kč
345/34	17	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	8 245,00 Kč

345/4	143	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	69 355,00 Kč
345/5	142	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	68 870,00 Kč
345/6	143	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	69 355,00 Kč
345/7	143	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	69 355,00 Kč
345/8	141	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	68 385,00 Kč
345/9	143	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	69 355,00 Kč
350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	630 985,00 Kč
350/2	185	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	89 725,00 Kč
350/3	183	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	88 755,00 Kč
350/4	185	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	89 725,00 Kč
354/1	398	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	193 030,00 Kč
354/2	44	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	21 340,00 Kč
355/1	565	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	274 025,00 Kč
355/2	116	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	56 260,00 Kč
360/1	517	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	250 745,00 Kč
360/2	20	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	9 700,00 Kč
367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	237 165,00 Kč
371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	219 220,00 Kč
384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	350 170,00 Kč
384/2	110	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	53 350,00 Kč
385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	164 415,00 Kč
385/2	17	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	8 245,00 Kč
392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	2 428 880,00 Kč
394/1	187	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	90 695,00 Kč
394/2	28	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	13 580,00 Kč
397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	296 820,00 Kč
397/3	21	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	10 185,00 Kč
400/1	622	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	301 670,00 Kč
407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	854 570,00 Kč
407/3	397	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	192 545,00 Kč
407/4	400	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	194 000,00 Kč
407/5	404	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	195 940,00 Kč
409/1	586	ostatní plocha	zeleň	587,00 Kč	485,00 Kč	284 210,00 Kč
417/1	46	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	22 310,00 Kč
417/2	5	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	2 425,00 Kč
418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	150 835,00 Kč
418/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	970,00 Kč
419/1	163	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	79 055,00 Kč
420/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	19 400,00 Kč
420/2	17	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	8 245,00 Kč
421/2	265	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	128 525,00 Kč
423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	145 015,00 Kč
427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	134 830,00 Kč

441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	674 150,00 Kč
441/2	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	20 370,00 Kč
473/1	325	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	157 625,00 Kč
473/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 640,00 Kč
516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace	587,00 Kč	485,00 Kč	1 243 055,00 Kč
525/1	86	zahrada		587,00 Kč	485,00 Kč	41 710,00 Kč
525/2	23	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	11 155,00 Kč
536/1	79	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	38 315,00 Kč
538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	112 520,00 Kč
538/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	970,00 Kč
542/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	19 400,00 Kč
542/2	4	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	1 940,00 Kč
545/1	27	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	13 095,00 Kč
545/3	33	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	16 005,00 Kč
547/2	51	ostatní plocha	jiná plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	24 735,00 Kč
996/1	128	orná půda		587,00 Kč	485,00 Kč	62 080,00 Kč
996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha	587,00 Kč	485,00 Kč	20 855,00 Kč

a.7) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „skládky průmyslového a komunálního odpadu, rekultivace les“.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky nezastavěnými, zahrnutými územním plánem v plochách určených pro skládky odpadů s výhledem na jejich následnou rekultivaci v plochy plnící funkce lesů, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena v **oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m2 plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
293	825	ostatní plocha	neplodná půda	187,00 Kč	154,55 Kč	127 503,75 Kč
1004/2	90	orná půda		187,00 Kč	154,56 Kč	13 910,40 Kč
296/2	225	zahrada		187,00 Kč	154,56 Kč	34 776,00 Kč
299/2	294	trvalý travní porost		187,00 Kč	154,56 Kč	45 440,64 Kč
300/1	242	zahrada		187,00 Kč	154,56 Kč	37 403,52 Kč
300/7	222	zahrada		187,00 Kč	154,56 Kč	34 312,32 Kč
302/10	1 005	zahrada		187,00 Kč	154,56 Kč	155 332,80 Kč
302/11	1 050	zahrada		187,00 Kč	154,56 Kč	162 288,00 Kč
302/12	908	trvalý travní porost		187,00 Kč	154,56 Kč	140 340,48 Kč

a.8) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „ochranná zeleň“.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky nezastavěnými, zahrnutými územním plánem v plochách určených k plnění funkce ochranné zeleně, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena v **oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m2 plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m2 plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace	187,00 Kč	154,56 Kč	523 185,60 Kč
335	8 162	lesní pozemek		187,00 Kč	154,56 Kč	1 261 518,72 Kč

336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace	187,00 Kč	154,56 Kč	197 527,68 Kč
-------	-------	----------------	--------------------	-----------	-----------	----------------------

a.9) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, nezastavěné, zahrnuté územním plánem v plochách s funkčním využitím „plochy pozemních komunikací včetně tramvajového pásu“.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky nezastavěnými, zahrnutými územním plánem v plochách určených k zastavění konstrukcemi veřejné dopravní infrastruktury, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena **v oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
539	1 940	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	291 155,20 Kč
541	1 049	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	157 433,92 Kč
546	208	ostatní plocha	jiná plocha	181,60 Kč	150,08 Kč	31 216,64 Kč
1850/75	474	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	71 137,92 Kč
427/2	15	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	2 251,20 Kč
516/2	44	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	6 603,52 Kč
516/3	245	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	36 769,60 Kč
516/4	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	181,60 Kč	150,08 Kč	750,40 Kč
536/2	105	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	15 758,40 Kč
545/2	489	ostatní plocha	zeleň	181,60 Kč	150,08 Kč	73 389,12 Kč
547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	181,60 Kč	150,08 Kč	38 870,72 Kč

a.10) Pozemky v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, koryto vodního toku.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) pozemků se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných pozemků v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného účelu užití, srovnatelné polohy, přístupu k pozemku a stavebně technické vybavenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí).

V principu se jedná o vyhodnocení trhu s nemovitostmi, pozemky, srovnatelnými svým charakterem, se shodným účelem užití - tj. pozemky zastavěnými objekty pro výrobu, skladování, manipulaci, jakož i pozemky nezastavěnými, užívanými ve funkčním spojení s těmito objekty, nebo pozemky k danému účelu užití určenými opatřeními vydanými podle stavebního zákona, ve stejné, případně v urbanisticky a demograficky srovnatelné lokalitě.

Pro porovnání oceňovaných nemovitostí jsou použity pozemky nabízené na trhu s nemovitostmi v dané či srovnatelné lokalitě ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2017.

Rozdílnost polohy (místa), přístupu k pozemkům, stavebně technické připravenosti (dosažitelnosti inženýrských sítí) a vliv celkové, k prodeji nabízené, výměry pozemků na jednotkovou cenu (je uvažováno, že v případě větších výměr pozemků je jednotková cena za 1 m² plochy pozemku nižší) je zohledněno v následujících porovnávacích tabulkách.

Vzhledem ke skutečnosti, že u porovnávacích nemovitostí jsou známy pouze nabídkové ceny, a lze, vzhledem k celkové situaci na trhu s nemovitostmi, charakterizované převahou nabídky nad reálnou koupěschopnou poptávkou, předpokládat, že skutečná cena, dosažená při prodeji, bude nižší, jsou tyto nabídkové ceny upraveny, objektivizovány, na pramen ceny koeficientem K_{pramen} .

Srovnávací nemovitosti:

Nemovitost č.1)

Prodej komerčního pozemku 119 469 m² Klimkovice - Hýlov, okres Ostrava-město

K prodeji komerční pozemky v bezprostřední blízkosti D1. Jedná se o pozemky, které jsou nyní zemědělsky využívány, avšak nacházejí se dle nového územního plánu v průmyslové zóně. Jedná se o mírně svažité pozemky o celkové výměře 119500 m².

Pozemky lze využít pro výstavbu staveb průmyslového typu, skladů, zpevněných ploch, podnikových prodejen apod.

Celková cena: 31 061 940 Kč za nemovitost

Cena za m²: 260 Kč

ID zakázky: 87983

Aktualizace: Dnes

Plocha pozemku: 119469 m²

Doprava: Dálnice, Silnice

Komunikace: Asfaltová

Kontaktovat:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Bankovní 1826/6, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.2)

Prodej komerčního pozemku 50 715 m² Velký Týnec, okres Olomouc

K prodeji viditelné, rovinaté a dobře přístupné stavební pozemky nacházející se v katastrálním území Velký Týnec (cca 1 km od hranice města Olomouc) na křižení D35 a komunikace Přerov - Olomouc. Pozemky jsou určeny pro skladování a drobnou výrobu. Územní rozhodnutí na stavbu dvou hal.

Celková výměra území: 50.715 m₂

Možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Bližší informace u zástupce realitní společnosti.

Celková cena: 65 929 500 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 300 Kč

ID zakázky: N/RSB/16290/17

Aktualizace: 15.08.2017

Umístění objektu: Rušná část obce

Plocha pozemku: 50715 m²**Kontaktovat:**

REAL SPEKTRUM

Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří

Nemovitost č.3)

Prodej komerčního pozemku 50 000 m² Paskov, okres Frýdek-Místek

Prodej parcel o celkové výměře 10 ha ke komerčnímu využití situovaných v obci Paskov, okres Frýdek - Místek v rozrůstajícím se areálu lehkého průmyslu s již několika funkčními halami a budovami různých podnikatelských subjektů. Jednotlivé výměry parcel jsou od 7 000 m² až do 16.000 m². V Územním plánu města Paskov jsou zařazeny dle využití do SV - plochy smíšené výrobní, zastavitelnost pozemků 80%, výška objektů s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby (cca 13 m). K pozemkům jsou přivedeny inženýrské sítě - elektrická energie, voda a plyn. Vjezd do areálu ze silnice Místecká. GPS souřadnice 49.7190272N, 18.3017386E.

Celková cena: 50 000 000 Kč za nemovitost

Cena za m²: 1 000 Kč

ID zakázky: IETO92831

Aktualizace: 27.06.2017

Plocha pozemku: 50000 m²**Kontaktovat:**

I.E.T. Reality, s.r.o.

Nádražní 385/34, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Nemovitost č.4)

Prodej komerčního pozemku 128 000 m² Gen. Fajtla, Mošnov

K prodeji 128 tis m² pozemků za cenu 400Kč/m² v rozvojové průmyslové zóně v těsné blízkosti letiště Leoše Janáčka – Mošnov, kde sídlí několik společností působící v automobilovém průmyslu. Jedná se o velmi perspektivní lokalitu, která má strategické umístění. Pozemky se nacházejí přímo u přistávací dráhy letiště. Pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka a jsou určeny pro výrobu, skladování, logistiku.

Celková cena: 51 200 000 Kč za nemovitost, včetně právního servisu

Cena za m²: 400 Kč

Poznámka k ceně: konečná cena - neplatí se žádná provize

Aktualizace: 14.12.2015

ID: 2743357532

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha pozemku: 128000 m²**Kontaktovat:**

Byty Houbalova

třída Kpt. Jaroše 1844/28, 60200 Brno - Černá Pole

Nemovitost č.5)

Pozemek k prodeji - D1, Studénka, 201 577 m²

Ev.č.: N00091

Průmyslová zóna Studénka o celkové rozloze cca 20 ha je situována v rovinném, nezastavěném území, kolem dálničního přivaděče D1 na okraji obce Studénka v katastrálním území Butovice. Město Studénka je dnes nejmladším městem okresu Nový Jičín, ležícím v rovinné oblasti severního vyústění Moravské Brány, přibližně 20 km jihozápadně od Ostravy a 20 km severovýchodně od Nového Jičína s celkovým počtem 10 210 obyvatel.

Území má rozlohu cca 20 ha, z toho 60 % je určeno k zástavbě.

Ideální místo pro skladování a logistické služby. Zóna je přímo napojena na dálniční přivaděč k D1 Lipník nad Bečvou – Ostrava – st. hranice ČR/PL, která je součástí hlavní silniční trasy mezi Rakouskem, Českem a Polskem, výhodná geografická poloha - nachází se na křižovatce dopravních tepen mezinárodního významu, dálnice D1, II. Železničního koridoru Bohumín – Přerov a mezinárodního

letiště Ostrava – Mošnov – 8 km, v ÚP obce je schválena trasa pro napojení zóny železniční vlečkou, město Studénka lze považovat za strategický dopravní uzel Moravskoslezského kraje.

Orientační cena **900 Kč za m²**
 Kategorie Pozemky pro komerční výstavbu
 Lokalita Studénka
 Okres Nový Jičín
 Plocha užitná 201 577 m²
Kontaktovat:
 Sklady.cz
 Bucharova 1314/8, 15800 Praha - Stodůlky

Seznam porovnávaných objektů:

Název					Výchozí cena (VC)	Množství (M)
K_{mista}	$K_{přístup}$	$K_{vybav.}$	$K_{výměra}$	K_{pramen}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
Nemovitost č.1)					260,- Kč	1,00 m ²
0,90	0,90	0,90	1,20	1,10	270,19 Kč	1,0
Nemovitost č.2)					1 300,- Kč	1,00 m ²
1,25	1,00	0,95	1,30	1,10	765,55 Kč	1,0
Nemovitost č.3)					1 000,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,05	1,30	1,10	737,95 Kč	1,0
Nemovitost č.4)					400,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,20	1,10	335,77 Kč	1,0
Nemovitost č.5)					900,- Kč	1,00 m ²
0,95	0,95	1,00	1,10	1,10	824,16 Kč	1,0

kde $JC = (VC / M) / (K_{mista} \times K_{přístup} \times K_{vybav.} \times K_{výměra} \times K_{pramen})$

Minimální jednotková cena za m²: 270,19 Kč
 Průměrná jednotková cena za m² ($\sum (JC \times V) / \sum V$): 586,72 Kč
 Maximální jednotková cena za m²: 824,16 Kč

Stanovení obvyklé ceny:

Stanovená jednotková cena za m²: 586,72 Kč
Výsledná obvyklá cena za m²: 587,- Kč

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (včetně DPH)	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Obvyklá cena plochy pozemku (bez DPH)
292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	587,00 Kč	485,00 Kč	185 755,00 Kč

b) Stavební objekty - ocenění porovnávací metodou

b.1) Zpevněná plocha - konstrukce pozemní komunikace.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného charakteru nemovitosti, shodného nebo srovnatelného účelu užití, srovnatelné polohy, stavu a podobně.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena v **oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - stavební konstrukce (včetně DPH)	Součásti pozemku - stavební konstrukce (bez DPH)
236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	182 886,76 Kč	151 146,08 Kč
290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 912,46 Kč	11 497,90 Kč
462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	192 237,68 Kč	158 874,12 Kč
488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	122 991,35 Kč	101 645,74 Kč
1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	177 008,26 Kč	146 287,82 Kč
1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	306 661,90 Kč	253 439,59 Kč
1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	351 697,76 Kč	290 659,31 Kč
1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	260 058,44 Kč	214 924,33 Kč
1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	174 003,68 Kč	143 804,69 Kč
1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	318 092,32 Kč	262 886,21 Kč
1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	437 915,81 Kč	361 913,89 Kč
1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	120 574,63 Kč	99 648,45 Kč
1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 336 679,66 Kč	1 104 693,93 Kč
1895/4	37	ostatní plocha	zeleň	2 449,30 Kč	2 024,21 Kč
1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	321 652,08 Kč	265 828,17 Kč
1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	612 082,79 Kč	505 853,55 Kč
2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha	111 658,90 Kč	92 280,08 Kč
330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	11 430,42 Kč	9 446,63 Kč
336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace	226 975,53 Kč	187 583,08 Kč
345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace	23 107,16 Kč	19 096,83 Kč
345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace	15 497,19 Kč	12 807,60 Kč

b.2) Zpevněná plocha – plocha charakteru pozemní komunikace – chodník pro pěší.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného chatakturu nemovitosti, shodného nebo srovnatelného účelu užití, srovnatelné polohy, stavu a podobně.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena **v oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - stavební konstrukce (včetně DPH)	Součásti pozemku - stavební konstrukce (bez DPH)
1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	29 837,72 Kč	24 659,27 Kč
1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha	27 599,89 Kč	22 809,83 Kč
1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha	17 902,63 Kč	14 795,56 Kč
2067/4	428	ostatní plocha	silnice	48 635,48 Kč	40 194,61 Kč
419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha	5 221,60 Kč	4 315,37 Kč
419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha	745,94 Kč	616,48 Kč
423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha	9 697,26 Kč	8 014,26 Kč
441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 028,09 Kč	3 329,00 Kč
441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha	2 610,80 Kč	2 157,69 Kč

b.3) Zpevněná plocha na parc.č. 291/2, 295/5, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného chatakturu nemovitosti, shodného nebo srovnatelného účelu užití, srovnatelné polohy, stavu a podobně.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena **v oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - stavební konstrukce (včetně DPH)	Součásti pozemku - stavební konstrukce (bez DPH)
291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	8 875,12 Kč	7 335,04 Kč
291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha	55 798,28 Kč	46 114,28 Kč

c) Trvalé porosty - ocenění porovnávací metodou

c.1) Trvalé porosty na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného nebo obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

Obvyklá cena (též tržní nebo obecná cena) nemovitostí se obecně zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji nebo koupěmi v daném místě a čase, tedy porovnáním již sjednaných cen obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, případně porovnáním s cenami obdobných nemovitostí v obci, nebo ve srovnatelných obcích, získanými z inzerce a nabídek realitních kanceláří, při čemž se vychází ze shodného charakteru nemovitosti, shodného nebo srovnatelného účelu užití, srovnatelné polohy, stavu a podobně.

Vzhledem ke skutečnosti, že v období, k němuž je ocenění prováděno, nebyla v dané ani srovnatelné lokalitě zjištěna žádná nabídka nebo zaznamenán realizovaný převod vlastnických práv k nemovitosti shodného nebo srovnatelného účelu užití, je jako obvyklá cena uvažována cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění.

Cena zjištěná podle cenových předpisů účinných ke dni ocenění je stanovena v **oddíle 1** tohoto posudku.

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Součásti pozemku - trvalé porosty (včetně DPH)	Součásti pozemku - trvalé porosty (bez DPH)
147	805	trvalý travní porost		4 638,19 Kč	3 833,21 Kč
158	537	ostatní plocha	zeleň	3 531,60 Kč	2 918,68 Kč
160	6 454	ostatní plocha	zeleň	30 267,71 Kč	25 014,64 Kč
163	375	ostatní plocha	manipulační plocha	1 262,39 Kč	1 043,30 Kč
164	349	zahrada		2 003,12 Kč	1 655,47 Kč
165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	505,44 Kč	417,72 Kč
166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 920,32 Kč	1 587,04 Kč
167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	3 902,33 Kč	3 225,07 Kč
168	132	zahrada		1 505,59 Kč	1 244,29 Kč
171	303	ostatní plocha	jiná plocha	1 293,51 Kč	1 069,02 Kč
173	266	ostatní plocha	jiná plocha	365,70 Kč	302,23 Kč
175	339	ostatní plocha	zeleň	1 766,36 Kč	1 459,80 Kč
176	133	zahrada		143,64 Kč	118,71 Kč

177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	130,01 Kč	107,45 Kč
179	986	ostatní plocha	jiná plocha	2 163,12 Kč	1 787,70 Kč
180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 269,86 Kč	1 049,47 Kč
181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2 633,95 Kč	2 176,82 Kč
182	617	ostatní plocha	jiná plocha	4 384,65 Kč	3 623,68 Kč
184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2 853,12 Kč	2 357,95 Kč
185	452	zahrada		2 653,95 Kč	2 193,35 Kč
187	510	ostatní plocha	jiná plocha	1 839,04 Kč	1 519,87 Kč
188	343	ostatní plocha	jiná plocha	1 400,66 Kč	1 157,57 Kč
189	468	ostatní plocha	jiná plocha	1 898,77 Kč	1 569,23 Kč
190	389	ostatní plocha	jiná plocha	116,26 Kč	96,08 Kč
191	481	ostatní plocha	jiná plocha	1 249,12 Kč	1 032,33 Kč
192	623	ostatní plocha	jiná plocha	1 438,48 Kč	1 188,83 Kč
194	155	zahrada		236,71 Kč	195,63 Kč
196	464	ostatní plocha	zeleň	874,35 Kč	722,60 Kč
197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 269,60 Kč	1 049,26 Kč
198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 624,12 Kč	1 342,25 Kč
199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 674,20 Kč	1 383,64 Kč
203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha	3 231,63 Kč	2 670,77 Kč
207	610	ostatní plocha	zeleň	2 085,93 Kč	1 723,91 Kč
208	659	ostatní plocha	zeleň	3 510,84 Kč	2 901,52 Kč
209	464	ostatní plocha	zeleň	2 480,04 Kč	2 049,62 Kč
210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 871,01 Kč	1 546,29 Kč
222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace	17 664,18 Kč	14 598,50 Kč
223	749	ostatní plocha	jiná plocha	3 183,70 Kč	2 631,16 Kč
224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace	8 403,66 Kč	6 945,17 Kč
231	64	zahrada		196,20 Kč	162,15 Kč
232	110	ostatní plocha	jiná plocha	375,00 Kč	309,92 Kč
234	256	zahrada		627,84 Kč	518,88 Kč
235	309	ostatní plocha	jiná plocha	2 771,47 Kč	2 290,47 Kč
236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 332,78 Kč	4 407,26 Kč
239	178	zahrada		238,33 Kč	196,97 Kč
240	502	zahrada		4 058,65 Kč	3 354,26 Kč
241	113	ostatní plocha	jiná plocha	140,00 Kč	115,70 Kč
242	655	zahrada		690,00 Kč	570,25 Kč
244	571	zahrada		3 755,12 Kč	3 103,40 Kč
245	239	ostatní plocha	zeleň	414,54 Kč	342,60 Kč
246	762	zahrada		4 722,17 Kč	3 902,62 Kč
250	121	ostatní plocha	jiná plocha	45,30 Kč	37,44 Kč
251	677	zahrada		3 843,24 Kč	3 176,23 Kč
254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	90,00 Kč	74,38 Kč
255	537	zahrada		3 420,14 Kč	2 826,56 Kč
256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	184,73 Kč	152,67 Kč
257	508	zahrada		1 964,55 Kč	1 623,60 Kč

258	174	ostatní plocha	zeleň	300,67 Kč	248,49 Kč
259	705	zahrada		3 728,96 Kč	3 081,79 Kč
260	4 585	ostatní plocha	zeleň	38 945,25 Kč	32 186,16 Kč
262	170	zahrada		250,16 Kč	206,74 Kč
263	1 621	zahrada		7 951,00 Kč	6 571,07 Kč
265	382	ostatní plocha	nepločná půda	2 374,64 Kč	1 962,51 Kč
268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	11 987,70 Kč	9 907,19 Kč
274	309	zahrada		1 332,88 Kč	1 101,55 Kč
276	177	zahrada		381,74 Kč	315,49 Kč
278	853	ostatní plocha	jiná plocha	5 653,01 Kč	4 671,91 Kč
279	274	trvalý travní porost		413,05 Kč	341,36 Kč
280	1 189	orná půda		4 374,03 Kč	3 614,90 Kč
283	642	zahrada		994,39 Kč	821,81 Kč
285	631	zahrada		460,00 Kč	380,17 Kč
286	208	zahrada		269,57 Kč	222,79 Kč
288	733	orná půda		1 007,75 Kč	832,85 Kč
289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	122,35 Kč	101,12 Kč
290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 262,96 Kč	1 870,21 Kč
292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	597,12 Kč	493,49 Kč
293	826	ostatní plocha	nepločná půda	1 853,29 Kč	1 531,64 Kč
294	1 609	ostatní plocha	nepločná půda	6 284,22 Kč	5 193,57 Kč
298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	751,18 Kč	620,81 Kč
303	1 362	zahrada		5 733,30 Kč	4 738,26 Kč
305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	5 579,46 Kč	4 611,12 Kč
310	635	ostatní plocha	jiná plocha	270,51 Kč	223,56 Kč
312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	28 128,56 Kč	23 246,74 Kč
315	643	zahrada		4 139,51 Kč	3 421,08 Kč
316	226	ostatní plocha	zeleň	346,42 Kč	286,30 Kč
317	591	zahrada		3 797,77 Kč	3 138,65 Kč
321	468	zahrada		2 150,49 Kč	1 777,26 Kč
323	433	zahrada		3 891,39 Kč	3 216,02 Kč
324	198	ostatní plocha	zeleň	308,69 Kč	255,12 Kč
325	613	zahrada		4 561,62 Kč	3 769,93 Kč
326	186	ostatní plocha	jiná plocha	289,99 Kč	239,66 Kč
327	483	zahrada		3 160,04 Kč	2 611,60 Kč
328	192	ostatní plocha	zeleň	1 340,03 Kč	1 107,46 Kč
329	399	zahrada		3 259,74 Kč	2 694,00 Kč
331	1 022	lesní pozemek		4 550,56 Kč	3 760,79 Kč
332	885	lesní pozemek		3 651,96 Kč	3 018,15 Kč
333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace	8 386,02 Kč	6 930,60 Kč
334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace	21 098,00 Kč	17 436,36 Kč
335	8 162	lesní pozemek		52 610,17 Kč	43 479,48 Kč

339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 827,96 Kč	2 337,16 Kč
340	565	ostatní plocha	zeleň	275,10 Kč	227,36 Kč
341	6 778	lesní pozemek		14 714,76 Kč	12 160,96 Kč
342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	81,80 Kč	67,60 Kč
343	539	ostatní plocha	zeleň	262,44 Kč	216,89 Kč
347	2 371	ostatní plocha	zeleň	18 321,67 Kč	15 141,88 Kč
351	892	ostatní plocha	zeleň	5 592,29 Kč	4 621,73 Kč
358	402	zahrada		3 091,08 Kč	2 554,61 Kč
362	420	zahrada		1 873,54 Kč	1 548,38 Kč
364	554	zahrada		2 488,61 Kč	2 056,70 Kč
366	651	zahrada		3 534,82 Kč	2 921,34 Kč
369	273	ostatní plocha	jiná plocha	1 477,15 Kč	1 220,79 Kč
370	541	zahrada		5 558,63 Kč	4 593,91 Kč
373	432	ostatní plocha	zeleň	1 390,37 Kč	1 149,07 Kč
374	152	zahrada		613,33 Kč	506,88 Kč
376	253	zahrada		151,80 Kč	125,45 Kč
377	200	zahrada		471,80 Kč	389,92 Kč
378	274	zahrada		1 156,55 Kč	955,83 Kč
381	537	zahrada		4 038,21 Kč	3 337,36 Kč
382	240	ostatní plocha	jiná plocha	143,46 Kč	118,56 Kč
383	489	zahrada		2 258,57 Kč	1 866,59 Kč
387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha	2 008,61 Kč	1 660,01 Kč
388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	22 221,15 Kč	18 364,59 Kč
393	275	ostatní plocha	zeleň	1 420,55 Kč	1 174,01 Kč
395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	6 362,35 Kč	5 258,14 Kč
398	484	ostatní plocha	manipulační plocha	4 166,95 Kč	3 443,76 Kč
401	651	ostatní plocha	jiná plocha	5 490,41 Kč	4 537,53 Kč
402	699	ostatní plocha	jiná plocha	2 599,83 Kč	2 148,62 Kč
403	691	ostatní plocha	zeleň	668,93 Kč	552,83 Kč
404	583	ostatní plocha	zeleň	2 630,85 Kč	2 174,26 Kč
405	732	ostatní plocha	zeleň	1 933,19 Kč	1 597,68 Kč
406	439	ostatní plocha	zeleň	737,52 Kč	609,52 Kč
408	61	zahrada		957,46 Kč	791,29 Kč
411	287	ostatní plocha	jiná plocha	394,57 Kč	326,09 Kč
413	148	zahrada		134,62 Kč	111,26 Kč
414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	899,29 Kč	743,21 Kč
415	188	zahrada		676,26 Kč	558,89 Kč
422	331	ostatní plocha	jiná plocha	1 227,36 Kč	1 014,35 Kč
424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	465,71 Kč	384,88 Kč
425	240	ostatní plocha	jiná plocha	566,95 Kč	468,55 Kč
430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	196,20 Kč	162,15 Kč
433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	426,51 Kč	352,49 Kč
435	154	zahrada		46,20 Kč	38,18 Kč

438	268	zahrada		137,34 Kč	113,50 Kč
442	82	zahrada		32,06 Kč	26,50 Kč
443	280	ostatní plocha	jiná plocha	294,30 Kč	243,22 Kč
444	299	zahrada		412,62 Kč	341,01 Kč
446	272	ostatní plocha	jiná plocha	375,36 Kč	310,21 Kč
448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2 628,21 Kč	2 172,07 Kč
449	532	ostatní plocha	zeleň	2 443,44 Kč	2 019,37 Kč
453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	497,40 Kč	411,07 Kč
455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	181,80 Kč	150,25 Kč
457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	295,23 Kč	243,99 Kč
462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 141,40 Kč	4 249,09 Kč
463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 320,70 Kč	2 744,38 Kč
464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	761,72 Kč	629,52 Kč
465	257	ostatní plocha	jiná plocha	1 347,54 Kč	1 113,67 Kč
467	930	ostatní plocha	zeleň	2 310,12 Kč	1 909,19 Kč
468	1 412	ostatní plocha	zeleň	10 772,77 Kč	8 903,12 Kč
469	222	zahrada		305,21 Kč	252,24 Kč
470	325	ostatní plocha	jiná plocha	536,18 Kč	443,12 Kč
471	178	zahrada		271,84 Kč	224,66 Kč
477	116	zahrada		270,00 Kč	223,14 Kč
480	346	ostatní plocha	jiná plocha	207,36 Kč	171,37 Kč
481	137	zahrada		305,40 Kč	252,40 Kč
485	172	zahrada		237,36 Kč	196,17 Kč
486	330	ostatní plocha	jiná plocha	453,69 Kč	374,95 Kč
487	204	zahrada		305,33 Kč	252,34 Kč
488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 933,05 Kč	1 597,56 Kč
491	172	zahrada		262,68 Kč	217,09 Kč
498	161	zahrada		364,24 Kč	301,02 Kč
499	324	ostatní plocha	jiná plocha	494,81 Kč	408,93 Kč
501	270	zahrada		1 229,05 Kč	1 015,74 Kč
502	220	zahrada		225,00 Kč	185,95 Kč
503	721	ostatní plocha	jiná plocha	941,42 Kč	778,03 Kč
509	192	zahrada		780,61 Kč	645,13 Kč
511	645	ostatní plocha	zeleň	195,56 Kč	161,62 Kč
512	199	zahrada		971,65 Kč	803,02 Kč
513	287	zahrada		883,42 Kč	730,10 Kč
517	449	ostatní plocha	jiná plocha	676,87 Kč	559,40 Kč
520	187	zahrada		286,64 Kč	236,89 Kč
523	451	ostatní plocha	jiná plocha	287,17 Kč	237,33 Kč
527	204	zahrada		61,85 Kč	51,12 Kč
530	75	zahrada		297,55 Kč	245,91 Kč
531	439	ostatní plocha	jiná plocha	1 968,86 Kč	1 627,16 Kč
533	518	ostatní plocha	jiná plocha	1 009,14 Kč	834,00 Kč
534	150	zahrada		1 267,83 Kč	1 047,79 Kč

535	210	ostatní plocha	jiná plocha	707,62 Kč	584,81 Kč
537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 293,03 Kč	1 068,62 Kč
539	1 940	ostatní plocha	zeleň	9 303,67 Kč	7 688,98 Kč
541	1 049	ostatní plocha	zeleň	7 422,75 Kč	6 134,50 Kč
546	208	ostatní plocha	jiná plocha	1 843,60 Kč	1 523,64 Kč
1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 641,49 Kč	3 835,94 Kč
1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	8 174,26 Kč	6 755,59 Kč
1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace	12 315,28 Kč	10 177,92 Kč
1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	17 545,15 Kč	14 500,12 Kč
1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 101,98 Kč	2 563,62 Kč
1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	16 535,15 Kč	13 665,41 Kč
1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 165,68 Kč	10 880,73 Kč
1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	205,20 Kč	169,59 Kč
1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace	7 931,71 Kč	6 555,13 Kč
1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	33 729,13 Kč	27 875,31 Kč
1002/1	4 607	orná půda		1 436,40 Kč	1 187,11 Kč
1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha	2 553,60 Kč	2 110,41 Kč
149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha	380,84 Kč	314,74 Kč
149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	255,32 Kč	211,01 Kč
153/1	311	zahrada		1 654,36 Kč	1 367,24 Kč
153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha	429,37 Kč	354,85 Kč
155/1	83	zahrada		187,20 Kč	154,71 Kč
162/2	902	zahrada		4 518,88 Kč	3 734,61 Kč
162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha	1 434,75 Kč	1 185,74 Kč
162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha	2 777,46 Kč	2 295,42 Kč
162/5	745	zahrada		2 735,93 Kč	2 261,10 Kč
162/6	287	zahrada		1 179,54 Kč	974,83 Kč
169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha	64,86 Kč	53,60 Kč
169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha	523,36 Kč	432,53 Kč
169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha	100,73 Kč	83,25 Kč
1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha	9 558,93 Kč	7 899,94 Kč
1850/75	474	ostatní plocha	zeleň	1 348,05 Kč	1 114,09 Kč
1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	15 274,28 Kč	12 623,37 Kč
1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	39 237,05 Kč	32 427,31 Kč
1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	20 362,29 Kč	16 828,34 Kč
1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace	337,31 Kč	278,77 Kč
1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha	1 300,88 Kč	1 075,11 Kč
1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň	4 372,77 Kč	3 613,86 Kč
1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	18 463,61 Kč	15 259,18 Kč
1913/2	487	zahrada		4 016,20 Kč	3 319,17 Kč
193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha	905,81 Kč	748,60 Kč
2067/4	428	ostatní plocha	silnice	997,50 Kč	824,38 Kč
2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha	1 802,59 Kč	1 489,74 Kč
2068/2	238	zahrada		2 848,43 Kč	2 354,07 Kč

221/1	2 971	orná půda		17 157,51 Kč	14 179,76 Kč
225/1	11 736	orná půda		35 516,40 Kč	29 352,40 Kč
225/2	239	zahrada		439,61 Kč	363,31 Kč
225/3	888	zahrada		3 162,20 Kč	2 613,39 Kč
226/1	2 032	zahrada		21 887,44 Kč	18 088,79 Kč
226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha	785,78 Kč	649,40 Kč
227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha	849,90 Kč	702,40 Kč
228/1	194	ostatní plocha	zeleň	285,47 Kč	235,93 Kč
229/1	534	zahrada		3 866,04 Kč	3 195,07 Kč
229/2	935	zahrada		1 433,18 Kč	1 184,45 Kč
230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha	98,10 Kč	81,07 Kč
230/2	349	zahrada		1 011,26 Kč	835,75 Kč
237/1	1 621	orná půda		2 376,55 Kč	1 964,09 Kč
237/2	585	zahrada		2 755,90 Kč	2 277,60 Kč
238/1	395	ostatní plocha	zeleň	2 671,82 Kč	2 208,12 Kč
253/1	638	zahrada		694,21 Kč	573,73 Kč
266/1	3 269	ostatní plocha	nepločná půda	17 366,24 Kč	14 352,26 Kč
266/2	1 829	trvalý travní porost		12 388,82 Kč	10 238,69 Kč
267/1	1 505	zahrada		6 887,74 Kč	5 692,35 Kč
270/1	311	ostatní plocha	nepločná půda	2 150,04 Kč	1 776,89 Kč
270/2	1 511	orná půda		7 787,66 Kč	6 436,08 Kč
270/3	1 204	ostatní plocha	nepločná půda	3 530,37 Kč	2 917,66 Kč
271/1	659	orná půda		993,44 Kč	821,02 Kč
271/2	201	trvalý travní porost		1 539,48 Kč	1 272,30 Kč
273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 494,66 Kč	1 235,26 Kč
273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 030,80 Kč	851,90 Kč
275/1	2 427	orná půda		11 234,81 Kč	9 284,97 Kč
275/2	1 479	zahrada		5 216,45 Kč	4 311,12 Kč
275/3	776	trvalý travní porost		3 264,95 Kč	2 698,31 Kč
275/4	194	orná půda		535,44 Kč	442,51 Kč
277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha	3 862,67 Kč	3 192,29 Kč
277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	3 316,30 Kč	2 740,74 Kč
291/1	5 072	ostatní plocha	nepločná půda	84 619,14 Kč	69 933,17 Kč
291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	2 304,47 Kč	1 904,52 Kč
291/3	4 083	orná půda		6 295,04 Kč	5 202,51 Kč
295/2	126	ostatní plocha	nepločná půda	197,86 Kč	163,52 Kč
296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha	2 251,59 Kč	1 860,82 Kč
296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 248,29 Kč	3 510,98 Kč
299/2	294	trvalý travní porost		448,99 Kč	371,07 Kč
302/10	1 005	zahrada		4 618,47 Kč	3 816,92 Kč
302/12	908	trvalý travní porost		4 417,95 Kč	3 651,20 Kč
302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 714,08 Kč	3 895,93 Kč
302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace	47 613,93 Kč	39 350,36 Kč
302/9	1 026	zahrada		6 462,37 Kč	5 340,80 Kč

306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	104 869,53 Kč	86 669,03 Kč
306/2	2 397	orná půda		10 523,21 Kč	8 696,87 Kč
309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	3 192,34 Kč	2 638,30 Kč
309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha	71,49 Kč	59,08 Kč
309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha	71,49 Kč	59,08 Kč
309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha	65,99 Kč	54,54 Kč
309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha	63,24 Kč	52,26 Kč
309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha	60,49 Kč	49,99 Kč
309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha	68,74 Kč	56,81 Kč
309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	66,04 Kč	54,58 Kč
313/1	289	zahrada		442,98 Kč	366,10 Kč
313/3	198	zahrada		302,38 Kč	249,90 Kč
319/1	508	zahrada		3 270,41 Kč	2 702,82 Kč
322/1	440	ostatní plocha	zeleň	1 889,73 Kč	1 561,76 Kč
330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	4 425,36 Kč	3 657,32 Kč
330/2	1 077	zahrada		5 160,41 Kč	4 264,80 Kč
330/4	456	zahrada		1 351,85 Kč	1 117,23 Kč
330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	941,97 Kč	778,49 Kč
336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň	1 099,81 Kč	908,93 Kč
336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 968,38 Kč	4 932,55 Kč
345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 758,31 Kč	2 279,60 Kč
345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 163,51 Kč	4 267,36 Kč

345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň	2 249,94 Kč	1 859,45 Kč
345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha	1 062,31 Kč	877,94 Kč
345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha	914,36 Kč	755,67 Kč
345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha	642,56 Kč	531,04 Kč
345/17	183	ostatní plocha	zeleň	529,02 Kč	437,21 Kč
345/18	180	ostatní plocha	zeleň	520,34 Kč	430,03 Kč
345/19	185	ostatní plocha	zeleň	534,80 Kč	441,98 Kč
345/2	145	ostatní plocha	zeleň	1 875,94 Kč	1 550,36 Kč
345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 989,08 Kč	3 296,76 Kč
345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 260,37 Kč	1 868,07 Kč
345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	246,37 Kč	203,61 Kč
345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 961,47 Kč	2 447,50 Kč
350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 065,74 Kč	3 360,12 Kč
350/4	185	ostatní plocha	zeleň	459,54 Kč	379,79 Kč
354/1	398	zahrada		3 416,33 Kč	2 823,41 Kč
355/1	565	zahrada		2 610,84 Kč	2 157,72 Kč
360/1	517	zahrada		2 435,56 Kč	2 012,86 Kč
367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha	2 645,88 Kč	2 186,68 Kč
371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha	2 709,29 Kč	2 239,08 Kč
384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha	4 004,42 Kč	3 309,44 Kč
385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha	780,59 Kč	645,12 Kč
392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	43 909,51 Kč	36 288,85 Kč
394/1	187	zahrada		384,67 Kč	317,91 Kč
397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha	3 358,75 Kč	2 775,83 Kč
400/1	622	ostatní plocha	zeleň	1 447,06 Kč	1 195,92 Kč
407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 457,40 Kč	2 030,91 Kč
407/3	397	zahrada		1 352,01 Kč	1 117,36 Kč
407/4	400	zahrada		610,88 Kč	504,86 Kč
407/5	404	zahrada		814,46 Kč	673,11 Kč
409/1	586	ostatní plocha	zeleň	991,11 Kč	819,10 Kč
418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha	135,00 Kč	111,57 Kč
419/1	163	zahrada		235,60 Kč	194,71 Kč
421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	1 058,39 Kč	874,70 Kč
423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha	850,36 Kč	702,78 Kč
427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	809,39 Kč	668,92 Kč
441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace	6 042,92 Kč	4 994,15 Kč
516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 778,33 Kč	11 387,05 Kč
516/3	245	ostatní plocha	zeleň	2 543,45 Kč	2 102,02 Kč
536/2	105	ostatní plocha	zeleň	484,23 Kč	400,19 Kč
538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha	1 347,74 Kč	1 113,83 Kč
545/2	489	ostatní plocha	zeleň	3 428,39 Kč	2 833,38 Kč
547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 924,28 Kč	2 416,76 Kč
996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha	177,35 Kč	146,57 Kč

d) Omezení vlastnických práv – věcná břemena

d.1) Věcná břemena na pozemcích v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský.

Cena věcných břemen se stanoví dle § 16b zákona č. 151/1997 Sb. ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 340/2013 Sb., zákona č. 344/2013 Sb. a zákona č. 228/2014 Sb. o oceňování majetku a ve smyslu Sdělení Ministerstva financí ČR k oceňování práv odpovídajících věcným břemenům, uveřejněné v Cenovém věstníku MF-ČR, částka 6, ročník XXVII, ze dne 20.5.1999:

Cena služebnosti se stanoví výnosovým způsobem na základě ročního užítku se zohledněním míry omezení služebností ve výši obvyklé ceny.

Roční užitek se násobí počtem let užívání práva, nejvýše však pěti.

Roční užitek z výkonu vlastnického práva k pozemku, stavbě, bytu, nebytovému prostoru lze ztotožnit s výši ročního nájemného za jejich užívání.

Roční užitek z pozemku se tedy stanoví ve výši obvyklého nájemného za obdobné pozemky v dané oblasti.

Pokud informace o nájmech chybí, jsou nedostupné, nebo v dané lokalitě nedochází k pronájmu srovnatelných nemovitostí, použije se simulované nájemné, které se určí jako dané procento z obvyklé ceny pozemku.

Výměra věcného břemena, to je plocha pozemku, na níž jsou vlastnická práva vlastníka pozemku omezena z důvodu jeho povinnosti strpět ke svému vlastnictví práva jiného subjektu, v souvislosti s umístěním inženýrské sítě na pozemku, je odhadnuta na základě vyjádření a stanovisek provozovatelů těchto inženýrských sítí, vydaných v souvislosti s přípravou stavby „Gravitační odvodnění Hrušov“.

Roční užitek oprávněného je uvažován ve výši 5% z obvyklé ceny plochy pozemku v rozsahu věcného břemene.

Cena věcného břemena, o níž se nižuje cena pozemku věcným břemenem zatíženého, je stanovena ve výši pětinašobku ročního užítku.

Výsledné ceny:

Parcela č.	Obvyklá cena za 1 m ² plochy pozemku (bez DPH)	Výměra věcného břemene ČEZ - VN (m ²)	Výměra věcného břemene ČEZ - NN (m ²)	Výměra věcného břemene GazNet-VTL (m ²)	Výměra věcného břemene CETIN (m ²)	Výměra věcného břemene OVaK-vodovod (m ²)	Výměra věcného břemene OVaK-kanalizace (m ²)	Výměra věcného břemene neznámý vlastník kanalizace (m ²)	Cena věcných břemen (bez DPH)
144	485,00 Kč	112,00							13 580,00 Kč
145	485,00 Kč	274,00							33 222,50 Kč
147	485,00 Kč						141,00		17 096,25 Kč
148	485,00 Kč						6,00		727,50 Kč
158	485,00 Kč						222,00		26 917,50 Kč
160	485,00 Kč		16,00				218,00		28 372,50 Kč
164	485,00 Kč						45,00		5 456,25 Kč
179	485,00 Kč				64,00				7 760,00 Kč
180	485,00 Kč				86,00				10 427,50 Kč
188	485,00 Kč				57,00				6 911,25 Kč
189	485,00 Kč				24,00				2 910,00 Kč

192	485,00 Kč				54,00				6 547,50 Kč
197	485,00 Kč				66,00				8 002,50 Kč
207	485,00 Kč						47,00		5 698,75 Kč
208	485,00 Kč						175,00		21 218,75 Kč
210	485,00 Kč	294,00							35 647,50 Kč
222	485,00 Kč	106,00				162,00	195,00		56 138,75 Kč
232	485,00 Kč		13,00		39,00				6 305,00 Kč
233	485,00 Kč		6,00		18,00				2 910,00 Kč
236	485,00 Kč	300,00	24,00		87,00				49 833,75 Kč
239	485,00 Kč				33,00				4 001,25 Kč
245	485,00 Kč				42,00				5 092,50 Kč
248	485,00 Kč		16,00						1 940,00 Kč
249	485,00 Kč		3,00		9,00		3,00		1 818,75 Kč
250	485,00 Kč						8,00		970,00 Kč
251	485,00 Kč		25,00		75,00				12 125,00 Kč
255	485,00 Kč		20,00		60,00				9 700,00 Kč
257	485,00 Kč		20,00		60,00				9 700,00 Kč
258	485,00 Kč		6,00		18,00				2 910,00 Kč
259	485,00 Kč		24,00		72,00				11 640,00 Kč
260	485,00 Kč				121,00		205,00		39 527,50 Kč
262	485,00 Kč				39,00				4 728,75 Kč
263	485,00 Kč				97,00				11 761,25 Kč
265	485,00 Kč	90,00							10 912,50 Kč
286	485,00 Kč		1,00						121,25 Kč
287	485,00 Kč		3,00						363,75 Kč
288	485,00 Kč	450,00	21,00						57 108,75 Kč
289	485,00 Kč	58,00				408,00	816,00		155 442,50 Kč
290	485,00 Kč		10,00		30,00	169,00	360,00		68 991,25 Kč
292	485,00 Kč	60,00			12,00				8 730,00 Kč
293	485,00 Kč	142,00			25,00				20 248,75 Kč
293	154,55 Kč	142,00			25,00				6 452,46 Kč
303	485,00 Kč		24,00						2 910,00 Kč
316	485,00 Kč				9,00				1 091,25 Kč
317	485,00 Kč				41,00				4 971,25 Kč
331	485,00 Kč	148,00					462,00		73 962,50 Kč
332	485,00 Kč						148,00		17 945,00 Kč
333	485,00 Kč	476,00							57 715,00 Kč
335	154,56 Kč	1 088,00					25,00		43 006,32 Kč
339	485,00 Kč	332,00							40 255,00 Kč
341	485,00 Kč	2 112,00							256 080,00 Kč
347	485,00 Kč				210,00				25 462,50 Kč
351	485,00 Kč		28,00						3 395,00 Kč

353	485,00 Kč			12,00				1 455,00 Kč
356	485,00 Kč		5,00					606,25 Kč
357	485,00 Kč		13,00					1 576,25 Kč
359	485,00 Kč		5,00					606,25 Kč
362	485,00 Kč		37,00	14,00				6 183,75 Kč
363	485,00 Kč		6,00					727,50 Kč
364	485,00 Kč		15,00					1 818,75 Kč
366	485,00 Kč		18,00					2 182,50 Kč
369	485,00 Kč		11,00					1 333,75 Kč
373	485,00 Kč			50,00				6 062,50 Kč
375	485,00 Kč			45,00				5 456,25 Kč
380	485,00 Kč		15,00	9,00				2 910,00 Kč
381	485,00 Kč		13,00	33,00				5 577,50 Kč
382	485,00 Kč		5,00					606,25 Kč
403	485,00 Kč			27,00				3 273,75 Kč
405	485,00 Kč			63,00				7 638,75 Kč
406	485,00 Kč			51,00				6 183,75 Kč
408	485,00 Kč			36,00				4 365,00 Kč
422	485,00 Kč			38,00				4 607,50 Kč
424	485,00 Kč				81,00			9 821,25 Kč
425	485,00 Kč				19,00			2 303,75 Kč
434	485,00 Kč			73,00				8 851,25 Kč
442	485,00 Kč			7,00				848,75 Kč
443	485,00 Kč			39,00				4 728,75 Kč
444	485,00 Kč			26,00				3 152,50 Kč
446	485,00 Kč			39,00				4 728,75 Kč
448	485,00 Kč			45,00				5 456,25 Kč
449	485,00 Kč			142,00				17 217,50 Kč
462	485,00 Kč			165,00	156,00			38 921,25 Kč
463	485,00 Kč						190,00	23 037,50 Kč
478	485,00 Kč						315,00	38 193,75 Kč
488	485,00 Kč		79,00				585,00	80 510,00 Kč
505	485,00 Kč		17,00					2 061,25 Kč
515	485,00 Kč						115,00	13 943,75 Kč
539	150,08 Kč			249,00	30,00			10 468,08 Kč
1000	485,00 Kč			18,00				2 182,50 Kč
1894	485,00 Kč	132,00	103,00	309,00				65 960,00 Kč
1896	485,00 Kč		28,00	35,00	627,00	1 098,00		216 795,00 Kč
1897	485,00 Kč		126,00	35,00				19 521,25 Kč
1898	485,00 Kč		72,00	72,00	442,00			71 052,50 Kč
1899	485,00 Kč	200,00	92,00	466,00	641,00	60,00		176 903,75 Kč
1901	485,00 Kč					352,00		42 680,00 Kč
1908	485,00 Kč		150,00	291,00	630,00		1 000,00	251 108,75 Kč

									Kč
1909	485,00 Kč	150,00			30,00	576,00		585,00	162 596,25 Kč
1910	485,00 Kč		70,00					740,00	98 212,50 Kč
1911	485,00 Kč				29,00				3 516,25 Kč
1912	485,00 Kč		217,00		359,00	819,00		1 010,00	291 606,25 Kč
1002/1	485,00 Kč				30,00			166,00	23 765,00 Kč
1002/2	485,00 Kč							249,00	30 191,25 Kč
1004/2	154,56 Kč	16,00			5,00				811,44 Kč
149/2	485,00 Kč						92,00		11 155,00 Kč
153/1	485,00 Kč						72,00		8 730,00 Kč
153/6	485,00 Kč						6,00		727,50 Kč
162/3	485,00 Kč				72,00				8 730,00 Kč
162/4	485,00 Kč				45,00				5 456,25 Kč
1871/5	485,00 Kč		114,00		50,00	163,00		60,00	46 923,75 Kč
1895/1	485,00 Kč		423,00		1 961,00	1 690,00	2 116,00	195,00	774 181,25 Kč
1895/5	485,00 Kč				9,00				1 091,25 Kč
1895/7	485,00 Kč				6,00				727,50 Kč
1895/9	485,00 Kč				9,00	77,00			10 427,50 Kč
1900/1	485,00 Kč				239,00		1 204,00		174 963,75 Kč
1900/2	485,00 Kč						28,00		3 395,00 Kč
1904/2	485,00 Kč						48,00		5 820,00 Kč
1904/5	485,00 Kč		2,00		199,00		237,00		53 107,50 Kč
1904/6	485,00 Kč				45,00				5 456,25 Kč
1913/1	485,00 Kč				676,00	744,00		1 100,00	305 550,00 Kč
1913/2	485,00 Kč		28,00						3 395,00 Kč
193/2	485,00 Kč				45,00				5 456,25 Kč
2067/37	485,00 Kč					149,00			18 066,25 Kč
2067/4	485,00 Kč		40,00			48,00			10 670,00 Kč
2068/1	485,00 Kč		3,00		12,00				1 818,75 Kč
2068/2	485,00 Kč		8,00						970,00 Kč
212/1	485,00 Kč	246,00							29 827,50 Kč
221/1	485,00 Kč	784,00					322,00		134 102,50 Kč
225/1	485,00 Kč	3 840,00			160,00				485 000,00 Kč
225/3	485,00 Kč	586,00							71 052,50 Kč
226/1	485,00 Kč	106,00	45,00						18 308,75 Kč
226/2	485,00 Kč		39,00		72,00				13 458,75 Kč
228/1	485,00 Kč		24,00		81,00				12 731,25 Kč
230/2	485,00 Kč		20,00						2 425,00 Kč
237/1	485,00 Kč	718,00	97,00		195,00				122 462,50

									Kč
237/2	485,00 Kč		25,00						3 031,25 Kč
247/1	485,00 Kč		22,00						2 667,50 Kč
253/1	485,00 Kč		25,00		75,00				12 125,00 Kč
266/2	485,00 Kč	370,00							44 862,50 Kč
267/1	485,00 Kč	586,00							71 052,50 Kč
270/2	485,00 Kč	376,00							45 590,00 Kč
271/1	485,00 Kč	174,00							21 097,50 Kč
273/1	485,00 Kč	90,00							10 912,50 Kč
275/1	485,00 Kč	886,00							107 427,50 Kč
275/3	485,00 Kč	232,00							28 130,00 Kč
275/4	485,00 Kč	24,00							2 910,00 Kč
291/1	485,00 Kč	700,00			39,00	38,00			94 211,25 Kč
291/2	485,00 Kč	802,00							97 242,50 Kč
296/4	485,00 Kč		24,00		72,00				11 640,00 Kč
302/12	154,56 Kč	486,00							18 779,04 Kč
302/13	485,00 Kč	434,00							52 622,50 Kč
302/3	485,00 Kč	1 512,00	340,00	2 066,00					475 057,50 Kč
306/2	485,00 Kč	270,00							32 737,50 Kč
309/1	485,00 Kč	916,00							111 065,00 Kč
322/1	485,00 Kč				33,00				4 001,25 Kč
330/1	485,00 Kč						372,00		45 105,00 Kč
330/2	485,00 Kč						804,00		97 485,00 Kč
330/4	485,00 Kč						53,00		6 426,25 Kč
330/5	485,00 Kč						90,00		10 912,50 Kč
336/2	485,00 Kč	284,00					150,00		52 622,50 Kč
345/1	485,00 Kč	132,00							16 005,00 Kč
345/10	485,00 Kč				97,00				11 761,25 Kč
345/11	485,00 Kč	42,00			145,00		190,00		45 711,25 Kč
345/13	485,00 Kč	590,00			114,00				85 360,00 Kč
345/14	485,00 Kč				17,00				2 061,25 Kč
345/20	485,00 Kč				216,00				26 190,00 Kč
345/21	485,00 Kč				77,00				9 336,25 Kč
345/22	485,00 Kč				19,00				2 303,75 Kč
345/24	485,00 Kč	82,00							9 942,50 Kč
345/26	485,00 Kč	54,00							6 547,50 Kč
345/28	485,00 Kč				12,00				1 455,00 Kč
345/3	485,00 Kč				25,00				3 031,25 Kč
345/32	485,00 Kč	144,00					33,00		21 461,25 Kč
345/5	485,00 Kč	78,00			14,00				11 155,00 Kč
345/7	485,00 Kč				18,00				2 182,50 Kč

350/1	485,00 Kč				160,00				19 400,00 Kč
354/1	485,00 Kč		20,00						2 425,00 Kč
354/2	485,00 Kč				15,00				1 818,75 Kč
355/1	485,00 Kč		20,00						2 425,00 Kč
360/1	485,00 Kč		14,00						1 697,50 Kč
367/1	485,00 Kč		25,00						3 031,25 Kč
371/1	485,00 Kč				70,00				8 487,50 Kč
400/1	485,00 Kč				54,00				6 547,50 Kč
407/1	485,00 Kč	256,00	18,00		206,00				58 200,00 Kč
407/4	485,00 Kč		25,00						3 031,25 Kč
407/5	485,00 Kč		21,00		57,00				9 457,50 Kč
409/1	485,00 Kč				23,00				2 788,75 Kč
409/3	485,00 Kč				3,00				363,75 Kč
417/1	485,00 Kč				32,00				3 880,00 Kč
418/1	485,00 Kč				30,00				3 637,50 Kč
418/2	485,00 Kč				2,00				242,50 Kč
423/1	485,00 Kč					3,00			363,75 Kč
423/2	485,00 Kč					40,00			4 850,00 Kč
427/1	485,00 Kč					107,00			12 973,75 Kč
441/1	485,00 Kč				360,00	15,00			45 468,75 Kč
441/3	485,00 Kč				17,00	29,00			5 577,50 Kč
516/1	485,00 Kč		33,00					33,00	8 002,50 Kč

C. Rekapitulace cen

Oddíl 1

Ocenění nemovitostí dle cenových předpisů, zákona č. 151/1997 Sb. oceňování majetku v platném znění, vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb. a vyhlášky č. 443/2016 Sb., případně Obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 ze dne 14.12.2016, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 17 a která nabyla účinnosti 1.1.2017.

	Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Zjištěná cena pozemku včetně všech součástí a vlivu věcných břemen (bez DPH)	Zjištěná cena plochy 1 m2 pozemku včetně součástí a vlivu věcných břemen (bez DPH)
1	144	112	zahrada		8 802,64 Kč	78,60 Kč
2	145	274	ostatní plocha	jiná plocha	21 535,04 Kč	78,60 Kč
3	147	805	trvalý travní porost		84 497,93 Kč	104,97 Kč
4	148	210	ostatní plocha	jiná plocha	21 849,42 Kč	104,04 Kč
5	154	157	zahrada		16 452,56 Kč	104,79 Kč
6	158	537	ostatní plocha	zeleň	53 376,69 Kč	99,40 Kč
7	160	6 454	ostatní plocha	zeleň	695 220,75 Kč	107,72 Kč
8	163	375	ostatní plocha	manipulační plocha	40 340,82 Kč	107,58 Kč
9	164	349	zahrada		37 049,44 Kč	106,16 Kč
10	165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	222 963,17 Kč	422,28 Kč
11	166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	281 033,32 Kč	423,88 Kč
12	167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	292 787,05 Kč	426,18 Kč
13	168	132	zahrada		15 077,02 Kč	114,22 Kč
14	171	303	ostatní plocha	jiná plocha	32 821,41 Kč	108,32 Kč
15	172	61	ostatní plocha	jiná plocha	6 392,40 Kč	104,79 Kč
16	173	266	ostatní plocha	jiná plocha	28 177,27 Kč	105,93 Kč
17	174	89	ostatní plocha	jiná plocha	9 326,61 Kč	104,79 Kč
18	175	339	ostatní plocha	zeleň	36 984,76 Kč	109,10 Kč
19	176	133	zahrada		14 056,23 Kč	105,69 Kč
20	177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	183 454,55 Kč	421,73 Kč
21	179	986	ostatní plocha	jiná plocha	103 437,29 Kč	104,91 Kč
22	180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	281 970,96 Kč	409,84 Kč
23	181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	218 821,45 Kč	425,72 Kč
24	182	617	ostatní plocha	jiná plocha	68 281,20 Kč	110,67 Kč
25	184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	195 399,27 Kč	426,64 Kč
26	185	452	zahrada		49 559,96 Kč	109,65 Kč

27	186	272	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	114 644,63 Kč	421,49 Kč
28	187	510	ostatní plocha	jiná plocha	54 964,50 Kč	107,77 Kč
29	188	343	ostatní plocha	jiná plocha	35 608,40 Kč	103,81 Kč
30	189	468	ostatní plocha	jiná plocha	49 983,78 Kč	106,80 Kč
31	190	389	ostatní plocha	jiná plocha	40 860,71 Kč	105,04 Kč
32	191	481	ostatní plocha	jiná plocha	51 437,95 Kč	106,94 Kč
33	192	623	ostatní plocha	jiná plocha	65 060,40 Kč	104,43 Kč
34	194	155	zahrada		16 438,60 Kč	106,06 Kč
35	196	464	ostatní plocha	zeleň	49 346,74 Kč	106,35 Kč
36	197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	187 979,01 Kč	408,65 Kč
37	198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	209 557,12 Kč	424,20 Kč
38	199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	155 648,10 Kč	425,27 Kč
39	200	447	ostatní plocha	jiná plocha	46 842,64 Kč	104,79 Kč
40	202	56	ostatní plocha	jiná plocha	5 868,43 Kč	104,79 Kč
41	203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha	143 827,46 Kč	106,78 Kč
42	207	610	ostatní plocha	zeleň	64 416,55 Kč	105,60 Kč
43	208	659	ostatní plocha	zeleň	67 375,65 Kč	102,24 Kč
44	209	464	ostatní plocha	zeleň	50 673,75 Kč	109,21 Kč
45	210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	275 723,98 Kč	380,83 Kč
46	222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace	261 308,33 Kč	105,79 Kč
47	223	749	ostatní plocha	jiná plocha	81 121,40 Kč	108,31 Kč
48	224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace	111 633,77 Kč	111,75 Kč
49	231	64	zahrada		6 868,93 Kč	107,33 Kč
50	232	110	ostatní plocha	jiná plocha	10 474,88 Kč	95,23 Kč
51	233	90	ostatní plocha	jiná plocha	8 802,64 Kč	97,81 Kč
52	234	256	zahrada		27 345,98 Kč	106,82 Kč
53	235	309	ostatní plocha	jiná plocha	34 671,63 Kč	112,21 Kč
54	236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	323 838,65 Kč	234,50 Kč
55	239	178	zahrada		17 985,64 Kč	101,04 Kč
56	240	502	zahrada		55 960,54 Kč	111,48 Kč
57	241	113	ostatní plocha	jiná plocha	11 957,36 Kč	105,82 Kč
58	242	655	zahrada		69 209,92 Kč	105,66 Kč
59	243	204	ostatní plocha	zeleň	21 377,85 Kč	104,79 Kč
60	244	571	zahrada		62 940,43 Kč	110,23 Kč
61	245	239	ostatní plocha	zeleň	24 287,88 Kč	101,62 Kč
62	246	762	zahrada		83 755,18 Kč	109,91 Kč
63	248	230	zahrada		23 683,31 Kč	102,97 Kč
64	249	101	ostatní plocha	zeleň	10 191,16 Kč	100,90 Kč
65	250	121	ostatní plocha	jiná plocha	12 507,85 Kč	103,37 Kč
66	251	677	zahrada		71 501,52 Kč	105,62 Kč
67	252	121	ostatní plocha	zeleň	12 680,00 Kč	104,79 Kč
68	254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	42 223,14 Kč	422,23 Kč
69	255	537	zahrada		57 004,74 Kč	106,15 Kč
70	256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	53 260,11 Kč	422,70 Kč

71	257	508	zahrada		52 762,77 Kč	103,86 Kč
72	258	174	ostatní plocha	zeleň	17 853,78 Kč	102,61 Kč
73	259	705	zahrada		74 446,08 Kč	105,60 Kč
74	260	4 585	ostatní plocha	zeleň	504 123,18 Kč	109,95 Kč
75	262	170	zahrada		16 999,88 Kč	100,00 Kč
76	263	1 621	zahrada		173 899,92 Kč	107,28 Kč
77	265	382	ostatní plocha	neploďná půda	39 635,74 Kč	103,76 Kč
78	268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	713 370,00 Kč	427,42 Kč
79	274	309	zahrada		33 482,71 Kč	108,36 Kč
80	276	177	zahrada		18 863,92 Kč	106,58 Kč
81	278	853	ostatní plocha	jiná plocha	94 060,67 Kč	110,27 Kč
82	279	274	trvalý travní porost		29 054,75 Kč	106,04 Kč
83	280	1 189	orná půda		128 214,24 Kč	107,83 Kč
84	281	330	ostatní plocha	ostatní komunikace	34 581,82 Kč	104,79 Kč
85	282	413	ostatní plocha	jiná plocha	43 279,67 Kč	104,79 Kč
86	283	642	zahrada		68 099,17 Kč	106,07 Kč
87	285	631	zahrada		66 504,79 Kč	105,40 Kč
88	286	208	zahrada		21 993,61 Kč	105,74 Kč
89	287	276	ostatní plocha	jiná plocha	28 844,38 Kč	104,51 Kč
90	288	733	orná půda		65 306,98 Kč	89,10 Kč
91	289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	19 540,29 Kč	38,62 Kč
92	290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	53 752,64 Kč	119,72 Kč
93	292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	19 714,81 Kč	51,47 Kč
94	293	826	ostatní plocha	neploďná půda	83 715,86 Kč	101,35 Kč
94	293	825	ostatní plocha	neploďná půda	121 060,67 Kč	146,74 Kč
95	294	1 609	ostatní plocha	neploďná půda	173 806,13 Kč	108,02 Kč
96	298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	23 360,98 Kč	107,65 Kč
97	303	1 362	zahrada		146 838,10 Kč	107,81 Kč
98	305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	300 023,69 Kč	106,43 Kč
99	310	635	ostatní plocha	jiná plocha	66 767,36 Kč	105,15 Kč
100	312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	588 816,66 Kč	109,10 Kč
101	314	175	ostatní plocha	jiná plocha	18 338,84 Kč	104,79 Kč
102	315	643	zahrada		70 803,23 Kč	110,11 Kč
103	316	226	ostatní plocha	zeleň	23 733,82 Kč	105,02 Kč
104	317	591	zahrada		63 997,41 Kč	108,29 Kč
105	318	269	ostatní plocha	jiná plocha	28 189,42 Kč	104,79 Kč
106	321	468	zahrada		50 820,57 Kč	108,59 Kč
107	323	433	zahrada		48 591,56 Kč	112,22 Kč
108	324	198	ostatní plocha	zeleň	21 004,21 Kč	106,08 Kč
109	325	613	zahrada		68 008,28 Kč	110,94 Kč
110	326	186	ostatní plocha	jiná plocha	19 731,23 Kč	106,08 Kč
111	327	483	zahrada		53 226,81 Kč	110,20 Kč

112	328	192	ostatní plocha	zeleň	21 227,79 Kč	110,56 Kč
113	329	399	zahrada		44 506,56 Kč	111,55 Kč
114	331	1 022	lesní pozemek		94 878,64 Kč	92,84 Kč
115	332	885	lesní pozemek		91 882,94 Kč	103,82 Kč
116	333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace	272 869,44 Kč	127,57 Kč
117	334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace	540 628,68 Kč	159,71 Kč
118	335	8 162	lesní pozemek		1 262 007,52 Kč	154,62 Kč
119	339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	81 875,34 Kč	97,24 Kč
120	340	565	ostatní plocha	zeleň	59 435,62 Kč	105,20 Kč
121	341	6 778	lesní pozemek		667 119,64 Kč	98,42 Kč
122	342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	17 672,89 Kč	105,20 Kč
123	343	539	ostatní plocha	zeleň	56 700,53 Kč	105,20 Kč
124	347	2 371	ostatní plocha	zeleň	258 105,35 Kč	108,86 Kč
125	351	892	ostatní plocha	zeleň	97 363,88 Kč	109,15 Kč
126	353	82	ostatní plocha	zeleň	8 278,68 Kč	100,96 Kč
127	356	241	ostatní plocha	zeleň	25 124,21 Kč	104,25 Kč
128	357	108	zahrada		10 977,11 Kč	101,64 Kč
129	358	402	zahrada		44 681,55 Kč	111,15 Kč
130	359	164	ostatní plocha	zeleň	17 055,12 Kč	103,99 Kč
131	361	104	ostatní plocha	jiná plocha	10 898,51 Kč	104,79 Kč
132	362	420	zahrada		44 225,49 Kč	105,30 Kč
133	363	261	ostatní plocha	jiná plocha	27 193,88 Kč	104,19 Kč
134	364	554	zahrada		59 719,26 Kč	107,80 Kč
135	365	130	ostatní plocha	zeleň	13 623,14 Kč	104,79 Kč
136	366	651	zahrada		70 670,26 Kč	108,56 Kč
137	369	273	ostatní plocha	jiná plocha	29 541,20 Kč	108,21 Kč
138	370	541	zahrada		61 287,13 Kč	113,28 Kč
139	373	432	ostatní plocha	zeleň	45 109,89 Kč	104,42 Kč
140	374	152	zahrada		16 435,48 Kč	108,13 Kč
141	375	352	ostatní plocha	jiná plocha	35 708,35 Kč	101,44 Kč
142	376	253	zahrada		26 638,18 Kč	105,29 Kč
143	377	200	zahrada		21 348,60 Kč	106,74 Kč
144	378	274	zahrada		29 669,21 Kč	108,28 Kč
145	379	388	ostatní plocha	jiná plocha	40 659,83 Kč	104,79 Kč
146	380	314	ostatní plocha	jiná plocha	32 276,36 Kč	102,79 Kč
147	381	537	zahrada		58 406,29 Kč	108,76 Kč
148	382	240	ostatní plocha	jiná plocha	25 137,98 Kč	104,74 Kč
149	383	489	zahrada		53 110,55 Kč	108,61 Kč
150	386	80	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	33 719,01 Kč	421,49 Kč
151	387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha	180 647,12 Kč	105,77 Kč
152	388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	357 999,96 Kč	110,46 Kč
153	389	1 842	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	193 029,42 Kč	104,79 Kč
154	390	1 620	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	682 809,92 Kč	421,49 Kč

155	393	275	ostatní plocha	zeleň	29 992,19 Kč	109,06 Kč
156	395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	316 737,48 Kč	428,60 Kč
157	398	484	ostatní plocha	manipulační plocha	54 163,76 Kč	111,91 Kč
158	399	415	ostatní plocha	jiná plocha	43 489,26 Kč	104,79 Kč
159	401	651	ostatní plocha	jiná plocha	72 758,02 Kč	111,76 Kč
160	402	699	ostatní plocha	jiná plocha	75 399,20 Kč	107,87 Kč
161	403	691	ostatní plocha	zeleň	72 257,71 Kč	104,57 Kč
162	404	583	ostatní plocha	zeleň	63 268,80 Kč	108,52 Kč
163	405	732	ostatní plocha	zeleň	76 655,94 Kč	104,72 Kč
164	406	439	ostatní plocha	zeleň	45 277,70 Kč	103,14 Kč
165	408	61	zahrada		6 240,55 Kč	102,30 Kč
166	410	70	zahrada		7 335,54 Kč	104,79 Kč
167	411	287	ostatní plocha	jiná plocha	30 401,79 Kč	105,93 Kč
168	412	164	zahrada		17 186,12 Kč	104,79 Kč
169	413	148	zahrada		15 620,68 Kč	105,55 Kč
170	414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	127 189,50 Kč	423,96 Kč
171	415	188	zahrada		20 260,05 Kč	107,77 Kč
172	416	114	zahrada		11 946,45 Kč	104,79 Kč
173	422	331	ostatní plocha	jiná plocha	34 705,42 Kč	104,85 Kč
174	424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	172 246,45 Kč	402,44 Kč
175	425	240	ostatní plocha	jiná plocha	25 121,20 Kč	104,67 Kč
176	429	67	ostatní plocha	jiná plocha	7 021,16 Kč	104,79 Kč
177	430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	182 244,79 Kč	421,86 Kč
178	431	114	ostatní plocha	jiná plocha	11 946,45 Kč	104,79 Kč
179	432	54	ostatní plocha	jiná plocha	5 658,84 Kč	104,79 Kč
180	433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	146 608,69 Kč	422,50 Kč
181	434	223	ostatní plocha	jiná plocha	21 456,45 Kč	96,22 Kč
182	435	154	zahrada		16 176,36 Kč	105,04 Kč
183	436	299	ostatní plocha	jiná plocha	31 333,22 Kč	104,79 Kč
184	438	268	zahrada		28 198,13 Kč	105,22 Kč
185	439	299	ostatní plocha	jiná plocha	31 333,22 Kč	104,79 Kč
186	440	69	zahrada		7 230,74 Kč	104,79 Kč
187	442	82	zahrada		8 436,17 Kč	102,88 Kč
188	443	280	ostatní plocha	jiná plocha	28 563,64 Kč	102,01 Kč
189	444	299	zahrada		30 993,07 Kč	103,66 Kč
190	446	272	ostatní plocha	jiná plocha	27 792,28 Kč	102,18 Kč
191	447	190	zahrada		19 910,74 Kč	104,79 Kč
192	448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	476 661,74 Kč	419,23 Kč
193	449	532	ostatní plocha	zeleň	54 049,29 Kč	101,60 Kč
194	450	252	zahrada		26 407,93 Kč	104,79 Kč
195	451	302	ostatní plocha	jiná plocha	31 647,60 Kč	104,79 Kč
196	452	164	zahrada		17 186,12 Kč	104,79 Kč
197	453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	11 309,59 Kč	108,75 Kč
198	454	173	zahrada		18 129,26 Kč	104,79 Kč

199	455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	127 860,99 Kč	421,98 Kč
200	456	97	zahrada		10 164,96 Kč	104,79 Kč
201	457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	36 397,71 Kč	105,50 Kč
202	458	117	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	49 314,05 Kč	421,49 Kč
203	459	169	zahrada		17 710,08 Kč	104,79 Kč
204	460	312	ostatní plocha	jiná plocha	32 695,54 Kč	104,79 Kč
205	461	91	zahrada		9 536,20 Kč	104,79 Kč
206	462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	437 718,23 Kč	202,09 Kč
207	463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace	171 409,34 Kč	103,45 Kč
208	464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	108 530,35 Kč	423,95 Kč
209	465	257	ostatní plocha	jiná plocha	28 045,57 Kč	109,13 Kč
210	467	930	ostatní plocha	zeleň	99 367,04 Kč	106,85 Kč
211	468	1 412	ostatní plocha	zeleň	156 871,38 Kč	111,10 Kč
212	469	222	zahrada		23 516,37 Kč	105,93 Kč
213	470	325	ostatní plocha	jiná plocha	34 500,98 Kč	106,16 Kč
214	471	178	zahrada		18 877,88 Kč	106,06 Kč
215	472	165	zahrada		17 290,91 Kč	104,79 Kč
216	474	86	zahrada		9 012,23 Kč	104,79 Kč
217	475	132	zahrada		13 832,73 Kč	104,79 Kč
218	476	343	ostatní plocha	jiná plocha	35 944,13 Kč	104,79 Kč
219	477	116	zahrada		12 379,17 Kč	106,72 Kč
220	478	444	ostatní plocha	ostatní komunikace	38 275,79 Kč	86,21 Kč
221	479	123	zahrada		12 889,59 Kč	104,79 Kč
222	480	346	ostatní plocha	jiná plocha	36 429,88 Kč	105,29 Kč
223	481	137	zahrada		14 609,09 Kč	106,64 Kč
224	482	119	zahrada		12 470,41 Kč	104,79 Kč
225	483	328	ostatní plocha	jiná plocha	34 372,23 Kč	104,79 Kč
226	484	157	zahrada		16 452,56 Kč	104,79 Kč
227	485	172	zahrada		18 220,63 Kč	105,93 Kč
228	486	330	ostatní plocha	jiná plocha	34 956,77 Kč	105,93 Kč
229	487	204	zahrada		21 630,19 Kč	106,03 Kč
230	488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	188 554,38 Kč	231,64 Kč
231	489	186	zahrada		19 491,57 Kč	104,79 Kč
232	490	324	ostatní plocha	jiná plocha	33 953,06 Kč	104,79 Kč
233	491	172	zahrada		18 241,55 Kč	106,06 Kč
234	492	155	zahrada		16 242,98 Kč	104,79 Kč
235	493	326	ostatní plocha	jiná plocha	34 162,64 Kč	104,79 Kč
236	494	102	zahrada		10 688,93 Kč	104,79 Kč
237	495	164	zahrada		17 186,12 Kč	104,79 Kč
238	496	324	ostatní plocha	jiná plocha	33 953,06 Kč	104,79 Kč
239	497	174	zahrada		18 234,05 Kč	104,79 Kč
240	498	161	zahrada		17 172,76 Kč	106,66 Kč
241	499	324	ostatní plocha	jiná plocha	34 361,99 Kč	106,06 Kč
242	500	100	zahrada		10 479,34 Kč	104,79 Kč

243	501	270	zahrada		29 309,96 Kč	108,56 Kč
244	502	220	zahrada		23 240,50 Kč	105,64 Kč
245	503	721	ostatní plocha	jiná plocha	76 334,07 Kč	105,87 Kč
246	504	58	zahrada		6 078,02 Kč	104,79 Kč
247	505	194	zahrada		19 884,55 Kč	102,50 Kč
248	506	307	ostatní pl	jiná plocha	32 171,57 Kč	104,79 Kč
249	507	159	zahrada		16 662,15 Kč	104,79 Kč
250	508	124	zahrada		12 994,38 Kč	104,79 Kč
251	509	192	zahrada		20 765,46 Kč	108,15 Kč
252	510	226	zahrada		23 683,31 Kč	104,79 Kč
253	511	645	ostatní plocha	zeleň	67 753,36 Kč	105,04 Kč
254	512	199	zahrada		21 656,90 Kč	108,83 Kč
255	513	287	zahrada		30 805,80 Kč	107,34 Kč
256	514	224	zahrada		23 473,72 Kč	104,79 Kč
257	515	197	zahrada		17 631,49 Kč	89,50 Kč
258	517	449	ostatní plocha	jiná plocha	47 611,63 Kč	106,04 Kč
259	518	219	zahrada		22 949,75 Kč	104,79 Kč
260	519	109	zahrada		11 422,48 Kč	104,79 Kč
261	520	187	zahrada		19 833,26 Kč	106,06 Kč
262	521	524	ostatní plocha	jiná plocha	54 911,74 Kč	104,79 Kč
263	522	49	zahrada		5 134,88 Kč	104,79 Kč
264	523	451	ostatní plocha	jiná plocha	47 499,15 Kč	105,32 Kč
265	524	106	zahrada		11 108,10 Kč	104,79 Kč
266	526	494	ostatní plocha	jiná plocha	51 767,93 Kč	104,79 Kč
267	527	204	zahrada		21 428,97 Kč	105,04 Kč
268	528	346	ostatní plocha	zeleň	36 258,51 Kč	104,79 Kč
269	529	68	zahrada		7 125,95 Kč	104,79 Kč
270	530	75	zahrada		8 105,41 Kč	108,07 Kč
271	531	439	ostatní plocha	jiná plocha	47 631,45 Kč	108,50 Kč
272	533	518	ostatní plocha	jiná plocha	55 116,98 Kč	106,40 Kč
273	534	150	zahrada		16 766,80 Kč	111,78 Kč
274	535	210	ostatní plocha	jiná plocha	22 591,42 Kč	107,58 Kč
275	537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	45 815,40 Kč	107,30 Kč
276	539	1 940	ostatní plocha	zeleň	288 381,05 Kč	148,65 Kč
277	540	47	ostatní plocha	jiná plocha	4 925,29 Kč	104,79 Kč
278	541	1 049	ostatní plocha	zeleň	163 571,20 Kč	155,93 Kč
279	543	53	ostatní plocha	jiná plocha	5 554,05 Kč	104,79 Kč
280	544	52	ostatní plocha	jiná plocha	5 449,26 Kč	104,79 Kč
281	546	208	ostatní plocha	jiná plocha	32 740,83 Kč	157,41 Kč
282	1000	139	ostatní plocha	neplodná půda	14 094,71 Kč	101,40 Kč
283	1001	45	ostatní plocha	silnice	4 715,70 Kč	104,79 Kč
284	1003	37	vodní plocha	zamokřená plocha	3 877,36 Kč	104,79 Kč
285	1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	295 863,51 Kč	238,02 Kč
286	1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	478 738,98 Kč	227,21 Kč

287	1897	865	ostatní plocha	ostatní komunikace	86 428,35 Kč	99,92 Kč
288	1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace	210 490,48 Kč	102,28 Kč
289	1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	640 512,26 Kč	219,96 Kč
290	1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace	107 042,63 Kč	98,66 Kč
291	1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	440 057,20 Kč	207,18 Kč
292	1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	346 339,12 Kč	193,38 Kč
293	1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	473 502,95 Kč	262,91 Kč
294	1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace	85 228,77 Kč	112,44 Kč
295	1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	857 913,98 Kč	206,38 Kč
296	1002/1	4 607	orná půda		478 835,37 Kč	103,94 Kč
297	1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha	461 917,60 Kč	103,80 Kč
298	1004/2	90	orná půda		13 099,13 Kč	145,55 Kč
299	131/2	19	ostatní plocha	zeleň	1 991,07 Kč	104,79 Kč
300	143/1	84	zahrada		8 802,64 Kč	104,79 Kč
301	143/2	33	ostatní plocha	zeleň	3 458,18 Kč	104,79 Kč
302	149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha	55 331,27 Kč	105,39 Kč
303	149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	95 467,21 Kč	383,40 Kč
304	149/3	1	ostatní plocha	zeleň	104,79 Kč	104,79 Kč
305	153/1	311	zahrada		32 071,70 Kč	103,12 Kč
306	153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha	8 738,32 Kč	109,23 Kč
307	153/3	31	ostatní plocha	jiná plocha	3 248,60 Kč	104,79 Kč
308	153/4	29	ostatní plocha	jiná plocha	3 039,01 Kč	104,79 Kč
309	153/6	31	ostatní plocha	zeleň	3 091,40 Kč	99,72 Kč
310	155/1	83	zahrada		8 852,56 Kč	106,66 Kč
311	155/2	37	ostatní plocha	zeleň	3 877,36 Kč	104,79 Kč
312	162/2	902	zahrada		98 258,25 Kč	108,93 Kč
313	162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha	56 516,65 Kč	103,51 Kč
314	162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha	73 738,31 Kč	106,40 Kč
315	162/5	745	zahrada		80 332,17 Kč	107,83 Kč
316	162/6	287	zahrada		31 050,53 Kč	108,19 Kč
317	169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha	22 793,77 Kč	105,04 Kč
318	169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha	25 478,15 Kč	106,60 Kč
319	169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 493,50 Kč	108,41 Kč
320	1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha	242 008,37 Kč	108,33 Kč
321	1850/75	474	ostatní plocha	zeleň	72 253,26 Kč	152,43 Kč
322	1850/76	2	ostatní plocha	zeleň	209,59 Kč	104,79 Kč
323	1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	389 829,04 Kč	176,79 Kč
324	1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 981 904,95 Kč	247,34 Kč
325	1895/2	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	523,97 Kč	104,79 Kč
326	1895/4	37	ostatní plocha	zeleň	6 895,37 Kč	186,36 Kč
327	1895/5	15	ostatní plocha	zeleň	1 336,12 Kč	89,07 Kč
328	1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	35 652,29 Kč	419,44 Kč
329	1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha	30 248,21 Kč	387,80 Kč
330	1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	618 140,99 Kč	212,49 Kč

331	1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace	23 844,64 Kč	128,20 Kč
332	1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha	26 959,07 Kč	104,09 Kč
333	1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň	135 705,93 Kč	99,06 Kč
334	1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha	19 633,81 Kč	409,04 Kč
335	1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	976 105,12 Kč	238,89 Kč
336	1913/2	487	zahrada		53 620,00 Kč	110,10 Kč
337	193/1	370	ostatní plocha	jiná plocha	38 773,55 Kč	104,79 Kč
338	193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha	21 785,88 Kč	102,76 Kč
339	2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha	189 275,35 Kč	244,54 Kč
340	2067/4	428	ostatní plocha	silnice	94 470,07 Kč	220,72 Kč
341	2067/7	133	vodní plocha	zamokřená plocha	13 937,52 Kč	104,79 Kč
342	2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha	32 534,79 Kč	108,45 Kč
343	2068/2	238	zahrada		27 085,31 Kč	113,80 Kč
344	212/1	246	zahrada		19 334,38 Kč	78,60 Kč
345	212/2	109	ostatní plocha	zeleň	11 422,48 Kč	104,79 Kč
346	221/1	2 971	orná půda		296 545,55 Kč	99,81 Kč
347	221/3	16	ostatní plocha	zeleň	1 676,69 Kč	104,79 Kč
348	225/1	11 736	orná půda		1 154 414,21 Kč	98,37 Kč
349	225/2	239	zahrada		25 408,93 Kč	106,31 Kč
350	225/3	888	zahrada		80 317,69 Kč	90,45 Kč
351	226/1	2 032	zahrada		227 073,01 Kč	111,75 Kč
352	226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha	53 701,06 Kč	100,56 Kč
353	227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha	62 320,91 Kč	105,99 Kč
354	228/1	194	ostatní plocha	zeleň	17 815,02 Kč	91,83 Kč
355	229/1	534	zahrada		59 154,74 Kč	110,78 Kč
356	229/2	935	zahrada		99 166,26 Kč	106,06 Kč
357	229/3	124	ostatní plocha	jiná plocha	12 994,38 Kč	104,79 Kč
358	230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 386,53 Kč	108,48 Kč
359	230/2	349	zahrada		36 884,68 Kč	105,69 Kč
360	237/1	1 621	orná půda		145 373,84 Kč	89,68 Kč
361	237/2	585	zahrada		62 926,78 Kč	107,57 Kč
362	237/3	125	ostatní plocha	jiná plocha	13 099,17 Kč	104,79 Kč
363	238/1	395	ostatní plocha	zeleň	43 601,50 Kč	110,38 Kč
364	238/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 515,04 Kč	104,79 Kč
365	247/1	341	ostatní plocha	zeleň	35 158,18 Kč	103,10 Kč
366	247/2	16	ostatní plocha	jiná plocha	1 676,69 Kč	104,79 Kč
367	253/1	638	zahrada		64 812,07 Kč	101,59 Kč
368	253/2	36	ostatní plocha	zeleň	3 772,56 Kč	104,79 Kč
369	266/1	3 269	ostatní plocha	neplodná půda	356 921,85 Kč	109,18 Kč
370	266/2	1 829	trvalý travní porost		192 212,41 Kč	105,09 Kč
371	267/1	1 505	zahrada		148 054,17 Kč	98,37 Kč
372	270/1	311	ostatní plocha	neplodná půda	34 367,64 Kč	110,51 Kč
373	270/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
374	270/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč

375	270/12	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
376	270/13	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
377	270/14	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
378	270/15	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 515,04 Kč	104,79 Kč
379	270/16	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
380	270/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
381	270/18	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 515,04 Kč	104,79 Kč
382	270/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 515,04 Kč	104,79 Kč
383	270/2	1 511	orná půda		154 928,31 Kč	102,53 Kč
384	270/20	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
385	270/21	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
386	270/22	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 515,04 Kč	104,79 Kč
387	270/23	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
388	270/24	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
389	270/25	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
390	270/26	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
391	270/27	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
392	270/28	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
393	270/29	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
394	270/3	1 204	ostatní plocha	neplošná půda	129 088,90 Kč	107,22 Kč
395	270/30	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
396	270/31	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
397	270/32	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
398	270/33	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
399	270/34	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
400	270/35	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
401	270/36	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
402	270/37	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
403	270/38	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
404	270/39	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
405	270/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
406	270/40	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 619,83 Kč	104,79 Kč
407	270/41	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 619,83 Kč	104,79 Kč
408	270/42	28	ostatní plocha	jiná plocha	2 934,21 Kč	104,79 Kč
409	270/5	26	ostatní plocha	jiná plocha	2 724,63 Kč	104,79 Kč
410	270/6	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
411	270/7	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
412	270/8	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 305,45 Kč	104,79 Kč
413	270/9	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
414	271/1	659	orná půda		65 321,36 Kč	99,12 Kč
415	271/2	201	trvalý travní porost		22 335,77 Kč	111,12 Kč
416	273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	29 267,49 Kč	100,92 Kč
417	273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace	13 427,11 Kč	111,89 Kč
418	275/1	2 427	orná půda		240 406,79 Kč	99,06 Kč

419	275/2	1 479	zahrada		159 300,54 Kč	107,71 Kč
420	275/3	776	trvalý travní porost		77 939,96 Kč	100,44 Kč
421	275/4	194	orná půda		20 143,67 Kč	103,83 Kč
422	277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha	99 811,79 Kč	108,26 Kč
423	277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	33 654,79 Kč	114,08 Kč
424	291/1	5 072	ostatní plocha	nepločná půda	581 089,12 Kč	114,57 Kč
425	291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	204 417,25 Kč	99,09 Kč
426	291/3	4 083	orná půda		433 073,92 Kč	106,07 Kč
427	291/4	510	ostatní plocha	jiná plocha	53 444,63 Kč	104,79 Kč
428	291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha	67 072,96 Kč	335,36 Kč
429	295/2	126	ostatní plocha	nepločná půda	13 367,49 Kč	106,09 Kč
430	296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha	80 770,24 Kč	107,26 Kč
431	296/2	225	zahrada		34 776,45 Kč	154,56 Kč
432	296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace	141 523,88 Kč	105,54 Kč
433	299/2	294	trvalý travní porost		45 812,29 Kč	155,82 Kč
434	300/1	242	zahrada		37 404,00 Kč	154,56 Kč
435	300/7	222	zahrada		34 312,76 Kč	154,56 Kč
436	302/10	1 005	zahrada		159 151,71 Kč	158,36 Kč
437	302/11	1 050	zahrada		162 290,08 Kč	154,56 Kč
438	302/12	908	trvalý travní porost		125 214,20 Kč	137,90 Kč
439	302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace	214 474,74 Kč	125,57 Kč
440	302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 266 157,83 Kč	122,95 Kč
441	302/52	28	ostatní plocha	jiná plocha	2 934,21 Kč	104,79 Kč
442	302/9	1 026	zahrada		112 858,82 Kč	110,00 Kč
443	306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	1 924 116,31 Kč	109,74 Kč
444	306/2	2 397	orná půda		252 813,07 Kč	105,47 Kč
445	309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	721 696,15 Kč	372,97 Kč
446	309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč
447	309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč
448	309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 462,51 Kč	107,07 Kč
449	309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 462,51 Kč	107,07 Kč
450	309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,58 Kč	107,07 Kč
451	309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha	2 783,71 Kč	107,07 Kč
452	309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha	2 783,71 Kč	107,07 Kč
453	309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 462,51 Kč	107,07 Kč
454	309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 676,64 Kč	107,07 Kč
455	309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,58 Kč	107,07 Kč
456	309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 676,64 Kč	107,07 Kč
457	309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,58 Kč	107,07 Kč
458	309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč
459	309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 676,64 Kč	107,07 Kč
460	309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,58 Kč	107,07 Kč
461	309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč

462	309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,58 Kč	107,07 Kč
463	309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 462,51 Kč	107,07 Kč
464	309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,58 Kč	107,07 Kč
465	309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 676,64 Kč	107,07 Kč
466	309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 676,64 Kč	107,07 Kč
467	309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč
468	309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 462,51 Kč	107,07 Kč
469	309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 462,51 Kč	107,07 Kč
470	309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč
471	309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha	2 355,45 Kč	107,07 Kč
472	309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha	2 676,64 Kč	107,07 Kč
473	309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 569,62 Kč	107,07 Kč
474	313/1	289	zahrada		30 651,39 Kč	106,06 Kč
475	313/2	310	ostatní plocha	jiná plocha	32 485,95 Kč	104,79 Kč
476	313/3	198	zahrada		20 998,99 Kč	106,06 Kč
477	313/4	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč
478	319/1	508	zahrada		55 937,86 Kč	110,11 Kč
479	319/2	34	ostatní plocha	jiná plocha	3 562,98 Kč	104,79 Kč
480	320/1	301	ostatní plocha	jiná plocha	31 542,81 Kč	104,79 Kč
481	320/2	49	ostatní plocha	jiná plocha	5 134,88 Kč	104,79 Kč
482	322/1	440	ostatní plocha	zeleň	46 806,31 Kč	106,38 Kč
483	322/2	19	ostatní plocha	zeleň	1 991,07 Kč	104,79 Kč
484	330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	45 050,71 Kč	92,32 Kč
485	330/2	1 077	zahrada		96 063,81 Kč	89,20 Kč
486	330/3	75	ostatní plocha	ostatní komunikace	9 873,97 Kč	131,65 Kč
487	330/4	456	zahrada		47 514,50 Kč	104,20 Kč
488	330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	23 719,54 Kč	189,76 Kč
489	336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň	97 161,66 Kč	94,61 Kč
490	336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace	202 462,76 Kč	158,42 Kč
491	336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace	327 266,80 Kč	308,45 Kč
492	345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace	65 679,60 Kč	102,95 Kč
493	345/10	539	ostatní plocha	ostatní komunikace	53 942,40 Kč	100,08 Kč
494	345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace	118 885,13 Kč	100,07 Kč
495	345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň	108 539,12 Kč	90,90 Kč
496	345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha	19 714,55 Kč	107,14 Kč
497	345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha	19 723,27 Kč	108,97 Kč
498	345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha	19 813,02 Kč	107,68 Kč
499	345/17	183	ostatní plocha	zeleň	19 614,40 Kč	107,18 Kč
500	345/18	180	ostatní plocha	zeleň	19 292,84 Kč	107,18 Kč
501	345/19	185	ostatní plocha	zeleň	19 828,76 Kč	107,18 Kč
502	345/2	145	ostatní plocha	zeleň	16 745,40 Kč	115,49 Kč
503	345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace	94 152,63 Kč	102,23 Kč
504	345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace	83 580,72 Kč	104,61 Kč

505	345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace	84 034,62 Kč	168,74 Kč
506	345/23	144	ostatní plocha	zeleň	15 090,25 Kč	104,79 Kč
507	345/24	145	ostatní plocha	zeleň	13 046,78 Kč	89,98 Kč
508	345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace	59 610,20 Kč	161,55 Kč
509	345/27	184	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	77 553,72 Kč	421,49 Kč
510	345/28	181	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	75 024,79 Kč	414,50 Kč
511	345/3	139	ostatní plocha	zeleň	13 911,32 Kč	100,08 Kč
512	345/30	183	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	77 132,23 Kč	421,49 Kč
513	345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	53 229,07 Kč	105,20 Kč
514	345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace	46 329,73 Kč	100,06 Kč
515	345/33	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	8 008,26 Kč	421,49 Kč
516	345/34	17	ostatní plocha	jiná plocha	1 781,49 Kč	104,79 Kč
517	345/35	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	8 008,26 Kč	421,49 Kč
518	345/4	143	ostatní plocha	zeleň	14 985,45 Kč	104,79 Kč
519	345/5	142	ostatní plocha	zeleň	12 470,41 Kč	87,82 Kč
520	345/6	143	ostatní plocha	zeleň	14 985,45 Kč	104,79 Kč
521	345/7	143	ostatní plocha	zeleň	14 513,88 Kč	101,50 Kč
522	345/8	141	ostatní plocha	zeleň	14 775,87 Kč	104,79 Kč
523	345/9	143	ostatní plocha	zeleň	14 985,45 Kč	104,79 Kč
524	350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace	135 504,58 Kč	104,15 Kč
525	350/2	185	ostatní plocha	zeleň	19 386,78 Kč	104,79 Kč
526	350/3	183	ostatní plocha	zeleň	19 177,19 Kč	104,79 Kč
527	350/4	185	ostatní plocha	zeleň	19 766,56 Kč	106,85 Kč
528	354/1	398	zahrada		44 007,21 Kč	110,57 Kč
529	354/2	44	ostatní plocha	zeleň	4 217,93 Kč	95,86 Kč
530	355/1	565	zahrada		60 842,02 Kč	107,68 Kč
531	355/2	116	ostatní plocha	jiná plocha	12 156,03 Kč	104,79 Kč
532	360/1	517	zahrada		55 824,26 Kč	107,98 Kč
533	360/2	20	ostatní plocha	zeleň	2 095,87 Kč	104,79 Kč
534	367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha	52 775,69 Kč	107,93 Kč
535	367/2	18	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	7 586,78 Kč	421,49 Kč
536	371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha	47 771,81 Kč	105,69 Kč
537	371/2	16	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez čp/če, garáž (odstraněna)	6 743,80 Kč	421,49 Kč
538	384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha	78 970,26 Kč	109,38 Kč
539	384/2	110	ostatní plocha	zeleň	11 527,27 Kč	104,79 Kč
540	385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha	36 170,07 Kč	106,70 Kč
541	385/2	17	ostatní plocha	zeleň	1 781,49 Kč	104,79 Kč
542	392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	561 094,14 Kč	112,04 Kč
543	392/2	339	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	142 884,30 Kč	421,49 Kč
544	394/1	187	zahrada		19 914,27 Kč	106,49 Kč
545	394/2	28	ostatní plocha	zeleň	2 934,21 Kč	104,79 Kč
546	397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha	66 909,38 Kč	109,33 Kč
547	397/3	21	ostatní plocha	jiná plocha	2 200,66 Kč	104,79 Kč

548	400/1	622	ostatní plocha	zeleň	64 962,69 Kč	104,44 Kč
549	400/2	26	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	10 958,68 Kč	421,49 Kč
550	407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace	174 101,65 Kč	98,81 Kč
551	407/2	35	zastavěná plocha a nádvoří	stavba technického vybavení bez čp/če	14 752,07 Kč	421,49 Kč
552	407/3	397	zahrada		42 720,34 Kč	107,61 Kč
553	407/4	400	zahrada		41 767,26 Kč	104,42 Kč
554	407/5	404	zahrada		40 966,17 Kč	101,40 Kč
555	409/1	586	ostatní plocha	zeleň	61 625,46 Kč	105,16 Kč
556	409/2	22	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	9 272,73 Kč	421,49 Kč
557	409/3	3	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	948,35 Kč	316,12 Kč
558	417/1	46	zahrada		3 982,15 Kč	86,57 Kč
559	417/2	5	ostatní plocha	jiná plocha	523,97 Kč	104,79 Kč
560	418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha	31 916,36 Kč	102,62 Kč
561	418/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	157,19 Kč	78,60 Kč
562	419/1	163	zahrada		17 276,03 Kč	105,99 Kč
563	419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha	6 158,51 Kč	439,89 Kč
564	419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha	879,79 Kč	439,89 Kč
565	420/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	4 191,74 Kč	104,79 Kč
566	420/2	17	ostatní plocha	jiná plocha	1 781,49 Kč	104,79 Kč
567	421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	113 411,89 Kč	424,76 Kč
568	421/2	265	ostatní plocha	jiná plocha	27 770,25 Kč	104,79 Kč
569	423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha	31 957,40 Kč	106,88 Kč
570	423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha	10 120,71 Kč	389,26 Kč
571	427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	26 998,26 Kč	97,12 Kč
572	427/2	15	ostatní plocha	zeleň	2 251,24 Kč	150,08 Kč
573	441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace	140 832,58 Kč	101,32 Kč
574	441/2	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 401,32 Kč	104,79 Kč
575	441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	12 347,22 Kč	154,34 Kč
576	441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha	3 079,26 Kč	439,89 Kč
577	473/1	325	ostatní plocha	jiná plocha	34 057,85 Kč	104,79 Kč
578	473/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	2 515,04 Kč	104,79 Kč
579	516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace	278 243,41 Kč	108,56 Kč
580	516/2	44	ostatní plocha	zeleň	6 603,64 Kč	150,08 Kč
581	516/3	245	ostatní plocha	zeleň	38 872,27 Kč	158,66 Kč
582	516/4	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	750,41 Kč	150,08 Kč
583	525/1	86	zahrada		9 012,23 Kč	104,79 Kč
584	525/2	23	ostatní plocha	jiná plocha	2 410,25 Kč	104,79 Kč
585	536/1	79	ostatní plocha	jiná plocha	8 278,68 Kč	104,79 Kč
586	536/2	105	ostatní plocha	zeleň	16 158,87 Kč	153,89 Kč
587	538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha	25 425,90 Kč	109,59 Kč
588	538/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	209,59 Kč	104,79 Kč
589	542/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	4 191,74 Kč	104,79 Kč
590	542/2	4	ostatní plocha	jiná plocha	419,17 Kč	104,79 Kč

591	545/1	27	ostatní plocha	jiná plocha	2 829,42 Kč	104,79 Kč
592	545/2	489	ostatní plocha	zeleň	76 223,79 Kč	155,88 Kč
593	545/3	33	ostatní plocha	jiná plocha	3 458,18 Kč	104,79 Kč
594	547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	41 288,17 Kč	159,41 Kč
595	547/2	51	ostatní plocha	jiná plocha	5 344,46 Kč	104,79 Kč
596	996/1	128	orná půda		13 413,55 Kč	104,79 Kč
597	996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha	4 652,69 Kč	108,20 Kč
		0				
		0				
					49 513 663,67 Kč	

Cena nemovitého majetku v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, okrs Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, pozemků na území „Rozvojové zóny Hrušov“, zjištěná dle cenových předpisů, zákona č. 151/1997 Sb. oceňování majetku ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 340/2013 Sb., zákona č. 344/2013 Sb. a zákona č. 228/2014 Sb., vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 53/2016 Sb. a vyhlášky č. 443/2016 Sb., případně Obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 ze dne 14.12.2016, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 17 a která nabyla účinnosti 1.1.2017, je ke dni 30. 8. 2017 celkem po zaokrouhlení

49 513 660,-- Kč

Cena slovy: čtyřicetdevětmilionůpětsettrinácttisícšestsetšedesát Kč

Cena nemovitého majetku, zjištěná dle platných cenových předpisů tímto znaleckým posudkem, je cenou bez DPH.

Oddíl 2

Stanovení obvyklé, obecné, tržní ceny nemovitostí.

	Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Obvyklá cena pozemku včetně všech součástí a vlivu věcných břemen (bez DPH)	Obvyklá cena plochy 1 m2 pozemku včetně součástí a vlivu věcných břemen (bez DPH)
1	144	112	zahrada		40 740,00 Kč	363,75 Kč
2	145	274	ostatní plocha	jiná plocha	99 667,50 Kč	363,75 Kč

3	147	805	trvalý travní porost		377 161,96 Kč	468,52 Kč
4	148	210	ostatní plocha	jiná plocha	101 122,50 Kč	481,54 Kč
5	154	157	zahrada		76 145,00 Kč	485,00 Kč
6	158	537	ostatní plocha	zeleň	236 446,18 Kč	440,31 Kč
7	160	6 454	ostatní plocha	zeleň	3 126 832,14 Kč	484,48 Kč
8	163	375	ostatní plocha	manipulační plocha	182 918,30 Kč	487,78 Kč
9	164	349	zahrada		165 464,22 Kč	474,11 Kč
10	165	528	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	256 497,72 Kč	485,79 Kč
11	166	663	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	323 142,04 Kč	487,39 Kč
12	167	687	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	336 420,07 Kč	489,69 Kč
13	168	132	zahrada		65 264,29 Kč	494,43 Kč
14	171	303	ostatní plocha	jiná plocha	148 024,02 Kč	488,53 Kč
15	172	61	ostatní plocha	jiná plocha	29 585,00 Kč	485,00 Kč
16	173	266	ostatní plocha	jiná plocha	129 312,23 Kč	486,14 Kč
17	174	89	ostatní plocha	jiná plocha	43 165,00 Kč	485,00 Kč
18	175	339	ostatní plocha	zeleň	165 874,80 Kč	489,31 Kč
19	176	133	zahrada		64 623,71 Kč	485,89 Kč
20	177	435	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	211 082,45 Kč	485,25 Kč
21	179	986	ostatní plocha	jiná plocha	472 237,70 Kč	478,94 Kč
22	180	688	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	324 301,97 Kč	471,37 Kč
23	181	514	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	251 466,82 Kč	489,24 Kč
24	182	617	ostatní plocha	jiná plocha	302 868,68 Kč	490,87 Kč
25	184	458	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	224 487,95 Kč	490,15 Kč
26	185	452	zahrada		221 413,35 Kč	489,85 Kč
27	186	272	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	131 920,00 Kč	485,00 Kč
28	187	510	ostatní plocha	jiná plocha	248 869,87 Kč	487,98 Kč
29	188	343	ostatní plocha	jiná plocha	160 601,32 Kč	468,23 Kč
30	189	468	ostatní plocha	jiná plocha	225 639,23 Kč	482,14 Kč
31	190	389	ostatní plocha	jiná plocha	188 761,08 Kč	485,25 Kč
32	191	481	ostatní plocha	jiná plocha	234 317,33 Kč	487,15 Kč
33	192	623	ostatní plocha	jiná plocha	296 796,33 Kč	476,40 Kč
34	194	155	zahrada		75 370,63 Kč	486,26 Kč
35	196	464	ostatní plocha	zeleň	225 762,60 Kč	486,56 Kč
36	197	460	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	216 146,76 Kč	469,88 Kč
37	198	494	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	240 932,25 Kč	487,72 Kč
38	199	366	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	178 893,64 Kč	488,78 Kč
39	200	447	ostatní plocha	jiná plocha	216 795,00 Kč	485,00 Kč
40	202	56	ostatní plocha	jiná plocha	27 160,00 Kč	485,00 Kč
41	203	1 347	ostatní plocha	jiná plocha	655 965,77 Kč	486,98 Kč
42	207	610	ostatní plocha	zeleň	291 875,16 Kč	478,48 Kč
43	208	659	ostatní plocha	zeleň	301 297,77 Kč	457,20 Kč
44	209	464	ostatní plocha	zeleň	227 089,62 Kč	489,42 Kč
45	210	724	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	317 038,79 Kč	437,90 Kč
46	222	2 470	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 156 409,75 Kč	468,18 Kč

47	223	749	ostatní plocha	jiná plocha	365 896,16 Kč	488,51 Kč
48	224	999	ostatní plocha	ostatní komunikace	491 460,17 Kč	491,95 Kč
49	231	64	zahrada		31 202,15 Kč	487,53 Kč
50	232	110	ostatní plocha	jiná plocha	47 354,92 Kč	430,50 Kč
51	233	90	ostatní plocha	jiná plocha	40 740,00 Kč	452,67 Kč
52	234	256	zahrada		124 678,88 Kč	487,03 Kč
53	235	309	ostatní plocha	jiná plocha	152 155,47 Kč	492,41 Kč
54	236	1 381	ostatní plocha	ostatní komunikace	775 504,59 Kč	561,55 Kč
55	239	178	zahrada		82 525,72 Kč	463,63 Kč
56	240	502	zahrada		246 824,26 Kč	491,68 Kč
57	241	113	ostatní plocha	jiná plocha	54 920,70 Kč	486,02 Kč
58	242	655	zahrada		318 245,25 Kč	485,87 Kč
59	243	204	ostatní plocha	zeleň	98 940,00 Kč	485,00 Kč
60	244	571	zahrada		280 038,40 Kč	490,44 Kč
61	245	239	ostatní plocha	zeleň	111 165,10 Kč	465,13 Kč
62	246	762	zahrada		373 472,62 Kč	490,12 Kč
63	248	230	zahrada		109 610,00 Kč	476,57 Kč
64	249	101	ostatní plocha	zeleň	47 166,25 Kč	466,99 Kč
65	250	121	ostatní plocha	jiná plocha	57 752,44 Kč	477,29 Kč
66	251	677	zahrada		319 396,23 Kč	471,78 Kč
67	252	121	ostatní plocha	zeleň	58 685,00 Kč	485,00 Kč
68	254	100	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	48 574,38 Kč	485,74 Kč
69	255	537	zahrada		253 571,56 Kč	472,20 Kč
70	256	126	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	61 262,67 Kč	486,21 Kč
71	257	508	zahrada		238 303,60 Kč	469,10 Kč
72	258	174	ostatní plocha	zeleň	81 728,49 Kč	469,70 Kč
73	259	705	zahrada		333 366,79 Kč	472,86 Kč
74	260	4 585	ostatní plocha	zeleň	2 216 383,66 Kč	483,40 Kč
75	262	170	zahrada		77 927,99 Kč	458,40 Kč
76	263	1 621	zahrada		780 994,82 Kč	481,80 Kč
77	265	382	ostatní plocha	neplodná půda	176 320,01 Kč	461,57 Kč
78	268	1 669	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	819 372,19 Kč	490,94 Kč
79	274	309	zahrada		150 966,55 Kč	488,56 Kč
80	276	177	zahrada		86 160,49 Kč	486,78 Kč
81	278	853	ostatní plocha	jiná plocha	418 376,91 Kč	490,48 Kč
82	279	274	trvalý travní porost		133 231,36 Kč	486,25 Kč
83	280	1 189	orná půda		580 279,90 Kč	488,04 Kč
84	281	330	ostatní plocha	ostatní komunikace	160 050,00 Kč	485,00 Kč
85	282	413	ostatní plocha	jiná plocha	200 305,00 Kč	485,00 Kč
86	283	642	zahrada		312 191,81 Kč	486,28 Kč
87	285	631	zahrada		306 415,17 Kč	485,60 Kč
88	286	208	zahrada		100 981,54 Kč	485,49 Kč
89	287	276	ostatní plocha	jiná plocha	133 496,25 Kč	483,68 Kč
90	288	733	orná půda		299 229,10 Kč	408,23 Kč

91	289	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	90 068,62 Kč	178,00 Kč
92	290	449	ostatní plocha	ostatní komunikace	162 141,87 Kč	361,12 Kč
93	292	383	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	177 518,49 Kč	463,49 Kč
94	293	826	ostatní plocha	nepločná půda	381 892,89 Kč	462,34 Kč
94	293	825	ostatní plocha	nepločná půda	121 051,29 Kč	146,73 Kč
95	294	1 609	ostatní plocha	nepločná půda	785 558,57 Kč	488,23 Kč
96	298	217	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	105 865,81 Kč	487,86 Kč
97	303	1 362	zahrada		662 398,26 Kč	486,34 Kč
98	305	2 819	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	1 371 826,12 Kč	486,64 Kč
99	310	635	ostatní plocha	jiná plocha	308 198,56 Kč	485,35 Kč
100	312	5 397	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	2 640 791,74 Kč	489,31 Kč
101	314	175	ostatní plocha	jiná plocha	84 875,00 Kč	485,00 Kč
102	315	643	zahrada		315 276,08 Kč	490,32 Kč
103	316	226	ostatní plocha	zeleň	108 805,05 Kč	481,44 Kč
104	317	591	zahrada		284 802,40 Kč	481,90 Kč
105	318	269	ostatní plocha	jiná plocha	130 465,00 Kč	485,00 Kč
106	321	468	zahrada		228 757,26 Kč	488,80 Kč
107	323	433	zahrada		213 221,02 Kč	492,43 Kč
108	324	198	ostatní plocha	zeleň	96 285,12 Kč	486,29 Kč
109	325	613	zahrada		301 074,93 Kč	491,15 Kč
110	326	186	ostatní plocha	jiná plocha	90 449,66 Kč	486,29 Kč
111	327	483	zahrada		236 866,60 Kč	490,41 Kč
112	328	192	ostatní plocha	zeleň	94 227,46 Kč	490,77 Kč
113	329	399	zahrada		196 209,00 Kč	491,75 Kč
114	331	1 022	lesní pozemek		425 468,29 Kč	416,31 Kč
115	332	885	lesní pozemek		414 298,15 Kč	468,13 Kč
116	333	2 139	ostatní plocha	ostatní komunikace	986 630,60 Kč	461,26 Kč
117	334	3 385	ostatní plocha	ostatní komunikace	540 621,96 Kč	159,71 Kč
118	335	8 162	lesní pozemek		1 261 991,88 Kč	154,62 Kč
119	339	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	370 452,16 Kč	439,97 Kč
120	340	565	ostatní plocha	zeleň	274 252,36 Kč	485,40 Kč
121	341	6 778	lesní pozemek		3 043 410,96 Kč	449,01 Kč
122	342	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	81 547,60 Kč	485,40 Kč
123	343	539	ostatní plocha	zeleň	261 631,89 Kč	485,40 Kč
124	347	2 371	ostatní plocha	zeleň	1 139 614,38 Kč	480,65 Kč
125	351	892	ostatní plocha	zeleň	433 846,73 Kč	486,38 Kč
126	353	82	ostatní plocha	zeleň	38 315,00 Kč	467,26 Kč
127	356	241	ostatní plocha	zeleň	116 278,75 Kč	482,48 Kč
128	357	108	zahrada		50 803,75 Kč	470,41 Kč
129	358	402	zahrada		197 524,61 Kč	491,35 Kč
130	359	164	ostatní plocha	zeleň	78 933,75 Kč	481,30 Kč
131	361	104	ostatní plocha	jiná plocha	50 440,00 Kč	485,00 Kč

132	362	420	zahrada		199 064,63 Kč	473,96 Kč
133	363	261	ostatní plocha	jiná plocha	125 857,50 Kč	482,21 Kč
134	364	554	zahrada		268 927,95 Kč	485,43 Kč
135	365	130	ostatní plocha	zeleň	63 050,00 Kč	485,00 Kč
136	366	651	zahrada		316 473,84 Kč	486,13 Kč
137	369	273	ostatní plocha	jiná plocha	132 292,04 Kč	484,59 Kč
138	370	541	zahrada		266 978,91 Kč	493,49 Kč
139	373	432	ostatní plocha	zeleň	204 606,57 Kč	473,63 Kč
140	374	152	zahrada		74 226,88 Kč	488,33 Kč
141	375	352	ostatní plocha	jiná plocha	165 263,75 Kč	469,50 Kč
142	376	253	zahrada		122 830,45 Kč	485,50 Kč
143	377	200	zahrada		97 389,92 Kč	486,95 Kč
144	378	274	zahrada		133 845,83 Kč	488,49 Kč
145	379	388	ostatní plocha	jiná plocha	188 180,00 Kč	485,00 Kč
146	380	314	ostatní plocha	jiná plocha	149 380,00 Kč	475,73 Kč
147	381	537	zahrada		258 204,86 Kč	480,83 Kč
148	382	240	ostatní plocha	jiná plocha	115 912,31 Kč	482,97 Kč
149	383	489	zahrada		239 031,59 Kč	488,82 Kč
150	386	80	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	38 800,00 Kč	485,00 Kč
151	387	1 708	vodní plocha	zamokřená plocha	830 040,01 Kč	485,97 Kč
152	388	3 241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	1 590 249,59 Kč	490,67 Kč
153	389	1 842	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	893 370,00 Kč	485,00 Kč
154	390	1 620	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	785 700,00 Kč	485,00 Kč
155	393	275	ostatní plocha	zeleň	134 549,01 Kč	489,27 Kč
156	395	739	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	363 673,14 Kč	492,12 Kč
157	398	484	ostatní plocha	manipulační plocha	238 183,76 Kč	492,12 Kč
158	399	415	ostatní plocha	jiná plocha	201 275,00 Kč	485,00 Kč
159	401	651	ostatní plocha	jiná plocha	320 272,53 Kč	491,97 Kč
160	402	699	ostatní plocha	jiná plocha	341 163,62 Kč	488,07 Kč
161	403	691	ostatní plocha	zeleň	332 414,08 Kč	481,06 Kč
162	404	583	ostatní plocha	zeleň	284 929,26 Kč	488,73 Kč
163	405	732	ostatní plocha	zeleň	348 978,93 Kč	476,75 Kč
164	406	439	ostatní plocha	zeleň	207 340,77 Kč	472,30 Kč
165	408	61	zahrada		26 011,29 Kč	426,41 Kč
166	410	70	zahrada		33 950,00 Kč	485,00 Kč
167	411	287	ostatní plocha	jiná plocha	139 521,09 Kč	486,14 Kč
168	412	164	zahrada		79 540,00 Kč	485,00 Kč
169	413	148	zahrada		71 891,26 Kč	485,75 Kč
170	414	300	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	146 243,21 Kč	487,48 Kč
171	415	188	zahrada		91 738,89 Kč	487,97 Kč
172	416	114	zahrada		55 290,00 Kč	485,00 Kč
173	422	331	ostatní plocha	jiná plocha	156 941,85 Kč	474,14 Kč
174	424	428	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	198 143,63 Kč	462,95 Kč

175	425	240	ostatní plocha	jiná plocha	114 564,80 Kč	477,35 Kč
176	429	67	ostatní plocha	jiná plocha	32 495,00 Kč	485,00 Kč
177	430	432	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	209 682,15 Kč	485,38 Kč
178	431	114	ostatní plocha	jiná plocha	55 290,00 Kč	485,00 Kč
179	432	54	ostatní plocha	jiná plocha	26 190,00 Kč	485,00 Kč
180	433	347	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	168 647,49 Kč	486,02 Kč
181	434	223	ostatní plocha	jiná plocha	99 303,75 Kč	445,31 Kč
182	435	154	zahrada		74 728,18 Kč	485,25 Kč
183	436	299	ostatní plocha	jiná plocha	145 015,00 Kč	485,00 Kč
184	438	268	zahrada		130 093,50 Kč	485,42 Kč
185	439	299	ostatní plocha	jiná plocha	145 015,00 Kč	485,00 Kč
186	440	69	zahrada		33 465,00 Kč	485,00 Kč
187	442	82	zahrada		38 947,75 Kč	474,97 Kč
188	443	280	ostatní plocha	jiná plocha	131 314,47 Kč	468,98 Kč
189	444	299	zahrada		142 203,51 Kč	475,60 Kč
190	446	272	ostatní plocha	jiná plocha	127 501,46 Kč	468,76 Kč
191	447	190	zahrada		92 150,00 Kč	485,00 Kč
192	448	1 137	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	548 160,82 Kč	482,11 Kč
193	449	532	ostatní plocha	zeleň	242 821,87 Kč	456,43 Kč
194	450	252	zahrada		122 220,00 Kč	485,00 Kč
195	451	302	ostatní plocha	jiná plocha	146 470,00 Kč	485,00 Kč
196	452	164	zahrada		79 540,00 Kč	485,00 Kč
197	453	104	ostatní plocha	ostatní komunikace	50 851,07 Kč	488,95 Kč
198	454	173	zahrada		83 905,00 Kč	485,00 Kč
199	455	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	147 105,25 Kč	485,50 Kč
200	456	97	zahrada		47 045,00 Kč	485,00 Kč
201	457	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	167 568,99 Kč	485,71 Kč
202	458	117	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	56 745,00 Kč	485,00 Kč
203	459	169	zahrada		81 965,00 Kč	485,00 Kč
204	460	312	ostatní plocha	jiná plocha	151 320,00 Kč	485,00 Kč
205	461	91	zahrada		44 135,00 Kč	485,00 Kč
206	462	2 166	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 174 711,96 Kč	542,34 Kč
207	463	1 657	ostatní plocha	ostatní komunikace	783 351,88 Kč	472,75 Kč
208	464	256	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	124 789,52 Kč	487,46 Kč
209	465	257	ostatní plocha	jiná plocha	125 758,67 Kč	489,33 Kč
210	467	930	ostatní plocha	zeleň	452 959,19 Kč	487,05 Kč
211	468	1 412	ostatní plocha	zeleň	693 723,12 Kč	491,31 Kč
212	469	222	zahrada		107 922,24 Kč	486,14 Kč
213	470	325	ostatní plocha	jiná plocha	158 068,12 Kč	486,36 Kč
214	471	178	zahrada		86 554,66 Kč	486,26 Kč
215	472	165	zahrada		80 025,00 Kč	485,00 Kč
216	474	86	zahrada		41 710,00 Kč	485,00 Kč
217	475	132	zahrada		64 020,00 Kč	485,00 Kč
218	476	343	ostatní plocha	jiná plocha	166 355,00 Kč	485,00 Kč

219	477	116	zahrada		56 483,14 Kč	486,92 Kč
220	478	444	ostatní plocha	ostatní komunikace	177 146,25 Kč	398,98 Kč
221	479	123	zahrada		59 655,00 Kč	485,00 Kč
222	480	346	ostatní plocha	jiná plocha	167 981,37 Kč	485,50 Kč
223	481	137	zahrada		66 697,40 Kč	486,84 Kč
224	482	119	zahrada		57 715,00 Kč	485,00 Kč
225	483	328	ostatní plocha	jiná plocha	159 080,00 Kč	485,00 Kč
226	484	157	zahrada		76 145,00 Kč	485,00 Kč
227	485	172	zahrada		83 616,17 Kč	486,14 Kč
228	486	330	ostatní plocha	jiná plocha	160 424,95 Kč	486,14 Kč
229	487	204	zahrada		99 192,34 Kč	486,24 Kč
230	488	814	ostatní plocha	ostatní komunikace	417 523,31 Kč	512,93 Kč
231	489	186	zahrada		90 210,00 Kč	485,00 Kč
232	490	324	ostatní plocha	jiná plocha	157 140,00 Kč	485,00 Kč
233	491	172	zahrada		83 637,09 Kč	486,26 Kč
234	492	155	zahrada		75 175,00 Kč	485,00 Kč
235	493	326	ostatní plocha	jiná plocha	158 110,00 Kč	485,00 Kč
236	494	102	zahrada		49 470,00 Kč	485,00 Kč
237	495	164	zahrada		79 540,00 Kč	485,00 Kč
238	496	324	ostatní plocha	jiná plocha	157 140,00 Kč	485,00 Kč
239	497	174	zahrada		84 390,00 Kč	485,00 Kč
240	498	161	zahrada		78 386,02 Kč	486,87 Kč
241	499	324	ostatní plocha	jiná plocha	157 548,93 Kč	486,26 Kč
242	500	100	zahrada		48 500,00 Kč	485,00 Kč
243	501	270	zahrada		131 965,74 Kč	488,76 Kč
244	502	220	zahrada		106 885,95 Kč	485,85 Kč
245	503	721	ostatní plocha	jiná plocha	350 463,03 Kč	486,08 Kč
246	504	58	zahrada		28 130,00 Kč	485,00 Kč
247	505	194	zahrada		92 028,75 Kč	474,38 Kč
248	506	307	ostatní pl	jiná plocha	148 895,00 Kč	485,00 Kč
249	507	159	zahrada		77 115,00 Kč	485,00 Kč
250	508	124	zahrada		60 140,00 Kč	485,00 Kč
251	509	192	zahrada		93 765,13 Kč	488,36 Kč
252	510	226	zahrada		109 610,00 Kč	485,00 Kč
253	511	645	ostatní plocha	zeleň	312 986,62 Kč	485,25 Kč
254	512	199	zahrada		97 318,02 Kč	489,04 Kč
255	513	287	zahrada		139 925,10 Kč	487,54 Kč
256	514	224	zahrada		108 640,00 Kč	485,00 Kč
257	515	197	zahrada		81 601,25 Kč	414,22 Kč
258	517	449	ostatní plocha	jiná plocha	218 324,40 Kč	486,25 Kč
259	518	219	zahrada		106 215,00 Kč	485,00 Kč
260	519	109	zahrada		52 865,00 Kč	485,00 Kč
261	520	187	zahrada		90 931,89 Kč	486,27 Kč
262	521	524	ostatní plocha	jiná plocha	254 140,00 Kč	485,00 Kč

263	522	49	zahrada		23 765,00 Kč	485,00 Kč
264	523	451	ostatní plocha	jiná plocha	218 972,33 Kč	485,53 Kč
265	524	106	zahrada		51 410,00 Kč	485,00 Kč
266	526	494	ostatní plocha	jiná plocha	239 590,00 Kč	485,00 Kč
267	527	204	zahrada		98 991,12 Kč	485,25 Kč
268	528	346	ostatní plocha	zeleň	167 810,00 Kč	485,00 Kč
269	529	68	zahrada		32 980,00 Kč	485,00 Kč
270	530	75	zahrada		36 620,91 Kč	488,28 Kč
271	531	439	ostatní plocha	jiná plocha	214 542,16 Kč	488,71 Kč
272	533	518	ostatní plocha	jiná plocha	252 064,00 Kč	486,61 Kč
273	534	150	zahrada		73 797,79 Kč	491,99 Kč
274	535	210	ostatní plocha	jiná plocha	102 434,81 Kč	487,78 Kč
275	537	427	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	208 163,62 Kč	487,50 Kč
276	539	1 940	ostatní plocha	zeleň	288 376,10 Kč	148,65 Kč
277	540	47	ostatní plocha	jiná plocha	22 795,00 Kč	485,00 Kč
278	541	1 049	ostatní plocha	zeleň	163 568,42 Kč	155,93 Kč
279	543	53	ostatní plocha	jiná plocha	25 705,00 Kč	485,00 Kč
280	544	52	ostatní plocha	jiná plocha	25 220,00 Kč	485,00 Kč
281	546	208	ostatní plocha	jiná plocha	32 740,28 Kč	157,41 Kč
282	1000	139	ostatní plocha	neplodná půda	65 232,50 Kč	469,30 Kč
283	1001	45	ostatní plocha	silnice	21 825,00 Kč	485,00 Kč
284	1003	37	vodní plocha	zamokřená plocha	17 945,00 Kč	485,00 Kč
285	1894	1 243	ostatní plocha	ostatní komunikace	687 018,76 Kč	552,71 Kč
286	1896	2 107	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 065 295,17 Kč	505,60 Kč
287	1897	865	ostatní plocha	ostatní komunikace	400 003,75 Kč	462,43 Kč
288	1898	2 058	ostatní plocha	ostatní komunikace	937 255,42 Kč	455,42 Kč
289	1899	2 912	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 540 575,68 Kč	529,04 Kč
290	1901	1 085	ostatní plocha	ostatní komunikace	486 108,62 Kč	448,03 Kč
291	1908	2 124	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 007 620,99 Kč	474,40 Kč
292	1909	1 791	ostatní plocha	ostatní komunikace	860 724,17 Kč	480,58 Kč
293	1910	1 801	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 038 328,30 Kč	576,53 Kč
294	1911	758	ostatní plocha	ostatní komunikace	370 668,88 Kč	489,01 Kč
295	1912	4 157	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 114 327,96 Kč	508,62 Kč
296	1002/1	4 607	orná půda		2 211 817,11 Kč	480,10 Kč
297	1002/2	4 450	vodní plocha	zamokřená plocha	2 130 169,16 Kč	478,69 Kč
298	1004/2	90	orná půda		13 098,96 Kč	145,54 Kč
299	131/2	19	ostatní plocha	zeleň	9 215,00 Kč	485,00 Kč
300	143/1	84	zahrada		40 740,00 Kč	485,00 Kč
301	143/2	33	ostatní plocha	zeleň	16 005,00 Kč	485,00 Kč
302	149/1	525	ostatní plocha	jiná plocha	254 939,74 Kč	485,60 Kč
303	149/2	249	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	109 821,01 Kč	441,05 Kč
304	149/3	1	ostatní plocha	zeleň	485,00 Kč	485,00 Kč
305	153/1	311	zahrada		143 472,24 Kč	461,33 Kč
306	153/2	80	ostatní plocha	jiná plocha	39 154,85 Kč	489,44 Kč

307	153/3	31	ostatní plocha	jiná plocha	15 035,00 Kč	485,00 Kč
308	153/4	29	ostatní plocha	jiná plocha	14 065,00 Kč	485,00 Kč
309	153/6	31	ostatní plocha	zeleň	14 307,50 Kč	461,53 Kč
310	155/1	83	zahrada		40 409,71 Kč	486,86 Kč
311	155/2	37	ostatní plocha	zeleň	17 945,00 Kč	485,00 Kč
312	162/2	902	zahrada		441 204,61 Kč	489,14 Kč
313	162/3	546	ostatní plocha	jiná plocha	257 265,74 Kč	471,18 Kč
314	162/4	693	ostatní plocha	jiná plocha	332 944,17 Kč	480,44 Kč
315	162/5	745	zahrada		363 586,10 Kč	488,04 Kč
316	162/6	287	zahrada		140 169,83 Kč	488,40 Kč
317	169/1	217	ostatní plocha	jiná plocha	105 298,60 Kč	485,25 Kč
318	169/2	239	ostatní plocha	jiná plocha	116 347,53 Kč	486,81 Kč
319	169/3	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 238,25 Kč	488,62 Kč
320	1850/15	2 234	ostatní plocha	dráha	1 091 389,94 Kč	488,54 Kč
321	1850/75	474	ostatní plocha	zeleň	72 252,01 Kč	152,43 Kč
322	1850/76	2	ostatní plocha	zeleň	970,00 Kč	485,00 Kč
323	1871/5	2 205	ostatní plocha	silnice	1 134 773,08 Kč	514,64 Kč
324	1895/1	8 013	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 249 245,00 Kč	530,29 Kč
325	1895/2	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 425,00 Kč	485,00 Kč
326	1895/4	37	ostatní plocha	zeleň	19 969,21 Kč	539,71 Kč
327	1895/5	15	ostatní plocha	zeleň	6 183,75 Kč	412,25 Kč
328	1895/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	65 156,77 Kč	766,55 Kč
329	1895/9	78	ostatní plocha	jiná plocha	50 212,33 Kč	643,75 Kč
330	1900/1	2 909	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 518 557,75 Kč	522,02 Kč
331	1900/2	186	ostatní plocha	ostatní komunikace	87 093,77 Kč	468,25 Kč
332	1904/2	259	ostatní plocha	jiná plocha	120 870,11 Kč	466,68 Kč
333	1904/5	1 370	ostatní plocha	zeleň	614 956,36 Kč	448,87 Kč
334	1904/6	48	ostatní plocha	jiná plocha	32 619,31 Kč	679,57 Kč
335	1913/1	4 086	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 197 272,73 Kč	537,76 Kč
336	1913/2	487	zahrada		236 119,17 Kč	484,84 Kč
337	193/1	370	ostatní plocha	jiná plocha	179 450,00 Kč	485,00 Kč
338	193/2	212	ostatní plocha	jiná plocha	98 112,35 Kč	462,79 Kč
339	2067/37	774	ostatní plocha	jiná plocha	449 603,83 Kč	580,88 Kč
340	2067/4	428	ostatní plocha	silnice	237 928,99 Kč	555,91 Kč
341	2067/7	133	vodní plocha	zamokřená plocha	64 505,00 Kč	485,00 Kč
342	2068/1	300	ostatní plocha	jiná plocha	145 170,99 Kč	483,90 Kč
343	2068/2	238	zahrada		116 814,07 Kč	490,82 Kč
344	212/1	246	zahrada		89 482,50 Kč	363,75 Kč
345	212/2	109	ostatní plocha	zeleň	52 865,00 Kč	485,00 Kč
346	221/1	2 971	orná půda		1 321 012,26 Kč	444,64 Kč
347	221/3	16	ostatní plocha	zeleň	7 760,00 Kč	485,00 Kč
348	225/1	11 736	orná půda		5 236 312,40 Kč	446,18 Kč
349	225/2	239	zahrada		116 278,31 Kč	486,52 Kč
350	225/3	888	zahrada		362 240,89 Kč	407,93 Kč

351	226/1	2 032	zahrada		985 300,04 Kč	484,89 Kč
352	226/2	534	ostatní plocha	jiná plocha	246 180,65 Kč	461,01 Kč
353	227/1	588	ostatní plocha	jiná plocha	285 882,40 Kč	486,19 Kč
354	228/1	194	ostatní plocha	zeleň	81 594,68 Kč	420,59 Kč
355	229/1	534	zahrada		262 185,07 Kč	490,98 Kč
356	229/2	935	zahrada		454 659,45 Kč	486,27 Kč
357	229/3	124	ostatní plocha	jiná plocha	60 140,00 Kč	485,00 Kč
358	230/1	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 751,07 Kč	488,69 Kč
359	230/2	349	zahrada		167 675,75 Kč	480,45 Kč
360	237/1	1 621	orná půda		665 686,59 Kč	410,66 Kč
361	237/2	585	zahrada		282 971,35 Kč	483,71 Kč
362	237/3	125	ostatní plocha	jiná plocha	60 625,00 Kč	485,00 Kč
363	238/1	395	ostatní plocha	zeleň	193 783,12 Kč	490,59 Kč
364	238/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 640,00 Kč	485,00 Kč
365	247/1	341	ostatní plocha	zeleň	162 717,50 Kč	477,18 Kč
366	247/2	16	ostatní plocha	jiná plocha	7 760,00 Kč	485,00 Kč
367	253/1	638	zahrada		297 878,73 Kč	466,89 Kč
368	253/2	36	ostatní plocha	zeleň	17 460,00 Kč	485,00 Kč
369	266/1	3 269	ostatní plocha	neplodná půda	1 599 817,26 Kč	489,39 Kč
370	266/2	1 829	trvalý travní porost		852 441,19 Kč	466,07 Kč
371	267/1	1 505	zahrada		664 564,85 Kč	441,57 Kč
372	270/1	311	ostatní plocha	neplodná půda	152 611,89 Kč	490,71 Kč
373	270/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
374	270/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
375	270/12	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
376	270/13	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
377	270/14	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
378	270/15	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 640,00 Kč	485,00 Kč
379	270/16	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
380	270/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
381	270/18	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 640,00 Kč	485,00 Kč
382	270/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 640,00 Kč	485,00 Kč
383	270/2	1 511	orná půda		693 681,08 Kč	459,09 Kč
384	270/20	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
385	270/21	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
386	270/22	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 640,00 Kč	485,00 Kč
387	270/23	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
388	270/24	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
389	270/25	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
390	270/26	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
391	270/27	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
392	270/28	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
393	270/29	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
394	270/3	1 204	ostatní plocha	neplodná půda	586 857,66 Kč	487,42 Kč

395	270/30	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
396	270/31	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
397	270/32	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
398	270/33	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
399	270/34	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
400	270/35	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
401	270/36	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
402	270/37	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
403	270/38	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
404	270/39	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
405	270/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
406	270/40	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 125,00 Kč	485,00 Kč
407	270/41	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 125,00 Kč	485,00 Kč
408	270/42	28	ostatní plocha	jiná plocha	13 580,00 Kč	485,00 Kč
409	270/5	26	ostatní plocha	jiná plocha	12 610,00 Kč	485,00 Kč
410	270/6	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
411	270/7	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
412	270/8	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 670,00 Kč	485,00 Kč
413	270/9	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
414	271/1	659	orná půda		299 338,52 Kč	454,23 Kč
415	271/2	201	trvalý travní porost		98 757,30 Kč	491,33 Kč
416	273/1	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	130 972,76 Kč	451,63 Kč
417	273/2	120	ostatní plocha	ostatní komunikace	59 051,90 Kč	492,10 Kč
418	275/1	2 427	orná půda		1 078 952,47 Kč	444,56 Kč
419	275/2	1 479	zahrada		721 626,12 Kč	487,91 Kč
420	275/3	776	trvalý travní porost		350 928,31 Kč	452,23 Kč
421	275/4	194	orná půda		91 622,51 Kč	472,28 Kč
422	277/1	922	ostatní plocha	jiná plocha	450 362,29 Kč	488,46 Kč
423	277/2	295	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	145 815,74 Kč	494,29 Kč
424	291/1	5 072	ostatní plocha	neplošná půda	2 435 641,92 Kč	480,21 Kč
425	291/2	2 063	ostatní plocha	manipulační plocha	912 552,06 Kč	442,34 Kč
426	291/3	4 083	orná půda		1 985 457,51 Kč	486,27 Kč
427	291/4	510	ostatní plocha	jiná plocha	247 350,00 Kč	485,00 Kč
428	291/5	200	ostatní plocha	jiná plocha	143 114,28 Kč	715,57 Kč
429	295/2	126	ostatní plocha	neplošná půda	61 273,52 Kč	486,30 Kč
430	296/1	753	ostatní plocha	manipulační plocha	367 065,82 Kč	487,47 Kč
431	296/2	225	zahrada		34 776,00 Kč	154,56 Kč
432	296/4	1 341	ostatní plocha	ostatní komunikace	642 255,98 Kč	478,94 Kč
433	299/2	294	trvalý travní porost		45 811,71 Kč	155,82 Kč
434	300/1	242	zahrada		37 403,52 Kč	154,56 Kč
435	300/7	222	zahrada		34 312,32 Kč	154,56 Kč
436	302/10	1 005	zahrada		159 149,72 Kč	158,36 Kč
437	302/11	1 050	zahrada		162 288,00 Kč	154,56 Kč
438	302/12	908	trvalý travní porost		125 212,64 Kč	137,90 Kč

439	302/13	1 708	ostatní plocha	ostatní komunikace	779 653,43 Kč	456,47 Kč
440	302/3	10 298	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 558 822,86 Kč	442,69 Kč
441	302/52	28	ostatní plocha	jiná plocha	13 580,00 Kč	485,00 Kč
442	302/9	1 026	zahrada		502 950,80 Kč	490,21 Kč
443	306/1	17 534	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	8 590 659,03 Kč	489,94 Kč
444	306/2	2 397	orná půda		1 138 504,37 Kč	474,97 Kč
445	309/1	1 935	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	830 048,30 Kč	428,97 Kč
446	309/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
447	309/11	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
448	309/12	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 207,26 Kč	487,27 Kč
449	309/13	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 207,26 Kč	487,27 Kč
450	309/14	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,54 Kč	487,27 Kč
451	309/15	26	ostatní plocha	jiná plocha	12 669,08 Kč	487,27 Kč
452	309/16	26	ostatní plocha	jiná plocha	12 669,08 Kč	487,27 Kč
453	309/17	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 207,26 Kč	487,27 Kč
454	309/18	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 181,81 Kč	487,27 Kč
455	309/19	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,54 Kč	487,27 Kč
456	309/2	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 181,81 Kč	487,27 Kč
457	309/20	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,54 Kč	487,27 Kč
458	309/21	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
459	309/22	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 181,81 Kč	487,27 Kč
460	309/23	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,54 Kč	487,27 Kč
461	309/24	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
462	309/25	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,54 Kč	487,27 Kč
463	309/26	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 207,26 Kč	487,27 Kč
464	309/27	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,54 Kč	487,27 Kč
465	309/28	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 181,81 Kč	487,27 Kč
466	309/29	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 181,81 Kč	487,27 Kč
467	309/3	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
468	309/4	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 207,26 Kč	487,27 Kč
469	309/5	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 207,26 Kč	487,27 Kč
470	309/6	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
471	309/7	22	ostatní plocha	jiná plocha	10 719,99 Kč	487,27 Kč
472	309/8	25	ostatní plocha	jiná plocha	12 181,81 Kč	487,27 Kč
473	309/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 694,58 Kč	487,27 Kč
474	313/1	289	zahrada		140 531,10 Kč	486,27 Kč
475	313/2	310	ostatní plocha	jiná plocha	150 350,00 Kč	485,00 Kč
476	313/3	198	zahrada		96 279,90 Kč	486,26 Kč
477	313/4	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
478	319/1	508	zahrada		249 082,82 Kč	490,32 Kč
479	319/2	34	ostatní plocha	jiná plocha	16 490,00 Kč	485,00 Kč
480	320/1	301	ostatní plocha	jiná plocha	145 985,00 Kč	485,00 Kč
481	320/2	49	ostatní plocha	jiná plocha	23 765,00 Kč	485,00 Kč

482	322/1	440	ostatní plocha	zeleň	210 960,51 Kč	479,46 Kč
483	322/2	19	ostatní plocha	zeleň	9 215,00 Kč	485,00 Kč
484	330/1	488	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	195 232,32 Kč	400,07 Kč
485	330/2	1 077	zahrada		429 124,80 Kč	398,44 Kč
486	330/3	75	ostatní plocha	ostatní komunikace	36 375,00 Kč	485,00 Kč
487	330/4	456	zahrada		215 850,98 Kč	473,36 Kč
488	330/5	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	59 937,62 Kč	479,50 Kč
489	336/2	1 027	ostatní plocha	zeleň	446 381,43 Kč	434,65 Kč
490	336/3	1 278	ostatní plocha	ostatní komunikace	202 460,23 Kč	158,42 Kč
491	336/4	1 061	ostatní plocha	ostatní komunikace	702 168,08 Kč	661,80 Kč
492	345/1	638	ostatní plocha	ostatní komunikace	295 704,60 Kč	463,49 Kč
493	345/10	539	ostatní plocha	ostatní komunikace	249 653,75 Kč	463,18 Kč
494	345/11	1 188	ostatní plocha	ostatní komunikace	534 736,11 Kč	450,11 Kč
495	345/13	1 194	ostatní plocha	zeleň	495 589,45 Kč	415,07 Kč
496	345/14	184	ostatní plocha	jiná plocha	88 056,69 Kč	478,57 Kč
497	345/15	181	ostatní plocha	jiná plocha	88 540,67 Kč	489,17 Kč
498	345/16	184	ostatní plocha	jiná plocha	89 771,04 Kč	487,89 Kč
499	345/17	183	ostatní plocha	zeleň	89 192,21 Kč	487,39 Kč
500	345/18	180	ostatní plocha	zeleň	87 730,03 Kč	487,39 Kč
501	345/19	185	ostatní plocha	zeleň	90 166,98 Kč	487,39 Kč
502	345/2	145	ostatní plocha	zeleň	71 875,36 Kč	495,69 Kč
503	345/20	921	ostatní plocha	ostatní komunikace	423 791,76 Kč	460,14 Kč
504	345/21	799	ostatní plocha	ostatní komunikace	380 046,82 Kč	475,65 Kč
505	345/22	498	ostatní plocha	ostatní komunikace	258 323,08 Kč	518,72 Kč
506	345/23	144	ostatní plocha	zeleň	69 840,00 Kč	485,00 Kč
507	345/24	145	ostatní plocha	zeleň	60 382,50 Kč	416,43 Kč
508	345/26	369	ostatní plocha	ostatní komunikace	185 225,10 Kč	501,97 Kč
509	345/27	184	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	89 240,00 Kč	485,00 Kč
510	345/28	181	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	86 330,00 Kč	476,96 Kč
511	345/3	139	ostatní plocha	zeleň	64 383,75 Kč	463,19 Kč
512	345/30	183	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	88 755,00 Kč	485,00 Kč
513	345/31	506	ostatní plocha	ostatní komunikace	245 613,61 Kč	485,40 Kč
514	345/32	463	ostatní plocha	ostatní komunikace	205 541,25 Kč	443,93 Kč
515	345/33	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	9 215,00 Kč	485,00 Kč
516	345/34	17	ostatní plocha	jiná plocha	8 245,00 Kč	485,00 Kč
517	345/35	19	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	9 215,00 Kč	485,00 Kč
518	345/4	143	ostatní plocha	zeleň	69 355,00 Kč	485,00 Kč
519	345/5	142	ostatní plocha	zeleň	57 715,00 Kč	406,44 Kč
520	345/6	143	ostatní plocha	zeleň	69 355,00 Kč	485,00 Kč
521	345/7	143	ostatní plocha	zeleň	67 172,50 Kč	469,74 Kč
522	345/8	141	ostatní plocha	zeleň	68 385,00 Kč	485,00 Kč
523	345/9	143	ostatní plocha	zeleň	69 355,00 Kč	485,00 Kč
524	350/1	1 301	ostatní plocha	ostatní komunikace	614 945,12 Kč	472,67 Kč

525	350/2	185	ostatní plocha	zeleň	89 725,00 Kč	485,00 Kč
526	350/3	183	ostatní plocha	zeleň	88 755,00 Kč	485,00 Kč
527	350/4	185	ostatní plocha	zeleň	90 104,79 Kč	487,05 Kč
528	354/1	398	zahrada		193 428,41 Kč	486,00 Kč
529	354/2	44	ostatní plocha	zeleň	19 521,25 Kč	443,66 Kč
530	355/1	565	zahrada		273 757,72 Kč	484,53 Kč
531	355/2	116	ostatní plocha	jiná plocha	56 260,00 Kč	485,00 Kč
532	360/1	517	zahrada		251 060,36 Kč	485,61 Kč
533	360/2	20	ostatní plocha	zeleň	9 700,00 Kč	485,00 Kč
534	367/1	489	ostatní plocha	jiná plocha	236 320,43 Kč	483,27 Kč
535	367/2	18	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	8 730,00 Kč	485,00 Kč
536	371/1	452	ostatní plocha	jiná plocha	212 971,58 Kč	471,18 Kč
537	371/2	16	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez čp/če, garáž (odstraněna)	7 760,00 Kč	485,00 Kč
538	384/1	722	ostatní plocha	jiná plocha	353 479,44 Kč	489,58 Kč
539	384/2	110	ostatní plocha	zeleň	53 350,00 Kč	485,00 Kč
540	385/1	339	ostatní plocha	jiná plocha	165 060,12 Kč	486,90 Kč
541	385/2	17	ostatní plocha	zeleň	8 245,00 Kč	485,00 Kč
542	392/1	5 008	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	2 465 168,85 Kč	492,25 Kč
543	392/2	339	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	164 415,00 Kč	485,00 Kč
544	394/1	187	zahrada		91 012,91 Kč	486,70 Kč
545	394/2	28	ostatní plocha	zeleň	13 580,00 Kč	485,00 Kč
546	397/1	612	ostatní plocha	manipulační plocha	299 595,83 Kč	489,54 Kč
547	397/3	21	ostatní plocha	jiná plocha	10 185,00 Kč	485,00 Kč
548	400/1	622	ostatní plocha	zeleň	296 318,42 Kč	476,40 Kč
549	400/2	26	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	12 610,00 Kč	485,00 Kč
550	407/1	1 762	ostatní plocha	ostatní komunikace	798 400,91 Kč	453,12 Kč
551	407/2	35	zastavěná plocha a nádvoří	stavba technického vybavení bez čp/če	16 975,00 Kč	485,00 Kč
552	407/3	397	zahrada		193 662,36 Kč	487,81 Kč
553	407/4	400	zahrada		191 473,61 Kč	478,68 Kč
554	407/5	404	zahrada		187 155,61 Kč	463,26 Kč
555	409/1	586	ostatní plocha	zeleň	282 240,35 Kč	481,64 Kč
556	409/2	22	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	10 670,00 Kč	485,00 Kč
557	409/3	3	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	1 091,25 Kč	363,75 Kč
558	417/1	46	zahrada		18 430,00 Kč	400,65 Kč
559	417/2	5	ostatní plocha	jiná plocha	2 425,00 Kč	485,00 Kč
560	418/1	311	ostatní plocha	jiná plocha	147 309,07 Kč	473,66 Kč
561	418/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	727,50 Kč	363,75 Kč
562	419/1	163	zahrada		79 249,71 Kč	486,19 Kč
563	419/2	14	ostatní plocha	jiná plocha	11 105,37 Kč	793,24 Kč
564	419/3	2	ostatní plocha	jiná plocha	1 586,48 Kč	793,24 Kč
565	420/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	19 400,00 Kč	485,00 Kč
566	420/2	17	ostatní plocha	jiná plocha	8 245,00 Kč	485,00 Kč

567	421/1	267	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	130 369,70 Kč	488,28 Kč
568	421/2	265	ostatní plocha	jiná plocha	128 525,00 Kč	485,00 Kč
569	423/1	299	ostatní plocha	jiná plocha	145 354,03 Kč	486,13 Kč
570	423/2	26	ostatní plocha	jiná plocha	15 774,26 Kč	606,70 Kč
571	427/1	278	ostatní plocha	ostatní komunikace	122 525,17 Kč	440,74 Kč
572	427/2	15	ostatní plocha	zeleň	2 251,20 Kč	150,08 Kč
573	441/1	1 390	ostatní plocha	ostatní komunikace	633 675,40 Kč	455,88 Kč
574	441/2	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	20 370,00 Kč	485,00 Kč
575	441/3	80	ostatní plocha	ostatní komunikace	36 551,50 Kč	456,89 Kč
576	441/4	7	ostatní plocha	jiná plocha	5 552,69 Kč	793,24 Kč
577	473/1	325	ostatní plocha	jiná plocha	157 625,00 Kč	485,00 Kč
578	473/2	24	ostatní plocha	jiná plocha	11 640,00 Kč	485,00 Kč
579	516/1	2 563	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 246 439,55 Kč	486,32 Kč
580	516/2	44	ostatní plocha	zeleň	6 603,52 Kč	150,08 Kč
581	516/3	245	ostatní plocha	zeleň	38 871,62 Kč	158,66 Kč
582	516/4	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	750,40 Kč	150,08 Kč
583	525/1	86	zahrada		41 710,00 Kč	485,00 Kč
584	525/2	23	ostatní plocha	jiná plocha	11 155,00 Kč	485,00 Kč
585	536/1	79	ostatní plocha	jiná plocha	38 315,00 Kč	485,00 Kč
586	536/2	105	ostatní plocha	zeleň	16 158,59 Kč	153,89 Kč
587	538/1	232	ostatní plocha	jiná plocha	113 633,83 Kč	489,80 Kč
588	538/2	2	ostatní plocha	jiná plocha	970,00 Kč	485,00 Kč
589	542/1	40	ostatní plocha	jiná plocha	19 400,00 Kč	485,00 Kč
590	542/2	4	ostatní plocha	jiná plocha	1 940,00 Kč	485,00 Kč
591	545/1	27	ostatní plocha	jiná plocha	13 095,00 Kč	485,00 Kč
592	545/2	489	ostatní plocha	zeleň	76 222,50 Kč	155,87 Kč
593	545/3	33	ostatní plocha	jiná plocha	16 005,00 Kč	485,00 Kč
594	547/1	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	41 287,48 Kč	159,41 Kč
595	547/2	51	ostatní plocha	jiná plocha	24 735,00 Kč	485,00 Kč
596	996/1	128	orná půda		62 080,00 Kč	485,00 Kč
597	996/2	43	vodní plocha	zamokřená plocha	21 001,57 Kč	488,41 Kč
		0				
		0			164 859 336,55 Kč	

Obvyklá, obecná, neboli tržní, cena nemovitého majetku v katastrálním území Hrušov, obec Ostrava, okr. Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, pozemků na území „Rozvojové zóny Hrušov“, je ke dni 30. 8. 2017 celkem po zaokrouhlení

164 859 340,-- Kč

Cena slovy: jednošedesátčtyřimilionyosmsetpadesátdevěttisícčtyřicet Kč

Obvyklá cena nemovitého majetku, stanovená tímto znaleckým posudkem, je cenou bez DPH.

D. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 5.4.1991, Spr. 1960/91 pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí .

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem **2017/205** znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladů čís. **2017292**.

Ostrava, 17. 9. 2017

Ing. Pavel Krámer
Edisonova 668/87
700 30 Ostrava - Hrabůvka

